МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

КРАСНОЯРСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ПЯТОГО СОЗЫВА

13-е заседание

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 26 ноября 2024 г. | № 13-43 |

**Об установлении земельного налога**

**на территории муниципального образования**

**Красноярское Киреевского района**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 27 Устава муниципального образования Красноярское Киреевского района Собрание депутатов муниципального образования Красноярское Киреевского района РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района земельный налог.

2. Установить налоговые ставки, порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями, налоговые льготы на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района.

3. Налоговым периодом признается календарный год.

4. Порядок исчисления и сроки уплаты налога и авансовых платежей.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Основания и порядок предоставления налоговых льгот определены Налоговым кодексом Российской Федерации.

7. Установить, что право на налоговую льготу в виде полного освобождения от уплаты земельного налога имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) ветераны (участники) ВОВ;

2) многодетные семьи в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства и (или) для ведения личного подсобного хозяйства;

3) администрация муниципального образования Красноярское Киреевского района.

8. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

9. Применение новых налоговых ставок в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка начинается с 1 января 2025 года.

10. Признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов муниципального образования Красноярское Киреевского района от 22 ноября 2019 года № 15-41 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района»;

- решение Собрания депутатов муниципального образования Красноярское Киреевского района от 10 сентября 2021 года № 33-97 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Красноярское Киреевского района от 22.11.2019 № 15-41 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района»;

- решение Собрания депутатов муниципального образования Красноярское Киреевского района от 19 августа 2022 года № 42-116 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Красноярское Киреевского района от 22.11.2019 № 15-41 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района».

11. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Маяк. Киреевский район» ГУ ТО «Информационное агентство «Регион 71» и разместить на официальном сайте муниципального образования Киреевский район <https://kireevsk.gosuslugi.ru/>.

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налогам и инвестициям муниципального образования Красноярское Киреевского района.

13. Настоящее Решение вступает в силу по истечении месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 1 января 2025 года.

**Глава муниципального образования**

**Красноярское Киреевского района С.П. Решетников**