**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

|  |
| --- |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ** |
| **БОГУЧАРОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА** |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ 4-ГО СОЗЫВА** |
| **17-Е ЗАСЕДАНИЕ** |
|  |
|  |
| **РЕШЕНИЕ** |
|  |
| **от 15 ноября 2019 года** | **№ 17-49** |

**О прогнозном плане приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования Богучаровское Киреевского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 года №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", на основании Устава муниципального образования Богучаровское Киреевского района, Собрание депутатов муниципального образования Богучаровское Киреевского района, РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый [прогнозный план](#P46) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.
2. Администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района обеспечить реализацию в установленном порядке прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах, в местах, определенных решением Собрания депутатов муниципального образования Богучаровское Киреевского района от 02.10.2017 года № 51-158 «Об утверждении перечня установленных мест обнародования муниципальных нормативных правовых актов на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального обнародования.

**Глава муниципального образования**

**Богучаровское Киреевского района О.А. Валуев**

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

Богучаровское Киреевского района

от 15 ноября 2019 года №17-49

«О прогнозном плане приватизации

 муниципального имущества

муниципального образования

Богучаровское Киреевского района

 на 2020 год и на плановый период

2021 и 2022 годов»

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГУЧАРОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ

Раздел 1. Цели приватизации, приоритеты при проведении

приватизации, механизм реализации и

экономическое обоснование

1. Цели приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов.

Целями приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов являются:

- повышение эффективности экономики муниципального образования Киреевский район;

- формирование негосударственного сектора экономики;

- привлечение в производство инвестиций;

- содействие в реализации мероприятий по социальной защите населения.

2. Приоритеты при проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Богучаровское Киреевского района;

- продажа имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

- формирование доходов бюджета муниципального образования Богучаровское Киреевского района;

- признание равенства покупателей имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района;

- открытость деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

3. Механизм реализации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов.

Отчуждение муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в собственность физических и (или) юридических лиц будет осуществляться путем продажи на аукционе, открытом по составу участников.

Продавцом имущества и организатором торгов от имени муниципального образования Богучаровское Киреевского района выступает Администрация муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке имущества, при условии, что со дня составления отчета об оценке до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Отчет независимого оценщика заказывает и оплачивает Продавец имущества. Продавец, с учетом сложившейся конъюнктуры рынка вправе привлекать к этой работе экспертов, а также специализированные аудиторские, консультационные, оценочные и иные организации.

Информационное обеспечение процесса приватизации имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района возлагается на Продавца муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в целях обеспечения возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети «Интернет» прогнозного плана приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации муниципального имущества является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации муниципального имущества дополнительно размещается на сайте муниципального образования Богучаровское Киреевского района в сети «Интернет».

4. Приватизация недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, производится в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

5. Экономическое обоснование целесообразности приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов:

- прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов планируется продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Богучаровское Киреевского района и возможности для эффективного управления которым ограничены;

- приватизация позволит поддержать негосударственный сектор экономики, вовлечь неиспользуемое имущество в хозяйственный оборот, исключить затраты на его охрану и содержание, привлечь денежные средства в бюджет муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

Раздел 2. Муниципальное имущество муниципального образования

Богучаровское Киреевского района, приватизация которого планируется в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов

2.1. Перечень муниципального имущества муниципального образования Богучаровское Киреевского района, приватизация которого планируется в 2020 году и в плановом периоде 2021 и 2022 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта приватизации, его местонахождение | Общая площадь объекта, кв.м. | Способ приватизации | Срок приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земельные доли бывшего СПК «Кузнецово» : Тульская область, Киреевский район, м.о. Богучаровское, бывшее СПК «Кузнецово» | 609 000 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2020 |