



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН**

Титова ул., д. 4, г. Киреевск,
Тульская область, 301260
Тел.: (48754) 6-15-46, факс: 6-54-58
E-mail: amo.kireevsk@tularegion.ru
<http://kireevsk.tularegion.ru>

**Главам городских и сельских
поселений
муниципального образования
Киреевский район**

На № _____

**О направлении информации о размещении
проекта отчета об итогах государственной
кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений,
объектов незавершенного строительства, машино-мест на
территории Тульской области**

В соответствии с постановлением Правительства Тульской области от 27.05.2022 № 349 «О проведении в 2023 году на территории Тульской области государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» государственное учреждение Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» (далее – ГУ ТО «Областное БТИ») в 2023 году осуществляет мероприятия по проведению государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Тульской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест в соответствии с действующим законодательством.

По результатам проверки Росреестром проекта отчета, сформированного ГУ ТО «Областное БТИ» в рамках указанной оценки, поступило уведомление о соответствии отчета требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки. Согласно ч. 15 ст. 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон от 03.07.2016 № 237-ФЗ) уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о соответствии проекта отчета требованиям к отчету обеспечивает информирование о размещении проекта отчета, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, в том числе, путем направления информации в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов для ее доведения до сведения заинтересованных лиц.

В соответствии с ч.16 ст.14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов в течение пяти рабочих дней со дня поступления 2 от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации соответствующей информации, обеспечивают информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Извещение о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Тульской области прилагается.

В целях соблюдения норм действующего законодательства, администрация муниципального образования Киреевский район просит в срок до **04.08.2023** разместить информацию на официальных сайтах местного самоуправления, опубликовать соответствующую информацию в печатных средствах массовой информации, а также разместить извещения на своих информационных щитах.

Приложение:

- информационное письмо (на 2л.1 экз.);
- извещение (на 1л.1экз.);
- постановление (на 1л.1 экз.)

**Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
Киреевский район**

И.В. Калугина

Исп. Исакова Евгения Валерьевна
тел. 848754-6-70-14

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Жаворонкова, д.2, г. Тула, 300012
Тел.: (4872) 24-53-33, факс: 36-14-11
E-mail: mizo@tularegion.ru
<https://mizo.tularegion.ru>

**Главам
администратий
муниципальных районов
(городских округов)
Тульской области**

(по списку)

27.07.2023 № 29-01-13/10065

На № _____

*О направлении информации о размещении
проекта отчета об итогах государственной
кадастровой оценки зданий, помещений,
сооружений, объектов незавершенного
строительства, машино-мест на
территории Тульской области*

В соответствии с постановлением Правительства Тульской области от 27.05.2022 № 349 «О проведении в 2023 году на территории Тульской области государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» государственное учреждение Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» (далее – ГУ ТО «Областное БТИ») в 2023 году осуществляет мероприятия по проведению государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Тульской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест в соответствии с действующим законодательством.

По результатам проверки Росреестром проекта отчета, сформированного ГУ ТО «Областное БТИ» в рамках указанной оценки, поступило уведомление о соответствии отчета требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки.

Согласно ч. 15 ст. 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон от 03.07.2016 № 237-ФЗ) уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о соответствии проекта отчета требованиям к отчету обеспечивает информирование о размещении проекта отчета, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, в том числе, путем направления информации в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов для ее доведения до сведения заинтересованных лиц.

В соответствии с ч.16 ст.14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов в течение пяти рабочих дней со дня поступления

от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации соответствующей информации, обеспечивают информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Извещение о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Тульской области прилагается.

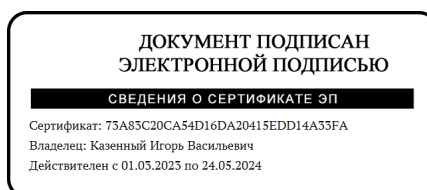
Органам местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) необходимо направить указанную информацию и прилагаемое к настоящему письму извещение в городские и сельские поселения, расположенные в границах соответствующих муниципальных районов (городских округов).

В целях соблюдения норм действующего законодательства необходимо **до 04.08.2023** обеспечить размещение информации на официальных сайтах органов местного самоуправления, опубликовать соответствующую информацию в печатных средствах массовой информации, а также разместить извещения на своих информационных щитах.

Информацию о размещении информации, предусмотренной ч. 16 ст. 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ, просьба направить в министерство имущественных и земельных отношений Тульской области **до 11.08.2023**.

Приложение: на 2 листах

**Заместитель министра
имущественных и
земельных отношений
Тульской области**



И.В. Казенный

Исп. Островерхова Елена Владимировна,
тел. (4872) 245104, доб. 3162

Извещение
о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки
зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства,
машино-мест на территории Тульской области

В соответствии с требованиями части 15 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) Правительство Тульской области информирует о размещении с 25.07.2023 проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Тульской области, по состоянию на 01.01.2023 (далее – проект отчета).

Проект отчета размещен на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в разделе «Фонд данных государственной кадастровой оценки» (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO) и на официальном сайте государственного учреждения Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» (далее – учреждение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.bti-tula.ru).

В соответствии со статьей 14 Закона № 237-ФЗ замечания к проекту отчета принимаются в течение срока его размещения для представления замечаний к нему.

Дата размещения проекта отчёта: 25.07.2023

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета: 23.08.2023

Замечания могут быть представлены любыми лицами:

- ✓ при личном обращении в учреждение по адресу: г. Тула, ул. Л. Толстого, д.114А или в обособленное подразделение в муниципальном образовании;
- ✓ через многофункциональный центр (МФЦ);
- ✓ почтовым отправлением по адресу: 300034, г. Тула, ул. Л. Толстого, д. 114А.
- ✓ через портал государственных услуг Тульской области – <http://www.gosuslugi71.ru/>;
- ✓ на сайте учреждения - www.bti-tula.ru;
- ✓ в форме электронного документа на адрес электронной почты: oblbti@tularegion.org.

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их предоставления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к промежуточным отчетным документам;
- 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Не подлежат рассмотрению замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона № 237-ФЗ.



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2022

№ 349

О проведении в 2023 году на территории Тульской области государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест

В целях проведения государственной кадастровой оценки на территории Тульской области, в соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», частью 6 статьи 6 и пунктом 2 части 5 статьи 7 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2023 году (по состоянию на 1 января 2023 года) государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Тульской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

2. Государственному учреждению Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» осуществить мероприятия по реализации пункта 1 постановления.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области**



В.В. Шерин