|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Киреевский район** | |
| **Собрание представителей** | |
| **Решение** | |
|  | |
| **от 26 октября 2017 г.** | **№ 59 – 336** |

**О внесении изменений в решение Собрания представителей муниципального образования Киреевский район от 27.05.2016г. № 39-216 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Киреевский район»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5DBD73CACB07B42938E91D7D2A24E94110FF609B51D5F5E3A9BD8F0A6D54s2M) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, руководствуясь п.1ст 39 Устава муниципального образования Киреевский район, Собрание представителей муниципального образования Киреевский район РЕШИЛО:

1. В решение Собрания представителей муниципального образования Киреевский район от 27.05.2016г. №39-216 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Киреевский район» внести следующие изменения:

- изложить Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Киреевский район» в новой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания представителей муниципального образования Киреевский район по социальным вопросам и вопросам жилищно – коммунального хозяйства.

3. Настоящее решение опубликовать в общественно – политической газете «Маяк» Издательского дома «Пресса 71» и разместить на официальном сайте муниципального образования Киреевский район [amo.kireevsk@tularegion.ru](mailto:amo.kireevsk@tularegion.ru).

4. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования

Киреевский район, председатель

Собрания представителей Г.Е. Баранова

Приложение

к решению Собрания представителей

муниципального образования

Киреевский район

от 26.10.2017 №59 – 336

**Правила благоустройства территории**

**муниципального образования Киреевский район**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Киреевский район (далее - Правила) разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247856051CA75004D99AB78B36397C321DE200721537r1m1F) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478560B18A15904D99AB78B36397C321DE2007217371480DAr0mAF) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478510219A15C04D99AB78B36397C321DE2007217371484DEr0m7F) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478510219A25E04D99AB78B36397C321DE2007217r3m5F) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г., Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 09.06.2003 г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», а также в соответствии с иным действующим законодательством Российской Федерации и Тульской области, [Уставом](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B05804CED4592F7E595D12A25A0989C4E8D06B6E75384AA54F2B55731980DB0B2D0Cr4mAF) муниципального образования Киреевский район Тульской области.

1.2. Настоящие Правила содержат:

         — перечень работ по благоустройству муниципального образования Киреевский район и периодичность их выполнения;

         — требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены;

         — требования к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений;

         — требования к размещению и содержанию малых архитектурных форм;

         — требования к содержанию зеленых насаждений;

         — порядок освещения улиц и дорог;

         — порядок установки и эксплуатации рекламы и витрин;

         — требования к размещению (распространению) объявлений, афиш и других информационных материалов;

         — порядок производства земляных работ;

         — порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

         — требования к размещению наружной рекламы;

         — требования к нахождению домашних животных, скота и птицы на территории муниципального образования Киреевский район;

         — ответственность за неисполнение Правил.

Сельскими поселениями, входящими в состав муниципального образования Киреевский район, полномочия по утверждению правил благоустройства в соответствии с ч. 4 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ переданы муниципальному образованию Киреевский район в соответствии с заключенными соглашениями. Соглашений между районом и городскими поселениями (м.о. город Липки, м.о. город Болохово), входящими в состав муниципального образования Киреевский район, о передаче полномочий по утверждению правил благоустройства в район, не заключалось.

1.3 Для целей настоящих Правил используются понятия, термины, нормативы и требования, указанные в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

- СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий";

- СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты";

- СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства";

- СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

- СП 104.13330.2016 "СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

- СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

- СП 140.13330.2012 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

- СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

- СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

- СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступнымиинвалидам. Правила проектирования";

- СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

- СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

- СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети";

- СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги";

- СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение";

- СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";

- СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";

- СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения";

- СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";

- СП 54.13330.2012 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";

- СП 251.1325800.2016 "Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

- СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

- СП 113.13330.2012 "СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей";

- СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

- СП 257.1325800.2016 "Здания гостиниц. Правила проектирования";

- СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы";

- СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

- СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

- СП 58.13330.2012 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения";

- СП 38.13330.2012 "СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)";

- СП 39.13330.2012 "СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов";

- СП 40.13330.2012 "СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные";

- СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений";

- СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

- СП 102.13330.2012 "СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические";

- СП 122.13330.2012 "СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные";

- СП 259.1325800.2016 "Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";

- СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";

- СП 254.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";

- СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий";

- СП 19.13330.2011 "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";

- СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";

- ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

- ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей

- ГОСТ Р 53102-2015 "Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения";

- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

- ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";

- ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";

- ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";

- ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";

- ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";

- ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";

- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний";

- ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";

- ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";

- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

- ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

- ГОСТ Р 52289-2004. "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

- ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения

дорожные. Классификация";

- ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

- ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;

- ГОСТ Р 53381-2009. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";

- ГОСТ 17.4.3.04-85 "Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";

- ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

- ГОСТ 32110-2013 "Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";

- ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";

- ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

- ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

- ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

- ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

- ГОСТ 2874-73 "Вода питьевая";

- ГОСТ 17.1.3.03-77 "Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения";

- ГОСТ Р 55935-2013 "Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

- ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

- ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

1.4. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

*аварийное разрытие* - разрытие, связанное с устранением внезапного повреждения (аварии) на инженерных коммуникациях или сетях, вызвавшего угрозу или реально угрожающего жизни, здоровью или безопасности населения, нормальному обеспечению жителей жилищно-коммунальными услугами либо нанесением значительного ущерба объектам, расположенным на территории муниципального образования;

*благоустройство территории* - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства;

*безнадзорные животные* - домашние животные, находящиеся в общественных местах на территории муниципального образования без сопровождающего лица, либо пригульный скот;

*бордюрный пандус* - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень;

*вывеска* - информационная конструкция, размещаемая на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, предназначенная для размещения информации в целях информирования третьих лиц о наименовании юридического лица, виде деятельности (типе, профиле) юридического лица;

*витрина* - объемное средство размещения информации, устанавливаемое в остекленных проемах окон и витражей зданий и сооружений;

*вертикальное озеленение* - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений;

*газон (травяной покров), газонное покрытие* - участок земли в населенном пункте с травяным покровом (искусственным и/или естественным), прилегающий к различным видам покрытий;

*домашние животные* - животные, исторически прирученные и разводимые человеком, находящиеся на содержании владельца в жилище или служебных помещениях;

*дорога* - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

*естественный травяной покров* – участок земли с дикорастущими на нем травами, независимо от затоптонности гражданами, прикатанности автомобилями, наличия бордюрного камня и иного обозначения;

*дерево* - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 4 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев;

*жидкие бытовые отходы* - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, в том числе фекальные отходы нецентрализованной канализации;

*живая изгородь* - прием озеленения, посадки кустарников и деревьев;

*зеленые насаждения* - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

*заросли* - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

*земельный участок, предназначенный под производство разрытия* - это участок на территории муниципального образования, предоставленный заказчику работ для производства на нем дорожных и прочих земляных работ, временного складирования грунта, материалов, дорожной техники и других нужд, связанных с производством разрытия. На время производства разрытия земельный участок не исключается из состава земель общего пользования на территории муниципального образования;

*земляные работы* - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

*закрепленная территория* - участок территории, непосредственно примыкающий к границе прилегающих территорий, закрепленный нормативным правовым актом за собственником, владельцем, пользователем или арендатором земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации для содержания, уборки и выполнения работ по благоустройству;

*информационная конструкция* - объект благоустройства (указатели, вывески, информационные таблички), выполняющий функцию информирования населения и соответствующий требованиям, установленным правилами размещения и содержания информационных конструкций;

*иные информационные материалы* - афиши, объявления, листовки, плакаты и другие печатные материалы информационного и агитационного характера;

*крупногабаритные отходы (КГО)* - отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды и другие крупные предметы), размеры которых превышают 0,5 метра в высоту, ширину или длину;

*контейнер* - стандартная емкость для сбора отходов производства и потребления объемом в соответствии с нормативами;

*контейнерная площадка* - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров;

*компенсационное озеленение* - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

*кустарник* - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

*магистральная улица общегородского значения* - транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром населенного пункта, выходы на внешние автомобильные дороги и другие дороги магистрального значения;

*мусор* - все виды отходов (кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, пришедших в негодность и запрещенные к применению пестициды и минеральные удобрения), в том числе строительные, образовавшиеся в результате самовольного (несанкционированного) сброса, грунтовые наносы, опавшая листва, ветки и т.д.;

*нормируемый комплекс элементов благоустройства* - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды;

*некапитальные нестационарные (временные) сооружения* - объекты (сооружения), выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, - это нестационарные торговые объекты, средства наружной рекламы, металлические сборные железобетонные гаражные боксы, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины и другие объекты некапитального характера;

*ордер (разрешение) на производство работ на территории муниципального образования* - документ, устанавливающий право на производство земляных работ, в котором указываются технические характеристики, а также сроки начала и окончания производства работ с восстановленным внешним благоустройством;

*объекты благоустройства территории* - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны);

*остановочный пункт* - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

*осветительная установка наружного освещения (далее - ОУНО)* - комплексное светотехническое устройство, предназначенное для искусственного и (или) естественного освещения и состоящее из источника оптического излучения, осветительного прибора или светопропускающего устройства, несущей конструкции, освещаемого объекта или группы объектов, приемника излучения и вспомогательных элементов, обеспечивающих работу установки (проводов и кабелей, пускорегулирующих и управляющих устройств, конструктивных узлов, средств обслуживания);

*отходы производства и потребления (ОПП)* – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

*прилегающая территория* - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, земельного участка, строительной площадки, объектов торговли, рекламы и иных объектов, находящихся в собственности, владении у юридических или физических лиц, индивидуальных предпринимателей;

*прилотковая часть дороги* - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр;

*придомовая территория* – территория, непосредственно примыкающая к дому, определяется в соответствии с федеральным, региональным законодательством;

*пешеходные зоны* - участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта;

*пешеходные улицы* - это исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами населенного пункта, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения;

*пешеходные части площади* - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные);

*разрытие* - любой вид земляных работ, связанных с нарушением элементов внешнего благоустройства, который включает в себя: плановый или аварийный ремонт подземных инженерных коммуникаций или сетей, сооружение или ремонт подземных и наземных объектов благоустройства, прокладку новых инженерных коммуникаций, сетей или сооружений, проведение археологических изысканий;

*рекреационный потенциал* - способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды;

*сбор отходов* - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;

*содержание домашних животных* - действия, совершаемые владельцами домашних животных для сохранения жизни животных, физического и психического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных норм, а также для обеспечения общественного порядка и безопасности граждан и представителей животного мира;

*тротуар* - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

*тактильное покрытие* - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

*твердые коммунальные отходы (ТКО)* - отходы, которые образуются в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами (бумага, картон, дерево, листья, смет, отходы пищеблоков, тара продуктов питания, упаковочные материалы (флаконы) моющих и косметических средств, текстильные отходы, топливные и воздушные фильтры и т.д.), а также товары, утратившие свои потребительские свойства в результате их использования. К ТКО относятся также отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходами, образующимися в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

*улица* - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенного пункта, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

*уборка территорий* - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

*фасад здания, сооружения* - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады);

*цветник* - площадка с высаженными цветами;

*элементы благоустройства территории* - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕНЫХ ПРОСТРАНСТВ, СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РАЗНОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, К ИМЕЮЩИМСЯ В ГОРОДЕ КИРЕЕВСКЕ ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

2.1. В качестве приоритетных объектов благоустройства рекомендуется выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории Киреевского района, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития Киреевского района.

2.2. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

2.3. При создании элементов озеленения рекомендуется учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.4. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств рекомендуется учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.5. При планировке общественных пространств и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.6. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств рекомендуется предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.7. Проекты благоустройства территорий общественных пространств рекомендуется разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Рекомендуется использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.8. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Киреевского района должен включать: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.9. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.10. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории рекомендуется отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения.

2.11. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

3. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

3.1. При разработке проектов планировки и застройки территории Киреевского района формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

3.2. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары приспосабливаться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения).

3.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами.

3.4. При выполнении благоустройства улиц Киреевского района в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется в одном уровне с существующим тротуаром или обеспечивается плавный переход между поверхностями тротуаров, выполненных в разных уровнях.

3.5. Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность.

3.6. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

3.7. Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания должны соответствовать требованиям, установленным Сводом правил СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

4. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

*4.1. Элементы озеленения*

4.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных дорожек, центров притяжения людей.

4.1.2. Озеленение – составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования. Наряду с архитектурой объекты озеленения формируют облик муниципального образования. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками, площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют природоохранные, средозащитные рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции, являясь составной частью территории природного комплекса и зеленого фонда.

4.1.3. Работы по озеленению рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

4.1.4. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

4.1.5. Работы проводятся по предварительно разработанному и утвержденному соответствующими органами муниципального образования проекту благоустройства.

4.1.6. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

4.1.7. Целесообразно организовать на территории муниципального образования качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства рекомендуется проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

4.1.8. При проектировании озелененных пространств рекомендуется учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, целесообразно создавать проекты зеленых "каркасов" муниципальных образований для поддержания внутригородских экосистемных связей.

4.1.9. При разработке проектной документации рекомендуется включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах. Составлять дендроплан при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

4.1.10. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости. Определяется количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

4.1.11. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

4.1.12. На территории муниципального образования Киреевский район используются два вида озеленения: стационарное (посадка растений в грунт) и мобильное (посадка растений в специальные передвижные емкости – контейнеры, вазоны). Данное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями) на естественных и искусственных элементах рельефа.

4.1.13. Каждая озелененная территория имеет свои особенности по отношению к гражданскому обороту (отношения к собственности, продаже, аренде), режиму пользования и способу хозяйствования:

- озелененные территории общего пользования - используемые для рекреации всего населения муниципального образования. Расчет потребности в них рассчитывается на все население;

- озелененные территории ограниченного пользования;

- территории в пределах жилой, гражданской и промышленной застройки, территорий организаций и учреждений здравоохранения, науки и образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

- озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478510219A15B04D99AB78B3639r7mCF) от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых территориях". Расчет потребности территорий специального назначения ведется с учетом их функционального назначения.

4.1.14. Озелененные территории, кроме озелененных территорий общего пользования, могут находиться во всех формах собственности, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Независимо от организационно-правовых форм собственности каждый владелец озелененных территорий в своих границах обязан содержать и охранять их за счет собственных средств.

4.1.15. Для владельцев объектов недвижимости и строений

- в черте населенного пункта возлагаются такие же обязанности по содержанию и охране, если в прилегающую санитарную зону, отведенную владельцу, попадают озелененные территории;

- в частной застройке (кварталы частного сектора) также возлагаются обязательства по содержанию и охране зеленых зон, если санитарная зона имеет озелененные территории.

4.1.16. Содержание озеленительных территорий

- общего пользования, относящиеся к муниципальному образованию Киреевский район, финансируются из бюджета. Озеленение за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования потребности муниципального образования осуществляется в соответствии с требованиями Федерального [законо](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478560B17AE5804D99AB78B3639r7mCF)дательства;

- ограниченного пользования финансируются за счет объекта, при котором они созданы;

- возлагается на юридические и физические лица, индивидуального предпринимателя в ведении которых находится данный земельный участок.

**4.1.16. Запрещается остановка и стоянка автомобилей на естественном травяном покрове в черте населенного пункта, вне зависимости от наличия, либо отсутствия бордюрного камня, а также прикатанности автомобилями, либо вытоптанности гражданами.**

4.1.17. Ремонт зеленых насаждений - это комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке.

4.1.18. При капитальном ремонте зеленых насаждений должны проводиться следующие работы:

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней; подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

- устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

- восстановление и ремонт садовых дорожек с заменой верхнего покрытия и (или) основания, установкой ограждений; демонтаж поливной сети с заменой труб;

- устройство, восстановление и ремонт оград, изгородей, подпорных стенок, лестниц, беседок, раковин, скамеек, урн;

- перекладка и установка нового бордюрного камня, восстановление водоотвода, ремонт покрытия тротуаров, замена приствольных решеток;

- ремонт разрушенной части фундаментов под скульптуры, реставрация скульптур;

- ремонт детских и спортивных площадок;

- подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ; ремонт детских площадок, садово-паркового инвентаря.

4.1.19. Содержание зеленых насаждений включает:

- работы по уходу за деревьями, кустарникам, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и др.;

- работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газонов, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

- поднятие и укладку металлических решеток на лунках деревьев;

- прочистку и промывку газонного борта;

- ограждение скверов и садов;

- подметание;

- удаление снега;

- посыпку песком дорожек, расстановку и перемещение диванов, скамеек, урн в порядке;

- работы по уходу за детскими площадками, песочницами;

- промывку полированных и мраморных поверхностей, пьедесталов, барельефов;

- работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

- работы по уходу за цветочными вазонами.

4.1.20. Одним из основных мероприятий по правильному содержанию зеленых насаждений населенного пункта является обрезка кроны. Различают следующие виды обрезки:

- санитарная обрезка - это удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

Санитарную обрезку проводят ежегодно в течение всего вегетационного периода. Однако одновременное удаление большого количества крупных ветвей нецелесообразно, поэтому их лучше удалять постепенно. Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над наружной почкой, не задевая ее. Срезы должны быть гладкими, крупным срезам необходимо придавать слегка выпуклую форму, а вертикально растущие побеги снимаются косым срезом, чтобы не застаивалась вода. Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной красной на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

- омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка (укорачивание) ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее проводят у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества перестают давать ежегодный прирост, суховершинят, при пересадке крупномерных деревьев, а также при образовании большого числа молодых побегов из спящих почек необходимо произвести прореживание, убрав часть из них. Омолаживание необходимо проводить в два приема: часть ветвей срезают в первый год, остальные - во второй. Обрезку производят ранней весной до начала сокодвижения. Одновременно с омолаживанием кроны в целях повышения жизнеспособности ослабленных деревьев и кустарников проводится омолаживание корневой системы. После зачистки корней в траншею применяется удобренная земля и полив растения.

