|  |  |
| --- | --- |
| **ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ** | |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ШВАРЦЕВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА** | |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ** | |
|  | |
|  | |
| **РЕШЕНИЕ** | |
|  | |
| **от 21.11.2024г.** | **№12-38** |

**Об установлении и введении в действие**

**на территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 20.11.2014 № 2219-ЗТО «Об установлении единой даты начала применения на территории Тульской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования Шварцевское Киреевского района, Собрание депутатов Р Е Ш И Л О:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Шварцевское налог на имущество физических лиц.

2.Установить следующие налоговые ставки в отношении:

1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](consultantplus://offline/ref=88FD33BD2D456B3A56AC8658932709B06FB309344AD7394FB21402729D1833C2B5873F36C882ABF75DCF9F41B67A561163AC40092F9093WDm5J) пункта 2 ст. 406 налогового Кодекса Российской Федерации; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1%;

2) [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9764) Налогового кодекса Российской Федерации – 2 процента;

2.1) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей – 2,5%;

3) прочих объектов налогообложения – 0,5 процента».

3. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=F06F024D350B3D22605E42C57666256EA1A0FCDD5C7D401DCE5FF40E0A8482A9cCp5J) собрания депутатов от 22.11.2019г № 21-64 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района налога на имущество физических лиц»

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и инвестициям (Комарова Е.В.).

5. Опубликовать настоящее решение в общественно – политической газете «Маяк. Киреевский район» ГУ ТО «Информационное агентство «Регион 71» и разместить на официальном сайте муниципального образования Киреевский район https://kireevsk.gosuslugi.ru/.

6. Решение вступает в силу по истечению месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 1 января 2025 года.

**Глава муниципального образования**

**Шварцевское Киреевского района А.Н. Абрамова**