****

#### ГЛАВА

#### МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

#### КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 08.04.2022 № 5**

**О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Киреевский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Киреевский район от 04.02.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Богучаровское Киреевского района»**

Рассмотрев обращение главы администрации муниципального образования Киреевский район от 08.04.2022 №\_12-25/892, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Киреевский район, на основании Устава муниципального образования Киреевский район, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Киреевский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Киреевский район от 04.02.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Богучаровское Киреевского района» (далее - публичные слушания) (приложение 1).

2. Провести публичные слушания с 20.04.2022 по 18.05.2022.

2.1. Экспозиция проекта проходит по адресу: Тульская область, Киреевский район, поселок Прогресс, улица Молодежная, дом 12. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый понедельник с 14 до 16 часов и каждый четверг с 9 часов до 11 часов.

2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 12.05.2022 в 15:00 часов по адресу: Тульская область, Киреевский район, поселок Прогресс, улица Молодежная, дом 12.

3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в количестве 5 человек (приложение 2).

4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в установленном порядке обеспечить проведение публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний.

5. Предложения и замечания, касающегося проекта, можно подавать по адресу: Тульская область, Киреевский район, город Киреевск, улица Титова, дом 4, 1-й этаж, кабинет № 51, 06.05.2022 в будние дни с 9 часов до 17 часов, а также посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним разместить на официальном сайте муниципального образования Киреевский район (kireevsk.tularegion.ru).

7. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Маяк. Киреевский район» ГУ ТО «Издательское агентство «Регион 71».

 8. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

 **Глава**

**муниципального образования**

 **Киреевский район А. И. Лепёхин**

Приложение 1

к постановлению главы муниципального

образования Киреевский район

от 08.04.2022 № 5

*ПРОЕКТ*



|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ |
| МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯКИРЕЕВСКИЙ РАЙОН |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
| **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **№ \_\_\_\_\_** |

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Киреевский район от 04.02.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Богучаровское Киреевского района»**

В соответствии со ст.32 Градостроительного кодекса РФ, п. 20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.20-1 Закона Тульской области от 29.12.2006 N 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, на основании п. 1 ст. 40 Устава муниципального образования Киреевский район, администрация муниципального образования Киреевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Киреевский район от 04.02.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Богучаровское Киреевского района» следующие изменения:

1.1. В статье 36 Правил землепользования и застройки муниципального образования Богучаровское Киреевского района градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) дополнить условно разрешенным видом использования – «сельскохозяйственное использование» и установить следующие параметры разрешенного строительства (приложение).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Киреевский район в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kireevsk.tularegion.ru).

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**Киреевский район И.В. Цховребов**

Приложение к постановлению

администрации

муниципального образования

Киреевский район от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

| **Наименование и код ВРИ** | **Описание ВРИ** | **Предельные размеры земельных участков** | **Предельное количество этажей. Предельная высота.****(эт./м.)** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** | **Min отступы от границ земельного участка (м.)** | **Наименование ВРИ объекта капитального строительства** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь (кв. м.)** | **Размер (м.)** |
| **min** | **max** | **min / max** |
| Сельскохозяйственное использование 1.0 | Ведение сельского хозяйства.Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 1.1](#Par48) - [1.18](#Par113), в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции | 10 | 3000000 |  | 3/30 | 60 % | 3 | - Ферма;- Технологическое здание;- Свиноводческий комплекс;- Птицефабрика;- Объекты для содержания и разведения животных |

Приложение 2

к постановлению главы

муниципального образования

Киреевский район

от 08.04.2022 №5

**КОМИССИЯ**

**по подготовке и проведению публичных слушаний**

**по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Киреевский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Киреевский район от 04.02.2022**

**«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Богучаровское Киреевского района»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Валуев Олег Александрович | Глава муниципального образования Богучаровское Киреевского района | Председатель |
| Жерздев Евгений Владимирович | Глава администрации муниципального образования Богучаровское Киреевского района | Заместитель председателя |
| Горяченков Иван Юрьевич | Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации м.о. Киреевский район | Секретарь |
| Хлопов Владимир Михайлович  | Депутат Собрания депутатов муниципального образования Богучаровское Киреевского района | Член |
| Михайлова Виктория Евгеньевна | Председатель комитета по взаимодействию с органами местного самоуправления и организационно работе | Член |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**