- формовочная обрезка - придание кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей. При обрезке необходимо учитывать видовые и биологические особенности растений: форму кроны, характер ее изменения с возрастом, способность переносить обрезку, возможность пробуждения спящих почек. При формовочной обрезке деревьев в аллейной или рядовой посадке необходим постоянный контроль за высотой, размером и формой кроны. Порослевые и жировые побеги удаляются систематически в течение всего вегетационного сезона.

4.1.21. Побелка деревьев может производиться только известью или специальными составами для побелки на отдельных участках и объектах, к содержанию которых предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ и т.д.).

4.1.22. Необходимо регулярно и своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с массовыми заболеваниями, вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений. При выявлении карантинных заболеваний и вредителей, информация направляется в Россельхознадзор для определения и согласования действий по ликвидации и нераспространении очагов поражений. При выявлении не карантинных заболеваний и вредителей болезней информацию для определения действий по ликвидации направляется в филиал ФГУ Центра защиты растений по Тульской области.

4.1.23. Пестициды для борьбы с вредителями и болезнями зеленых насаждений должны применяться в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации, и с соблюдением технологических и санитарно-гигиенических регламентов.

4.1.24. Правильное содержание газонов заключается в аэрации, кошении, обрезке бровок, землевании, борьбе с сорняками, подкормках, поливе, удалении опавших листьев осенью и ремонте.

4.1.25. В период таяния снега проводится рыхление снежных валов, образовавшихся при очистке дорог и тротуаров в период снегопада. После таяния снега и подсыхания почвы на партерных газонах необходимо провести прочесывание травяного покрова острыми граблями в двух направлениях, убрать накопившиеся на газоне опавшие листья, разрушить почвенную корку для улучшения воздухообмена почвы. На обыкновенных газонах лист необходимо сгребать только вдоль магистралей и парковых дорог с интенсивным движением на полосе шириной 10 - 25 м в зависимости от значимости объекта. На больших газонах лесопарков и парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листья сгребать не допускается, так как это приводит к выносу органики, обеднению почвы и нецелесообразным трудовым и материальным затратам. Сжигать лист категорически запрещается, так как после компостирования он является ценным и легкоусвояемым растениями органическим удобрением.

4.1.26. Уничтожение сорняков на газоне производится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и осеменения. Химическая прополка может осуществляться с помощью гербицидов избирательного действия, разрешенных для применения в коммунальном хозяйстве.

4.1.27. Подкормка газона осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

4.1.28. Одним из приемов ухода за газонами является землевание, оно стимулирует кущение злаков, улучшает влагообеспеченность молодых побегов и общее плодородие почвы, усиливает дернообразование. Землевание заключается в равномерном поверхностном покрытии газонов смесью хорошо перепревших органических удобрений и крупнозернистым песком. Землевание необходимо регулярно проводить на партерных и спортивных газонах. Перед землеванием газоны необходимо скосить и провести прокалывание дернины.

4.1.29. Для повышения долголетия газоны необходимо подвергать аэрации, заключающейся в прокалывании или прорезания дернины. Прокалывание проводят в конце мая - начале июня или осенью на глубину до 10 см специальными игольчатыми катками. Прорезание проводят на газонах с преобладанием корневищных трав. Прочесывание осуществляют ротационными щетками или граблями.

4.1.30. Для нормального роста и развития газонов необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии. Наилучший эффект получается при поливе из дождевальных установок: переносных или стационарных.

4.1.31. Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе и промывке растений, рыхлении почвы и уборке сорняков, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, мульчировании, внесении минеральных удобрений, уборке от мусора. Полив цветников из однолетников и двулетников должен быть равномерным с таким расчетом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней. Рыхление почвы проводят до 6 раз за вегетационный сезон, уничтожение сорняков - 3 - 4 раза. Удобрения в почву вносят в основном при подготовке почвы или после укоренения рассады.

4.1.32. Многолетники начинают подкармливать со второго года после посадки, если посадка была произведена осенью, и со второй половины лета в случае весенней посадки. Подкормку проводят два раза за сезон. Рыхление почвы с удалением сорняков проводят по мере уплотнения почвы. Перед рыхлением обязателен полив. Полив цветников из многолетников дифференцируют в зависимости от влаголюбия растений. Влаголюбивые растения поливают систематически. Кроме основных поливов на цветниках 1 - 2 раза в месяц желательно проводить обмыв растений водой. Количество обмывов в условиях значительной загрязненности атмосферного воздуха. Удаление отцветших соцветий и цветков у многолетников проводят регулярно по мере их появления или пожелтения побегов, не дожидаясь отмирания последних. На зиму проводят укрытие цветников из многолетников листьями опавших растений, еловым лапником и торфом (некислым).

4.1.33. Качественное состояние деревьев (диаметр ствола на высоте 1,3 м - 4 и более см) определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - деревья условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии, или имеют повреждения вредителями, которые можно устранить), с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни;

- неудовлетворительное - крона слабо развита (изрежена). Суховершинность, усыхание кроны более 50 процентов (для ильмовых насаждений, пораженных голландской болезнью, с усыханием кроны более 30 процентов и менее, если имеются вылетные отверстия вредителей), имеется комплекс признаков заболеваний (дупла, обширные сухобочины, табачные сучки и пр.), признаки заселения стволовыми вредителями, значительные механические повреждения.

4.1.34. Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет). Без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, имеются повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - переросшие ослабленные (с мелкой листвой, нет прироста), с усыханием кроны более 50 процентов, имеются признаки поражения болезнями и вредителями.

4.1.35. Качественное состояние газонов:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; нежелательной растительности и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью нежелательной растительности, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много нежелательной растительности, нерегулярно стригущийся, окраска газонов неровная, с преобладанием желтых оттенков, имеется мох, много плешин и вытоптанных мест.

4.1.36. Качественное состояние цветников из однолетников и многолетних растений:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, сорняков и отпада нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад незначительный, сорняки единичны - (не более 10 процентов площади).

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков более 20 процентов площади.

4.1.37. Компенсационное озеленение для юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей направлено на обеспечение сохранности и равноценной компенсации частичной или полной утраты составляющих элементов объектов озеленения. Средства компенсационного озеленения формируются от поступающих платежей за вырубку зеленых насаждений, возмещение вреда, причиненного уничтожением зеленых насаждений и их повреждением и добровольных взносов на цели защиты и развития зеленых насаждений.

4.1.38. Компенсационное озеленение предусматривает следующие формы компенсации:

- денежная форма компенсационного озеленения является основной и определяется по методике расчета размера платежей за вырубку и повреждение зеленых насаждений, повреждение и уничтожение газонов и цветников;

- натуральная форма - восстановление зеленых насаждений (посадка) взамен уничтоженных. К натуральной форме компенсационного озеленения относятся:

- озеленение, предусмотренное в проекте объектов капитального строительства и реконструкции;

- приобретение и посадка зеленых насаждений на выделенных территориях населенного пункта для озеленения.

Формы компенсационного озеленения не могут быть взаимозаменяемыми и при определенных условиях применяются одновременно.

4.1.39. Денежная форма компенсационного озеленения применяется в случаях, когда не происходит утрата функций озелененных территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной деятельности, приводящей к частичному уничтожению зеленых насаждений:

- реконструкция ветхих зданий и сооружений;

- новая жилая застройка микрорайонов, строительство жилых и общественных зданий и сооружений;

- прокладки инженерных коммуникаций;

- строительство новых транспортных магистралей, подъездных карманов, стоянок и т.д.;

- строительство объектов на озелененной территории в районе сложившейся застройки в порядке уплотнения (точечная застройка).

При утрате функций озелененных территорий полностью помимо платы за вырубку и уничтожение зеленых насаждений взимается плата за вред, причиненный последствиями уничтожения зеленых насаждений в размере платы за вырубку.

4.1.40. При предоставлении земельного участка для градостроительной деятельности на озелененной территории, в случае необходимости вырубки существующих зеленых насаждений на указанном земельном участке, в целях дальнейшего строительства объектов, зеленые насаждения подлежат компенсационному озеленению.

4.1.41. Вырубка деревьев и кустарников разрешается без возмещения вреда, оплаты восстановительной стоимости, но с оформлением порубочного билета:

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

- при вырубке аварийных деревьев и кустарников;

- при уничтожении зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию;

- при вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;

- при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;

- при вырубке деревьев и кустарников при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

4.1.42. Владельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;

- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями, дорожками и оборудованием, не допускать складирование строительных отходов, материалов, бытовых отходов и т.д. согласно указаниям специалистов и служб по жизнеобеспечению и благоустройству города, производить уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;

- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;

- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;

- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;

- во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с требованиями данных Правил и технологическим регламентом;

- при наличии водоемов и др. водных сооружений на озелененных территориях содержать их в чистоте, производить их капитальную очистку;

- предусматривать и планировать выделение средств на содержание насаждений;

- организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

**4.1.43. На озелененных территориях запрещается:**

**- складировать любые материалы;**

**- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;**

**- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, кроме случая, когда применение роторных машин для уборки озелененных улиц и площадей осуществляется при наличии на машинах специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения, а также при возникновении чрезвычайных погодных условий;**

**- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;**

**- сжигать листья, сметать листья в дренажные лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;**

**- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия (за исключением противогололедных материалов, разрешенных к применению в муниципальном образовании);**

**- сбрасывать снег и другие загрязнения на газоны;**

**- ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;**

**- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;**

**- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек (кроме кратковременного праздничного оформления населенного пункта к Новому году и Рождеству гирляндами холодного света), флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;**

**- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;**

**- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;**

**- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;**

**- применять любые пестициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания, водоохранных зон рек, озер и водохранилищ, зон первого и второго поясов санитарной охраны источников водоснабжения, в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств;**

**- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без разрешения и согласования в установленном порядке;**

**- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов и других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);**

**- самовольная вырубка и посадка деревьев и кустарников.**

*4.2. Виды покрытий*

4.2.1. При создании и благоустройстве покрытий рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

4.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования Киреевский район условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

4.2.3. Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

4.2.4. Для целей благоустройства территории должны применяться следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;

- газонные;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

4.2.5. На территории муниципального образования Киреевский район не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети.

4.2.6. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий. Должен быть предусмотрен уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод. Максимальные уклоны должны назначаться в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.2.7. На территории общественных пространств муниципального образования город Киреевск все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) необходимо выделять полосами тактильного покрытия.

4.2.8. Для передвижения людей с полной или частичной потерей зрения тактильное покрытие должно быть размещено на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, пешеходного перехода, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не допускается располагать вдоль направления движения.

4.2.9. Покрытие из бетонных плит должно быть ровным, а толщина швов между плитами - не более 1,5 см.

4.2.10. Для деревьев, расположенных в мощении используются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

*4.3. Ограждения*

4.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитывается принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

4.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения применяются декоративные ажурные металлические ограждения.

4.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.3.4. При создании и благоустройстве ограждений на территории муниципального образования Киреевский район рекомендуется учитывать необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

- использования бордюрного камня;

- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

- использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

4.3.5. Проектирование ограждений производят в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.3.6. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории муниципального образования город Киреевск предусматривается применение различных видов ограждений:

- газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м);

- ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м);

- ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);

- ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);

- декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м);

- технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

4.3.7. Ограждения территорий памятников историко-культурного наследия должны соответствовать требованиям, установленным для данных территорий.

**4.3.8. На территории муниципального образования Киреевский район** **запрещается наличие на заборах, ограждениях зданий и сооружений надписей, отслоений краски, ржавчины. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения, для территорий мест торговли запрещена организация глухих и железобетонных ограждений**.

4.3.9. На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена ограждений, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления.

*4.4. Водные устройства*

4.4.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств рекомендуется учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

4.4.2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

4.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

*4.5.Уличное коммунально-бытовое оборудование.*

4.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования рекомендуется учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

4.5.2. Состав улично-коммунального оборудования включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования рекомендуется исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

4.5.3. Для складирования коммунальных отходов на территории муниципального образования Киреевский район рекомендуется применять контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях целесообразно предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

4.5.4. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

4.5.5. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

4.5.6. Выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

*4.6. Осветительное оборудование.*

4.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитывается принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

4.6.2. При проектировании основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо учитывать:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.6.3. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

4.6.4. Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

4.6.5. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

4.6.5. В стационарных установках ФО и АО применяется энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования. В установках АО и СИ используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

4.6.6. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

4.6.7. При проектировании групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток предусмотрен следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями местной администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

4.6.8. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по графику, утвержденному администрацией муниципального образования.

4.6.9. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на обслуживающую организацию, уполномоченную органом местного самоуправления или на собственников объектов.

4.6.10. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения на территории муниципального образования Киреевский район осуществляют специализированные организации, уполномоченные органом местного самоуправления, или собственники объектов.

4.6.11. Организация наружного освещения включает в себя:

- включение, отключение наружного освещения;

- контроль устройств управления и сетей наружного освещения;

- содержание и уход за установками, в том числе, электрочасовые и иллюминационные установки (фейерверки, светодиодные шнуры и конструкции);

- проведение ремонта сетей наружного освещения;

- монтаж установок наружного освещения;

- круглосуточную работу диспетчерской службы.

4.6.12. Результатом организации наружного освещения является бесперебойная и надежная работа всех устройств наружного освещения на территории муниципального образования.

4.6.13. Не допускается эксплуатация сетей уличного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

4.6.14. Контроль за текущим содержанием, техническим обслуживанием и эксплуатацией объектов уличного освещения осуществляет отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования.

*4.7. Малые архитектурные формы, городская мебель и характерные требования к ним.*

4.7.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитывается принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

4.7.2. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию.

4.7.3. При проектировании, выборе МАФ учитывается:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

- антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

- возможность ремонта или замены деталей МАФ;

- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

- расцветку, не диссонирующую с окружением;

- безопасность для потенциальных пользователей;

- стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

- соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

4.7.4. Общие рекомендации к установке МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

- устойчивость конструкции;

- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

- наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

4.7.5. К архитектурным объектам малых форм относятся скамейки, лавочки, декоративные ограждения, штакетник, урны, клумбы, цветники, рабатки, декоративные скульптуры, оборудование детских площадок, столбы для сушки белья, столбы для выбивания ковров и т.д..

Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

4.7.6. Требования к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

4.7.7. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

- установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

- на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

4.7.8. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесных:

- высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

4.7.9. При установке ограждений учитывается:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

4.7.10. На тротуарах автомобильных дорог используются следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;

- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

4.7.11. Рекомендуется выбирать городскую мебель в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну МАФ и городской мебели рекомендуется предъявлять в зонах муниципального образования привлекающих посетителей. Типовая городская мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой нежелательно.

4.7.13. Для пешеходных зон используются следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

- скамейки, предполагающие длительное сидение;

- цветочницы и кашпо (вазоны);

- информационные стенды;

- защитные ограждения;

- столы для игр.

4.7.14. Принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма.

Рекомендуется минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) рекомендуется размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

Вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией.

При проектировании оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

При размещении оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность:

- оборудование и фасады зданий рекомендуется защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного графити, озеленения.

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга, тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

Большинство объектов целесообразно выполнить в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

При проектировании или выборе объектов для установки рекомендуется учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

4.7.15. На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена малых архитектурных форм, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления.

4.7.16. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их правообладатели. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

**4.7.17. Запрещается любая порча малых архитектурных форм, а также их конструктивных частей, нанесение на них надписей.**

*4.8. Некапитальные нестационарные сооружения*

4.8.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Киреевский район осуществляется в соответствии со схемой, утвержденной постановлением администрации муниципального образования.

4.8.2. Размещение указанных сооружений не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

4.8.3. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера) применяются отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

**4.8.4. Запрещается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, ближе 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева, а также размещение нестационарного холодильного оборудования на всей территории муниципального образования вне зданий, строений, сооружений и (или) временных объектов**.

**4.8.5. Размещение нестационарных объектов, торговых объектов, не соответствующих утвержденным типовым архитектурным решениям, запрещается.**

4.8.6. Обязанность по содержанию территории в надлежащем санитарном состоянии, а также по обеспечению сохранности зеленых насаждений и осуществлению ее благоустройства возлагается на собственников, арендаторов (правообладателей) данных объектов, если иное не предусмотрено договором.

4.8.7. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах населенного пункта. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами.

4.8.8. Размещение остановочных павильонов производится в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона используется площадка с твердыми видами покрытия. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной.

4.8.9. Размещение туалетных кабин производится на активно посещаемых территориях муниципального образования Киреевский район при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

4.8.10. При эксплуатации нестационарного торгового объекта (объекта предоставления услуг и иного) собственники указанных объектов, арендаторы, если иное не предусмотрено договором, обязаны обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и муниципального образования, в том числе производить:

- очистку прилегающей и закрепленной в соответствии с региональным законодательством территории от снега, наледи, посыпку территории противогололедным материалом;

- вывоз снежной массы с указанных выше территорий;

- своевременный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

- сезонный окос прилегающей и закрепленной в соответствии с региональным законодательством территории;

- не реже одного раза в год покраску объекта, обеспечивающей соответствующий надлежащий внешний вид объекта и дополнительно в случае требования администрации муниципального образования;

- ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

- регулярную промывку объекта не реже одного раза в два дня (кроме зимнего периода).

**4.8.11. В зоне объекта, а также на прилегающей и закрепленной в соответствии с региональным законодательством территории и газонах запрещается:**

**- складирование мусора, тары (в том числе на крышах сооружений);**

**- сброс коммунального и строительного мусора, производственных отходов;**

**- складирование спиленных деревьев, листвы, окошенной травы и снега.**

**Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с территории вокруг торговых объектов**.

**4.8.12. Запрещается самовольная установка и эксплуатация некапитальных нестационарных (временных) сооружений**.

4.8.13. Выявление самовольно установленных временных объектов осуществляется уполномоченным органом при осуществлении контроля в сфере благоустройства территории и за соблюдением настоящих Правил, а также на основании информации, поступившей от органов государственной власти, местного самоуправления, граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Факт выявления самовольно установленного временного объекта оформляется актом.

