

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**5-й СОЗЫВ**

**45-е ЗАСЕДАНИЕ**

# Р Е Ш Е Н И Е

**от 30 ноября 2016 г. № 45-239**

**О прогнозном плане приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования Киреевский район на 2017 год**

**и на плановый период 2018 и 2019 годов**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", ст.38 Устава муниципального образования Киреевский район, Собрание представителей муниципального образования Киреевский район, РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый [прогнозный план](#P46) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.
2. Администрации муниципального образования Киреевский район обеспечить реализацию в установленном порядке прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам собственности, землепользования и развития предпринимательства (Хлопов В. М.).
4. Признать утратившим силу решение Собрания представителей муниципального образования Киреевский район от 27.01.2016 № 35-188 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».
5. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава муниципального образования**

**Киреевский район,**

**председатель Собрания представителей**

**муниципального образования**

**Киреевский район Г.Е. Баранова**

Приложение

к решению Собрания представителей

муниципального образования Киреевский район

от 30.11.2016 г. № 45-239

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ

Раздел 1. Цели приватизации, приоритеты при проведении

приватизации, механизм реализации и

экономическое обоснование

1. Цели приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в 2017 году и в плановом периоде 2018 и 2019 годов.

Целями приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в 2017 году и в плановом периоде 2018 и 2019 годов являются:

- повышение эффективности экономики муниципального образования Киреевский район;

- формирование негосударственного сектора экономики;

- привлечение в производство инвестиций;

- содействие в реализации мероприятий по социальной защите населения.

2. Приоритеты при проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в 2017 году и в плановом периоде 2018 и 2019 годов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в 2017 году и в плановом периоде 2018 и 2019 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Киреевский район;

- продажа имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

- формирование доходов бюджета муниципального образования Киреевский район;

- признание равенства покупателей имущества муниципального образования Киреевский район;

- открытость деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Киреевский район.

3. Механизм реализации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в 2017 году и в плановом периоде 2018 и 2019 годов.

Отчуждение муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в собственность физических и (или) юридических лиц будет осуществляться путем продажи на аукционе, открытом по составу участников.

Продавцом имущества и организатором торгов от имени муниципального образования Киреевский район выступает орган по управлению муниципальным имуществом муниципального образования Киреевский район.

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке имущества, при условии, что со дня составления отчета об оценке до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Отчет независимого оценщика заказывает и оплачивает Продавец имущества. Продавец, с учетом сложившейся конъюнктуры рынка вправе привлекать к этой работе экспертов, а также специализированные аудиторские, консультационные, оценочные и иные организации.

Информационное обеспечение процесса приватизации имущества муниципального образования Киреевский район возлагается на Продавца муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в целях обеспечения возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном [сайте](consultantplus://offline/ref=F331432E56512AA69A0336F009A163A2FF43D3ABA26B98B4951AA670C98245C6E0CFB2DD5462C8F9MFQ4L) в сети «Интернет» [прогнозного плана](consultantplus://offline/ref=F331432E56512AA69A0336F009A163A2FC43D0ADAF6998B4951AA670C98245C6E0CFB2DD5462C8F9MFQ9L) приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации муниципального имущества является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации муниципального имущества дополнительно размещается на сайте муниципального образования Киреевский район в сети «Интернет».

4. Приватизация недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, производится в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

5. Экономическое обоснование целесообразности приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район в 2017 году и в плановом периоде 2018 и 2019 годов:

- прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования Киреевский район на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов планируется продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Киреевский район и возможности для эффективного управления которым ограничены;

- приватизация позволит поддержать негосударственный сектор экономики, вовлечь неиспользуемое имущество в хозяйственный оборот, исключить затраты на его охрану и содержание, привлечь денежные средства в бюджет муниципального образования Киреевский район.

Раздел 2. Муниципальное имущество муниципального образования

Киреевский район, приватизация которого планируется в 2017 году

и в плановом периоде 2018 и 2019 годов

2.1. Перечень муниципального имущества муниципального образования Киреевский район, приватизация которого планируется в 2017 году

и в плановом периоде 2018 и 2019 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта приватизации, его местонахождение | Общая площадь объекта, кв. м | Способ приватизации | Срок приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Помещение, назначение: нежилое, номера на поэтажном плане 28,29,30,31, Тульская область, Киреевский район, г.Болохово, ул.Ленина, д.17, пом.28 | 29,1 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 3, этаж 1, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 3 | 21,9 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 20, этаж 1, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 20 | 4,2 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 14,15, этаж 1, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 14, 15 | 35,8 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 21, этаж 1, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 21 | 2,3 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 22, этаж 1, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 22 | 1,5 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 1, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 1 | 14,5 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 2, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 2 | 36,3 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 3,4 этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 4 | 17,1 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 5, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 5 | 16,2 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 6, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 6 | 36,3 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 8, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 8 | 17,1 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 10, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 10 | 12,6 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 11, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 11 | 12,2 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 12, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 23 | 23,4 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 13, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 13 | 35,1 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 14, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 25 | 13,1 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, с номером на поэтажном плане строения 15, этаж 2, лит.А  Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.10б, пом. 15 | 23,7 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,78,9,10, Тульская область, Киреевский район, г.Киреевск, ул.Мира, д.21 | 138,2 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Магазин, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5  Тульская область, Киреевский район,  МО г.Липки, г.Липки, ул.Трудовая, д.37 | 83,6 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое встроенное помещение (магазин),  Тульская область, Киреевский район, пос.Бородинский, ул.Пушкина, д.25 | 208,3 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Магазин,  склад, гараж  и земельный участок с кадастровым номером 71:12:070606:1598 общей площадью 2310 кв.м.,  Тульская область, Киреевский район, пос.Бородинский, ул.Трудовая, д.2а | 613,3  238,3 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Продовольственный магазин  и земельный участок с кадастровым номером 71:12:060407:1580 общей площадью 1924 кв.м.,  Тульская обл., р-н Киреевский, п.Головлинский, ул.Кирова, д.1 | 690,7 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое здание, лит.А,  Нежилое здание, лит.Б  и земельный участок с кадастровым номером 71:12:050304:414, общей площадью 13230 кв.м, Тульская область, Киреевский район, м.о.Богучаровское, с.Майское, д.44 | 453,2  25,3 | Продажа муниципального имущества на аукционе | 2017 |
| Нежилое помещение, Тульская область, Киреевский район, Липковская а., пос.Комсомольский, ул.Школьная, д.18, пом.13 | 39,7 | Продажа арендуемого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со 159-ФЗ | 2017 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_