**от 24 октября 2012 года № 50-359 Решение собрания представителей.**

24.10.2012

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**4-й СОЗЫВ**

**50 ЗАСЕДАНИЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 24 октября 2012 года г. Киреевск № 50-359**

**Об установлении на 2013 год минимального размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Киреевский район**

Рассмотрев ходатайство главы администрации муниципального образования Киреевский район А.И. Лепёхина об установлении величины показателей, используемых при расчете размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Киреевский район на 2013 год, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Киреевский район, ст. 36 Устава муниципального образования Киреевский район, Собрание представителей муниципального образования Киреевский район, РЕШИЛО:

1. Размер арендной платы при предоставлении в аренду муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности на 2013 год, определяется на основании независимой оценки рыночной стоимости величины арендной платы имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Для договоров аренды недвижимого муниципального имущества, заключенных до 01.01.2009 г. установить минимальный размер арендной платы на 2013 год в размере 1100 руб. (без учета НДС) за 1 кв.м. в год, при этом размер арендной платы превышающий - 1100 руб. за 1 кв.м в год оставить на уровне 2012 года.

3. Решение Собрания представителей муниципального образования Киреевский район от 28.09.2011 г. №36-253 «Об установлении величины показателей, используемых при расчете размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Киреевский район на 2012 год» считать утратившим силу.

4. Администрации муниципального образования Киреевский район на 2013 год установить коэффициент 1,8 к арендаторам, сдающим муниципальное имущество в субаренду.

5. Администрации муниципального образования Киреевский район заключить договоры аренды муниципального имущества в соответствии с отчетом по определению рыночной величины размера арендной платы.

6. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Маяк».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам собственности, землепользования и развития предпринимательства (Долгаймер Е.И.).

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава муниципального образования**

**Киреевский район,**

**председатель Собрания представителей**

**муниципального образования**

**Киреевский район И.В. Глинский**