В случае выявления самовольно установленного временного объекта его владелец несет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Владельцу самовольной установки и (или) эксплуатации временного объекта выдается уполномоченным органом местного самоуправления предписание об устранении выявленного нарушения. В случае невыполнения предписания об устранении выявленных нарушений, а также в случае если владелец самовольно установленного временного объекта неизвестен, временный объект подлежит демонтажу в установленном действующими нормативно-правовыми актами порядке.

**4.8.14. Запрещается размещение голубятен на территории муниципального образования Киреевский район** **без соответствующего разрешения администрации муниципального образования. Запрещается любое огораживание, территории, на которой расположена голубятня, ее засорение, захламление и т.д.**

*4.9. Оформление и оборудование зданий и сооружений*

4.9.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

4.9.2. Колористическое решение зданий и сооружений применяется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования город Киреевск.

Масштаб цветовой композиции должен охватывать группу зданий или несколько групп зданий, стоящих рядом. Формирование цветовой композиции группы зданий должно происходить в единой теме.

Цветовое решение фасадов - светлые или средне насыщенные тона, применяемые колера - коричневый, желтый, серый, белый, зеленый и их оттенки.

Цветовое решение кровли - темные или насыщенные тона, применяемые колера - коричневый, серый, зеленый, синий и их оттенки.

Отделка фасадов - натуральные или искусственные материалы с применением современных технологий.

Детали архитектурных ордеров фасадов, карнизы, наличники окон и дверей, порталы, балясины, скульптурные детали должны окрашиваться в белый цвет и выделялись на фоне стен.

4.9.3. Владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий и сооружений и сохранять архитектурно-художественный облик зданий и сооружений.

4.9.4. Изменение архитектурного решения, нарушение фасада за счет произвольного изменения архитектурного решения, остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий не допускаются.

**4.9.5. Запрещается допущение изменения внешнего вида зданий и сооружений, в том числе их элементов (входных групп, крылец и т.д.) вследствие непроведения ремонта (шелушение краски, обнажение арматуры, швов между строительными элементами, отделочными материалами, строительными и отделочными материалами, наличие ржавчины, сколов плитки и т.д.).**

4.9.6. Окраску фасадов зданий, сооружений необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, либо по мере необходимости. Подвергшиеся пожару здания подлежат восстановлению, либо сносу.

4.9.7. При изменении внешнего облика фасада (частей фасада), а также при аварийном состоянии фасада проектная документация согласуется с уполномоченными органами. Проектная документация на окраску фасадов определяет:

- состояние фасадов и деталей зданий и сооружений на момент начала ремонта;

- перечень необходимых работ по ремонту и окраске фасадов;

- категорию архитектурной сложности фасадов;

- колера окраски штукатурки (поля стены, архитектурных деталей, цоколя), дверных и оконных заполнений, металлического декора, решеток, ворот, куполов, крыш;

- рекомендации по использованию материалов.

Гарантийный срок ремонта фасадов должен составлять не менее двух лет.

4.9.8. Проведение текущего ремонта, в том числе ремонт и окраска фасада, должно осуществляться с периодичностью в пределах трех - пяти лет с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий.

4.9.9. Владельцы (правообладатели) зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов и лоджий и ограждающих конструкций.

4.9.10. На зданиях и сооружениях, расположенных на территории муниципального образования город Киреевск, могут размещаться следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, площади; указатель номера дома и корпуса; указатель номера подъезда и квартир; международный символ доступности объекта для инвалидов; флагодержатели; мемориальные доски; полигонометрический знак; указатель пожарного гидранта; указатель грунтовых геодезических знаков; указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети; указатель канализации; указатель сооружений подземного газопровода; информационная табличка с наименованием и адресом управляющей организации, обслуживающей дом. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Улицы, площади и переулки должны иметь адресные указатели с обозначением наименования. Жилые, административные, производственные и общественные здания и индивидуальные жилые дома могут быть оборудованы домовыми знаками с подсветкой в темное время суток. Адресные указатели устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала. Жилые дома должны иметь указатели номеров подъездов и квартир.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают собственники зданий, а если зданием является многоквартирный дом - собственники помещений в многоквартирном доме, либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица, а в случае, если домовым знаком является мемориальная доска, - лицо (держатель), за которым она закреплена.

Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

**Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.**

**Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается**.

4.9.11. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 промилле в сторону от здания. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию территорий (тротуаров, отмосток, дорог) заказчик работ обязан выполнить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостки.

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

**Запрещается устройство и допущение стока воды за территорию используемого земельного участка**.

4.9.12. Входные группы многоквартирных домов и зданий общественного назначения оснащаются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

Устройство входов, расположенных выше первого этажа, допускается только на дворовых фасадах в соответствии с требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать композицию фасада ухудшать его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания. **Устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия запрещается**.

Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным оформлением части фасада, относящейся к объекту. Комплексное решение объекта должно быть согласовано с архитектурным решением фасада и другими объектами, расположенными на фасаде.

**Установка козырьков и навесов, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, запрещено**.

Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать общему архитектурному решению.

4.9.13. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок путем благоустройства при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта, за исключением установки любого ограждения.

Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не допускается.

Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

4.9.14. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) могут быть вынесены на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

4.9.15. В случае образования на кровле зданий снежного наста и (или) сосулек собственники таких зданий, если иное не предусмотрено законом или договором, должны применять защитные сетки, или электрические контуры по внешнему периметру крыши, либо иные средства защиты от падения снежного наста и сосулек.

*4.10. Сопряжения поверхностей*

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

4.10.1. На стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни. Бортовые камни должны быть установлены с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень на улицах населенного пункта, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания. Бортовые камни устанавливаются на грунтовое основание. Борт должен повторять проектный профиль покрытия. Уступы в стыках бортовых камней в плане и профиле не допускаются.

4.10.2. В местах пересечений внутриквартальных дорожек и площадок применяются криволинейные бортовые камни. Устройство криволинейных бортов радиусами 15 м и менее из прямолинейных камней не допускается. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.

4.10.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

4.10.4. Для категории маломобильных групп населения опасные участки и пространства необходимо огораживать бортовым камнем высотой не менее 5 см.

4.10.5. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара должна быть не менее 2,5 см и не превышать 4 см. Минимальная ширина пониженного бордюра исходя из габаритов кресла-коляски должна быть не менее 900 мм. Пониженный бортовой камень окрашивается ярко-желтой (или белой) краской.

4.10.6. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы должны предусматриваться при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях должен предусматриваться бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.10.7. На открытых лестницах, на перепадах рельефа рекомендуемая высота ступеней должна быть не более 120 мм, ширина - не менее 400 мм и уклон - 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней должны быть площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме должен быть выделен полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются по ширине и высоте подъема ступеней - одинаковыми. В условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

4.10.8. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. В случае проектирования конструкция поручней должна исключать соприкосновение руки с металлом. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м предусматривают горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска предусматриваются дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса должны быть отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

4.10.9. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматривают поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматриваются разделительные поручни. Длина поручней должна быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

5. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

5.1. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального значения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- территорий рекреационного назначения (зоны отдыха, парки, сады, скверы)

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

5.2. На территории Киреевского района рекомендуется предусматривать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

*5.3. Игровое и спортивное оборудование*

5.3.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

5.3.2. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования Киреевский район представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должно быть обеспечено соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

5**.3.3. Запрещается любая порча игрового и спортивного оборудования, его конструктивных частей, нанесения на них надписей.**

5.3.4. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

5.3.5. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл применяется для несущих конструкций оборудования, которые должны иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- возможно применять стеклопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, имеют гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров выполняется с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

5.3.6. В требованиях к конструкциям игрового оборудования не допускаются острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения. Поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка. Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий.

5.3.7. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**5.3.8. Запрещается размещать детские игровые, спортивные, физкультурные площадки вблизи линий электропередач, а также зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии.**

*5.4.Детские площадки*

5.4.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Если плотность городской застройки позволяет, то для детей и подростков (12 - 16 лет) должны быть организованы спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудованы специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

5.4.2. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста размещают на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещают на озелененных территориях микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания – также в парках жилого района.

5.4.3. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается: для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м).

5.4.4. Во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории детской игровой площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (у турников и качелей) запрещается. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов. **Запрещается размещение детских площадок под воздушными линиями электропередач.**

5.4.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

*5.5. Площадки отдыха*

5.5.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их размещают на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха необходимо устанавливать проходными, в случаях примыкания к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха должна быть предусмотрена полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м.

5.5.2. Оптимальный размер площадки - 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. **Запрещается объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке**. На территориях парков должны быть предусмотрены площадки-лужайки для отдыха на траве.

5.5.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны, осветительное оборудование.

*5.6. Спортивные площадки*

5.6.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок зависит от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей принимается согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478520616A75F04D99AB78B36397C321DE2007217371481DAr0mDF)-03.

5.6.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, в том числе озеленение площадки.

*5.7. Контейнерные площадки и площадки для складирования*

*отдельных групп коммунальных отходов.*

5.7.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО, КГМ). Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

4.7.2. Порядок организации площадки для размещения мусоросборников включает в себя:

- разработку схемы размещения (в масштабе) с учетом санитарных норм и правил;

- согласование схемы в отделе архитектуры и градостроительства;

- оборудование места под обустройство контейнерной площадки в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

- заключение договора на вывоз мусора (с учетом норм накопления) со специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 классов опасности. Условия договора (кратность вывоза, нормы накопления, места складирования отходов и иные условия, предусмотренные законодательством для договоров данного вида) должны обеспечивать выполнение требований настоящих Правил.

5.7.3. Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, спортивных площадок, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к сквозным проездам, но не мешать проезду транспорта. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно с участием уполномоченной собственниками помещений в МКД организации, отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок. Размещение площадок необходимо вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

5.7.4. Размер площадки на один контейнер принимается 2 - 3 кв. м (с учетом размещения необходимого числа контейнеров, а также объем контейнеров, устанавливаемых на контейнерных площадках, исчисляется из норм накопления отходов, численности населения, пользующегося мусоросборниками, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Емкость контейнеров должна быть рассчитана на возможное их наполнение в периоды между вывозами, исключая ее переполнение. Между контейнером и краем площадки размер прохода должен быть установлен не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

5.7.5. На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, дворовых туалетов должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8 - 10 метров. В конфликтных ситуациях вопрос должен рассматриваться представителями общественности и компетентными службами.

5.7.6. Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории, согласовывается с отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования.

5.7.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает твердые виды покрытия (асфальтовое или бетонное), элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение с трех сторон, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, озеленение площадки.

5.7.8. Контейнерные площадки должны быть изолированы от окружающей среды ограждением из кирпича или профлиста с трех сторон высотой не менее 1,5 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию.

На площадке для установки мусоросборников размещается информация о:

- наименовании (номере контейнерной площадки);

- правообладателе (обслуживающей организации) контейнерной площадки;

- графике вывоза отходов;

- наименовании обслуживаемых объектов;

- наименовании организации, осуществляющей вывоз отходов;

- телефонах организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием контейнерной площадки;

- недопустимости владельцев транспортных средств загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Ответственность за обустройство и надлежащее содержание контейнерной площадки несут:

- на территории многоквартирных жилых домов - собственники помещений в многоквартирном доме либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц, - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находятся мусоросборники.

**5.7.9. Запрещается пользование контейнерной площадкой:**

**- юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, в отсутствие заключенного договора на складирование и вывоз твердых коммунальных отходов на указанной площадке;**

**- физическим лицам, в случае если контейнерная площадка не является местом, специально определенным собственниками помещений в многоквартирном доме, либо уполномоченным собственниками помещений в многоквартирном доме лицом для складирования и вывоза твердых коммунальных отходов;**

**- собственникам помещений в многоквартирном доме, а в случаях, установленных договором, иным лицам запрещается использовать иные места складирования и способы вывоза твердых коммунальных отходов, кроме определенных собственниками помещений в многоквартирном доме**;

**- физическим лицам, в случае, если контейнер переполнен**.

*5.8. Площадки для выгула собак*

5.8.1. Площадки для выгула собак размещают на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

5.8.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, принимаются 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м; в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок необходимо обеспечивать на расстоянии не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть принято не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

5.8.3 Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: мягкие и газонные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

5.8.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должна быть предусмотрена выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж и не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, должна быть обустроена твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

5.8.5. Ограждение площадки должно быть выполнено из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

*5.9. Площадки автостоянок*

5.9.1. На территории муниципального образования Киреевский район предусмотрены следующие виды парковочных карманов, автостоянок:

- кратковременного и длительного хранения автомобилей;

- уличных (в виде парковок на проезжей части);

- внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части);

- гостевых (на участке жилой застройки);

- для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные);

- приобъектных (у объекта или группы объектов);

- прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

Размещение гаражей для хранения индивидуальных легковых автомобилей, открытых охраняемых автостоянок, временных автостоянок у общественных зданий производится в соответствии с проектной документацией, разработанной организацией или индивидуальными предпринимателями, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласованной в установленном законом порядке.

В жилой застройке производится размещение временных металлических гаражей только инвалидами Великой Отечественной войны, лицами, приравненными к данной категории, инвалидами с нарушением опорно-двигательного аппарата, обеспеченными автотранспортными средствами.

Благоустройство и содержание территории гаражно-строительных кооперативов и охраняемых автостоянок осуществляется за счет средств юридических и физических лиц, являющихся собственниками (владельцами), арендаторами данных объектов. Благоустройство и уборка территории гаражей, расположенных в жилой застройке и не объединенных в гаражно-строительные кооперативы, обеспечивается их собственниками (владельцами).

5.9.2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B8072478520616A75F04D99AB78B36397C321DE2007217371481DAr0mDF). На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов должна быть организована согласно СНиП 35-01.Организация заездов на автостоянки должна быть не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки. Наличие специальных препятствий в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах на территории общественного пространства и дворовых территориях.

**5.9.3. Запрещается размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта; любое движение, остановка и стоянка автотранспортных средств на газонах, газонных покрытиях, естественном травяном покрове независимо от наличия, либо отсутствия бордюра, заезженности автотранспортными средствами и затоптанности пешеходами; самовольное устройство стоянок, парковочных мест в жилой зоне, любое ее ограждение, обозначение иными способами (цепочки, столбики, насыпь щебня и т.д.); наличие смета, грязи, пыли, снежной массы (в зимний период) на территории парковочных карманов и у основания бортового камня**

5.9.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Покрытие площадок необходимо выполнять аналогичным покрытию транспортных проездов. Сопряжение покрытия площадки с проездом должно быть выполнено в одном уровне без укладки бортового камня. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами. Уборка парковочных карманов должна осуществляться ежедневно.

5.9.5. Ответственность за содержание (уборку) парковочных карманов на территории муниципального образования Киреевский район возложена:

- в зоне объектов общего значения (общественные, спортивные, культурные, торговые центры, вокзалы и др.) - на собственников, арендаторов (правообладателей);

- в коммунальных и других нежилых зонах - на собственников, арендаторов (правообладателей);

- в жилой зоне, в том числе дворовые территории, - на уполномоченную собственниками помещений в многоквартирных домах (далее - МКД) организацию;

- в жилой зоне, в том числе районные, внутриквартальные территории, - на организации, осуществляющие уборку территории населенного пункта по договору;

- в зоне общественного транспорта (улицы) - на организации, осуществляющие уборку территории населенного пункта по договору.

5.9.6. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо сооружение гаража или стоянки, площадки, выездов и въездов, пешеходных дорожек. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств должны быть установлены не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м.

5.9.7. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает твердые виды покрытия в виде асфальтирования, либо замощения плиткой, элементы сопряжения поверхностей (бордюрный камень), желательно урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование.

**5.9.8.** **Запрещается оборудование мест хранения автомобилей столбиками, цепочками, иными ограничительными элементами, засыпка щебнем, крошкой и т.п..**

*5.10. Пешеходные коммуникации* *обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории Киреевский район*

5.10.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории города Киреевска необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

5.10.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков рекомендуется выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в том числе старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы.

5.10.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

5.10.4. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам выделяются участки по следующим типам:

- образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

5.10.5. В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов. Третий тип участков рекомендуется проверить на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности очистить территорию от них, закрыть доступ населения к ним при необходимости. По второму типу участков также рекомендуется провести осмотр, после чего осуществить комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

5.10.6. Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учетом общественного мнения и согласовывая с органами власти, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

5.10.7. При создании пешеходных тротуаров рекомендуется учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям рекомендуется осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

5.10.8. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

5.10.9. Пешеходные дорожки и тротуары в составе:

- активно используемых общественных пространств рекомендуется предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы;

- общественных и полуприватных пространств рекомендуется предусмотреть хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

5.10.10. Пешеходные маршруты необходимо обеспечить освещением и озеленением.

4.10.11. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования.

5.10.12. При планировании пешеходных маршрутов должны быть предусмотрены места кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

5.10.13. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

5.10.14. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

5.10.15. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

5.10.16. Рекомендуется оснащение устройствами бордюрных пандусов всех точек пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, при создании пешеходных коммуникаций лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется соблюдение равновеликой пропускной способности указанных элементов.

5.10.17. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

5.10.18. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

5.10.19. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия:

- на дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения;

- на дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

5.10.20. Режим разрешения либо запрета на парковку на элементах улично-дорожной сети рекомендуется определять с учетом их пропускной способности с применением методов транспортного моделирования. При планировании протяженных пешеходных зон целесообразно оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

5.10.21. На тротуарах с активным потоком пешеходов городскую мебель рекомендуется располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

5.10.22. Для формирования пешеходной зоны рекомендуется произвести осмотр территории, выявить основные точки притяжения людей. В группу осмотра рекомендуется включать лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

5.10.23. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) рекомендуется осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

5.10.24. При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части города Киреевска, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром муниципального образования, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

5.10.25. При организации объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

5.10.26. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

5.10.27. Для эффективного использования велосипедного передвижения рекомендуется применить следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);

- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью

- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;

- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

6.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются общественные пространства муниципального образования Киреевский район, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

6.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве должны быть обеспечены открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

6.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств рекомендуется разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Рекомендуется использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

6.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования город Киреевск включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.). Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

6.5. На территории общественных пространств возможно размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

*6.6. Участки и специализированные зоны общественной застройки*

6.6.1. Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории либо без нее - в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие комплексы и т.п.) формируются в виде группы участков. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки проектируется в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

6.6.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо обязательное размещение скамей.

