|  |
| --- |
|  |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ** |
| **БОГУЧАРОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА** |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
|  |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
| **От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **№\_\_\_\_\_** |
|  |
|  |

**Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых и иных объектов на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района**

В целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209 – ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального образования Богучаровское Киреевского района, Администрация муниципального образования Богучаровское Киреевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых и иных объектов на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения в установленных местах для обнародования и на сайте муниципального образования Богучаровское Киреевского района http://kireevsk.tularegion.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

 **Глава администрации**

 **муниципального образования**

**Богучаровское Киреевского района Е.В. Жерздев**

Приложение к постановлению

 администрации муниципального

образования Богучаровское Киреевского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГУЧАРОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА**

**Общие положения**

1. Положение о размещении нестационарных торговых и иных объектов на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района (далее - Положение) разработано в целях создания условий для обеспечения жителей муниципального образования различными категориями товаров и услуг, а также определения классификации нестационарных торговых и иных объектов (далее также - НТО) и требований к их размещению.

2. Настоящее Положение регулирует правоотношения в сфере:

- размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности;

- разработки и утверждения Схемы размещения НТО и внесения в нее изменений;

- заключения договоров на размещение НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района;

- порядка монтажа и демонтажа НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

3. Положение обязательно для исполнения юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность с использованием НТО (далее - субъекты предпринимательской деятельности).

Типы и специализации НТО

4. В зависимости от площади торгового зала, методов продажи и форм торгового обслуживания НТО классифицируют на следующие типы: павильоны, киоски, торговые (вендинговые) автоматы, летние кафе, елочные базары, торговые площадки, передвижные (мобильные) и др. сооружения.

1) елочный базар - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

2) киоск - нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса;

3) летнее кафе - сезонная точка общественного питания, не являющаяся объектом капитального строительства, расположенная в непосредственной близости (на расстоянии не более 5 метров) от стационарного предприятия общественного питания и нестационарного предприятия общественного питания, относящегося к типу торгового объекта "павильон", при условии подключения к инженерным сетям водоснабжения и наличия внутри павильона туалетной кабины;

4) павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов (павильоны размещаются на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района при наличии согласованного отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района эскизного проекта);

5) передвижной торговый объект "автолавка" - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

6) передвижной торговый объект "автоцистерна" - нестационарный торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

7) передвижной торговый объект "бахчевой развал" - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

8) передвижной торговый объект "торговая палатка" - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

9) передвижной торговый объект "торговый стакан" - нестационарный торговый объект, предназначенный для торговли квасом или безалкогольными напитками, представляющий собой легковозводимое сооружение цилиндрической или конусовидной формы без торгового зала с замкнутым или незамкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и возможно хранение товарного запаса;

10) передвижной торговый объект "торговая тележка" - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке;

11) торговая площадка - территория, предназначенная для размещения: торговых рядов, осуществляющих реализацию сельскохозяйственной продукции собственного производства, продукции личного подсобного хозяйства, сезонную продажу цветов, рассады и саженцев; объектов бытовых услуг по специализации "ритуальные услуги"; пунктов проката (торговые площадки круглогодичного периода действия размещаются на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района при наличии согласованного отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района эскизного предложения);

12) торговый (вендинговый) автомат (киоск-автомат) - нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке и жидких товаров в розлив (питьевая вода, молоко, кофе, квас) в месте нахождения устройства без участия продавца.

5. Специализация нестационарного торгового объекта - вид торговой деятельности, при которой более 80% от количества всех предлагаемых к продаже товаров (услуг), представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют товары одной товарной группы (для торговли печатной продукцией - более 50%).

