|  |  |
| --- | --- |
| **ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ** | |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ШВАРЦЕВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА** | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** | |
|  | |
|  | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
|  | |
| **от 24 апреля 2023 года** | **№24** |

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШВАРЦЕВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА ОТ 09.11.2020 №78 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШВАРЦЕВСКОЕ КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА НА 2020-2025 И НА ПЕРИОД ДО 2028 г.»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом муниципального образования Шварцевское Киреевского района, администрация муниципального образования Шварцевское Киреевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района от 09.11.2020 №78 «Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025 и на период до 2028 г.» следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной целевой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025 и на период до 2028 г.» изложить в следующей редакции: (Приложение)

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации  муниципального образования  Шварцевское Киреевского района | О.А. Фомина |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению  администрации муниципального  образования Шварцевское  Киреевского района  от 24.04.2023 № 24  «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района от 09.11.2020 № 78 «Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025 и на период до 2028 г.» |

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025 и плановый период до 2028г**.

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Программы** | **Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025 и на период до 2028 г.** |
| Основания для разработки Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования Шварцевское Киреевского района |
| Заказчик Программы | Администрация МО Шварцевское Киреевского района |
| Разработчик Программы | Администрация МО Шварцевское Киреевского района |
| Наименование подпрограммы 1 | Ремонт тепловых сетей, газификация населенных пунктов, замена и ремонт оборудования в котельных |
| Наименование подпрограммы 2 | Ремонт системы водопроводных сетей на территории м.о. Шварцевское Киреевского района |
| Наименование подпрограммы 3 | Ремонт канализационных сетей на территории м.о. Шварцевское Киреевского района |
| Цели и задачи Программы | Цель:  Формирование и реализация комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих потребности развития жилищного строительства с 2020 по 2028 гг. в муниципальном образовании Шварцевское Киреевского района.  Для достижения цели предполагается решение следующих задач:  - анализ текущей ситуации систем коммунальной инфраструктуры;  - выявление комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2020-2025 и на период до 2028г. муниципального образования Шварцевское Киреевского района;  - инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;  - перспективное планирование развития коммунальных систем;  - повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;  - модернизация коммунальной инфраструктуры;  - замена изношенных фондов;  - повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;  - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей, оценка объемов и источников финансирования для реализации выявленных мероприятий. |
| Сроки реализации Программы | Срок реализации Программы: на 2020-2025 и на период до2028 г. |
| Объемы и источники финансирования  Программы | Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 5528,1071 тыс. руб., в том числе:  2020 – 1040,4 тыс. руб.  2021 – 1315,31446 тыс. руб.  2022- 850,0 тыс. руб.  2023-2322,39264 тыс. руб.  2024-0,00 тыс. руб.  2025-2028-0,00 тыс. руб. |
| Объем финансирования подпрограммы 1 | Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 1464,5 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 - 664,5 тыс. руб.  2021- 200,00 тыс. руб.  2022 - 300,00 тыс. руб.  2023-300,00 тыс. руб.  2024-0,00 тыс. руб.  2025-2028-0,00 тыс. руб. |
| Объем финансирования подпрограммы 2 | Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 4063,6071тыс. руб., в том числе по годам:  2020 - 375,9 тыс. руб.  2021- 1115,31446 тыс. руб.  2022 – 550,0 тыс. руб.  2023-2022,39264 тыс. руб.  2024-0,00 тыс. руб.  2025-2028-0,00 тыс. руб. |
| Объем финансирования подпрограммы 3 | Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 0 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 - 0 тыс. руб.  2021- 0 тыс. руб.  2022 - 0 тыс. руб.  2023-0,00 тыс. руб.  2024-0,00 тыс. руб.  2025-2028-0,00 тыс. руб. |
| Показатели социально-экономической эффективности  Программы | Развитие систем коммунальной инфраструктуры для обеспечения потребности потребителей в коммунальных ресурсах в населённых пунктах.  Своевременное обеспечение качественными коммунальными ресурсами потребителей.  Увеличение объемов жилищного строительства.  Увеличение объема инвестиций в жилищную и коммунальную сферу. |
| Исполнители программы | Предприятия и организации коммунального хозяйства всех форм собственности, осуществляющие деятельность по предоставлению коммунальных услуг на территории МО Шварцевское Киреевского района |
| Контроль за реализацией Программы | Контроль за реализацией программы осуществляется администрацией Шварцевское Киреевского района |

1. **Введение**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025гг. и на период до 2028г. (далее – Программа) разработана во исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры; последующей разработки (корректировки) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения источников финансирования развития коммунальной инфраструктуры, в том числе, определения размера тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

В Программу включены мероприятия, необходимые для получения требуемого количества тепла, воды для обеспечения потребителей.