6.6.3. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров допускается отсутствие стационарного озеленения.

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯ ЖИЛОГО ЗНАЧЕНИЯ

7.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

7.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

7.3. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны быть оборудованы площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) должно быть предусмотрено устройство приобъектных автостоянок.

7.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

7.5. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

7.6. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории рекомендуется отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

*7.7. Участки жилой застройки*

7.7.1. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

7.7.2. Проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, рекомендуется учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

7.7.3. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, то в границах участка должно быть размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста.

7.7.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

**7.7.5. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц запрещается допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).**

7.7.6. На территориях участков жилой застройки собственники частных домовладений, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации должны выполнять работы по удалению больных и ослабленных деревьев, защите и декоративному оформлению здоровых деревьев, окосу травы, ликвидации внеплановой застройки (сараев, стихийно возникших гаражей), замене морально и физически устаревших элементов благоустройства.

*7.8. Участки детских садов и школ*

7.8.1. На территории участков детских садов и школ должны быть транспортные проезды, пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

7.8.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

7.8.3. В качестве твердых видов покрытий используется асфальтовое покрытие или плиточное мощение.

**7.8.4. При озеленении территории детских садов и школ запрещается применение растений с ядовитыми плодами и шипами.**

7.8.5. При устройстве инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы; уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка со стороны хозяйственной зоны). **Запрещается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов.** Места их размещения на других территориях в границах участка должны быть огорожены или выделены предупреждающими об опасности знаками.

8. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

8.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

8.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства должно соответствовать историко-культурному регламенту территории, на которой он расположен (при его наличии).

8.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории муниципального образования Киреевский район.

При организации (проектировании) благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок.

8.4. В случае реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

8.5. Устройство инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

*8.6. Зоны отдыха*

8.6.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации. При организации зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей обычно принимаются по расчету количества посетителей.

8.6.2. На территории зоны отдыха необходимо размещать пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта должно быть установлено площадью не менее 12 кв. м, иметь естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

8.6.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые элементы "Вода", "Мороженое").

8.6.4. При проектировании озеленения территории зоны отдыха следует:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.);

**8.6.5. Запрещается использование территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).**

*8.7. Парки (многофункциональный парк)*

8.7.1. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

8.7.2. На территории многофункционального парка должна быть система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

8.7.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает твердые виды покрытия (асфальтовое и плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (торговые палатки "Вода", "Мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин. Скамейки и урны в скверах, парках устанавливаются организациями, их содержащими. Промывание и дезинфекция урн должны проводиться не реже одного раза в месяц.

8.7.4. Ответственность за состояние элементов благоустройства, санитарное состояние территории парка, в том числе территории, прилегающей к ограждению объекта, а также за техническое состояние несет правообладатель парка.

*8.8. Бульвары, скверы*

8.8.1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

8.8.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения. Покрытие дорожек должно быть в виде плиточного мощения, с учетом колористического решения покрытия, размещения элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений. Возможно размещение технического оборудования (палатки "Вода", "Мороженое").

8.8.3. Необходимо учитывать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера зелени.

9. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

9.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций муниципального образования Киреевский район является улично-дорожная сеть (УДС) муниципального образования в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Организацию благоустройства допускается производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

9.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

9.3. Комплексное благоустройство на территориях транспортных и инженерных коммуникаций ведется с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051EAF5004D99AB78B3639r7mCF)-2004, [ГОСТ Р 52290-2004](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051AA05A04D99AB78B3639r7mCF), ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей города в границах УДС ведется преимущественно в проходных коллекторах.

*9.4. Улицы и дороги*

9.4.1. Улицы и дороги на территории муниципального образования Киреевский район по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

9.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

9.4.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

9.4.4. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) проектируются в соответствии с [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051EAF5004D99AB78B3639r7mCF)-2004, ГОСТ 26804, Р 52766.

9.4.5. Условия размещения дорожных знаков и информации, их форму, размеры, изображения, места их установки проектируются в соответствии с [ГОСТ 52289](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051EAF5004D99AB78B3639r7mCF)-2004 на дорожные знаки. Расстояние в плане проезжей части до ближайшего к ней знака должно составлять от 0,5 до 2,0 м. Дорожная разметка проектируется в соответствии с [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051EAF5004D99AB78B3639r7mCF)-2004.

9.4.6. Размещение светофоров проектируется в соответствии с [ГОСТ 52289](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051EAF5004D99AB78B3639r7mCF)-2004.

*9.5. Площади*

9.5.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, станций, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При организации благоустройства должно быть обеспечено максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

9.5.2. Территории площади включают проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

9.5.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади необходимо принимать в порядке, предусмотренном [пунктом 9.4.2](#Par1246) настоящих Правил.

9.5.4. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

9.5.5. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади должны быть выделены цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

*9.6. Пешеходные переходы*

9.6.1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы предусматриваются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

**9.6.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения должен быть обеспечен треугольник видимости, в зоне которого запрещается допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м.**

9.6.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

9.6.4. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем должен быть предусмотрен проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

9.6.5. Светофорное оборудование в зоне пешеходного перехода на улицах регулируемого движения оборудуется согласно [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B04609D8B807247851051EAF5004D99AB78B3639r7mCF)-2004.

9.6.6. Ширина внеуличных переходов проектируется с учетом величины ожидаемого пешеходного потока, но менее 3 м.

9.6.7. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства внеуличного пешеходного перехода включает твердые виды покрытия пола, элементы сопряжения поверхностей (лестницы, пандусы), осветительное оборудование, урны и малые контейнеры для мусора.

*9.7. Технические зоны транспортных, инженерных*

*коммуникаций, водоохранные зоны*

9.7.1. На территории муниципального образования город Киреевск предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

9.7.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

9.7.3. Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, на балансе которых имеются инженерные сети и сооружения, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, железнодорожных путей, переездов, мостов, пешеходных переходов.

9.7.4. Руководители организаций, в эксплуатации которых имеются сети водо- и теплоснабжения, канализации, линий связи, электро- и газоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.

**9.7.5. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается. Люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается**.

9.7.6. Строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружения, не допускается.

9.7.7. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков смотровых колодцев, решеток дождеприемника независимо от их месторасположения находились на проектной отметке, содержались в исправном состоянии и были закрытыми. В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками, в течение суток заменены или восстановлены владельцами коммуникаций.

9.7.8. Организации, в ведении которых находятся надземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны содержать их в технически исправном состоянии, а также обеспечивать их соответствие требованиям проектной документации и эксплуатирования.

9.7.9. Провалы, просадки грунта, асфальтового или плиточного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-строительные работы, или появившиеся по истечении 5 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, на содержании которых находится данная территория.

9.7.10. Грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций в течение суток. На владельцев водоразборных колонок возлагается обязанность по содержанию и очистке территории около колонок в радиусе пяти метров.

9.7.11. Очистку и ремонт лотков, водопропускных труб и каналов производят владельцы данных коммуникаций, дорожно-эксплуатационные организации, а также соответствующие службы. В кварталах индивидуальной застройки очистку лотков выполняют владельцы частных строений.

9.7.12. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования балансодержателя инженерных сетей.

**9.7.13. Сброс воды на дороги, тротуары, газоны запрещается**.

9.7.14. Не допускается повреждение телефонной линии, кабельных линий операторов электросвязи, сотовой связи, кабельного телевидения и радиофикации.

9.7.15. Благоустройство территорий водоохранных зон проектируется в соответствии с водным законодательством.

10. ОФОРМЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ИНФОРМАЦИЯ

*10.1. Оформление и размещение вывесок, рекламы и витрин*

10.1.1. Размещение рекламных конструкций на территории муниципального образования Киреевский район производится в соответствии с законодательством Российской Федерации о рекламе, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере распространения наружной рекламы.

10.1.2. Размещение информационных конструкций, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений и сооружений на улицах и территориях муниципального образования город Киреевск (указателей, вывесок, информационных табличек) производится в соответствии с муниципальными правовыми актами, в том числе настоящими Правилами и согласно архитектурно-художественным концепциям, которые утверждаются муниципальными актами.

**10.1.3. Размещение информационных конструкций на улицах и территориях муниципального образования Киреевский район, в отношении которых разработаны и утверждены соответствующие архитектурно-художественные концепции, с нарушением требований к размещению информационных конструкций, установленных архитектурно-художественными концепциями, запрещено.**

10.1.4. Иные информационные материалы на территории муниципального образования Киреевский район могут быть размещены только на специально установленных афишных тумбах, досках объявлений. Рекламу размещают на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х. Вывески размещают между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером высотой не более 60 см. Для торговых комплексов разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяет размещение и конструкцию вывесок.

10.1.5. Юридические и физические лица, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, намеренные разместить иные информационные материалы, обязаны письменно доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания иных информационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей. Ответственность за соблюдение указанного пункта и расклейки информационных материалов в неустановленных местах возлагается на организаторов концертов и иных зрелищных мероприятий.

10.1.6. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески – выключать полностью.

**10.1.7. Запрещается установка и эксплуатация рекламных конструкций, информационных конструкций, распространение иных информационных материалов с нарушением норм, установленных законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами, регламентирующими отношения в сфере наружной рекламы и размещения информации.**

**10.1.8. Запрещается производить размещение (расклейку, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других печатных материалов информационного и агитационного характера, а также производить надписи, рисунки краской и другими, в том числе трудносмываемыми составами на стенах зданий, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения и рекламных конструкций, распределительных щитах, оградах и других объектах, не предназначенных для целей распространения информационных материалов**.

**10.1.9. Запрещено размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий. Вывески с подложками запрещено размещать на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й и более ранний**.

10.1.10. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляет организация, эксплуатирующая данный объект.

**10.1.11. Запрещено размещение крупноформатных рекламных конструкций (билборды, суперсайты и прочие) ближе 100 метров от жилых, общестывенных и офисных зданий.**

11. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

11.1. Эксплуатация объектов благоустройства включает в себя распределение обязанности по уборке территорий муниципального образования город Киреевск, содержание строительных площадок, содержание придомовых территорий, содержание индивидуальных жилых домов, особенности уборки территорий в весенне-летний период, особенности уборки территорий в осенне-зимний период, порядок организации сбора и вывоза ТКО и крупногабаритного мусора, порядок содержания элементов благоустройства, содержание и эксплуатацию дорог, проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций, содержание животных в муниципальном образовании Киреевский район, особые требования к доступности среды, праздничное оформление территории.

11.2. Содержание закрепленных и прилегающих территорий (в том числе ведущих в здания и помещения входных групп и ступеней) включает в себя:

- ежедневную уборку от мусора, пыли, листвы, снега и льда (наледи);

- обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий, входных групп, ступеней входных групп и др.;

- сгребание и подметание снега;

- вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований);

- содержание и уборку дорог и других объектов улично-дорожной сети;

- установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего;

- окраску и ремонт (текущий, капитальный) объектов благоустройства не реже 1 раза в год, в том числе и малых архитектурных форм на детских игровых площадках, как на городских, так и на внутридомовых территориях;

- уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров, контейнерных площадок;

- отвод дождевых и талых вод;

- сбор и вывоз мусора, отходов производства и потребления;

- удаление трупов животных с территории дорог, тротуаров, газонов;

- полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;

- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними, их окос;

- восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ;

- восстановление нарушенных элементов благоустройства, в том числе после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций (сооружений), дорог, железнодорожных путей, мостов, пешеходных переходов, проведение реставрационных и археологических работ и других земляных работ;

- очистку водоотводных канав на прилегающих территориях частных домовладений;

- содержание в технически исправном состоянии объектов незавершенного строительства, заборов, в том числе ограждающих строительные площадки.

11.3. Благоустройству, уборке и содержанию подлежит вся территория муниципального образования Киреевский район, расположенные на ней здания (включая жилые дома) и сооружения. Содержание и благоустройство территорий осуществляется собственниками зданий, земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, либо организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности.

11.4. Благоустройство и уборку незакрепленных за организациями, индивидуальными предпринимателями, гражданами территорий осуществляет орган местного самоуправления.

11.5. Физические и юридические лица обязаны принимать меры по устранению нарушений норм, предусмотренных законодательством в сфере благоустройства и настоящими Правилами, и (или) обстоятельств, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан. При невозможности устранения возникающих угроз своими силами должны извещать соответствующие службы и принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов от доступа посторонних лиц.

*11.6. Уборка территорий*

11.6.1. Основной задачей уборки территорий является удаление загрязнений, накапливающихся на территориях и приводящих к возникновению скользкости, запыленности, ухудшению чистоты атмосферы и эстетического вида населенных пунктов, а также обеспечение такого состояния дорог, тротуаров, при котором достигается беспрепятственность работы транспорта общего пользования, безопасное движение пешеходов и транспортных средств. Важнейшим условием качественного выполнения работ является их своевременность.

11.6.2. Уборка основных автомобильных дорог населенных пунктов проводится до 8.00 с поддержанием чистоты и порядка в течение суток.

11.6.3. Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к крупным торговым предприятиям, автостанциям, территориям рынков, торговых зон, торговых точек) производится в соответствии с настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами.

11.6.4. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

11.6.5. Уборку и очистку автобусных остановок обязаны производить организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

11.6.6. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обязаны обеспечивать специализированные организации или организации, эксплуатирующие данные объекты.

11.6.7. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют собственники, если иное не предусмотрено договором, в границах прилегающих территорий.

11.6.8. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

11.6.9. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, обязаны осуществлять собственники, обслуживающие организации.

11.6.10. Уборку мостов, путепроводов, наземных пешеходных переходов и прилегающих к ним территорий обязаны производить собственники, организации обслуживающие данные объекты.

11.6.11. Санитарную уборку территории от твердых коммунальных отходов, крупногабаритного, строительного мусора, а также отходов I - III классов опасности, с последующей организацией вывоза мусора на полигон ТКО, скос сорной растительности, а также обрезку крон деревьев, в охранной зоне (2 м), отведенной для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей осуществляют организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач. В случае если вышеуказанные сети являются бесхозяйными, уборка и очистка территорий организуется органами местного самоуправления.

11.6.12. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к объектам жилищно-коммунального назначения (здания котельных, насосных станций, тепловые камеры, электрические подстанции и др.), несут специализированные организации, осуществляющие эксплуатацию сетей. Окраску, штукатурку, побелку фасадов объектов осуществляют жилищно-коммунальные службы по мере необходимости, но не реже 2-х раз в год.

11.6.13. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

11.6.14. Ответственность за организацию и производство уборочных работ в соответствии с настоящими Правилами, на территории, закрепленной Законом Тульской области, возлагается:

- за уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов дорожной сети - на специализированные предприятия по уборке населенных пунктов;

- за уборку и содержание межквартальных проездов многоквартирных жилых домов - на уполномоченные собственниками помещений в МКД(многоквартирный дом) организации.

- за уборку набережных, мостов, путепроводов, эстакад - на организации, уполномоченные органом местного самоуправления.

- за уборку газонной части разделительных полос, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на организации, уполномоченные органом местного самоуправления.

- за уборку, благоустройство и содержание территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламоносителям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), согласно паспорту рекламного места в радиусе не менее 5 м от рекламоносителя - на собственников рекламных конструкций, арендаторов (правообладателей) рекламных конструкций, если указанное предусмотрено договором.

- за уборку и содержание территорий, прилегающих к объектам с кратковременным сроком эксплуатации (павильоны, киоски, палатки, быстровозводимые торговые комплексы, мини-рынки и иные объекты), - на их собственников, если иное не предусмотрено законом или договором.

- за уборку и содержание длительное время неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, арендаторов (правообладателей), а при их отсутствии - на орган местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

- за уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов АЗС, ГАЗС, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, заправочных комплексов, платных и бесплатных автостоянок и прилегающих территорий (до 30 метров) и подъездов к ним - на собственников, арендаторов (правообладателей) указанных объектов.

- за уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий автостоянок, притротуарных парковок, гаражей и т.п. - на собственников автостоянок, притротуарных парковок, гаражей и т.п.

- за уборку и содержание территорий организаций и иных хозяйствующих субъектов - на собственников территорий.

- территории учреждений образования, здравоохранения и других зданий и сооружений социальной сферы убираются в радиусе 5 м от имеющегося ограждения территории, в том числе прилегающие к ограждению газоны и тротуары.

11.6.15. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

11.6.16. Физические и юридические лица, осуществляющие на территории муниципального образования Киреевский район хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, с посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие туалетов как для сотрудников, так и для посетителей в ежедневном исправном рабочем состоянии. Установка туалетов осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

11.6.17. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, арендаторы (правообладатели) или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

**11.6.18. На территории муниципального образования Киреевский район** **запрещается:**

**- оставлять мусор на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;**

**- устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;**

**- сливать жидкие бытовые отходы, отработанные масла и ГСМ на рельеф местности;**

**- осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей (около водоразборных колонок, водоемов, ручьев, прудов, рек, у жилых зданий и т.д.), в том числе на конечных пунктах маршрутов регулярных перевозок.**

*11.7. Содержание дорожек и площадок*

11.7.1. Содержание дорожек и площадок должно заключаться в подметании, сборе мусора, уборке снега, посыпке песко-соляной смесью в случае гололеда и других работах. Подметание дорожек и площадок проводится утром, когда движение минимальное. Садово-парковые дорожки на объектах с повышенной интенсивностью пешеходного движения, а также в мемориальных, исторических и других местах должны подметаться и при необходимости мыться ежедневно по установленному режиму.

11.7.2. Щебеночные дорожки и площадки в летний сезон необходимо поливать, асфальтовые мыть водой, особенно в жаркую сухую погоду. Полив должен производиться после подметания. Количество поливов определяется погодными условиями и интенсивностью ухода. Не допускается при поливах застаивание воды на грунтовых и щебеночных дорожках и площадках.