6. Специализации нестационарных торговых объектов:

1) банковские услуги;

2) безалкогольные напитки, продукция снекового типа, попкорн, сладкая вата;

3) бытовые услуги (ремонт обуви, ремонт часов, ремонт сотовых телефонов, чистка пухо-перовых изделий, прием стеклотары);

4) детские товары, игрушки;

5) информационно-туристические услуги (продажа билетов, организация экскурсий и т.д.);

6) канцелярские товары;

7) кондитерские изделия;

8) корма для животных;

9) лотерейные билеты;

10) молоко и молочные товары;

11) мороженое;

12) непродовольственные товары (хозяйственные товары, бытовая химия, галантерея, парфюмерия, косметика, электротовары, автотовары, товары для сада, фототовары и др.);

13) овощи, фрукты, бахчевые культуры, плодово-ягодная продукция;

14) печатная продукция;

15) питьевая вода;

16) продукты питания, в том числе в промышленной упаковке и замороженные (колбасные изделия, яйцо, мясо и мясные полуфабрикаты, рыба, сыры, бакалейные изделия, замороженная плодово-ягодная продукция и т.д.);

17) продукция личного подсобного хозяйства;

18) продукция общественного питания;

19) продукция религиозного характера;

20) пункт проката;

21) рассада, саженцы, декоративные растения;

22) ритуальные услуги;

23) сельскохозяйственная продукция собственного производства;

24) сувенирная продукция, изделия декоративно-прикладного искусства;

25) хвойные деревья;

26) хлеб и хлебобулочные изделия;

27) цветы.

7. Размещение НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района от 04.07.2014 № 532 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых и иных объектов на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района»

Требования к Схеме размещения нестационарных торговых

объектов на территории муниципального образования

Богучаровское Киреевского района

8. Схема размещения НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района должна содержать:

1) широту, долготу;

2) адресные ориентиры размещения НТО;

3) тип НТО;

4) специализацию НТО;

5) период размещения НТО;

6) информацию о возможности размещения НТО субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

7) площадь НТО.

9. Не допускается включать в Схему размещения НТО места размещения, предусматривающие расположение:

1) под козырьками вестибюлей, в арках зданий;

2) на детских площадках;

3) на спортивных площадках;

4) на площадках отдыха;

5) на площадках транспортных стоянок;

6) ближе 25 м от вентиляционных шахт;

7) ближе 10 м от окон жилых помещений;

8) ближе 10 м перед витринами торговых предприятий.

10. Не допускается включать в Схему размещения НТО:

- места размещения, нарушающие противопожарные требования, а также требования нормативных правовых актов в сфере размещения НТО;

- места размещения павильонов площадью более 40 кв. метров. Ранее установленные павильоны площадью более 40 кв. м, предусмотренные Схемой, подлежат исключению из Схемы и демонтажу в установленном порядке после прекращения действия договоров на их размещение, в том числе с учетом однократной пролонгации на новый срок.

11. Изменения в Схему размещения НТО вносятся не более одного раза в три месяца.

12. Включение новых мест размещения в Схему размещения НТО, исключение существующих мест размещения из Схемы размещения НТО, а также изменение специализации, типа, площади, периода размещения и адреса размещения НТО, включенных в Схему размещения НТО, осуществляется в соответствии с порядком работы комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в Схему размещения НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

13. Изменение адреса места размещения НТО в Схеме размещения НТО допускается только в случаях присвоения объекту нового адреса, согласно данным Федеральной информационной адресной системы, выявления ранее допущенных технических ошибок в указании адреса при условии, что фактическое местоположение места размещения не меняется. При этом повторное проведение аукциона не требуется.

14. Исключение места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы размещения НТО допускается в следующих случаях:

1) в случае изменения градостроительной ситуации (планируемое капитальное строительство; проведение работ по реконструкции, благоустройство территории; строительство новых или изменение существующих автомобильных дорог и т.д.);

2) в случаях исполнения предписаний органов муниципального и государственного контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО;

3) в случае отсутствия востребованности на аукционе и отсутствия заявок со стороны юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на повторное проведение аукциона на рекомендуемое к исключению место размещения НТО либо заявок на изменение специализации НТО более 1 года с момента проведения последнего аукциона;

4) в случае, если место размещения НТО не соответствует требованиям действующих нормативных правовых актов в сфере размещения НТО, при условии, что указанное место размещения не обременено действующим договором на размещение НТО.