На основании Программы будут сформированы и утверждены технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, разработаны (откорректированы) и утверждены инвестиционные программы, установлены источники финансирования развития коммунальной инфраструктуры, и с каждой организацией коммунального комплекса будет заключен договор на развитие коммунальной инфраструктуры.

Ключевая задача программ комплексного развития – сформировать спрос на развитие систем коммунальной инфраструктуры.

**2. Краткая характеристика муниципального образования.**

2.1. Общие данные муниципального образования Шварцевское Киреевского района, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1.Общая площадь (с учетом присоединенных территорий) - 8,51 кв.км.

2.Численность населения (2019 г.) – 7,3 тыс. чел.

3.Темп снижения численности– 1,83 %.

4.Выделена территория муниципального образования Шварцевское Киреевского района:

- поселок Шварцевский - 81 % населения;

- сельские населенные пункты-19% населения;

5.Среднегодовая численность работающих на крупных и средних предприятиях (2019 г.) – 0,4 тыс. чел.

6.Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям) в 2019 г. – 17000 руб.

7.Количество предприятий и организаций – 49 ед.

8. Общая площадь жилищного фонда в 2019 году – 164,3 тыс. кв. м.,

в т.ч. муниципальный жилищный фонд - 68,7% .

9. Протяженность:

- водопроводных сетей – 18,0 км;

- канализационных сетей – 13,6 км;

- тепловых сетей – 6,1 км;

**3. Основные цели и задачи программы**

Цель:

Формирование и реализация комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2020-2025 годы в муниципальном образовании Шварцевское Киреевского района.

Для достижения цели предполагается решение следующих задач:

- анализ текущей ситуации систем коммунальной инфраструктуры;

- выявление комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2020-2025 годы в муниципальном образовании Шварцевское Киреевского района;

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;

- перспективное планирование развития коммунальных систем;

- повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;

- модернизация коммунальной инфраструктуры;

- замена изношенных фондов;

- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;

- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;

- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей, оценка объемов и источников финансирования для реализации выявленных мероприятий.

Срок реализации Программы:

- начало – 2020 г.

- окончание – 2025 г.

**4. Жилищно-коммунальное хозяйство**

**4.1. Жилищный фонд.**

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования Шварцевское Киреевского района в 2019 году составляет 164,3 тыс. кв. м.

**Вывод по анализу жилищного фонда, в отношении влияния на состояние коммунальной инфраструктуры:**

Увеличение процента износа жилищного фонда влечет за собой увеличение потерь коммунальных ресурсов в жилищном фонде при отсутствии капитального ремонта.

**4.2. Коммунальные услуги.**

К коммунальным услугам, предоставляемым населению муниципального образования Шварцевское Киреевского района и рассматриваемым в рамках Программы, относятся:

- водоснабжение;

- водоотведение;

- теплоснабжение;

**4.3 Водоснабжение**

Водоснабжение муниципального образования Шварцевское Киреевского района на хозяйственно-питьевые нужды осуществляется из подземных источников.

В пределах муниципального образования находится 12 водозаборных сооружений, обеспечивающих подачу воды потребителям в большей степени всего населения.

На балансе организаций коммунального комплекса района находится 18,0 км водопроводных сетей.

4.3.1 Краткое описание системы водоснабжения.

Водозаборные сооружения Водоснабжения м.о. Шварцевское осуществляется с артезианских скважин, состоящих из трубопроводов, накопительных резервуаров, насосных станций.

Источниками водоснабжения являются артезианских скважины.

Производительность скважин 280 м3/час производительность насосной станции 2-го подъема 500 м3/час, 3-го подъема 500 м3/час.

Насосные станции 2-го подъема расположены в районе д. Н.Петрова,

построены в 1962 году.

Подача воды в поселок осуществляется по 2-м водоводам Ду-300мм.

Суммарные утвержденные в 1962г. эксплуатационные запасы составляют 2000м3.

Вода в п. Шварцевский подается от насосной 3-го подъема по двум водоводам Ду-200 мм и Ду-100 мм, протяженность 11км.