11.7.3. Зимой при обледенении садовые дорожки и площадки необходимо посыпать песком или другими противоскользящими материалами.

11.7.4. Садово-парковые дорожки и площадки необходимо очищать от снега. Снег сгребается рыхлым до момента уплотнения. На дорожках с интенсивным движением снег должен сгребаться после каждого снегопада.

11.7.5. Края дорожек, не обрамленные бортовым камнем, необходимо два раза за сезон (весной и осенью) обрезать. Грунтовые дорожки должны быть очищены от сорняков.

11.7.6. В случае необходимости производятся работы по ремонту дорожек.

На щебеночных дорожках производится очистка поверхностных слоев дорожек со срезкой и удалением грязи, старого специального слоя до щебенки, разравниванием и прикатыванием катком (три прохода).

Вдоль грунтовых дорожек обрезаются бровки (газонные) проводится планировка полотна дорожки под шаблон со срезкой бугров и засыпкой углублений, смачивание, присыпка песком.

На дорожках из плиточного покрытия разрушенная плитка подлежит замене с выравниванием, уплотнением основания и удалением травяного покрова.

*11.8. Содержание строительных площадок*

11.8.1. Содержание строительных площадок, восстановление внешнего благоустройства после окончания строительных работ осуществляется в пределах пятнадцатиметровой зоны от границ строительной площадки, возлагается на собственника, арендатора земельного участка, заказчика или генеральную подрядную организацию.

11.8.2. До начала строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

- установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение;

- обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

- следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

- разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии (информационный щит должен иметь информацию о наименовании организации Заказчика, генподрядчика, фамилии лица, ответственного за производство строительных работ, номерах телефонов, схеме въезда и выезда автотранспорта со строительной площадки в соответствии со строительным генпланом, строительными нормами и правилами);

- обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости);

- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;

- оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

- обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки;

- обеспечить при производстве работ ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года (зима, лето));

- обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

- восстановить разрушенные при производстве работ и поврежденные дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

11.8.3. Территория стройплощадки должна быть огорожена сплошным ограждением по ее границам, указанным в строительном генеральном плане. В соответствии с этим планом должны быть установлены указывающие, предупреждающие и запрещающие знаки, ограждены и отмечены опасные зоны и маршруты, отведены и обозначены зоны выполнения работ повышенной опасности. Ограждения должны быть изготовлены из железобетонных заборных плит, оцинкованного профнастила либо деревянного настила из обрезной доски, содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

При монтаже ограждения стройплощадки должны быть выдержаны вертикальность и устойчивость к внешним воздействиям. Конструкция ограждения строительной площадки должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23407-78. Высота ограждения территории строительных площадок должна быть - 2 м. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма.

11.8.4. В тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком. Ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 70 см. Козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов. В зимнее время защитный козырек и тротуар должен регулярно очищаться от снега.

11.8.5. В случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1 м.

11.8.6. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

11.8.7. Строительные и другие хозяйствующие субъекты, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих на придомовых территориях или других местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

11.8.8. Обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на заказчика работ, а в случае наличия генеральной подрядной организации - на генподрядные строительные организации.

11.8.9. Выезды со стройплощадки должны выходить на второстепенные дороги. Подъездные пути на стройплощадку и внутриплощадочные пути должны иметь твердое покрытие. На период строительства за строительной организацией закрепляется участок дороги до 300 метров в обе стороны от выезда со строительной площадки для ежедневной его очистки от грязи.

11.8.10. Для складирования и хранения строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территории строек должны быть оборудованы специальные места для этих целей, согласованные с отраслевым (функциональным) территориальным органом, уполномоченным администрацией муниципального образования.

11.8.11. На период строительства за уборку и содержание пятнадцатиметровой прилегающей к ограждению зоны строительной площадки или здания территории ответственность возлагается на заказчика или генеральную подрядную организацию.

**11.8.12. Запрещается:**

**- наличие в ограждениях проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;**

**- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей и т.д.) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;**

**- складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;**

**- установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующего согласования;**

**- вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на прилегающую территорию.**

11.8.13. Для складирования мусора и отходов строительного мусора производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен контейнер.

11.8.14. В составе "Проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства" должна быть разработана схема движения от объекта капитального строительства до площадки складирования и представлен договор на вывоз строительного мусора.

11.8.15. Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, должны быть закрыты строительными сетками, баннерами.

*11.9. Содержание придомовых территорий*

11.9.1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с действующими нормами, правилами и другими нормативными актами. Содержание дворовых территорий включает в себя обязанности в порядке, предусмотренном [пунктом 11.2](#Par1315) настоящих Правил.

**11.9.2. Запрещается:**

**- хранить твердые коммунальные отходы на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом, более двух дней;**

**- производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;**

**- загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, техническими неисправными автомобилями и другими материалами.**

11.9.3. За внешний вид контейнерных площадок и подъездов к ним, исправность мусоросборников, расположенных на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом, либо которые предназначены дня сбора отходов конкретного дома, очистку от отходов производства и потребления, крупногабаритного, строительного мусора с земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, несут ответственность собственники помещений в многоквартирном доме либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме организации.

11.9.4. Сбор отходов производства и потребления от населения осуществляется ежедневно.

11.9.5. Вывоз жидких нечистот из неканализованных домовладений, а также бытового, крупногабаритного и строительного мусора после проведения ремонта жилых помещений производится по заявкам физических лиц силами организаций, обслуживающих жилищный фонд.

**11.9.6. Запрещается образование свалок вокруг контейнерных площадок.**

11.9.7. Металлолом, крупногабаритный мусор, тара (в разобранном виде), листва, спил деревьев должны складироваться в специально отведенные для этих целей места и вывозиться по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

11.9.8. Собственники помещений в многоквартирном доме либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица обязаны обеспечивать:

- установку на обслуживаемой территории сборников для отходов производства потребления, крупногабаритного мусора, а в неканализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов;

- своевременную уборку закрепленных и прилегающих территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

- свободный подъезд к контейнерным площадкам;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории.

11.9.9. Обязанность по подметанию дворовых территорий многоквартирных домов, внутридворовых, внутриквартальных проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого коммунального мусора, уборка детских площадок возлагаются на собственников помещений в многоквартирном доме либо на уполномоченных собственниками помещений в многоквартирном доме лиц.

Уборка должна быть выполнена механизированным способом или вручную в весенне-летний период до 8.00, в осенне-зимний период до 10.00 с поддержанием чистоты в течение всего рабочего дня.

11.9.10. Тротуары, дворовые территории и проезды, пешеходные дорожки придомовых территорий, в зимнее время должны быть очищены собственниками соответствующих территорий и (или) уполномоченными собственниками помещений в многоквартирных домах организациями, на которые возложена обязанность по уборке территории от снега и наледи до усовершенствованного покрытия. При возникновении наледи производится обработка реагентами. Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и дворовых территорий песко-соляной смесью. В первую очередь обрабатываются тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

11.9.11. Крыши, карнизы, водосточные трубы МКД в зимний период должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан.

11.9.12. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, должен вывозиться для свободного проезда автотранспорта (в том числе машины скорой помощи, пожарные машины и т.п.) и движения пешеходов. Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, убираются малой снегоуборочной техникой или вручную. Уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него путем вывоза на снежные свалки. В случае временного складирования снежной массы на внутридворовых территориях необходимо предусматривать отвод талых вод.

11.9.13. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

**11.9.14. Запрещается наличие снежно-ледяных накатов на ступенях при входе в подъезд, крыльце, тротуарах, проезжих частях дворовых территорий и проездов к ним.**

11.9.15. Содержание детских площадок, расположенных на дворовых территориях, должно включать:

- наличие планировки поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

- регулярно подметаться и смачиваться в утреннее время;

- очищаться от снега и производиться его откидывание в сторону при толщине слоя выше 15 см в зимнее время;

- быть покрашены, окраску ограждений и строений на площадке необходимо производить один раз в год, а ремонт - по мере необходимости;

- комиссионно обследоваться не реже 1 раза в месяц, с оформлением соответствующего акта.

11.9.16. Ответственность за содержание детских площадок, расположенных во дворах многоквартирных домов, в том числе обеспечение безопасности на них, возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме либо уполномоченных собственниками помещений в многоквартирном доме лиц.

*11.10. Содержание индивидуальных жилых домов*

11.10.1. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние закрепленной и прилегающей территории, а именно:

- постоянно обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- в осенне-зимний и весенне-летний периоды убирать прилегающую территорию от мусора, производить окос сорной растительности согласно соответствующего Закона Тульской области;

- содержать в порядке зеленые насаждения на закрепленной территории в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, поливать их в сухую погоду, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

- очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

- собирать твердые коммунальные отходы только в местах, специально оборудованных в соответствии с санитарными правилами и нормами;

- производить сбор жидких бытовых отходов и нечистот в неканализованных индивидуальных жилых домах в места, специально оборудованные для этих целей в соответствии с санитарными правилами и нормами;

- иметь заключенный договор со специализированной организацией, имеющей право на обращение с опасными отходами IV класса опасности, на обслуживание децентрализованных систем водоотведения (выгребных ям, септиков, локальных очистных сооружений) на территориях, где отсутствует возможность подключения к централизованным сетям канализации;

- иметь на домах номерные знаки, а также на крайних по улице домах указатели с обозначением наименования улиц и переулков;

- оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

**11.10.2. Собственникам не канализованных домовладений и сооружений, которые расположены на территориях, где отсутствуют централизованные системы водоотведения, запрещается:**

**- иметь и осуществлять эксплуатацию выгребных ям, не обеспечивающих водонепроницаемость объекта, по причине нарушения целостности конструкций стенок и дна, устройства переливных труб и др.;**

**- допускать наполнение выгребных ям нечистотами выше чем 0,35 м от поверхности земли;**

**- допускать сброс жидких бытовых отходов и нечистот на грунт, на пешеходные дорожки, проезжую часть дорог и территории домовладений;**

**- не иметь беспрепятственных подъездов специализированной техники для откачки сточных вод из выгребных ям;**

**- складирование и хранение вне землеотвода строительных материалов, угля, дров и т.д.;**

**- захламлять прилегающую территорию отходами производства и потребления.**

11.10.3. В зоне застройки индивидуальными жилыми домами вывоз твердых коммунальных отходов, жидких отходов, отходов производства и потребления осуществляется за счет собственников или иных владельцев индивидуальных жилых домов.

*11.11. Содержание мест погребения*

11.11.1. Содержание мест погребения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о похоронном деле, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, санитарными и экологическими требованиями, муниципальными правовыми актами, принятыми в сфере погребения.

11.11.2. Ответственным за содержание, благоустройство и ремонт расположенных на территории кладбища братских и воинских захоронений и могил, находящихся под охраной государства, является организация (учреждение), на балансе которой числятся данные захоронения и могилы, а в случае ее отсутствия - уполномоченное учреждение (предприятие) муниципального образования в сфере погребения и похоронного дела.

11.11.3. Ответственным за содержание, благоустройство и ремонт расположенных на территории кладбища мест захоронений, не указанных в [пункте 11.11.](#Par6)2 настоящих Правил (в том числе семейных (родовых) захоронений), и расположенных на данных местах захоронений надмогильных сооружений является лицо, ответственное за захоронение.

11.11.4. В случае если лица, ответственные за захоронение, заключили договор содержания мест захоронения с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, оказывающими такие услуги, ответственным за содержание, благоустройство и ремонт места захоронения является лицо, принявшее на себя данные обязанности по договору.

11.11.5. Устанавливаемые надмогильные сооружения не должны иметь частей, выступающих за границы мест захоронения.

11.11.6. Установленные гражданами (организациями) надмогильные сооружения являются их собственностью.

11.11.7. Надписи на надмогильных сооружениях должны соответствовать сведениям о действительно захороненных в данном месте умерших.

**11.11.8. На территории кладбищ запрещается:**

**- уничтожать или повреждать надмогильные сооружения;**

**- засорять территорию кладбища, выбрасывать или складировать различного рода мусор, коммунальные отходы и отходы потребления вне контейнерных площадок или мест, специально определенных уполномоченным учреждением (предприятием) муниципального образования в сфере погребения и похоронного дела;**

**- выгуливать и пасти домашних животных;**

**- разводить костры, резать дерн, снимать плодородный слой;**

**- находиться на территории кладбища после его закрытия;**

**- производить захоронения в нарушение установленного муниципальными правовыми актами порядка;**

**- самовольное занятие участков земли и их использование для устройства могил как непосредственно при осуществлении погребения умершего, так и под будущие захоронения.**

11.11.9. Не допускается осуществлять новые погребения некремированных останков на сохраняемых в застройке, реконструируемых, реставрируемых кладбищах в случаях отсутствия вокруг них санитарно-защитных зон. Ширина санитарно-защитных зон должна быть не менее 300 м до застроенной территории.

11.11.10. Использование территории места погребения разрешается по истечении 20 лет с момента его переноса и только под зеленые насаждения. Не разрешается использовать территории ликвидированных кладбищ для строительства зданий и сооружений жилой и производственной среды, транспортных магистралей и дорог.

11.11.11. В случаях, предусмотренных законом, при ликвидации кладбищ и захоронений, а также их частей, обнаруженных при проведении строительных работ, необходимо проводить рекультивацию территорий и участков. Использование грунтов с ликвидируемых мест захоронения для строительства не допускается.

*11.12. Сроки и порядок проведения работ по содержанию мест и (или)*

*сооружений для сбора, временного хранения и размещения мусора,*

*отходов производства и потребления, расположенных не на придомовой территории многоквартирных жилых домов*

11.12.1. Места, для сбора, временного хранения и размещения мусора, отходов производства и потребления определяются администрацией.

11.12.2. На основании заключенных договоров на управление многоквартирным домом, на вывоз мусора в частном секторе и иных, распорядительным актом администрация закрепляет за конкретной организацией содержание и обслуживание конкретной контейнерной площадки, места для сбора, временного хранения и размещения мусора, отходов производства и потребления. Организация обязана обеспечить своевременную уборку территории контейнерной площадки, без допущения переполнения контейнеров.

11.12.3. Сроки и порядок проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения мусора, отходов производства и потребления, контейнерных площадок, должны обеспечивать постоянную чистоту территории площадки для сбора мусора, контейнерной площадки, прилегающей к ней территории, а также не допущение переполнение контейнеров и емкостей для сбора мусора.

**11.12.4.** **Запрещается допущение загрязнения, засорения контейнерной площадки и непосредственно прилегающей к ней территории коммунальными отходами; допущение переполнения контейнеров для сбора мусора.**

*11.13. Содержание иных территорий*

11.13.1. Благоустройство территорий обеспечивается:

- отраслевым (функциональным) органом, уполномоченным администрацией муниципального образования, осуществляющим организацию благоустройства;

- специализированными и другими организациями, имеющими договоры на выполнение работ по санитарной очистке и механизированной уборке;

- физическими и юридическими лицами в отношении объектов и территорий, находящихся у них на праве собственности, если иное не предусмотрено законом или договором;

- физическими и юридическими лицами - собственниками индивидуальных жилых домов, собственниками жилых помещений в многоквартирных жилых домах - самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций, управляющих компаний в отношении придомовых территорий и объектов озеленения и благоустройства, расположенных в границах придомовых территорий.

11.13.2. Физические и юридические лица обязаны осуществлять самостоятельно либо посредством привлечения иных лиц своевременную и качественную очистку и уборку объектов и территорий, находящихся у них на праве собственности, если иное не предусмотрено законом или договором, а также территории, закрепленной законом субъекта.

Организация уборки придомовых территорий индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов и объектов озеленения и благоустройства, расположенных в границах придомовых территорий, осуществляется физическими и юридическими лицами - собственниками индивидуальных жилых домов, собственниками помещений в многоквартирных жилых домах самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций, управляющих компаний.

Организация уборки территорий, не указанных в [абзацах 1](#Par1561) и [2](#Par1562) настоящего пункта, осуществляется органами местного самоуправления в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

11.13.3. Физические и юридические лица обязаны самостоятельно либо посредством привлечения иных лиц осуществлять мойку и полив тротуаров и территорий, зеленых насаждений, находящихся у них на праве собственности, если иное не предусмотрено законом или договором.

Организация мойки и полива придомовых территорий индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов и объектов озеленения и благоустройства, расположенных в границах придомовых территорий, осуществляется физическими и юридическими лицами - собственниками индивидуальных жилых домов, собственниками помещений в многоквартирных жилых домах самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций, управляющих компаний.

11.13.4. В период листопада лица, осуществляющие уборку территорий, производят сгребание опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях с последующим его вывозом на свалку в течение 24 часов.

11.13.5. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности обязаны ежегодно в апреле проводить генеральную очистку объектов и территорий, находящихся у них на праве собственности, если иное не предусмотрено законом или договором.

**11.13.6. Запрещается загрязнение домашними животными мест общего пользования в общественных местах: на детских и спортивных площадках, пешеходных дорожках, тротуарах, в скверах, дворах. В случае загрязнения указанных мест собственники или владельцы животных обязаны обеспечить уборку с применением средств индивидуальной гигиены.**

*11.14. Особенности уборки территории в весенне-летний период*

11.14.1. Летняя уборка территории населенного пункта включает два вида технологических операций: систематические (подметание, мойка, полив сбор мусора, очистка урн) и периодические (очистка и вывоз грунтовых наносов, подметание и вывоз опавших листьев, уборка газонов под грабли, выкос сорной растительности, мойка и окраска ограждений, фасадов и витрин, грейдирование обочин (срезка грунта с обочин)).

11.14.2. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению органов местного самоуправления сроки проведения летней уборки могут изменяться.

11.14.3. Летняя уборка внутриквартальных проездов, дворовых территорий, посадочных площадок остановок общественного транспорта и других территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям (в том числе объектам торговли и сферы услуг), должна производиться собственниками, арендаторами (правообладателями) указанных объектов, специализированными организациями, на которые возложена обязанность по уборке территории, ежедневно два раза в день, включая выходные и праздничные дни, при этом утренняя уборка должна быть завершена до 7-00.