15. Формирование Схемы размещения НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района и внесение в нее изменений, осуществляет отдел экономического развития администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района (далее - Отдел).

Требования к НТО,

их установке и эксплуатации

16. Установка и эксплуатация НТО на территориях и объектах, в отношении которых утверждена Схема размещения НТО, допускается исключительно в соответствии с указанной Схемой.

17. НТО, включенные в Схему размещения НТО, размещаются на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района на основании договоров на размещение НТО, заключаемых по результатам аукционов, проводимых в соответствии с Порядком предоставления права на размещение не стационарных торговых и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района, либо без проведения аукциона в соответствии с Порядком предоставления производителям товаров (сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих) и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами МСП, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных и мобильных торговых объектов без проведения торгов (конкурсов, аукционов) на льготных условиях на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

18. НТО должны соответствовать техническим нормам и требованиям по безопасности, проектированию, изготовлению и установке, существующим строительным нормам и правилам, ГОСТам, ПУЭ, техническим регламентам и другим нормативным актам, содержащим требования для конструкций определенного типа.

19. Материалы, используемые при изготовлении НТО, должны отвечать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации. Устройство НТО должно соответствовать техническим нормам и требованиям к устройствам соответствующего типа, должно быть безопасно спроектировано, изготовлено и установлено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, государственными отраслевыми стандартами и правилами.

20. Расходы по благоустройству места установки и эксплуатации, а также демонтажу НТО несет лицо, с которым заключен договор на размещение НТО.

21. Не допускается передача НТО в субаренду, а также передача или уступка прав по договору на размещение НТО третьим лицам. Указанные факты являются основанием для расторжения договора на размещение НТО.

22. НТО должны постоянно находиться в надлежащем состоянии. Не допускается наличие на стенах и иных поверхностях НТО повреждений, загрязнений, граффити (изображений, рисунков, надписей, нанесенных красками, аэрозолями, спреями, чернилами), нацарапанных надписей и рисунков.

23. Субъекты предпринимательской деятельности при размещении НТО обязаны:

1) размещать НТО по адресу (адресному ориентиру), указанному в договоре на размещение НТО, в месте размещения, установленном Схемой размещения НТО и определенном договором на размещение НТО;

2) сохранять тип НТО, специализацию, местоположение и размеры (площадь) НТО в течение всего периода размещения, установленного договором на размещение НТО;

3) обеспечить соответствие НТО типовым архитектурным решениям, в случае если они утверждены для данного типа НТО Постановлением администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района (при размещении торгового павильона - соответствие эскизному проекту, согласованному с отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района; при размещении торговой площадки круглогодичного периода действия - соответствие эскизному предложению, согласованному с отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района);

4) после установки НТО восстановить благоустройство места установки: восстановить газоны, асфальтовое покрытие и т.п. в срок, не превышающий 10 календарных дней с момента установки НТО;

5) не допускать размещение НТО, изготовленных из материалов, качество и безопасность которых не подтверждены документами, установленными законодательством Российской Федерации для соответствующего вида материала.

24. Субъекты предпринимательской деятельности при осуществлении предпринимательской деятельности с использованием НТО обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние НТО в соответствии с договором на размещение НТО и обеспечить установку в доступном для потребителя месте таблички с наименованием (фирменным наименованием) юридического лица (индивидуального предпринимателя), местом их нахождения (юридическим адресом), режимом работы, размещенном в доступном для потребителя месте;

2) обеспечить праздничное оформление НТО к государственным праздничным дням Российской Федерации, праздничным дням Тульской области и муниципального образования Богучаровское Киреевского района;

3) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз ТБО и иных отходов от использования объекта;

4) соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил;

5) соблюдать правила продажи отдельных видов товаров (в том числе табачной, алкогольной и спиртосодержащей продукции), установленных законодательством Российской Федерации;

6) не допускать подключение НТО к городским коммуникациям (водоснабжению, канализации, электрическим сетям) без заключения договора с ресурсоснабжающими организациями.

