

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ШВАРЦЕВСКОЕ  
КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» февраля 2023г.

№ 12

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на основании Устава муниципального образования Шварцевское Киреевского района, администрация муниципального образования Шварцевское Киреевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить управляющую организацию ООО УО «Агат» для управления многоквартирными домами, находящихся по адресам: Тульская область, Киреевский район, п. Болоховский, ул. Комсомольская, д.1,4, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на срок с 01.03.2023 по 01.03.2024 или до принятия собственниками решения о выборе управляющей организации.

2. Утвердить список многоквартирных домов для управления многоквартирными домами ООО УО «Агат» в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация. (приложение 1)

3. Производить начисление платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого помещения для населения, проживающего в жилищном фонде всех форм собственности и иных потребителей согласно утвержденным тарифам решением Собрания депутатов муниципального

образования Шварцевское Киреевского района от 27 декабря 2019 года № 24-75 «О плате за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов на территории муниципального образования Шварцевское Киреевского района». (приложение 2).

4. Отделу по земельным и имущественным отношениям и ЖКХ администрации муниципального образования Шварцевское Киреевского района (Горбач А.С.) провести работу по информированию собственников жилых помещений о праве выбора способа управления многоквартирными домами. Обнародовать на информационных стендах.

5. Направить в отдел по информационным технологиям администрации муниципального образования Киреевский район (Лебедеву В.А.) для размещения настоящего постановления на сайте муниципального образования Киреевский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

**Глава администрации  
муниципального образования  
Шварцевское Киреевского района**



*О.А. Фомина*  
**О.А. Фомина**

**Список многоквартирных домов для управления многоквартирными домами ООО УО «Агат» в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

|    |                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------|
| 1. | Тульская обл, Киреевский р-н, п. Болоховский, ул. Комсомольская, д.1 |
| 2. | Тульская обл, Киреевский р-н, п. Болоховский, ул. Комсомольская, д.4 |

**Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества  
многоквартирных домов на территории муниципального образования  
Шварцевское Киреевского района**

| Вид благоустройства жилого фонда                                                                    | Содержание и текущий ремонт жилого фонда на 2020 год |                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                                                     | Оборудованного центральным отоплением                | Оборудованного индивидуальными источниками отопления |
|                                                                                                     | Руб. м2                                              | Руб.м2                                               |
| Жилые дома (коттеджи) со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода и нежилых помещений | 16,06                                                | 14,78                                                |
| Жилые дома (коттеджи) имеющие неполное благоустройство (без ванной, водопровода или канализации)    | 14,78                                                | 13,60                                                |