|  |
| --- |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ** |
| **БОГУЧАРОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА** |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ 5-ГО СОЗЫВА** |
| **12-Е ЗАСЕДАНИЕ** |
|  |
|  |
| **РЕШЕНИЕ** |
|  |
| **от 27 ноября 2024 года** | **№ 12-35** |

**Об установлении налоговых ставок**

**для исчисления земельного налога в отношении земельных участков,**

**расположенных на территории муниципального образования**

**Богучаровское Киреевского района**

В соответствии с п.2 ст.65 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.394, 396, 397 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, с изменениями, внесенными Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 229 – ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», руководствуясь ст. 27 Устава муниципального образования Богучаровское Киреевского района, Собрание депутатов муниципального образования Богучаровское Киреевского района РЕШИЛО:

1. Ввести в действие земельный налог и установить налоговые ставки для исчисления земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района, согласно приложения.

2. Порядок и сроки уплаты налога:

2.1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

2.2. Освободить ветеранов (участников) ВОВ от уплаты земельного налога в полном объеме.

2.3. Освободить многодетные семьи от уплаты земельного налога в полном объеме.

2.4.Налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

 Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи в размере ¼ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

 Авансовые платежи по налогу, уплаченные налогоплательщиками-организациями, засчитываются в счет уплаты налога по окончании налогового периода.

3. Применение новых налоговых ставок в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка начинается с 01 января 2025 года.

4. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования Богучаровское Киреевского района от 10 ноября 2021 года № 39-114 «Об установленииналоговых ставок для исчисления земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района».

4. Настоящее Решение опубликовать в печатном издании «Богучаровский Вестник» и на сайте муниципального образования Киреевский район в разделе муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и экономике муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01 января 2025 года.

**Глава муниципального образования**

**Богучаровское Киреевского района О.А.Валуев**

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

Богучаровское Киреевского района

от 27 ноября 2024 года № 12-35

**«**Об установлении налоговых ставок

для исчисления земельного налога в отношении

земельных участков, расположенных на

территории муниципального образования

Богучаровское Киреевского района»

**Налоговые ставки**

**для исчисления земельного налога в отношении земельных участков,**

**расположенных на территории муниципального образования**

**Богучаровское Киреевского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид функционального использования** | **Налоговая ставка %** |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретённые (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд  | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_