Порядок заключения и переоформления договора на размещение

нестационарного торгового объекта

25. Заключение договора на размещение НТО осуществляется по итогам торгов, которые проводятся в форме аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации, Порядком предоставления права на размещения нестационарных торговых и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

26. Торги на право заключения договора на размещение НТО проводятся в отношении НТО, указанных в Схеме размещения НТО.

27. Информация об аукционах на право заключения договоров на размещение НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района размещается на официальном сайте муниципального образования Богучаровское Киреевского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обнародуется в местах для обнародования НПА.

28. Аукцион на право заключения договоров на размещение НТО, в связи с включением новых мест в Схему размещения НТО, объявляется организатором аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых и иных объектов на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района не позднее 40 календарных дней с момента внесения изменений в Схему размещения НТО.

29. Аукцион на право заключения договоров на размещение НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района в местах размещения, соответствующих требованиям действующих нормативных правовых актов в сфере размещения НТО и не обремененных действующими договорами на размещение НТО, а также выставленных ранее и не востребованных субъектами предпринимательской деятельности, объявляется по заявлению ([приложение №1](#P816) к настоящему Положению) лица, заинтересованного в участии в аукционе на право заключения договора на размещение НТО, не позднее 40 календарных дней с даты подачи заявления, либо по инициативе администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района (далее -Администрация).

Администрацией ежемесячно обеспечивает размещение актуального перечня свободных, невостребованных мест размещения НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района (с обязательным указанием типа, специализации, площади и адреса размещения нестационарного торгового объекта) на официальном сайте муниципального образования Богучаровское Киреевского района (https://kireevsk.tularegion.ru, раздел "Деятельность. Промышленность, торговля, сельское хозяйство. Торговля") в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". По обращению заинтересованного лица указанный перечень предоставляется ему в письменном виде.

30. Договоры на размещение НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района, входящих в Схему размещения НТО, заключаются сроком на 5 лет.

31. Субъекты предпринимательской деятельности, имеющие действующий договор на размещение НТО , по истечении срока действия указанного договора имеют право однократной пролонгации договора на срок, соответствующий типу торгового объекта согласно [пункту 30](#P271) настоящего Положения, без проведения аукциона по заявлению предпринимателя ([приложение № 2](#P846) к настоящему Положению), направленному в адрес Администрации не менее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия указанного договора при совокупности соблюдения условий, установленных действующим договором на размещение НТО (отсутствие задолженности по оплате, соблюдение специализации вида деятельности, соблюдение надлежащего внешнего вида нестационарного торгового объекта и др.).

32. Договор на размещение НТО может быть заключен без проведения аукционов на основании предоставления муниципальной преференции в порядке, предусмотренном статьями 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", с производителями сельскохозяйственной продукции, а также с производителями других видов товаров, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства.

33. В случае изменения градостроительной ситуации, приводящей к невозможности дальнейшего размещения НТО в месте, определенном договором на размещение НТО, хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в данном торговом объекте, вправе обратиться в Администрация с заявлением о предоставлении равноценного по стоимости права размещения компенсационного места размещения.

34. Администрация в течение 3 рабочих дней с даты поступления заявления обязано предложить хозяйствующему субъекту равноценное по стоимости права размещения компенсационное место размещения торгового объекта из числа свободных мест размещения нестационарных торговых объектов в соответствии со Схемой размещения НТО.

35. В случае отказа хозяйствующего субъекта от предложенного компенсационного места размещения из числа свободных мест размещения договор размещения НТО расторгается в одностороннем порядке Администрацией в соответствии с условиями договора.

36. В случае отсутствия на момент обращения заинтересованного хозяйствующего субъекта свободных равноценных мест в Схеме размещения НТО хозяйствующий субъект вправе обратиться в Администрацию с заявлением о включении в Схему размещения НТО нового равноценного по стоимости права размещения места (не более 3 вариантов) с последующим предоставлением в качестве компенсационного. Администрация обеспечивает рассмотрение указанного заявления на ближайшем заседании комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в Схему размещения НТО. В случае положительного решения комиссии указанное место размещения предоставляется хозяйствующему субъекту в качестве компенсационного места размещения в соответствии с дополнительным соглашением к договору на размещение НТО. Хозяйствующий субъект обязан осуществить перенос объекта в течение 10 календарных дней с даты подписания дополнительного соглашения о предоставлении компенсационного места размещения. При этом договор на размещение НТО считается действующим, но оплата по договору не начисляется с даты фактического демонтажа торгового объекта с места размещения, определенного договором, до даты переноса торгового объекта на компенсационное место размещения, определенное дополнительным соглашением к договору размещения НТО.

37. В случае отказа хозяйствующего субъекта от предложенного компенсационного места размещения, включенного в Схему размещения НТО по его заявлению, договор размещения НТО расторгается в одностороннем порядке Администрацией в соответствии с условиями договора.

38. Хозяйствующий субъект, имеющий действующий договор на право размещения НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района, но не имеющий на момент заключения договора возможности технологического присоединения к электрическим сетям по причинам, от него не зависящим, имеет право на заключение дополнительного соглашения к действующему договору, изменяющего период размещения НТО. При этом дата начала течения нового периода размещения НТО не может быть установлена позднее 6 месяцев с даты начала течения периода размещения объекта, указанного в договоре. Период функционирования объекта не изменяется и должен соответствовать схеме размещения НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

39. Дополнительное соглашение заключается на основании заявления хозяйствующего субъекта и представленного им документа организации, осуществляющей технологическое присоединение к электрическим сетям, подтверждающего отсутствие присоединения к электрическим сетям объекта, указанного в договоре, а также дату планируемого подключения объекта.

40. Не допускается изменение существенных условий договора на размещение НТО, заключенного по итогам аукциона, касающихся:

- месторасположения НТО (за исключением случая предоставления компенсационного места размещения, предусмотренного [пунктами 33](#P288) - [37](#P292) настоящего Положения);

- площади, типа, специализации НТО;

- срока действия договора на размещение НТО (за исключением случая однократной пролонгации договора на размещение НТО, предусмотренной [пунктом 31](#P286) настоящего Положения);

- периода размещения НТО;

- ответственности сторон.

Порядок монтажа нестационарных торговых объектов

41. Монтаж нестационарного торгового или иного объекта производится после заключения договора на размещение НТО.

42. При установке нестационарных торговых или иных объектов должны выполняться требования действующих нормативно-правовых актов по безопасности дорожного движения.

Демонтаж нестационарных торговых объектов

43. НТО подлежат демонтажу в случаях:

1) установки и (или) эксплуатации НТО вне утвержденной Схемы размещения НТО;

2) отсутствия договора на размещение НТО, заключенного по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора;

3) истечения срока действия (расторжения) договора на размещение НТО;

4) установки и (или) НТО с нарушением требований пунктов 9, 10 настоящего Положения.

44. В случае невыполнения обязанности по демонтажу НТО владельцем НТО Администрация обеспечивает направление искового заявления в суд о принудительном демонтаже НТО собственными силами хозяйствующего субъекта. Демонтаж осуществляется по решению суда в соответствии с действующим законодательством.

45. В случае незаконной установки нестационарного торгового объекта его перемещение и ответственное хранение осуществляется муниципальным казенным учреждением «Городское хозяйство» муниципального образования Богучаровское Киреевского района в соответствии с Положением о реализации требований Схемы НТО и требований Правил благоустройства территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района к некапитальным нестационарным сооружениям.

Контроль за соблюдением настоящего Положения

46. Контроль за соблюдением требований настоящего Положения осуществляется отделом экономического развития и отделом муниципального и административно-технического контроля администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

47. НТО, размещенные на территории города Киреевск Киреевского района согласно действующим договорам на размещение, подлежат проверке сотрудниками отдела экономического развития:

1) при заключении договора на размещение НТО - в срок не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора на размещение;

2) в период действия договора на размещение НТО - в случае поступления информации о нарушении условий заключенного договора;

3) в период действия договора на размещение НТО - не реже одного раза в год в соответствии с графиком, утвержденным главой администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района.

48. Проверки НТО проводятся сотрудниками отдела экономического развития на предмет соответствия требованиям договора на размещение НТО, в том числе условиям договора о типе, специализации, месте размещения НТО, его площади и внешнем виде.

49. Результаты проверки НТО оформляются актом (приложение № 3 к настоящему Положению).

50. В случае выявления при проверке НТО нарушений требований договора на размещение НТО, в том числе условий договора о типе, специализации, месте размещения НТО, его площади и внешнем виде, сотрудник Администрации производит их фотофиксацию, фиксирует в акте проверки их перечень.

51. Акт проверки НТО, в котором зафиксированы нарушения требований настоящего Положения и/или условий договора на размещение НТО передается в отдел муниципального и административно-технического контроля для вручения субъекту предпринимательской деятельности или его представителю предупреждения, в котором содержатся требование об устранении нарушений и сроки их устранения.

52. Субъект предпринимательской деятельности обязан своими силами и за свой счет устранить все обнаруженные нарушения в сроки, указанные в предупреждении.

53. Сотрудник отдела муниципального и административно-технического контроля проводит повторную проверку НТО, в отношении которого выдано предупреждение, в срок не позднее 2 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в предупреждении. Результаты повторной проверки фиксируются в акте проверки НТО с указанием, какие из ранее выявленных нарушений устранены.

54. Если в ходе повторной проверки НТО обнаружится, что нарушения не устранены, к субъекту предпринимательской деятельности применяются меры ответственности, предусмотренные договором на размещение НТО.

Приложение № 1

к Положению о размещении

нестационарных торговых и иных

 объектов на территории муниципального

 образования Богучаровское Киреевского района

Главе администрации муниципального

образования Богучаровское Киреевского района

Название организации/ИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юр. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факт. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Эл. почта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

о проведении аукциона

Прошу провести аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (тип объекта) по специализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_ кв. м, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ответ прошу направить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Должность, Ф.И.О.

Печать (при наличии) Подпись

Приложение № 2

к Положению о размещении

нестационарных торговых и иных

 объектов на территории муниципального

 образования Богучаровское Киреевского района

Главе администрации муниципального

образования Богучаровское Киреевского района

Название организации/ИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юр. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факт. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Эл. почта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу заключить договор на право размещения нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (тип объекта) площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров по специализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на новый срок на основании пункта 33 Приложения 1 к Постановлению администрации города Тулы от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_ без проведения аукциона.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Должность, Ф.И.О.

 Печать (при наличии) Подпись

Приложение № 3

к Положению о размещении

нестационарных торговых и иных

 объектов на территории муниципального

 образования Богучаровское Киреевского района

Акт

проверки нестационарного торгового объекта

N \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_\_ г.

Акт составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность сотрудника управления экономического развития)

Настоящим актом подтверждается, что \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года проведена проверка нестационарного торгового объекта по адресу: г. Киреевск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, размещенного на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., в результате которой установлено:

Характеристики НТО В соответствии с договором Фактически

Место размещения (точный адрес местонахождения объекта и/или ориентир местонахождения объекта с привязкой к местности)

Владелец (наименование юридического лица либо фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, являющегося владельцем НТО)

Тип

Специализация

Площадь

Дополнительная информация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(иные характеристики НТО, его индивидуализирующие признаки,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

замечания к внешнему виду, нарушения условий договора и/или Положения о размещении НТО на территории муниципального образования Богучаровское Киреевского района)

Прилагаемые документы <\*>:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, составившего акт)

--------------------------------

<\*> в случае выявления нарушений приложение к акту фотоматериалов обязательно.