|  |
| --- |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ДЕДИЛОВСКОЕ** |
| **КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА** |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ** |
|  |
|  |
|  |
| **РЕШЕНИЕ** |
|  |
| **ОТ 26.07.2024** | **№ 11-27** |

**О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕДИЛОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА НА 2024 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 года №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", на основании Устава муниципального образования Дедиловское Киреевского района, Собрание депутатов муниципального образования Дедиловское Киреевского района, РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый [прогнозный план](#P46) приватизации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.
2. Администрации муниципального образования Дедиловское Киреевского района обеспечить реализацию в установленном порядке прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

3. Настоящее решение обнародовать путем размещения в установленных местах для обнародования и на сайте муниципального образования Киреевский район <http://kireevsk.tularegion.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава муниципального образования

Дедиловское Киреевского района

Т.А. Татарникова

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

Дедиловское Киреевского района

от 26.07.2024\_ № 11-27

«О прогнозном плане приватизации

 муниципального имущества

муниципального образования

Дедиловское Киреевского района

 на 2024 год и на плановый период

2025 и 2026 годов»

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕДИЛОВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА НА 2024 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ

Раздел 1. Цели приватизации, приоритеты при проведении

приватизации, механизм реализации и

экономическое обоснование

1. Цели приватизации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Целями приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов являются:

- повышение эффективности экономики муниципального образования Киреевский район;

- формирование негосударственного сектора экономики;

- привлечение в производство инвестиций;

- содействие в реализации мероприятий по социальной защите населения.

2. Приоритеты при проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Дедиловское Киреевского района;

- продажа имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

- формирование доходов бюджета муниципального образования Дедиловское Киреевского района;

- признание равенства покупателей имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района;

- открытость деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Дедиловское Киреевского района.

3. Механизм реализации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

Отчуждение муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в собственность физических и (или) юридических лиц будет осуществляться путем продажи на аукционе, открытом по составу участников.

Продавцом имущества и организатором торгов от имени муниципального образования Дедиловское Киреевского района выступает Администрация муниципального образования Дедиловское Киреевского района.

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке имущества, при условии, что со дня составления отчета об оценке до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Отчет независимого оценщика заказывает и оплачивает Продавец имущества. Продавец, с учетом сложившейся конъюнктуры рынка вправе привлекать к этой работе экспертов, а также специализированные аудиторские, консультационные, оценочные и иные организации.

Информационное обеспечение процесса приватизации имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района возлагается на Продавца муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в целях обеспечения возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети «Интернет» прогнозного плана приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации муниципального имущества является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации муниципального имущества дополнительно размещается на сайте муниципального образования Дедиловское Киреевского района в сети «Интернет».

4. Приватизация недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, производится в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

5. Экономическое обоснование целесообразности приватизации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов:

- прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов планируется продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Дедиловское Киреевского района и возможности для эффективного управления которым ограничены;

- приватизация позволит поддержать негосударственный сектор экономики, вовлечь неиспользуемое имущество в хозяйственный оборот, исключить затраты на его охрану и содержание, привлечь денежные средства в бюджет муниципального образования Дедиловское Киреевского района.

Раздел 2. Муниципальное имущество муниципального образования

Дедиловское Киреевского района, приватизация которого планируется в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов

2.1. Перечень муниципального имущества муниципального образования Дедиловское Киреевского района, приватизация которого планируется в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта приватизации, его местонахождение | Общая площадь объекта, кв.м. | Способ приватизации | Срок приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| - Здание Дедиловского сельского дома культуры : Тульская область, Киреевский район, с. Дедилово, ул. Октябрьская, д.22А, кн 71:12:070304:3160 | 461 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2024-2026 |
| - здание Быковского сельского дома культуры: Тульская область, Киреевский район, д. Криволучье, ул. Курганная, д.1, кн 71:12:030101:490 | 347,5 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2024-2026 |