**Тульская область**

**Муниципальное образование Бородинское Киреевского района**

**Собрание депутатов**

**Решение**

от 29.07.2022 г. № 54-143

**Об установлении размера арендной платы для организаций**

**отрасли информационных технологий при предоставлении муниципального имущества муниципального образования Бородинское Киреевского района в аренду для размещения**

**объектов связи, расположенных на территории муниципального образования Бородинское Киреевского района Тульской области**

**(за исключением земельных участков)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом   
от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образовании Бородинское Киреевского района, Собрание депутатов муниципального образования Бородинское Киреевского района РЕШИЛО:

1. При предоставлении муниципального имущества, составляющего казну, а также имущества, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальным образованием Бородинское Киреевского района, муниципальными учреждениями и предприятиями в аренду организациям отрасли информационных технологий для размещения объектов связи:

- установить размер арендной платы договоров аренды, заключенных в период с момента вступления в силу настоящего решения до 31.12.2022, без проведения торгов, в размере 50 процентов от рыночного размера арендной платы, определенного согласно отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, на срок не более 3 лет.

- при заключении договоров аренды в период с момента вступления в силу настоящего решения до 31.12.2022 по результатам торгов, установить начальный (минимальный) размер арендной платы в размере 50 процентов от рыночного размера арендной платы, определенного согласно отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, при заключении, на срок не более 3 лет.

2. Установить, что в отношении договоров, заключенных до вступления в силу настоящего решения без проведения торгов с организациями отрасли информационных технологий, для размещения объектов связи после 01.01.2022 года, арендодатель вправе по заявлению арендатора снизить размер арендной платы в размере 50% от рыночного размера арендной платы, определенного согласно отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Маяк. Киреевский район» и размещению на официальном сайте муниципального образования Киреевский район ([www.kireevsk.tularegion.ru](http://www.kireevsk.tularegion.ru).)

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

**Глава** **муниципального**

**образования** **Бородинское**

**Киреевского района А.Ю.Бычков**