11.14.4. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

11.14.5. Подметание является основной технологической операцией уборки мусора на улицах, площадях и тротуарах. Ее производят на дорогах с асфальтобетонными и цементобетонными покрытиями. **Подметание дорожных покрытий без увлажнения запрещено.** Подметание проезжих частей осуществляют механизированным способом специализированные предприятия. На подметание должны быть составлены маршрутные графики.

Технологический порядок и периодичность уборки дорог, обеспечивающие соблюдение указанных допустимых норм засоренности, устанавливаются в зависимости от интенсивности движения транспорта.

Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей. Мойку производят только на проездах, имеющих усовершенствованные дорожные покрытия. Эту операцию осуществляют механизированным способом специализированные предприятия.

**11.14.6. При мойке проезжей части запрещается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.**

11.14.7. Полив дорожных покрытий производится исключительно в жаркие и сухие дни с температурой воздуха свыше +25 градусов C в период с 12 до 16 часов (с интервалом два часа). Эту операцию осуществляют механизированным способом специализированные предприятия. Поливку производят в часы наиболее высокой температуры воздуха. Полив также применяют для обеспыливания дорог. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта организацией, обязанность по уборке на которую возложена в установленном порядке.

Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора. Прибордюрные зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором. Обочины дорог должны быть очищены от мусора, грязи, организацией, обязанность по уборке проезжей части на которую возложена в установленном порядке.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты. Обязанности по уборке вышеуказанных объектов возлагаются на организации, уполномоченные органом местного самоуправления.

11.14.8. В полосе отвода дорог населенного пункта, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 10-15см. **Запрещено засорение полосы различным мусором**. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 10-15см.

11.14.9. Уборку грунтовых наносов в зависимости от толщины их слоя производят либо грейдером, либо поливомоечной машиной, снабженной плугом и щеткой. Образующиеся грунтовые наносы перед уборкой должны быть увлажнены поливомоечной машиной. Уборка грунтовых наносов, образующихся на территориях, закрепленных за собственниками, арендаторами (правообладателями), убирается ими самостоятельно.

11.14.10. Уборка опавших листьев производится обычными подметательно-уборочными машинами или вручную.

11.14.11. Грейдирование обочин, не отделенных от проезжей части бордюром, производят два раза весной после таяния снега и осенью до наступления заморозков. Грейдирование обочин летом производят с целью планировки профиля дороги.

11.14.12. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров. Мойка и уборка тротуаров производится до уборки и мойки проезжей части.

**11.14.13. Запрещается:**

**- нарушение физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями правил уборки территории, установленных настоящими Правилами;**

**- невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями возложенных настоящими Правилами обязанностей по уборке территории;**

**- сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, выжигание сухой травянистой растительности, стерни, поживных остатков на прилегающих и закрепленных территориях, в том числе на внутренних территориях предприятий и частных домовладений;**

**- сброс неочищенных вод промышленных и жидких промышленных отходов предприятий и иных хозяйствующих субъектов в водоемы;**

**- сброс неочищенных вод на проезжую часть;**

**- перевозка грунта, мусора, сыпучих, пылящих строительных материалов, грузов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;**

**- размещение на внутридворовых территориях объектов различного назначения на расстоянии ближе 25 м от здания на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий и ближе 20 м от окон зданий;**

**- складирование тары, запасов товара, строительных материалов, строительного мусора у объектов с кратковременным сроком эксплуатации, у магазинов, салонов, офисов и иных объектов, а также использование для складирования прилегающей территории, в том числе дворовой территории жилых домов, в которых находятся указанные объекты.**

*11.15. Особенности уборки территории в осенне-зимний период*

11.15.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

В зависимости от климатических условий по решению органов местного самоуправления период осенне-зимней уборки может быть изменен.

Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТов, СНиПов, настоящих Правил и принимаемыми в соответствии с ними правовыми актами органа местного самоуправления, в том числе определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты.

11.15.2. Предприятия и организации независимо от организационно-правовой формы собственности самостоятельно должны обеспечивать себя всем необходимым для зимнего содержания своих территорий, в том числе заготовить противогололедный материал в количестве, необходимом на весь зимний период. Для более эффективного реагирования материалов со снежным покровом необходимо использование специальных реагентов (в качестве фрикционных материалов могут быть использованы высевки каменных материалов, мелкий гравий, топливный шлак, каменно-угольная зола и другие реагенты).

11.15.3. К первоочередным операциям зимней уборки улиц и магистралей относятся:

- уборка и вывоз мусора, снега, льда, грязи;

- обработка проезжей части дорог, тротуаров противогололедными материалами;

- укладка выпавшего снега в валы и кучи и подметание снега;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

К операциям второй очереди относятся:

- зачистка прибордюрной части дороги после удаления снега;

- скалывание и удаление (вывоз) льда, снежно-ледяных образований, уплотненного снега.

Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи, уборка и вывоз снега из лотков проезжей части разрешена на всех улицах, площадях, скверах, с последующим вывозом в течение 2 дней с момента формирования кучи или вала.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы необходимо укладывать либо по обеим сторонам проезжей части либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

11.15.4. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся организациями, ответственными за уборку соответствующей территории, в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку отраслевым (функциональным) территориальным органом, уполномоченным администрацией муниципального образования, должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снежные свалки и т.п.). Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября обязаны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

11.15.5. При уборке дорог, тротуаров и пешеходных дорожек в парках, садах, скверах и других зеленых зонах временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки только при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

11.15.6. В зимний период пешеходные дорожки, тротуары и элементы благоустройства, пространство перед ними и с боков, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи лицами, на которых возложена обязанность проведения указанных работ.

11.15.7. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.

11.15.8. Очистку от снега крыш или удаление сосулек (при их наличии) обязаны производить собственники зданий, строений, сооружений либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица не реже чем раз в 2 дня с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При сбрасывании снега и ледяных образований должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, растяжек, рекламоносителей, светофорных объектов, дорожных знаков и т.п.

Лица, осуществляющие очистку от снега крыш и (или) удаление сосулек, обязаны немедленно вывозить снег и сосульки, сброшенные с крыш на снежные свалки.

**11.15.9. Запрещается:**

**- нарушение организациями, ответственными за уборку территории в зимний период настоящих Правил;**

**- укладка снега и сосулек, сброшенных с крыш, в валы и кучи;**

**- выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, автомобильных парковок, стоянок;**

**- применение пищевой, технической, других солей и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;**

**- роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;**

**- вывоз и сброс грязного, засоленного снега, снежно-ледяных образований и снега, собранного с территорий населенного пункта и промышленных предприятий в бассейны близлежащих рек;**

**- вывоз и сброс снега, уплотненного снега и снежно-ледяных образований в неустановленных для этой цели местах.**

11.15.10. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, заездных карманов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

11.15.11. Обработка проезжей части дорог населенного пункта противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

11.15.12. Обработка дорожных покрытий песко-соляной смесью производится механизированным способом специализированными предприятиями. С началом снегопада в первую очередь посыпаются наиболее опасные места: спуски, подъемы, развороты и крутые повороты, перекрестки, пешеходные переходы, мосты, путепроводы, остановки общественного транспорта, площадь вокзала и другие участки дорог, где чаще возникает необходимость торможения или создается опасность заноса транспортных средств. По окончании выборочной посыпки там, где есть необходимость, посыпка доводится до сплошной.

11.15.13. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными реагентами всей территории, обслуживаемой специализированным предприятием, не должно превышать шести часов с момента начала снегопада.

11.15.14. Проезжая часть, тротуары посыпаются только песком. В исключительных случаях разрешается применение технической соли на дорогах и тротуарах с интенсивным движением транспорта и пешеходов.

11.15.15. Время, необходимое на подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним специализированным предприятием, не должно превышать пяти часов (один цикл механизированного подметания).

11.15.16. Сгребание и подметание снега с проезжих частей улиц производится механизированным способом специализированными предприятиями. Сгребание и подметание производят в полосе движения, составляющей 80 процентов от ширины проезжей части.

11.15.17. Одновременно с подметанием необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов и куч в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках пассажирского транспорта, в местах наземных пешеходных переходов, въездов на дворовые территории. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей.

11.15.18. Все тротуары, дворовые территории, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием следует очищать от снега и обледенелого наката до усовершенствованного покрытия и посыпать реагентами до 8 часов утра.

11.15.19. Формирование снежных валов производится механизированным способом предприятиями с целью последующего удаления снега с проезда. Вал снега должен быть уложен с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м и давал возможность нормального движения общественного транспорта.

**11.15.20. Запрещено формирование снежных валов:**

**- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;**

**- ближе 5 м от пешеходного перехода;**

**- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;**

**- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;**

**- на тротуарах.**

11.15.21. Улицы и проезды с односторонним движением транспорта, в том числе магистрали с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бордюрного камня.

11.15.22. Вывоз снега, уплотненного снега и снежно-ледяных образований с улиц и проездов должен осуществляться на специально отведенные места отвала, которые должны быть обеспечены удобными подъездами. Определение мест для отвала снега возлагается на администрацию муниципального образования. Обустройство и организация работы мест для отвала снега возлагается на организации, ответственные за уборку и вывоз снега с соответствующих территорий. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены организациями, ответственными за уборку и вывоз снега с соответствующих территорий.

11.15.23. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется специализированными предприятиями в два этапа. Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территории больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада, с дорог и улиц - в течение 2-х суток после окончания снегопада. Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается организацией-заказчиком, окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой органом местного самоуправления.

11.15.24. Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, должен быть перемещен с обочин на откосы насыпи либо перекинут ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывезен на специально отведенные места отвала снега.

11.15.25. Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта. Обязанности по очистке указанных объектов возлагаются на специализированные предприятия.

11.15.26. Снегоуборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться не позднее чем после каждых 5 см выпавшего снега.

11.15.27. Уборка тротуаров и пешеходных дорожек, посадочных площадок остановок общественного транспорта осуществляется с учетом интенсивности движения пешеходов после окончания снегопада или метели в срок не более 2-х часов. При обильных снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

11.15.28. Уборка снега с тротуаров, посадочных площадок остановок общественного транспорта (в случае если имеется торговая палатка и др.) и других территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям, в том числе объектам торговли и сферы услуг, должна производиться собственниками в течение 2-х часов с момента окончания снегопада.

11.15.29. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений, входные группы в здания, помещения, должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега и снежно-ледяных образований. После уборки покрытие пешеходных зон должно быть полностью очищено от снега и льда.

11.15.30. В период интенсивного снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений, входные группы в здания, помещения, должны обрабатываться противогололедными материалами, а также расчищаться проходы для движения пешеходов.

*11.16. Порядок организации сбора и вывоза*

*твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора*

11.16.1. Система обращения с отходами на территории муниципального образования Киреевский район включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и пищевых отходов. Важнейшим условием качественного выполнения работ является их своевременность.

11.16.2. Сбор и вывоз отходов производства и потребления должен осуществляться по бестарной и контейнерной системе в установленном порядке.

11.16.3. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны предусмотреть места для накопления и сбора твердых коммунальных отходов, крупногабаритного и строительного мусора в местах, недоступных для обозрения, обеспечивать их вывоз в порядке, установленном муниципальным образованием.

11.16.4. Физические и юридические лица всех форм собственности обязаны осуществлять вывоз отходов способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. **Запрещено перевозить отходы в нарушение настоящего пункта.**

11.16.5. Собственники частных домовладений, собственники помещений в многоквартирных домах, балансодержатели государственного, муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, организации, предприятия и учреждения всех форм собственности обязаны заключать договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (договоров на вывоз ТКО, КГО, бытовых отходов и мусора) со специализированными организациями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IVклассов опасности:

- от имени собственников помещений в многоквартирных жилых домах - уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, если иное не предусмотрено договором;

- собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов - самостоятельно;

- от имени предприятий, учреждений организаций - руководители предприятий, учреждений, организаций.

11.16.6. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в здании, строении, сооружении, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз отходов самостоятельно, сбор, вывоз отходов данного производителя обязаны производить собственники объектов недвижимости, вышеперечисленные в [пункте 11.6.5](#Par1791) настоящих Правил.

11.16.7. Вновь зарегистрированные организации, предприятия и учреждения всех форм собственности, в том числе гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, в течение месяца со дня их государственной регистрации обязаны заключить договор на вывоз ТКО со специализированной организацией.

11.16.8. Договор на вывоз ТКО заключается с учетом норм накопления и тарифов на вывоз твердых коммунальных отходов, действующих на момент заключения договора. При изменении норм накопления ТКО в договор на вывоз твердых коммунальных отходов должны быть внесены соответствующие изменения.

11.16.9. Торговое (торгово-промышленное) предприятие (комплекс), осуществляющее сдачу в аренду торговых мест, самостоятельно несет ответственность за сбор и вывоз ТКО с территории предприятия (комплекса).

11.16.10. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны предоставлять по запросу органов местного самоуправления, специализированных предприятий, уполномоченных собственниками МКД организаций копии заключенных договоров на вывоз ТКО и (или) КГО и иные документы, подтверждающие факт исполнения данных договоров.

11.16.11. Отсутствие заключенных договоров на вывоз отходов и (или) отсутствие талонов сдачи отходов на полигон ТКО и (или) КГО (или корешков актов приема отходов в организации, обслуживающей полигон ТКО и (или) КГО) является основанием для привлечения виновных лиц к административной ответственности. **Запрещается деятельность в отсутствие заключенных договоров на вывоз отходов**.

11.16.12. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых согласовывается в установленном законом порядке. Предприятия и организации, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, должны иметь специально установленные уполномоченными органами в области охраны окружающей среды нормативы образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение.

11.16.13. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

11.16.14. Собственники помещений в МКД, собственники жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений, иных предприятий, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации обязаны обеспечивать беспрепятственные подъезды непосредственно к выгребным ямам, мусоросборникам и контейнерным площадкам.

11.16.15. Вывоз ТКО осуществляется специализированными организациями в сроки, установленные в графике (приложение к договору на вывоз ТКО). Вывоз пищевых отходов с территорий должен осуществляться ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в два дня, а при температуре выше +14 градусов - ежедневно. График должен отвечать требованиям своевременности вывоза мусора. Ответственность за несоблюдение графика несут специализированные организации.

11.16.16. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор и нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

11.16.17. Утилизация отходов производства осуществляется по разрешению специально уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и при наличии лицензии на прием и захоронение отходов.

11.16.18. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия (аккумуляторы, автомобильные шины, ртутные и люминесцентные лампы и т.д.), собираются и утилизируются в порядке, установленном законодательством. Лица, утилизирующие указанные выше отходы должны иметь отдельные договоры на их утилизацию. **Складирование такого рода отходов на территории муниципального образования в не специально отведенных местах запрещается.**

11.16.19. Проектирование, ремонт (текущий, капитальный) контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов, регулирование количества контейнеров, их ремонт и окраску, а также уборку указанных площадок и территорий, прилегающих к ним, осуществляют:

- на территории многоквартирных жилых домов - уполномоченные собственниками помещений в многоквартирных домах лица, в случае если это предусмотрено договором управления многоквартирным домом;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях - собственники контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

11.16.20. Контейнерные площадки должны постоянно содержаться в чистоте и техническом исправном состоянии организацией, в ведении которой они находятся, а также должны быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца. В случае нарушения конструкции контейнеров, ограждения, водонепроницаемого покрытия контейнерной площадки, ремонт должен осуществляться сразу после обнаружения неисправности. Окраску контейнеров масляными составами следует осуществлять не реже 1 раза в год.

11.16.21. На автозаправочных станциях (АЗС) контейнеры для сбора ТКО должны быть оборудованы крышками (запираться на замки).

11.16.22. На площадях и улицах, в садах, парках, на рынках, остановках общественного транспорта, у входов в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющие отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и т.п. устанавливаются в достаточном количестве урны для мусора. Установка урн для мусора и своевременная их очистка (содержание) осуществляется:

- на площадях и улицах, в садах, парках, на рынках, остановках общественного транспорта, иных территориях - лицами, в обязанность которых входит уборка соответствующих территорий, улиц, площадей, садов, парков, рынков, остановок, иных территорий;

- у входов в магазины, на предприятия сферы обслуживания, в офисные помещения юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и иных объектов - юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность в указанных объектах.

11.16.23 Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, промываться и дезинфицироваться лицами, на которых возложена обязанность по уборке территории, на которой расположены урны (баки) не реже одного раза в месяц.

11.16.24. Для складирования крупногабаритного, строительного мусора должны быть определены места (по согласованию с органами местного самоуправления и иными компетентными службами) и организованы специальные контейнерные площадки. Сбор крупногабаритных бытовых отходов осуществляется в специальные места для сбора крупногабаритных бытовых отходов, обозначенные соответствующим указателем. Вывоз крупногабаритных отходов осуществляется на основании договора, заключенного со специализированной организацией по вывозу отходов или с уполномоченной собственниками помещений в МКД организацией, мусоровозами для крупногабаритных отходов.

11.16.25. Для сбора жидких бытовых отходов (далее по тексту ЖБО) в не канализованных домовладениях устраиваются дворовые уборные, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Жидкие бытовые отходы из мест сбора вывозятся ассенизационным транспортом к месту утилизации. Вывоз жидких нечистот собственники или иные законные владельцы земельных участков, зданий, строений и сооружений обязаны производить по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт.

11.16.26. Ответственность за складирование крупногабаритного, строительного мусора, а также отходов I - III классов опасности на территории муниципального образования город Киреевск в не специально отведенных местах несут:

- на территории многоквартирных жилых домов - собственники и (или) пользователи помещений в МКД, иные лица, незаконно осуществляющие складирование мусора;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находится соответствующая территория.

11.16.27. Ответственность за сбор ТКО и КГО в контейнеры, зачистку (уборку) территории контейнерных площадок, в том числе и по периметру контейнерной площадки на расстоянии 10 м, возлагается:

- на территории многоквартирных жилых домов - на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - на собственников и (или) пользователей индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей - на данных физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

11.16.28. Ответственность за несвоевременную и некачественную уборку территорий и других объектов от твердых коммунальных отходов, крупногабаритного, строительного мусора, а также отходов I - III классов опасности на территории муниципального образования несут:

- на территории многоквартирных жилых домов - уполномоченные собственниками помещений в МКД организация, если иное не предусмотрено договором;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находится соответствующая территория.

**11.16.29. На территории муниципального образования Киреевский район** **физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям запрещается:**

**- складирование отходов на территории предприятия, организации вне специально отведенных местах и превышение разрешенного к временному накоплению количества отходов;**

**- осуществлять складирование, хранение, утилизацию и обращение с ТКО, КГО, ЖБО, отходы от осуществления предпринимательской деятельности, с нарушением порядка, установленного настоящими Правилами;**

**- оставлять на территориях общего пользования ТКО и (или) КГО, за исключением случаев, когда для данных юридических и физических лиц оборудовано специальное место для приема ТКО и (или) КГО и заключен договор на вывоз отходов;**

**- использовать самовольно установленный места складирования мусора;**

**- засорять общественные места различного вида мусором (окурки, бумага, бутылки и т.д.);**

**- устанавливать на территориях домовладений и многоквартирных домов дополнительные контейнеры для обслуживания специализированными предприятиями коммерческих и торговых организаций и учреждений без согласования с отраслевым (функциональным) территориальным органом, уполномоченным администрацией муниципального образования, и с уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями;**

**- препятствовать размещению уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями контейнерных площадок и отдельных контейнеров на территориях, где их установка не противоречит требованиям СанПиН и настоящим Правилам;**

**- пользоваться контейнерами, расположенными на территориях общего пользования, без согласования с отраслевым (функциональным) органом администрацией муниципального образования и наличия соответствующего договора;**

**- пользоваться контейнерами, размещенными на территории жилищного фонда, без согласования с уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями;**

**- устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов;**

**- установка мусоросборников и контейнерных площадок в местах, не позволяющих обеспечить непосредственный подъезд к ним;**

**- использование контейнеров, а также контейнерных площадок, не отвечающих установленными Правилами требованиям;**

**- складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны;**

**- складирование крупногабаритного мусора около мусорных камер многоквартирных жилых домов;**

**- физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям производить сброс ТКО в не отведенных для этих целей местах, включая контейнеры для сбора ТКО, на вывоз мусора с которых не заключен договор;**

**- физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям производить сброс КГО в не отведенных для этих целей местах, включая контейнеры для сбора ТБО;**

**- бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов;**

**- содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов с нарушением настоящих Правил и иных норм действующего законодательства;**

**- сбор, вывоз и хранение твердых коммунальных отходов, крупногабаритного, строительного мусора, а также отходов I - IV классов опасности с нарушением требований настоящих Правил.**

11.16.30. Лица, разместившие отходы производства и потребления в местах, специально не отведенных для указанных целей, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

11.16.31. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в местах, специально не отведенных для указанных целей, удаление таких отходов и рекультивация территорий производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий:

- на территории многоквартирных жилых домов - на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - на собственников и (или) пользователей индивидуальных жилых домов;

- на территориях общего пользования - на организации, уполномоченные органом местного самоуправления;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей - на данных физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

11.16.32. В случае если физическими и юридическими лицами, индивидуальным предпринимателем они несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11.16.33. Вывоз опасных отходов может быть осуществлен только организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

*11.17. Порядок содержания элементов благоустройства*

11.17.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется собственником (уполномоченным им лицом) соответствующих элементов благоустройства, в том числе содержание элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства на объектах, находящихся в муниципальной собственности, осуществляет орган местного самоуправления.

11.17.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, и других элементов благоустройства осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

**11.17.3**. **Запрещена самовольная установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, и других элементов благоустройства**.

11.17.4. Не допускается загрязнение территории города, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортных средств. **Запрещается мойка транспортных средств в неотведенных для этих целей местах в черте населенного пункта.**

11.17.5. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

11.17.6. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий должна производиться не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

11.17.7. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт должны производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

11.17.8. Текущий, капитальный ремонт и окраска фасадов зданий, строений и сооружений, их содержание обеспечиваются самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций следующими лицами:

- собственниками зданий, строений и сооружений - в отношении нежилых зданий, строений и сооружений, принадлежащих им на праве собственности.

В случае если помещения в нежилом здании принадлежат на праве собственности нескольким лицам (физическим и/или юридическим), эти лица обеспечивают содержание части фасада, соответствующей принадлежащим им нежилым помещениям.

В случае передачи нежилого здания (помещений в нежилом здании), строения, сооружения в аренду содержание фасада обеспечивается собственником нежилого здания (помещений в нежилом здании), строения, сооружения, если иное не предусмотрено законом или договором аренды;

- государственными и муниципальными унитарными предприятиями - в отношении нежилых зданий, строений и сооружений, принадлежащих им на праве хозяйственного ведения;

- государственными и муниципальными казенными предприятиями, бюджетными учреждениями - в отношении нежилых зданий, строений и сооружений, принадлежащих им на праве оперативного управления;

- управляющими компаниями - в отношении многоквартирных жилых домов, находящихся у них в управлении в соответствии с договором управления, заключенным с собственниками жилых помещений в многоквартирном доме;

- товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами - в отношении многоквартирных жилых домов, в которых выбран способ управления товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом;

- эксплуатирующими организациями - в отношении многоквартирных жилых домов, в которых выбран способ управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;

- собственниками индивидуальных (частных) жилых домов - в отношении индивидуальных (частных) жилых домов, принадлежащих им на праве собственности.

11.17.9. Всякие изменения колористических решений фасадов зданий и сооружений производятся в установленном действующим законодательством порядке.

**11.17.10. При содержании фасадов зданий и сооружений запрещается:**

**- наличие повреждений поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе наличие подтеков и/или шелушений окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки и/или облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;**

**- наличие загрязнения на поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе наличие грязевых подтеков и пятен;**

**- наличие граффити (изображений, рисунков, надписей, нанесенных красками, аэрозолями, спреями, чернилами на стенах и иных поверхностях зданий строений и сооружений), а также наличие надписей и рисунков, нацарапанных на штукатурке и/или облицовке стен и иных поверхностях зданий строений и сооружений;**

**- наличие повреждений архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;**

**- наличие нарушения герметизации межпанельных стыков;**

**- наличие повреждений (загрязнения) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков;**

**- наличие разрушенных ограждений балконов, лоджий, парапетов.**

**11.17.11. На территории муниципального образования Киреевский район** **запрещается:**

**- ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;**

**- наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей, объектах;**

**- складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании;**

**- размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуарах, газонах, дорогах.**

**- самовольно возводить хозяйственные и вспомогательные постройки (дровяные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования (за исключением земельных участков под индивидуальными (частными) жилыми домами, принадлежащими гражданам на праве собственности.**

**- размещать кондиционеры, телекоммуникационные антенны, производить какие-либо изменения внешнего вида и конфигурации балконов, лоджий на фасадах зданий, сооружений, выходящих на магистральные улицы.**

**- загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью, техническими неисправными автомобилями и другими материалами вне контейнерных площадок или мест, специально определенных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

11.17.12. Весной малые архитектурные формы тщательно осматривают, заменяют сломанные рейки и крепления новыми. Старые рейки очищают от краски, металлические детали - от ржавчины и старой краски, затем их моют с применением моющего состава и протирают тряпкой насухо. Высохшие конструкции равномерно окрашивают с помощью пистолета-распылителя; металлические поверхности красят вручную.

Цветочные вазы и урны весной моют снаружи (урны и внутри), очищают от старого покрытия, красят вручную или с помощью пистолета-распылителя компрессорной установки.

Для содержания цветочных ваз и урн постоянно в надлежащем внешнем и санитарно-гигиеническом состоянии необходимо:

- своевременно убирать все сломанные или ремонтировать частично поврежденные урны и вазы;

- протирать внешние стенки влажной тряпкой с удалением подтеков и грязи;

- собирать и удалять случайный мусор, отцветшие соцветия и цветы, засохшие листья.

В летнее время проводится постоянный осмотр всех малых архитектурных форм, находящихся на объекте озеленения, своевременный ремонт или удаление их. Особое внимание должно быть уделено малым архитектурным формам, применяемым для оформления спортивных площадок, детских площадок, арен, троп здоровья, экологических троп и т.п. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой.

Кабели, подающие электроэнергию к светильникам на озелененную территорию, нуждаются в постоянном контроле со стороны специализированной организации.

Приствольные ограждения (металлические или чугунные решетки) необходимо регулярно поднимать, ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску.

Декоративная парковая скульптура, монументальная скульптура, беседки, навесы, фонтаны, трельяжи на озелененной территории должны быть в справном и чистом состоянии.

*11.18. Содержание и эксплуатация дорог*

11.18.1. Содержание территорий дорог включает в себя:

- текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений;

- ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов;

- мойку и полив дорожных покрытий;

- уход за газонами и зелеными насаждениями;

- ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений.

**11.18.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования Киреевский район** **запрещается:**

**- подвоз груза волоком;**

**- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и их складирование;**

**- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;**

**- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.**

11.18.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения), эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения должны осуществлять специализированные организации.

11.18.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, должны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

*11.19. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций*

11.19.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера) выданного отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования.

11.19.2. Аварийные работы необходимо начинать владельцам, арендаторам сетей по телефонограмме или по уведомлению органов местного самоуправления с последующим оформлением разрешения (ордера) в 3-дневный срок.

Если авария произошла на проезжей части дороги, аналогичная телефонограмма передается в государственную инспекцию безопасности дорожного движения.

**Запрещается проводить плановые работы по ремонту подземных коммуникаций под видом аварийных**.

11.19.4. До начала земляных работ строительная организация должна вызывать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

11.19.5. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций необходимо составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топоснове.

11.19.6. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топосновы, работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных служб для принятия согласованного решения.

11.19.7. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации, причинившей вред.

11.19.8. До начала производства работ по разрытию требуется:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Разрешение на производство работ должно храниться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации. В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства работ.

11.19.9. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ разрешается выдавать только по согласованию с организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны. Восстановление покрытия дорог, тротуаров или газонов должно быть обеспечено в течение 10 дней со дня окончания работ.

**11.19.10. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц с нарушением асфальтового покрытия запрещается, за исключением случаев, когда проведение работ по прокладке напорных коммуникаций иным способом невозможно.**

11.19.11. При реконструкции действующих подземных коммуникаций должны быть предусмотрены работы по их выносу из-под проезжей части магистральных улиц.

11.19.12. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях должно быть предусмотрено сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

11.19.13. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается допускать соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи. При необходимости восстановление производится с заменой бортового камня. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

11.19.14. Котлованы и траншеи, разрабатываемые на улицах, проездах, во дворах, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены защитным ограждением согласно требованиям государственного стандарта. Ограждение должно быть выполнено сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку, содержаться в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

11.19.15. При производстве работ на проезжей части улиц, дорогах и площадях с интенсивным или затрудненным движением транспорта и пешеходов грунт, асфальт и щебень в пределах траншеи должен вывозиться производителем работ в специально отведенное место.

Участки для временного складирования грунта, вывозимого с места проведения земляных работ определяются органом местного самоуправления и по возможности должны быть выделены не далее 200 м от места разрытия.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится. При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

При строительстве, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги.

Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, должны быть временно складированы в пределах огражденного участка или вывозиться в специально отведенные места.

**11.19.16. При производстве земляных работ запрещается:**

**- вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие территории без ордера на проведение работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке;**

**- изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом;**

**- размещать надземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей;**

**- заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер, водосточные решетки, лотки дождевой канализации;**

**- засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.**

**За 15 календарных дней до даты празднования "Дня Победы", "Дня города" производство земляных работ запрещается, кроме аварийных.**

11.19.17. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительного сезона сообщить в отраслевой (функциональный) орган, уполномоченный администрацией муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

11.19.18. В случае если перспективным планом предусмотрено строительство или капитальный ремонт дороги, по которой проектируется прокладка сетей, заказчик (балансодержатель) строительства, реконструкции или планового ремонта инженерных коммуникаций обязан согласовать с отраслевым (функциональным) органом, уполномоченным администрацией муниципального образования, сроки проведения работ.

11.19.19. Списки объектов, подлежащих реконструкции или ремонту, передаются в администрацию муниципального образования для осуществления надлежащего контроля.

11.19.20. На построенной или капитально отремонтированной дороге прокладка подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия.

11.19.21. Сроки и место проведения капитального ремонта асфальтового покрытия дорог и улиц должны быть согласованы с предприятиями, имеющими на балансе инженерные коммуникации, представители которых вправе присутствовать при производстве работ и приемке отремонтированного участка.

11.19.22. Земляные работы, проводимые в зимний период, сдаются в установленные сроки представителю контролирующей организации в зимнем варианте: с планировкой грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня. Организация, выполняющая работы, должна поддерживать в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов, нарушенный участок дороги, тротуара весь зимний период. В случае невозможности продолжения земляных работ и работ по благоустройству территории в связи с низкими температурами исполнитель обязан направить в соответствующий орган письмо с просьбой приостановить действие ордера, провести мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня), обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов. В полном объеме нарушенные элементы благоустройства (асфальт, газон ограждения и пр.) восстанавливаются до 1 мая текущего года.

11.19.23. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации-владельцы коммуникаций на основании договора со специализированной организацией за счет собственных средств.

При производстве земляных работ строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке. Строительные мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадание на тротуар или газон. Временная площадка и закрепленная территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом строительного мусора в конце рабочего дня.

11.19.24. Траншеи под проезжей частью и тротуарами должен быть засыпан песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой, на газонах - местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

11.19.25. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившие разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ производят геодезическую съемку.

11.19.26. Производство работ по обратной засыпке траншей, котлованов и восстановлению конструкций дорожных одежд производиться в соответствии с рабочим проектом и при обязательном соблюдении требований СНиП и другой действующей нормативно-технической документации.

**11.19.27. Запрещается производить откачку воды из котлованов и траншей при производстве земляных работ непосредственно на проезжую часть автомобильных дорог, тротуары и в колодцы фекальной канализации.**

*11.20. Обеспечение безопасности дорожного движения*

11.20.1. На автомобильных дорогах общего пользования работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением аварийного (внепланового) характера) должны выполняться в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов утра.

11.20.2. Организация движения транспорта и пешеходов, ограждение мест производства работ при строительстве, реконструкции, ремонте, проведении земляных работ выполняется в соответствии с действующим законодательством.

11.20.3. В случае если проведение земляных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, заказчик (балансодержатель) или подрядчик обязаны информировать об этом население через средства массовой информации до начала работ.

До начала производства работ ответственный исполнитель составляет привязанные к местности схемы организации движения транспортных средств и пешеходов, размещения техники. На схемах показывает геометрические параметры ремонтируемого участка (ширина проезжей части, тротуара и т.д.) с указанием подъездов к домам, объездов, мест расстановки дорожных знаков, нанесения при необходимости временной разметки, ограждений, расположения сигнальных фонарей, складирования строительных материалов и грунта. На схеме указывают вид и характер работ, и сроки их исполнения, наименование предприятия, проводящего работы. Схемы организации движения и ограждения мест производства работ согласовывается с государственной инспекцией безопасности дорожного движения.

11.20.4. К выполнению работ, в том числе к размещению дорожных машин, инвентаря, материалов, нарушающих режим движения, разрешается приступать после полного обустройства места работ всеми необходимыми временными дорожными знаками и ограждениями.

11.20.5. На границах участков работ устанавливаются информационные щиты, на которых указывается предприятие, фамилия ответственного лица, руководящего работами, и номер его служебного телефона. Границами места производства работ считается первое ограждающее средство, установленное на проезжей части или тротуаре и изменяющее направление движения. Освещение мест производства работ выполняется в соответствии с нормативными требованиями.

11.20.6. Аварийные работы на проезжей части выполняются без предварительного согласования, но с обязательной установкой аварийных ограждений, технических средств регулирования и освещения в соответствии со схемой организации дорожного движения.

11.20.7. Ответственность за обеспечение безопасности дорожного движения на время производства дорожных (земляных) работ возлагается на ответственного исполнителя, производящего работы, или заказчика работ.

11.20.8. По окончании земляных работ ответственный исполнитель восстанавливает существовавшую схему организации дорожного движения.

*11.21. Восстановление нарушенного благоустройства*

11.21.1. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в 10-дневный срок в полном объеме организацией, получившей разрешение на производство работ.

11.21.2. Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов, в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.

11.21.3. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах в течение двух суток или в сроки, предусмотренные ордером.

11.21.4. Заказчик не имеет права окончательно оформлять актом приемку в эксплуатацию построенных коммуникаций и сооружений без предоставления подрядной организацией акта о восстановлении нарушенного благоустройства, в соответствии с которым работы по восстановлению нарушенных элементов благоустройства выполнены в полном объеме. За невосстановленное нарушенное благоустройство на объекте ответственность несет заказчик.

11.21.5. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

11.21.6. При срыве сроков работ, указанных в разрешении или договоре, по уважительным причинам юридические лица и граждане, индивидуальные предприниматели обязаны за 5 дней до истечения срока разрешения обратиться в орган местного самоуправления (территориальное управление по месту производства работ) для продления разрешения на производство работ. После устранения последствий проведения земляных работ, окончания восстановительных работ, юридические лица и граждане, индивидуальные предприниматели обязаны сдать по акту восстановленный участок администрации соответствующего органа местного самоуправления (по месту производства земляных работ).

11.21.7. В случае превышения сроков производства земляных работ (без оформления ордера на продление работ) на юридическое или физическое лицо, индивидуального предпринимателя составляется протокол об административном правонарушении.

11.21.8. Приемка земельного участка, предоставленного под производство разрытия, производится администрацией соответствующего органа местного самоуправления только после завершения всего комплекса работ, связанных с разрытием и восстановлением конструкций дорожных одежд и элементов внешнего благоустройства, а также выполнения исполнительных схем инженерных коммуникаций, сетей и сооружений.

Приемка осуществляется с выходом на место и обязательным составлением акта.

Восстановление газона осуществляется под грабли с обязательной посадкой травяного слоя.

В случае демонтажа бортового камня он подлежит замене на новый, аналогичного размера и в объемах нарушенного благоустройства.

При вскрытии асфальтобетонного покрытия вдоль дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов восстановление асфальта должно производится на всю ширину дороги, тротуара, внутриквартального проезда. При необходимости - с заменой бортового камня.

11.21.9. Устранение последствий производства земляных работ, восстановление поврежденных участков дорог, тротуаров и других объектов внешнего благоустройства должно быть произведено в сроки, строго указанные в разрешении.

11.21.10. Устранение просадок, деформаций, появившихся в местах проведения земляных работ, в течение пяти лет со дня сдачи восстановленных элементов благоустройства производит за счет собственных средств юридическое или физическое лицо, индивидуального предпринимателя выполнявшее эти работы.

11.21.11. Провалы, просадки грунта, асфальтового или плиточного покрытия, появившиеся в радиусе 100 метров от места проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организацией, получившей ордер на производство работ.

11.21.12. Работы по устройству открытых автомобильных стоянок, притротуарных парковок, открытых плоскостных спортивных сооружений, площадок с усовершенствованным покрытием под торговые и иные объекты, ремонту и устройству тротуаров и т.п., а также работы по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов и внешних конструктивных элементов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе устройству крылец и ограждений, размещению (установке) объектов с кратковременным сроком эксплуатации, павильонов ожидания пассажирского транспорта и т.п., и другие работы, связанные с нарушением существующего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

Подрядчик при проведении работ обязан соблюдать строительные правила и нормы, настоящие Правила. В жилых домах указанные работы проводятся в рабочие дни в период с 8.00 до 18.00.

На период проведения работ за собственником объекта (согласно договору) закрепляется для уборки и содержания десятиметровая территория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проезжей части улицы. Место установки ограждения согласовывается с отраслевым (функциональным) органом местного самоуправления.

Место проведения работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1,0 м до 2,5 м. При производстве работ на фасадах зданий, сооружений строительные леса должны быть закрыты пылезащитной сеткой.

Для движения пешеходов должен быть оставлен проход шириной не менее 1 м. При невозможности организации прохода пешеходов по твердому покрытию должен быть устроен временный настил. В зависимости от характера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавливается козырек.

Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке. Строительные мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадание на тротуар или газон.

Временная площадка и закрепленная территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом строительного мусора в конце рабочего дня.

11.21.13. Работы считаются законченными после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий и подписания отраслевым (функциональными) органом местного самоуправления соответствующего акта о восстановлении благоустройства. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о восстановлении благоустройства произведенные работы считаются незаконченными.

*11.12. Особые требования к доступности среды населенного пункта*

11.22.1. Безбарьерная среда - это возможность вести независимый и полноценный образ жизни людей с ограниченными возможностями.

Объектами для организации доступной среды являются: лестницы жилых домов, станции, кафе, магазины, кинотеатры, государственные учреждения и др.

К категории граждан с ограниченными возможностями относятся люди с нарушениями слуха и зрения, маломобильные группы населения (временно нетрудоспособные, малолетние дети, беременные женщины, пожилые граждане, люди с детскими колясками).

Для создания необходимых условий для максимальной адаптации людей с особыми потребностями и создания доступности окружающей среды, необходимо дооборудовать ее специализированными средствами, которые позволят вести независимый образ жизни и обеспечат комфортный доступ ко всем общественным местам.

11.22.2. К специализированным средствам относятся:

- пандусы и подъемники: стационарные и мобильные пандусы и подъемники для инвалидов, пожилых людей и маломобильных групп населения, обеспечивающие доступ инвалидов-колясочников и людей с нарушением функций опорно-двигательного аппарата к жилым, общественным и государственным зданиям;

- информационный терминал, предназначенный для получения общей информации о заведении, отображающий интерактивный план здания и пути прохода по нему, в том числе для инвалидов-колясочников.

Информационный терминал должен обладать мультиязычным интерфейсом и возможностью адаптации под конкретные требования пользователя (для слабовидящего - увеличивается шрифт и размер данных, для слабослышащих - прилагается индукционная панель, для инвалидов-колясочников - интерфейс перемещается в удобную зону);

- индукционные системы (системы индукционной связи), представляющие собой переносную индукционную панель, информационную панель и стационарную индукционную петлю с усилителем. Индукционные системы безопасны, не оказывают вредного влияния на человека;

- беспроводные системы вызова помощника для оборудования зданий: кнопка вызова помощника;

- информационные значки, таблички и мнемосхемы: информационные знаки в формате, доступном для инвалидов и людей с нарушением зрения и слуха.

11.22.3. Все объекты, оснащенные специальной техникой для инвалидов, должны быть снабжены международными знаками доступности.

11.22.4. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания должна быть предусмотрена доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

11.22.5. Поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, должна быть ровная, без швов и нескользкая, в том числе при увлажнении. Имеющиеся перепады уровней должны быть сглажены.

11.22.6. Предупреждающую информацию для людей с полной и частичной потерей зрения о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходному переходу, окончанию островка безопасности и пр.) необходимо обеспечивать изменением фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, направляющими рельефными полосами и яркой контрастной окраской. Оптимальными для маркировки считаются цвета ярко-желтый, ярко-оранжевый и ярко-красный.

11.22.7. В местах перепада уровней, превышающего 4 см, между горизонтальными участками пешеходных путей или пола в зданиях и сооружениях необходимо предусматривать устройство пандусов и лестниц.

11.22.8. Все имеющиеся на пути движения инвалидов-колясочников лестницы должны быть продублированы пандусами или подъемниками. Лестницы и пандусы ограждаются перилами.

11.22.9. Переходы на крупных и сложных транспортных развязках должны быть оснащены защитными ограждениями.

11.22.10. В жилых районах и микрорайонах вдоль пешеходных дорожек и тротуаров, предназначенных для передвижения инвалидов, необходимо предусматривать не реже чем через 300 м места отдыха со скамейками.

11.22.11. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

11.22.12. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

11.22.13. Ранее построенные здания и сооружения жилого фонда и общественного назначения должны быть дооборудованы для доступа лиц с ограниченными возможностями за счет собственников зданий и сооружений.

11.22.14. При разработке проектов застройки должны учитываться потребности инвалидов различных категорий:

- для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, в том числе на кресле-коляске или с дополнительными опорами должны учитываться параметры проходов и проездов, предельные уклоны профиля пути, качество поверхности путей передвижения, оборудование среды населенного пункта для обеспечения информацией и общественным обслуживанием, в том числе транспортным;

- для инвалидов с дефектами зрения, в том числе полностью слепых, должны учитываться параметры путей передвижения инвалидов (расчетные габариты пешехода увеличиваются в связи с пользованием тростью), поверхность путей передвижения не должна иметь различные препятствия, должно быть обеспечено получение необходимой звуковой и тактильной информации, улучшено качество освещения на улицах;

- для инвалидов с дефектами слуха, в том числе полностью глухих, должна быть обеспечена хорошо различимая визуальная информация и созданы специальные элементы среды населенного пункта.

11.22.15. В состав всех проектов планировки, детальной планировки и застройки должны быть включены специальные разделы, в которых даются предложения по разработке градостроительных мероприятий, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов. Разработчики этих разделов обязаны консультироваться с местными органами социальной защиты, обществами инвалидов и решения согласовывать с ними.

*11.23. Праздничное оформление территории*

11.23.1. Праздничное оформление территории муниципального образования Киреевский район в период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями производится в соответствии с постановлениями и распоряжениями администрации.

11.23.2. Работы, связанные с изготовлением, размещением, монтажом, эксплуатацией и демонтажем праздничного оформления производятся организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

11.23.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

11.23.4. Администрация заранее организует разработку концепции праздничного оформления. Перечень работ по размещению праздничного оформления и схема размещения объектов и элементов праздничного оформления являются обязательными приложениями к концепции.

**11.23.5. Запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения при изготовлении и установке элементов праздничного оформления.**

*11.24. Содержание зеленых насаждений*

11.24.1. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану городских лесов и природных зон осуществляется специализированным организациям, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. При этом целесообразно поддерживать инициативу населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в муниципальном образовании.

11.24.2. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

11.24.3. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, следует:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

11.24.4. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо поставить в известность администрацию муниципального образования Киреевский район для принятия необходимых мер.

11.24.5. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки рекомендуется осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно.

12. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН

12.1. При содержании домашних животных собственникам необходимо обеспечивать условия, соответствующие их биологическим и индивидуальным особенностям, а также удовлетворять их потребности в пище, воде, сне, движении, естественной активности.

12.2. Владельцы домашних животных имеют право:

- получать необходимую информацию в органах местного самоуправления, обществах (клубах) владельцев домашних животных, ветеринарных организациях о порядке регистрации, содержания, разведения домашних животных;

- обеспложивать принадлежащих им домашних животных;

- помещать домашних животных для временного содержания в приюты для домашних животных;

- содержать домашних животных в коммунальных квартирах только по согласованию с соседями по квартире.

12.3. При содержании домашних животных собственники или владельцы обязаны:

- предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также соблюдать правила общественного порядка, обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных в соответствии с действующим законодательством;

- предотвращать причинение вреда домашними животными жизни и здоровью граждан или их имуществу, а также имуществу юридических лиц;

- по требованию ветеринарных специалистов предоставлять домашних животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и обработок;

- немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о, всех случаях укусов домашним животным человека или животного и доставлять свое домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее ветеринарное учреждение для осмотра и карантина под наблюдением специалистов в течение 10 дней. При возвращении домашних животных домой возмещать ветеринарным учреждениям расходы, связанные с содержанием животных в период карантина;

- немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа, необычного поведения или одновременного массового заболевания всех видов домашних животных и до прибытия ветеринарных специалистов изолировать этих животных (трупы животных);

- не допускать загрязнения домашними животными мест общего пользования в жилых домах, коммунальных квартирах, на лестничных клетках, подъездах, а также в общественных местах: на детских и спортивных площадках, пешеходных дорожках, тротуарах, в скверах, дворах, придомовых территориях и т.д. В случае загрязнения, указанных мест, собственники или владельцы животных обязаны обеспечить уборку с применением средств индивидуальной гигиены (полиэтиленовая тара, совки и т.д.);

- обеспечивать соблюдение правил дорожного движения при перегоне животных через улицы и дороги, не создавать аварийных ситуаций, не допускать загрязнения проезжей части и тротуаров;

- не оставлять павших животных без захоронения;

- не допускать домашних животных на территории и в помещения общеобразовательных (в том числе и дошкольных) учреждений, учреждений здравоохранения, предприятий и организаций, осуществляющих торговлю и общественное питание.

12.4. Собственники, арендаторы (правообладатели) земельных участков, имеющие собак, обязаны обеспечить исключение возможности проникновения животного за территорию земельного участка. **Запрещается нахождение домашних собак на улице в отсутствие хозяина.**

12.5. Число домашних животных, содержащихся в жилых помещениях, определяется условиями их содержания, которые должны соответствовать требованиям федерального законодательства в области охраны здоровья граждан, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, общественного порядка, ветеринарии, нормам общежития и не нарушать права граждан.

12.6. При обращении с домашними животными не допускается:

- использование инвентаря и иных приспособлений, травмирующих домашних животных;

- нанесение побоев, удаление клыков и когтей, принуждение домашнего животного к выполнению действий, могущих привести к травмам и увечьям;

- использование домашних животных в условиях чрезмерных физиологических нагрузок;

- оставление домашних животных без еды и пищи, а также содержание в условиях, не соответствующих их естественным потребностям;

- содержание постоянно домашних животных в транспортных средствах, на балконах и лоджиях, а также в местах общего пользования: на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и др. подсобных помещениях, придомовых территориях;

- разведение домашних животных с выявленными генетическими изменениями, причиняющими им страдания, разведение кошек и собак для получения мяса и пушно-мехового сырья;

- разведение домашних животных с наследственно закрепленной повышенной агрессивностью;

- натравливание (понуждение к нападению) на людей или на других домашних животных, если оно осуществляется не в целях самообороны или без крайней необходимости;

- проведение болезненных процедур без применения обезболивающих препаратов;

- организация и проведение зрелищных мероприятий, допускающих жестокое обращение с домашними животными;

- организация, проведение и пропаганда боев с участием домашних животных;

- пропаганда жестокого обращения с домашними животными, в том числе в средствах массовой информации, производство, демонстрация и распространение аудиовизуальной продукции, содержащей информацию о жестоком обращении с домашними животными.

Демонстрация домашних животных на выставках допускается при условии соблюдения ветеринарно-санитарных и иных норм и правил, установленных законодательством, и должна исключать причинение домашним животным травм, боли, увечий, их гибель в соответствии с действующим законодательством о ветеринарии.

12.7. При выгуливании собак должны соблюдаться следующие требования:

- выводить собак из помещений или вводить в помещения только на поводке, длина которого позволяет контролировать поведение собаки. На собак, представляющих угрозу для людей и других животных, также должен надеваться намордник.

- держать собаку на поводке на тротуаре, дороге и при пересечении проезжей части;

- соблюдать установленный режим и иные правила охраны и использования животного мира и среды его обитания при нахождении с собаками на территории природных комплексов;

- принимать меры к обеспечению тишины.

К породам собак, требующим особой ответственности владельца, относятся бультерьер, американский стаффордширский терьер, ротвейлер, черный терьер, кавказская овчарка, южнорусская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая, дог, бульдог, ризеншнауцер, доберман, мастино, мастифф, их помеси между собой, другие крупные и агрессивные собаки служебных, служебно-спортивных и бойцовых пород, высотой в холке более 40 см, весом более 12 кг.

**12.8. Запрещено:**

**- выгуливать собак на детских площадках, на территориях учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта;**

**- выгуливать собак весом более 15 килограммов лицам, не достигшим возраста 14 лет (малолетним гражданам), и лицам, находящимся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.**

12.9. Регулирование численности домашних животных осуществляется в целях охраны здоровья населения, жизни человека, предупреждения заболеваний животных.

Регулирование численности домашних животных должно осуществляться способами, исключающими проявление жестокости, причинение вреда жизни и здоровью граждан или их имуществу, а также имуществу юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Отлов бродячих животных должны осуществлять специализированные организации на основании договора с органом местного самоуправления в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

12.10. Для содержания найденных, отловленных, изъятых, конфискованных или иным образом отчужденных домашних безнадзорных животных создаются приюты.

Органы местного самоуправления содействуют организации приютов для домашних животных гражданами и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Организация и функционирование приютов, находящихся в муниципальной собственности, финансируются за счет средств местного бюджета, благотворительных взносов, пожертвований и иных законных поступлений.

Приюты для домашних животных вправе предоставлять гражданам и юридическим лицам, индивидуальными предпринимателями платные услуги по содержанию животных.

Домашние животные, поступившие в приют, содержатся в соответствии с ветеринарными и санитарно-эпидемиологическими требованиями, а также нормами настоящих Правил.

В случае возврата домашнего животного собственнику и (или) владельцу приют имеет право на возмещение собственником и (или) владельцем расходов по содержанию животного. Владелец или собственник возмещает затраты на содержание животного.

12.11. Собственники или владельцы домашних животных обязаны обеспечивать профилактику особо опасных и заразных заболеваний, общих для человека и животных, и оказание больным животным квалифицированной ветеринарной помощи.

12.12. Ветеринарное обслуживание бесхозяйных и безнадзорных домашних животных, проводимое ветеринарными специалистами из любых не запрещенных законом источников, включает в себя стерилизацию, вакцинацию, диагностику и лечение животных при возникновении у них особо опасных болезней.

12.13. Вакцинация домашних животных против бешенства независимо от права собственности на них осуществляется ветеринарными учреждениями любой организационно-правовой формы при наличии лицензии на ветеринарную деятельность.

12.14. Умерщвление домашних животных допускается:

- в случае необходимости прекращения страданий нежизнеспособного животного, если они не могут быть прекращены иным способом;

- в случае нежелательности новорожденного приплода;

- заболевания животных бешенством;

- при необходимой обороне от нападающего животного в случае угрозы жизни и здоровью человека.

Умерщвление домашних животных осуществляется гуманными методами с причинением минимальных физических и психических страданий в соответствии с обстоятельствами.

12.15. Торговля домашними животными допускается в специализированных магазинах, муниципальных предприятиях или специально отведенных для этой цели местах (на специализированных рынках).

При продаже домашнего животного продавец обязан предоставить покупателю ветеринарный паспорт или иной документ, свидетельствующий о состоянии здоровья животного.

Специализированные магазины и рынки, осуществляющие торговлю домашними животными, обязаны иметь ветеринарного врача. Без осмотра и удостоверения состояния здоровья ветеринарным врачом животное не допускается к продаже.

12.16. На территории муниципального образования город Киреевск разрешается перевозить домашних животных общественным транспортом, если обеспечивается безопасность людей и не создаются препятствия для пользования транспортом.

12.17. При перевозке общественным транспортом на собаке должны быть намордник и поводок, мелкие животные перевозятся в специальных контейнерах или сумках (корзинках). При перевозке домашних животных должны удовлетворяться их потребности в пище и воде

Предназначенные для перевозки домашних животных специализированные транспортные средства и контейнеры должны иметь конструкцию, обеспечивающую защиту животных от вредных внешних воздействий. Вентиляция и объем пространства должны соответствовать особенностям перевозимых видов животных.

12.18. Граждане и юридические лица, индивидуальные предприниматели имеют право на услуги по захоронению или утилизации трупов принадлежащих им домашних животных.

Захоронение трупов домашних животных производится в специально отведенных местах в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

При отказе собственника и (или) владельца от захоронения умершего домашнего животного труп животного подлежит утилизации.

Сбор и утилизация трупов домашних, безнадзорных, бесхозяйных животных осуществляется специализированными организациями в специально предусмотренные для этих целей предприятия.

Отношения собственности на домашних животных, находящихся на территории муниципального образования Киреевский район, регулируются в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

13. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

13.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют соответствующие подразделение администрации муниципального образования Киреевский район, также организации, отвечающие за управление, содержание и ремонт жилых помещений, и организации, оказывающие услуги по содержанию и(или) выполнению работ по ремонту общего имущества собственников многоквартирных домов.

13.2. Лица, нарушающие Правила благоустройства территории муниципального образования Киреевский район, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления.