|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ | |
| МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ШВАРЦЕВСКОЕ  КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА | |
|  | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
|  | |
| от 21 декабря 2023 | № 103 |

**Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района»**

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального образования Шварцевское Киреевского района, администрация муниципального образования Шварцевское Киреевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района» (приложение 1).
2. Утвердить состав управляющего совета муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района» по должностям (приложение 2).
3. Признать утратившими силу:
   1. Постановление администрации 05 апреля 2022 года №37 «Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района»;

4. Обнародовать настоящее постановление в местах для обнародования.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования**  **Шварцевское Киреевского района** | **О.А. Фомина** |

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Шварцевское Киреевского района

от 21.12.2023 №103

«Об утверждении муниципальной

программы «Комплексное развитие

систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования

Шварцевское Киреевского района»

**Муниципальная программа**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района»**

**Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы**

1. **Оценка текущего состояния сферы систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Шварцевское Киреевского района (далее – Программа) разработана во исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры; последующей разработки (корректировки) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения источников финансирования развития коммунальной инфраструктуры, в том числе, определения размера тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

В Программу включены мероприятия, необходимые для получения требуемого количества тепла, воды для обеспечения потребителей.

На основании Программы будут сформированы и утверждены технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, разработаны (откорректированы) и утверждены инвестиционные программы, установлены источники финансирования развития коммунальной инфраструктуры, и с каждой организацией коммунального комплекса будет заключен договор на развитие коммунальной инфраструктуры.

Ключевая задача программ комплексного развития – сформировать спрос на развитие систем коммунальной инфраструктуры.

**1.1. Краткая характеристика муниципального образования.**

Общие данные муниципального образования Шварцевское Киреевского района, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1.Общая площадь (с учетом присоединенных территорий) - 8,51 кв.км.

2.Численность населения (2019 г.) – 7,3 тыс. чел.

3.Темп снижения численности– 1,83 %.

4.Выделена территория муниципального образования Шварцевское Киреевского района:

- поселок Шварцевский - 81 % населения;

- сельские населенные пункты-19% населения;

5.Среднегодовая численность работающих на крупных и средних предприятиях (2019 г.) – 0,4 тыс. чел.

6.Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям) в 2019 г. – 17000 руб.

7.Количество предприятий и организаций – 49 ед.

8. Общая площадь жилищного фонда в 2019 году – 164,3 тыс. кв. м.,

в т.ч. муниципальный жилищный фонд - 68,7% .

9. Протяженность:

- водопроводных сетей – 18,0 км;

- канализационных сетей – 13,6 км;

- тепловых сетей – 6,1 км;

**1.2. Основные цели и задачи программы**

Цель:

Формирование и реализация комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2024-2026 годы в муниципальном образовании Шварцевское Киреевского района.

Для достижения цели предполагается решение следующих задач:

- анализ текущей ситуации систем коммунальной инфраструктуры;

- выявление комплекса мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на 2024-2026 годы в муниципальном образовании Шварцевское Киреевского района;

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;

- перспективное планирование развития коммунальных систем;

- повышение надежности коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг;

- модернизация коммунальной инфраструктуры;

- замена изношенных фондов;

- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры

- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;

- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей, оценка объемов и источников финансирования для реализации выявленных мероприятий.

Срок реализации Программы:

- начало – 2024 г.

- окончание – 2026 г.

## 1.3. Жилищно-коммунальное хозяйство.

## 1.3.1. Жилищный фонд.

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования Шварцевское Киреевского района в 2022 году составляет 164,3 тыс. кв. м.

**Вывод по анализу жилищного фонда, в отношении влияния на состояние коммунальной инфраструктуры:**

Увеличение процента износа жилищного фонда влечет за собой увеличение потерь коммунальных ресурсов в жилищном фонде при отсутствии капитального ремонта.

### 1.3.2. Коммунальные услуги.

К коммунальным услугам, предоставляемым населению муниципального образования Шварцевское Киреевского района и рассматриваемым в рамках Программы, относятся:

- водоснабжение;

- водоотведение;

- теплоснабжение;

**1.3.3. Водоснабжение**

Водоснабжение муниципального образования Шварцевское Киреевского района на хозяйственно-питьевые нужды осуществляется из подземных источников.

В пределах муниципального образования находится 12 водозаборных сооружений, обеспечивающих подачу воды потребителям в большей степени всего населения.

На балансе организаций коммунального комплекса района находится 18,0 км водопроводных сетей.

**Краткое описание системы водоснабжения**

Водозаборные сооружения Водоснабжения м.о. Шварцевское осуществляется с артезианских скважин, состоящих из трубопроводов, накопительных резервуаров, насосных станций.

Источниками водоснабжения являются артезианских скважины.

Производительность скважин 280 м3/час производительность насосной станции 2-го подъема 500 м3/час, 3-го подъема 500 м3/час.

Насосные станции 2-го подъема расположены в районе д. Н.Петрова,

построены в 1962 году.

Подача воды в поселок осуществляется по 2-м водоводам Ду-300мм.

Суммарные утвержденные в 1962г. эксплуатационные запасы составляют 2000м3.

Вода в п. Шварцевский подается от насосной 3-го подъема по двум водоводам Ду-200 мм и Ду-100 мм, протяженность 11км.

Напорно-разводящая сеть п. Шварцевский однозонная, с одной станцией подкачки.

На станции установлено: два насоса 200 Д-60А-2шт; Q=500 м3/час, H=60м

При насосной станции имеется два резервуара по 1000м3.

Протяженность напорно-разводящих сетей п. Шварцевский в настоящее время составляет 11 км.

В сельских населенных пунктах: с. Новое село- Артезианская скважина производительность 100 м3\час.; с. Куракино- производительность 50 м3\час.;

Д. Красная- производительность 50 м3\час.ст. Присады и д. Кошино-150 м3\час.

**Ключевые проблемы системы водоснабжения к общим недостаткам сложившейся системы водоснабжения муниципального образования Шварцевское следует отнести:**

1. Состав и техническое состояние имеющихся сооружений водоподготовки – отсутствует.

2. Техническое состояние водораспределительных сетей имеет следующие недостатки.

- более половины от общей протяженности трубопроводов имеют износ от 80 до 100 %, в связи с чем, при высокой аварийности имеют место непроизводительные потери более 15-20%.

**1.3.4 Водоотведение**

Централизованная система водоотведения м.о. Шварцевское основано в 1964 году, муниципальное образование Шварцевское включает:

- самотечные и напорные коллекторы диаметром от 250 до 300 мм, общей протяженностью 10,2 км.

- одна перекачная канализационная насосная станция.

В систему канализации м.о. Шварцевское поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения.

Производительность существующей системы канализации по пропускной способности коллекторов и насосных станций составляет 1000 м3/сут.

**1.3.5 Схема канализации**

Очистные сооружения канализации представляют собой:

- блок отстойника

Проектная производительность сооружений составляет 1000 м3/сут.

**Сети и сооружения водоотведения**.

Основные технические проблемы сетей и сооружений водоотведению:

- Высокий процент износа самотечных и напорных сетей м.о. Шварцевское достигает 85%.

- Из одной канализационной насосной станции, она находится в технически неудовлетворительном состоянии (необходима замена технического оборудования на современное менее энергоемкое).

**1.3.6. Газификация**

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является АО «Газпром газораспределение Тула».

В настоящее время в муниципальном образовании Шварцевское газифицировано магистральным природным газом 11 населенных пунктов. Жители остальных населенных пунктов пока еще используют газобаллонные установки с подключенными газовыми плитами для приготовления пищи, для отопления используются дровяные печи.

Газификация сельских населенных пунктов занимает одно из важнейших мест в решении социальных вопросов муниципального образования.

4.5.1. Программа развития газоснабжения

1. Основные направления развития системы газоснабжения.

Результаты реализации мероприятий по совершенствованию системы газоснабжения:

1). Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.

2). Снижение уровня аварийности.

3). Расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

2. Перечень мероприятий до 2030 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий.

**1.3.7 Твердые бытовые отходы**

Утилизация бытовых отходов в населенных пунктах поселения неорганизованна, во всех населенных пунктах поселения отмечаются стихийные несанкционированные свалки. Вопрос организации свалки твердых бытовых отходов стоит очень остро и пока остается без решения, в связи с отсутствием территорий для ее размещения.

**1.3.8. Электроснабжение**

Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства муниципального образования Шварцевское в обеспечении электроэнергией.

В настоящее время актуальной является проблема повышения надёжности подачи электроэнергии: необходима реконструкция ряда линий электропередач и подстанций, строительство и прокладка новых электролиний для территорий перспективной жилой застройки, объектов производства.

4.7.1. Программа развития электроснабжения

1. Основные направления модернизации системы электроснабжения

Основными направлениями реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения являются:

- повышение надежности системы электроснабжения;

- снижение уровня потерь электроэнергии;

- улучшение экологической ситуации;

- повышение эффективности работы объектов жизнеобеспечения и социально-бытовой сферы;

- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

2. Перечень мероприятий до 2026 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий.

**1.4. Обоснование ресурсного обеспечения**

Основными источниками финансирования развития систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения будут средства бюджетов различных уровней, а также средства предприятий за счет надбавок к тарифам. Согласно имеющимся на момент разработки Программы данным, общая стоимость мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры составит 3 840 тыс. руб.

При разработке инвестиционных программ организации коммунального комплекса могут учитывать возможность привлечения для реализации инвестиционной программы заемного финансирования, в том числе кредитов, займов, средств от выпуска облигационных займов, акций и т.п. Привлеченные средства будут компенсированы в порядке, определенном действующими нормативными правовыми документами в сфере тарифного регулирования и бухгалтерского учета.

**1.5. Механизм реализации**

Механизмом реализации программных мероприятий по развитию систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, являются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса.

**1.6. Оценка социально- экономической и экологической эффективности**

В результате реализации программы комплексного развития будут получены следующие эффекты:

* повысится надежность теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, снизится аварийность в системах теплоснабжения на 10%, в системах водоснабжения и водоотведения на 10-15%;
* повысится надежность и срок службы систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
* повысится эффективность деятельности организаций коммунального комплекса за счет снижения резервных мощностей генерирующих объектов, более эффективного использования имеющихся мощностей;
* улучшится экологическая и санитарная обстановка.

**2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Цель программы - создание условий для устойчивого и эффективного функционирования жилищно-коммунального комплекса муниципального образования Шварцевское Киреевского района, отвечающего современным условиям и потребностям населения; обеспечение населения, проживающего на территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района, объектов социальной сферы коммунальными услугами надлежащего качества.

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат;

- улучшение качественных показателей питьевой воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации Программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- снижение количества потерь электрической энергии;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение санитарного состояния территорий муниципального образования;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.

**3. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района**

Основная задача программы - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг населению и на объекты социальной сферы, развитие инженерной инфраструктуры в коммунальном хозяйстве муниципального образования Шварцевское Киреевского района.

Мероприятия муниципальной программы направлены на решение основных задач в сфере комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района в 2024-2026 гг.

Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Шварцевское Киреевского района

от 21.12.2023 №103

«Об утверждении муниципальной

программы «Комплексное развитие

систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования

Шварцевское Киреевского района»

**СОСТАВ**

**управляющего совета муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района»**

Глава администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района, председатель управляющего совета;

Начальник сектора по организационной работе администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района, секретарь управляющего совета.

**Члены управляющего совета:**

Советник администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района;

Заместитель главы администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района;

Начальник сектора экономики и финансов администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района;

Начальник отдела по земельным и имущественным отношениям и ЖКХ администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района.