Напорно-разводящая сеть п. Шварцевский однозонная, с одной станцией подкачки.

На станции установлено: два насоса 200 Д-60А-2шт; Q=500 м3/час, H=60м

При насосной станции имеется два резервуара по 1000м3.

Протяженность напорно-разводящих сетей п. Шварцевский в настоящее время составляет 11 км.

В сельских населенных пунктах: с. Новое село- Артезианская скважина производительность 100 м3\час.; с. Куракино- производительность 50 м3\час.;

Д. Красная- производительность 50 м3\час., п. Болоховский 100 м3/час;ст. Присады и д. Кошино-150 м3\час

4.3.2 Ключевые проблемы системы водоснабжения к общим недостаткам сложившейся системы водоснабжения муниципального образования Шварцевское следует отнести:

1. Состав и техническое состояние имеющихся сооружений водоподготовки – отсутствует.

2. Техническое состояние водораспределительных сетей имеет следующие недостатки.

- более половины от общей протяженности трубопроводов имеют износ от 80 до 100 %, в связи с чем, при высокой аварийности имеют место непроизводительные потери более 15-20%.

**4.4 Водоотведение**

Централизованная система водоотведения м.о. Шварцевское основано в 1964 году, муниципальное образование Шварцевское включает:

- самотечные и напорные коллекторы диаметром от 250 до 300 мм, общей протяженностью 10,2 км.

- одна перекачная канализационная насосная станция.

В систему канализации м.о. Шварцевское поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения.

Производительность существующей системы канализации по пропускной способности коллекторов и насосных станций составляет 1000 м3/сут.

4.4.1 Схема канализации.

Очистные сооружения канализации представляют собой:

- блок отстойника

Проектная производительность сооружений составляет 1000 м3/сут.

4.4.2. Сети и сооружения водоотведения.

Основные технические проблемы сетей и сооружений водоотведению:

- Высокий процент износа самотечных и напорных сетей м.о. Шварцевское достигает 85%.

- Из одной канализационной насосной станции, она находится в технически неудовлетворительном состоянии (необходима замена технического оборудования на современное менее энергоемкое).

4.4.3 Мероприятия по модернизации и развитию системы водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования Шварцевское

Для решения имеющихся проблем необходимо незамедлительно принять следующие меры:

- Реконструкция очистных сооружений, обеспечение приема сточных вод от населения.

Структура финансовых потребностей

Для реализации первоочередных мер обеспечения нормального жизнеобеспечения поселения необходимо финансирование в сумме 2598,2т. руб.

Структура финансовых потребностей предполагает финансирование мероприятий по следующей структуре:

ремонт водопроводных сетей: 1333,7 т.р

Газоснабжение-1264,5т.р

**5. Обоснование ресурсного обеспечения**

Основными источниками финансирования развития систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения будут средства бюджетов различных уровней, а также средства предприятий за счет надбавок к тарифам. Согласно имеющимся на момент разработки Программы данным, общая стоимость мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры составит 2598,2 млн. руб.

При разработке инвестиционных программ организации коммунального комплекса могут учитывать возможность привлечения для реализации инвестиционной программы заемного финансирования, в том числе кредитов, займов, средств от выпуска облигационных займов, акций и т.п. Привлеченные средства будут компенсированы в порядке, определенном действующими нормативными правовыми документами в сфере тарифного регулирования и бухгалтерского учета.

**6. Механизм реализации**

Механизмом реализации программных мероприятий по развитию систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, являются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса.

**7. Оценка социально- экономической и экологической эффективности**

В результате реализации программы комплексного развития будут получены следующие эффекты:

* повысится надежность теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, снизится аварийность в системах теплоснабжения на 10%, в системах водоснабжения и водоотведения на 10-15%;
* повысится надежность и срок службы систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
* повысится эффективность деятельности организаций коммунального комплекса за счет снижения резервных мощностей генерирующих объектов, более эффективного использования имеющихся мощностей;
* улучшится экологическая и санитарная обстановка.

