

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ШВАРЦЕВСКОЕ
КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2021

№ 24

**О проведении мероприятий для обеспечения бесперебойного
обслуживания многоквартирных домов на территории
станции Присады Киреевского района**

В связи с письмом конкурсного управляющего ООО «УК АЛЮРСТРОЙ» Шашок Е.Ф. от 25.10.2019 №01/25/10/2019 о расторжении договора управления многоквартирными домами по станции Присады с ООО «УК АЛЮРСТРОЙ », с целью организации непрерывного обслуживания многоквартирных домов в станции Присады, предупреждения чрезвычайных ситуаций и срыва отопительного сезона 2020-2021 года, на основании Устава муниципального образования Шварцевское Киреевского района, администрация муниципального образования Шварцевское Киреевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить список многоквартирных домов выбывших из обслуживания ООО «УК АЛЮРСТРОЙ» станция Присады (приложение 1).

2. Утвердить список многоквартирных домов для заключения Договора на оказание услуг по содержанию и техническому обслуживанию общедомового имущества с ООО «УК «Агат» на срок с 20.04.2021 по 20.07.2021 или до принятия собственниками решения о выборе обслуживающей организации (приложение 2).

3. Производить начисление платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого помещения для населения, проживающего в жилищном фонде всех форм собственности и иных потребителей согласно утвержденным тарифам решением Собрании депутатов муниципального образования Шварцевское Киреевского района от 27 декабря 2019 года № 24-75 «Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов на территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района» (приложение 3).

4. Отделу по земельным и имущественным отношениям и ЖКХ администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района (Горбач А.С.) провести работу по информированию собственников жилых помещений о праве выбора способа управления многоквартирными домами. Обнародовать на информационных стендах.

5. Направить в комитет по информационным технологиям администрации муниципального образования Киреевский район (Лебедеву В.А.) для размещения настоящего постановления на сайте муниципального образования Киреевский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

**Глава администрации
муниципального образования
Шварцевское Киреевского района**



 **О.А. Фомина**

**Список многоквартирных домов, выбывших из обслуживания
ООО «УК АЛЮРСТРОЙ»**

1	Киреевский р-н, ст.Присады, д.5
2	Киреевский р-н, ст.Присады, д.6
3	Киреевский р-н, ст.Присады, д.7
4	Киреевский р-н, ст.Присады, д.8
5	Киреевский р-н, ст.Присады, д.9
6	Киреевский р-н, ст.Присады, д.10
7	Киреевский р-н, ст.Присады, д.11
8	Киреевский р-н, ст.Присады, д.12
9	Киреевский р-н, ст.Присады, д.13
10	Киреевский р-н, ст.Присады, д.14
11	Киреевский р-н, ст.Присады, д.15
12	Киреевский р-н, ст.Присады, д.16

Список многоквартирных домов для заключения Договора на оказание услуг по содержанию и техническому обслуживанию общедомового имущества с ООО «УК Агат» на срок с 20.04.2021 по 20.07.2021 или до принятия собственниками решения о выборе обслуживающей организации

1	Киреевский р-н, ст.Присады, д.5
2	Киреевский р-н, ст.Присады, д.6
3	Киреевский р-н, ст.Присады, д.7
4	Киреевский р-н, ст.Присады, д.8
5	Киреевский р-н, ст.Присады, д.9
6	Киреевский р-н, ст.Присады, д.10
7	Киреевский р-н, ст.Присады, д.11
8	Киреевский р-н, ст.Присады, д.12
9	Киреевский р-н, ст.Присады, д.13
10	Киреевский р-н, ст.Присады, д.14
11	Киреевский р-н, ст.Присады, д.15
12	Киреевский р-н, ст.Присады, д.16

**Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества
многоквартирных домов на территории муниципального образования
Шварцевское Киреевского района**

Вид благоустройства жилого фонда	Содержание и текущий ремонт жилого фонда на 2021 год	
	Оборудованного центральным отоплением	Оборудованного индивидуальными источниками отопления
	Руб. м2	Руб.м2
Жилые дома (коттеджи) со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода и нежилых помещений	16,06	14,78
Жилые дома (коттеджи) имеющие неполное благоустройство (без ванной, водопровода или канализации)	14,78	13,60

Расчет платы за наем жилого помещения

1. Плата за квартиру в панельном доме со всеми видами благоустройства
 $45519 \times (1,0 + 1,1 + 0,8) : 3 \times 0,19 = 9,08$ руб. / кв.м.
 2. Плата за квартиру в кирпичном доме со всеми видами благоустройства
 $45519 \times (1,1 + 1,1 + 0,8) : 3 \times 0,19 = 8,65$ руб./кв.м.
 3. Плата за квартиру из прочего материала с неполным благоустройством
 $45519 \times (0,9 + 0,9 + 0,8) : 3 \times 0,19 = 7,52$ руб./кв.м.
-