**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПРИУПСКОЕ**

**КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**6-й созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**от18 ноября 2024 года № 15-43**

**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Приупское Киреевского района**

В соответствии с [ч. 2 ст. 65](consultantplus://offline/ref=20A9F8CBA1E8E362B23ADF62AEC9E214F58BF6B61DE70182372E66645DA29B58593CE1E1DB20C29Ar4y0F) Земельного кодекса РФ, главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Постановлением](consultantplus://offline/ref=20A9F8CBA1E8E362B23AC16FB8A5BC1FF386AEBA1CE303D66F713D390AAB910Fr1yEF) администрации Тульской области от 19.04.2005 N 292 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений Тульской области", Уставом муниципального образования Приупское Киреевского района, Собрание депутатов муниципального образования Приупское Киреевского района РЕШИЛО:

1.  Установить и ввести с 1 января 2020 года земельный налог, порядок уплаты налога на землю, находящиеся в пределах границ муниципального образования Приупское Киреевского района.

2. Налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций   признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года

3. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются на территории муниципального образования Приупское Киреевского района в следующих размерах:

3.1 **0,3 процента в отношении земельных участков:**

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=C715950394BA8F39F0212E06C81F6423DC751C4A22B57B56A455FBA7EE13079A9611E4CC6A17BDF4ACC8E9735489B9C270D13EA70B86B466wBY8J) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=C715950394BA8F39F0212E06C81F6423DD7E1D4C28B57B56A455FBA7EE13079A9611E4CC6A17BCF4A4C8E9735489B9C270D13EA70B86B466wBY8J) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретённые (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства , садоводства или огородничества, а также земельного участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

- отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства;

3.2 **1 процента в отношении земельных участков:**

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

3.3 **1,5 процентов в отношении земельных участков**

- отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования населенных пунктах и не используемых согласно его целевого назначения.

- **в отношении прочих земельных участков.**

4. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи в размере ¼ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу, уплаченные налогоплательщиками-организациями, засчитываются в счет уплаты по окончании налогового периода.

5. Освободить ветеранов (участников) и инвалидов ВОВ от уплаты земельного налога в полном объеме.

а) Освободить учреждения культуры, физической культуры и спорта, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования Приупское Киреевского района и средств бюджета муниципального образования Киреевский район, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности.

б) Учреждения образования, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования Киреевский район, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

6. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и инвестициям (Рюмину В.В.)

7. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов от 20.11.2020 №25-86 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Приупское Киреевского района», Собрания депутатов от 12.08.2022 №51-40«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Приупское Киреевского района».

8. Решение подлежит опубликованию в местной газете «Вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Киреевский район.

9. Решение вступает в силу по истечению месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 1 января 2025 года.

**Глава муниципального образования**

**Приупское Киреевского района**  **С.Н. Кретинин**