**Основные мероприятия**

**муниципальной целевой Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования Шварцевское Киреевского района на 2020-2025 и на период до 2028 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Затраты на 2020 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2021 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2022 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2023 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2024 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2025 г.-2028г (тыс.руб.)** | **Итого тыс. руб.** |
| 1. | Газификация ул. Октябрьская, п. Шварцевский | 664,5 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 664,5 |
| 1.2 | Газификация с. Куракино | 0,0 | 164,54332 | 300,00 | 300,00 | 0,00 | 0,00 | **764,54332** |
| 1.3 | Подключение к газопроводу | 0,00 | 30,20368 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30,20368 |
| 1.4 | Проверка дымветканалов | 0 | 5,2530 | 0 | 0 | 0 | 0 | **5,2530** |
|  | ИТОГО: | 664,5 | 200,0 | 300,0 | 300,00 | 0,00 | 0,00 | **1464,5** |
| 2 | Ремонт системы водоснабжения м.о. Шварцевское, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Ремонт колодцев в с. Новоселебное | 50,00 | 100,00 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 250,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Ремонт колодцев в д. Горки-Дубрава | 50,0 | 100,0 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 250,0 |
| 2.3 | Ремонт колодцев в д. Александровка | 42,2 | 200,0 | 50,0 | 50,0 | 00,00 | 0,00 | 342,2 |
| 2.4 | Ремонт колодцев в п. Бурильщиков | 0 | 215,31446 | 0 | 0 | 0 | 0 | 215,31446 |
| 2.5 | Ремонт водопроводных сетей с. Куракино | 33,7 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 0,00 | 0,00 | 633,7 |
| 2.6 | Ремонт водопроводных сетей с. Новое село | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 0,00 | 0,00 | 800,0 |
| 2.7 | Приобретение насосов для водопроводных скважин | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 100,0 |
| 2.8 | Выполнение ремонтных работ на водонапорной башне, расположенной по адресу: п. Болоховский Киреевского района | 0 | 0 | 0 | 1472,39264 | 0 | 0 | 1472,39264 |
| 3 | Реконструкция очистных сооружений в п. Шварцевский | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
|  | **ИТОГО** | **375,39** | **1115,31446** | 550**,0** | 2022,39264 | 0,00 | 0,00 | **4063,6071** |
|  | **Подпрограмма 1** | | | | | | | |
| **№ пп** | **Наименование мероприятия** | **Затраты на 2020 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2021 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2022 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2023 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2024 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2025 г.-2028г. (тыс.руб.)** | **Итого тыс. руб.** |
| 1 | Газификация ул. Октябрьская, п. Шварцевский | 664,5 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 664,5 |
| 1.2 | Газификация с. Куракино. Шварцевский | 0,0 | 164,54332 | 300,0 | 300,00 | 0,00 | 0,00 | 764,54332 |
| 1.3 | Подключение к газопроводу п. Шварцевский | 0 | 30,20368 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30,20368 |
| 1.4 | Проверка дамветканалов | 0 | 5,253 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5,253 |
| 1.3 | Ремонт участка тепловой сети в п. Шварцевский | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО: | 664,5 | 200,0 | 300,0 | 300,00 | 0,00 | 0,00 | 1464,5 |
|  | **Подпрограмма 2** | | | | | | | |
| 2 | Ремонт колодцев в с. Новоселебное | 50,00 | 100,00 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 250,0 |
| 2.1 | Ремонт колодцев в д. Горки-Дубрава | 50,0 | 100,0 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 250,0 |
| 2,2 | Ремонт колодцев в д. Александровка | 42,2 | 200,0 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 342,2 |
|  | Ремонт колодцев в п. Бурильщиков | 0 | 215,31446 | 0 | 0 | 0 | 0 | 215,31446 |
| 2.3 | Ремонт водопроводных сетей с. Куракино | 33,7 | 200,0 | 200,0 | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 633,7 |
| 2.4 | Ремонт водопроводных сетей с. Новое село | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 800,0 |
| 2.5 | Приобретение насосов | 0 | 100,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100,0 |
| 2.6 | Выполнение ремонтных работ на водонапорной башне, расположенной по адресу: п. Болоховский Киреевского района | 0 | 0 | 0 | 1472,39264 | 0 | 0 | 0 |
| **Итого** | | **375,39** | **1115,31446** | 550**,0** | 2022,39264 | 0,00 | 0,00 | **4063,6071** |
| **Подпрограмма 3** | | | | | | | | |
| **№ пп** | **Наименование мероприятия** | **Затраты на 2020 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2021 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2022 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2023 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2024 г. (тыс.руб.)** | **Затраты на 2025 г. -2028г.(тыс.руб.)** | **Итого тыс. руб.** |
| 1 | Реконструкция очистных сооружений в п. Шварцевский | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого** | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |