

ООО «Агроводхозпроект»

Юридический адрес: г. Тула, ул. Макаренко д.9Б оф.21
Тел.(4872)75-33-46,
e-mail: golovchenko2@yandex.ru

**Проектная документация по планировке территории линейного объекта
(газопровод)**

**Строительства объекта: «Газификация д. Марьино Киреевского
района Тульской области»**

**Том 2. Раздел 4 «Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

01-06-21-ППТ


Главный инженер проекта



Чирухин В.В.

Содержание раздела

№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Номера страниц
1	Титульный лист.	1	1
2	Содержание раздела.	2	2
3	Состав проекта	1	3
	1. Характеристика планируемого развития территории.	3	4-6
	2. Природно-климатическая характеристика и инженерно-геологические условия территории.	4	6-9
	3. Оценка пригодности территории для строительства.	2	9-10
	4. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты.		
	4.1. Характеристика проектируемого линейного объекта.	6	10-15
	4.2. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории	2	15-16
	4.3. Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории.	1	16
	4.4. Мероприятия по охране труда и технике безопасности	2	16-17
	5. Мероприятия по рекультивации нарушенных земель.	2	17-18
	6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации	2	18-19
	7. Основные показатели проекта.	1	19
	8 Приложения	1	

					01-06-21-ППТ				
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата					
ГИП		Чирухин В.В.			Содержание раздела				
Выполнил		Гаврина Л.Л.							
					Стадия	Лист	Листов		
						1			
					ООО «Агроводхозпроект»				

**Состав проектной документации
по планировке территории линейного объекта**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
1	Основная часть проекта планировки территории	Том 1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»)	-
		Том 1 Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Том 2. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	-
		Том 2. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории			
3	Основная часть проекта межевания территории	Том 3. Проект межевания территории Раздел 1 «Графические материалы» Раздел 2 «Пояснительная записка проекта межевания территории»	-
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Том 4. Чертежи по обоснованию проекта межевания территории	-

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подп.	Дата
Разраб.		Гаврина			
Нач.отд.		Чирухин			

Проектная документация по планировке территории

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО «Агроводхозпроект»		

1. Характеристика планируемого развития территории.

(обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов);

Проект «Газификация д. Марьино Киреевского района, Тульской области»

расположен по адресу Тульская область Киреевский район, д. Марьино

Проектируемая трасса газопроводов проходит по землям МО Бородинское Киреевского района Тульской области и землям собственников. В соответствии с кадастровым делением Единого государственного реестра недвижимости, зона планируемого размещения линейного объекта, расположена на территории кадастровых кварталов с кадастровыми номерами: 71:12:020332.

Основное воздействие проектируемого объекта на территорию происходит только в период строительно-монтажных работ и выражается в отчуждении земель для размещения объекта.

Для строительства проектируемого газопровода выполняется отчуждение земель во временное (краткосрочное). Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное использование на период строительства, согласно расчету, принята для полосы строительства газопровода низкого давления 10м для стесненных условий полоса под строительство местами уменьшена до 5 метров (строительство ведется в пределах населенного пункта).

Схема полосы временного отвода с указанием размещения строительной техники и отвалов грунта прилагается.

Перед началом разработки документации по планировке территории были запрошены и получены сведения из государственного кадастра недвижимости, информация о земельных участках, предоставленных физическим и юридическим лицам в границах разработки проекта.

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов предельные параметры определены согласно правил землепользования и застройки МО Бородинское Киреевского района Тульской области для территориальных зон Ж1; И1 ;Р1

Из земель Муниципального образования сформированы один земельный участок для строительства газопровода во временное пользование на момент строительства газопроводов - ЗУ 1 – расположен на землях населенных пунктов(во временное пользование);

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Таблица 1

№ п / п	Участ ок	Кадастровый квартал	Правообладатель	Права	Категория земель	Разрешен ное использо вание	Площадь, м ²
1	ЗУ1	71:12:020332	Муниципальное образование	Муниципальная собственность	Земли населенных пунктов	Для строитель ства газопрово да низкого давления	<u>21 602</u>

Из земель сторонних землепользователей, сформирована часть земельного участка:

Таблица 2

п / п	Участок	Правообладатель	Права	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь м ²
	71:12:020332:163/чзу1	Муниципальное образование	Муниципальна я собственность	Земли населенны х пунктов	Для размещения газопроводов	67

- Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

Данным проектом не разрабатывается т.к. отсутствует пересечение с сохраняемыми объектами капитального строительства

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

Данным проектом не разрабатывается т.к. отсутствует пересечение с сохраняемыми объектами капитального строительства

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Данным проектом не разрабатывается т.к. границы водных объектов не зарегистрированы в ГКН - переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-RC ГАЗ SDR11 - 110x10,0 через р.Сухая Гать методом наклонно-направленного бурения L=111,0м

2. Природно-климатическая характеристика и инженерно - геологические условия территории

Участок проектируемых работ расположен в д.Марьино, Киреевского района, Тульской области.

По результатам инженерно-геологических работ установлено, что грунты на участке проектируемого строительства газопровода низкого давления неоднородны, в его пределах до глубины **7,0** метров выделено **5** инженерно-геологических элементов и **1** слой, условия залегания которых показаны в колонках скважин и на инженерно-геологических разрезах.

Участок относится ко II категории сложности (средней) инженерно-геологических условий, согласно СП 11-105-97, часть I, приложение «Б».

Нормативная глубина промерзания грунтов, согласно «Пособия по проектированию зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83)» составляет **1,29** метра, расчетная 1,42 метра, максимальная 1,51 метра.

При выполнении на участке строительных земляных работ необходимо предохранять грунты от промораживания и дополнительного замачивания, т.к. при этом резко ухудшаются их прочностные и деформационные характеристики.

Естественным основанием проектируемого газопровода будут служить аллювиальные суглинки (и.г.э.№3), покровные суглинки (и.г.э.№4), водно-ледниковые пески и суглинки (и.г.э. №№5,6), дресвяно-щебенистый грунт известняка (и.г.э.№7).

По степени морозоопасности согласно табл. 39 «Пособия по проектированию зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83) п.2.137», 1986г., суглинки (и.г.э.№№3,6) относятся к чрезмернопучинистым, суглинки (и.г.э.№4) относятся к сильнопучинистым, пески (и.г.э. №5) к пучинистым грунтам.

В гидрогеологическом строении участка до разведанной глубины 7,0 метров грунтовые воды вскрыты скважинами №№ 38-45, 47-49, 13/2013, 15/2013, 16/2013.

					01-06-21 ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Установившийся уровень грунтовых вод в период изысканий (23.10.2013г.; 30.04.2021г.) в данных скважинах отмечен на глубине от 0,21 до 4,69 метров (абсолютные отметки 175,77-185,06 метров).

Водовмещающими грунтами являются аллювиальные суглинки (и.г.э. №3), покровные суглинки (и.г.э. №4), водно-ледниковые пески и суглинки (и.г.э. №№5,6) и нижнекаменноугольные отложения дресвяно-щебенистого грунта известняка (и.г.э. №7).

Водоупор до разведанной глубины не вскрыт.

Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, паводковых вод р.Сухая Гать и за счет утечек из водонесущих подземных коммуникаций.

Коэффициент фильтрации суглинков (и.г.э. №№3,6) по литературным данным составляет 0,20 м/сут, суглинков (и.г.э. №4) – 0,15 м/сут, песков (и.г.э.№5) – 0,65 м/сут, дресвяно-щебенистого грунта (и.г.э.№7) – 5,0м/сут.

В период интенсивного снеготаяния и обильных продолжительных дождей отмеченный уровень грунтовых вод может подняться до глубины 0,0-1,8 метров от поверхности земли. Прогнозируемый уровень нанесен на профилях.

Горизонт высоких вод р. Сухая Гать приведены в отчете по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.

По данным химанализов грунтовые воды относятся к гидрокарбонатному кальциевому типу р. Сухая Гать (около скважины №44), гидрокарбонатному магниевому-кальциевому (скважины №№48,16/2013).

Согласно СП 11-105-97, часть II, приложение «И» (рекомендуемое) исследуемый участок по критериям типизации подтопляемости по наличию процесса в районе скважин №№ 38,39,41,42,44,47,48,13/2013,15/2013,16/2013 относится к подтопленному, по времени развития процесса к типу (I-A-1) – постоянно подтопленному, в районе скважин №№ 40,43,45,46,49,23/2013, 26/2013,33/2013,34/2013 - к сезонно (ежегодно) подтапливаемому (I-A-2).

Видимых проявлений на дневной поверхности карстовых (блюдца, проседания) и оползневых процессов и явлений на период проведения изысканий не отмечено. Проанализировав с учетом развития карбонатного карста в районе расположения Красных Озер и н.п. Дедилово (~ в 19-ти км), участок проектируемого строительства следует отнести к V категории устойчивости по карстообразованию.

Степень коррозионной активности грунтов по отношению к углеродистой стали подземных металлических сооружений характеризуется как высокая и средняя.

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Наличие блуждающих токов на участке не обнаружено. По данным замеров значения разности потенциалов незначительные.

Для защиты подземных сооружений от почвенной коррозии рекомендуем применить весьма усиленные изоляционные покрытия.

Категории разработки грунтов, согласно ГЭСН -2001 с изменениями от 17.11.2008 г., следующие:

почвенно-растительный слой	(слой № 2) – п. 9а
суглинок	(и.г.э. №№3,6) – п. 35а
суглинок	(и.г.э. № 4) – п. 35б
песок	(и.г.э. №5) – п. 29а
дресвяно-щебенистый грунт	(и.г.э. №7) – п. 13

Территория Тульской области расположена в зоне умеренно-континентального климата, с теплым летом и умеренно-холодной зимой, с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными, но длительными переходными сезонами года - весны и осени. По географическому положению область находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета - начале осени, нередко во второй половине зимы и весной преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся обычно активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательными летом.

Температура воздуха. Среднегодовая температура воздуха в Туле составляет 4,7°С. Величина годовой амплитуды между средней месячной температурой самого холодного и самого теплого месяца равна 29°С. Самый низкий абсолютный минимум 42°С мороза, зарегистрирован в январе 1940г. Средняя температура января, самого холодного месяца года, составляет минус 10°С. В самый теплый месяц года (июль) средняя температура повышается до 18.5°. Продолжительность наиболее теплой части лета, со средней суточной температурой выше 15° С, составляет в среднем 95 дней. Абсолютный максимум температуры наблюдался в июле 1938 года и достигал 38°С. Годовая амплитуда абсолютных температур составляет 80°.

Снежный покров. Первый снежный покров появляется в октябре, устойчивый - образуется в начале декабря. Самая ранняя дата его образования - конец октября, поздняя - 27 января. Наибольшая высота снежного покрова, 45-51см, наблюдается в конце февраля и первой декаде марта. Продолжительность залегания снежного покрова составляет 130 дней. Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова отмечается 30 марта, а его схода - 9 апреля. К

началу снеготаяния в снеге накапливаются наибольшие запасы воды, в среднем 50-60мм. Средняя величина наибольших запасов воды в снеге - 76мм.

Промерзание почвы начинается в ноябре и наибольшей величины достигает в феврале-марте (данные приводятся ниже в таблице).

Х I	Х II	I	I I	I II	Из максимальных на зиму		
					средняя	наименьшая	наибольшая
1	3	5	6	7	72	26	151
5	5	6	9	0			

Ветер. Осенью и зимой преобладают юго-западные ветры. В теплое время года увеличивается повторяемость ветров северо-западных, северных и северо-восточных румбов. В среднем за год преобладают западные ветры.

Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6м/сек. Наибольшая скорость ветра наблюдается зимой и в начале весны, наименьшая - летом.

Осадки. Территория Тульской области относится к зоне достаточного увлажнения. Средняя многолетняя сумма осадков составляет 585мм. В течение года осадки распределяются неравномерно. Большая их часть (более 70%) выпадает в теплый период года с апреля по октябрь.

В среднемноголетнем варианте максимальное месячное количество осадков наблюдается в июле - 80мм, минимальное в феврале - 30мм.

Осадки летнего периода часто носят ливневой характер. Сухие периоды, как правило, прерываются ливнями значительной интенсивности, вызывающими большие разрушения почвенного покрова. С декабря по март преимущественно твердые осадки.

3.Оценка пригодности территории для строительства.

Результаты анализа выбранной территории на основе проведенного анализа инженерно-геологических, инженерно-геодезических и строительно-климатических условий свидетельствуют о возможности строительства газопровода среднего и низкого давления.

- при выполнении мероприятий по охране и рациональному использованию земельных ресурсов, воздействие на земельные угодья в период строительства газопровода будет сведено к минимуму, нарушений геологической среды не произойдет;

- загрязнение атмосферного воздуха при технологическом транспорте газа не происходит, при выполнении строительно-монтажных работ носит передвижной и кратковременный

характер на протяжении всей трассы;

- строительство и эксплуатация газопровода не повлечет изменения состояния поверхностных и подземных вод;

- при соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства газопровода отрицательное воздействие на окружающую среду отходами производства и потребления будет максимально снижено, при эксплуатации загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления не происходит;

- принимая во внимание кратковременность аварийного выброса, способность природного газа рассеиваясь, быстро уходить в верхние слои атмосферы, отсутствие вредного остаточного токсикологического воздействия природного газа на организм человека и природную среду, а также возникновение мгновенной разовой приземной концентрации в районе аварии, можно сделать вывод, что губительного воздействия предполагаемый аварийный выброс газа на окружающую природную среду в районе выброса не окажет.

При эксплуатации проектируемый газопровод не оказывает негативного воздействия на поверхность земли и на сложившуюся экологическую ситуацию района размещения объекта, т.к. является герметичной системой заглубленной в грунт. Основным мероприятием по снижению воздействия на земельные угодья и экологическую среду в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

4. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты

4.1 Характеристика проектируемого линейного объекта

Газоснабжение д.Марьино предусматривается от существующего стального надземного газопровода низкого давления ($P_{пр}=0,005\text{МПа}$) $\varnothing 108\text{мм}$, на выходе из ГРПШ после крана и ИС к д.Марьино Киреевского района Тульской области.

Потребителями природного газа являются жилые дома д.Марьино.

Максимальный расход газа для газоснабжения д.Марьино Киреевского района Тульской области $V = 126,2 \text{ м}^3/\text{ч}$ (согласно расчету максимального расхода газа выполненного в ООО «Регионгазпроект» и технических условий, выданных филиалом АО «Газпром газораспределение» в г.Богородицке).

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Проектируемая трасса газопровода низкого давления пройдет от точки врезки в существующий ГРПШ на юго-запад по улицам д.Марьино Киреевского района Тульской области, с последующими переходами ННБ через р.Сухая Гать, двух оврагов и косогора.

Проектируемый газопровод низкого давления (от отключающего крана после ГРПШ до отключающего крана возле дома) относится к сети газораспределения.

Проектируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по ГОСТ Р 58121.2-2018 подземно с коэффициентом запаса прочности не менее 2,7, и частично из стальных электросварных труб подземно и надземно (место врезки возле ГРПШ) по ГОСТ 10704-91 с антикоррозийным покрытием.

Проектируемый подводящий газопровод низкого давления к жилым домам прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по ГОСТ Р 58121.2-2018 подземно с коэффициентом запаса прочности не менее 2,7, и частично из стальных электросварных труб подземно и надземно (цокольные вводы возле жилых домов) по ГОСТ 10704-91 с антикоррозийным покрытием.

Соединение полиэтиленовых труб со стальными выполнить неразъемными соединениями «полиэтилен-сталь».

Неразъемные соединения «полиэтилен – сталь» и участки подземных стальных газопроводов уложить на основание из песка (кроме пылеватого) длиной по 1,0 м в каждую сторону от соединения, толщиной не менее 10 см и присыпать слоем песка на всю высоту траншеи.

Трасса газопровода выбрана с учетом сохранности деревьев, опор воздушных линий электропередач и развязки с другими инженерными коммуникациями.

Повороты для газопровода из полиэтиленовых труб, как в плане, так и в профиле, осуществляются стандартными отводами с закладными нагревательными элементами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Минимальная глубина заложения газопровода принята 1,4 м от верха трубы до спланированной отметки поверхности земли.

Защита от промерзания грунта по трассе газопровода достигается путем укладки трубопровода ниже зоны промерзания. Под газопровод выполнить устройство основания из песка не менее 10 см и присыпку несмерзающим сыпучим грунтом (пески средне – и крупнозернистые и другие) не менее 20 см. Грунт засыпки тщательно уплотнить.

Монтаж газопровода из длинномерных полиэтиленовых труб $\phi 110 \times 10,0$; $\phi 90 \times 8,2$; $\phi 63 \times 5,8$ выполнить на сварке с помощью соединительных деталей с закладными электронагревательными элементами, сварочной техникой со средней степенью автоматизации.

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Монтаж газопровода из мерных полиэтиленовых труб $\varnothing 160 \times 14,6$ выполнить на сварке «встык». Сварку производить с помощью соединительных деталей «спигот», сварочной техникой с высокой степенью автоматизации.

Сварку полиэтиленовых труб производить при температуре окружающего воздуха от -15°C до $+40^{\circ}\text{C}$.

Газопровод из полиэтиленовых труб в траншее для компенсации температурных удлинений должен укладываться «змейкой» в горизонтальной плоскости.

Для определения места нахождения газопровода по трассе установить опознавательные знаки (таблички) и электромагнитные маркеры типа SEBA на углах поворота, смене диаметра газопровода, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м).

На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Опознавательные знаки устанавливаются на железобетонные столбики или металлические реперы высотой не менее 1,5 м или другие постоянные ориентиры.

По всей длине трассы на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода проложить полиэтиленовую сигнальную ленту шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «ОГНЕОПАСНО! ГАЗ».

На участках пересечения газопровода с подземными коммуникациями и при переходах через грунтовые дороги лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Расстояние в свету по вертикали при пересечении газопроводов с водопроводом, канализацией – не менее 0,2 м. Расстояние в свету по вертикали при пересечении газопроводов с газопроводом – не менее 0,2 м. Расстояние в свету по вертикали при пересечении газопроводов с кабелем связи – не менее 0,5 м.

При производстве земляных работ предусмотреть мероприятия по сохранности подземных коммуникаций.

Для защиты от атмосферной коррозии участки стального надземного газопровода покрываются двумя слоями эмали по ГОСТ 8292-85 по двум слоям грунтовки ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Участки подземного стального газопровода покрыть «усиленной» изоляцией с применением экструдированного полиэтилена, согласно ГОСТ 9.602-2016.

					01-06-21 ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Для стальных вставок длиной до 10 м на линейной части газопровода допускается не предусматривать ЭХЗ. Засыпка траншеи в этом случае по всей протяженности и глубине должна быть песчаной.

В период интенсивного снеготаяния и обильных продолжительных дождей строительные работы не производить, т.к. уровень грунтовых вод может подняться до глубины 0,0-0,5 метра от поверхности земли.

Срок эксплуатации:

- полиэтиленового газопровода – 50 лет;
- подземного стального газопровода – 40 лет;
- надземного стального газопровода – 30 лет.

7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

Наименование показателей	Един. Изм.	Показатели
Население деревни:	жилых домов / квартир	48
из них участвуют в газификации	жилых домов / квартир	41
Охват населения снабжения газом	%	100,0
Максимальный расход газа на д.Марьино:	м ³ /час	126,2
Давление в газопроводе: - проектное низкое	МПа	0,005
Протяженность распределительного газопровода	км	2,092
в том числе:		
- сталь:		
Ø159х4,5	км	0,0045
Ø108х4,0	«	0,0005
- полиэтилен:		
Ø160х14,6	«	0,285
Ø110х10,0	«	0,4255
Ø90х8,2	«	0,541
Ø63х5,8	«	0,5375

Ø110x10,0 МУЛЬТИПАЙП II	«	0,154
Ø63x5,8 МУЛЬТИПАЙП II	«	0,144
Протяженность подводящего газопровода в том числе:	км	1,186
- сталь:		
Ø25x3,2	км	0,0615
- полиэтилен:		
Ø63x5,8	«	1,1245
Общая протяженность газопровода	км	3,278
Переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 110x10,0 через р.Сухая Гать методом наклонно-направленного бурения L=111,0м	шт.	1
Переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 110x10,0 через овраг методом наклонно-направленного бурения L=40,0м	шт.	1
Переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 63x5,8 через овраг методом наклонно-направленного бурения L=89,5м	шт.	1
Переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 63x5,8 через косогор методом наклонно-направленного бурения L=51,5м	шт.	1

Переход газопроводом через искусственные и естественные преграды.

Проектом предусматриваются переходы полиэтиленового газопровода через естественные преграды:

- переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 110x10,0 через р.Сухая Гать методом наклонно-направленного бурения L=111,0м

- переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 110x10,0 через овраг методом наклонно-направленного бурения L=40,0м

- переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-РС ГАЗ SDR11 - 63x5,8 через овраг методом наклонно-направленного бурения L=89,5м

- переход газопроводом МУЛЬТИПАЙП II ПЭ100-RC ГАЗ SDR11 - 63x5,8 через косогор методом наклонно-направленного бурения L=51,5м.

Применение данного способа перехода позволяет:

- снизить стоимость строительства перехода;
- исключить необходимость баллаستировки газопровода;
- сохранить естественно-экологическое состояние оврагов и косогоров.

Устраиваются рабочий и приемный котлованы. Их крепление предусмотрено досками толщиной 30 мм. Доски закладываются на вертикальные стойки и укрепляются растяжками.

Согласно инженерно-геологическим исследованиям, переход газопровода через р.Сухая Гать методом ННБ прокладывается в дресвяно-щебенистых грунтах. Устройства данных переходов являются технически возможными: для производства работ методом наклонно-направленного бурения необходима буровая установка с тяговым усилием 36-50 тн и специальный буровой инструмент для каменистых грунтов.

Работы по производству закрытого способа строительства с использованием метода наклонно-направленного бурения вести согласно требований СП 42-101-2003 п.10.118÷10.131 и приложений Л, М.

Проект производства работ по производству закрытого способа строительства перехода выполняется специализированной организацией перед началом производства работ.

Трасса газопровода низкого давления пересекает коммуникации: водопровод.

До начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трасоискателя и шурфовки.

Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями выполнять вручную на расстоянии 2,0 м до и после пересечения без применения ударных механизмов.

4.2 Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Принятые проектом решения не предусматривают инженерно-технического обеспечения территории.

Существующие и перспективные инженерные сети и сооружения, их охранные зоны приведены в графической части.

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Земляные работы в опасной зоне (линии электропередач, подземные коммуникации) производить вручную с особой осторожностью, без применения ломов и клиньев, по 2,0 м в обе стороны от пересечения.

Перед производством работ вызвать представителей инженерных служб: водоканала, газа, связи, коммунального хозяйства и местного органа архитектуры.

Существующие коммуникации отыскать методом шурфования.

4.3 Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории

Принятые проектом решения не предусматривают изменения транспортной схемы проектируемой территории, предусмотренной Генеральным планом развития МО Северо-Западное Суворовского района, Тульской области. Подъезд к объекту строительства будет осуществляется по дороге к н.п. Западное

4.4. Мероприятия по охране труда и технике безопасности

При разработке настоящего Проекта газоснабжения объекта, кроме требований СНиП, выполнить требования «Положения по организации работы по охране труда на предприятиях» и других нормативных документов.

Во время эксплуатации газового хозяйства необходимо организовать контроль над исправным состоянием газопроводов и газового оборудования, инструментов и приспособлений, а также за наличием предохранительных устройств и индивидуальных средств, обеспечивающих безопасные условия труда.

Не допускается эксплуатация систем газоснабжения, а также выполнение всякого рода других работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Рабочие, связанные с обслуживанием и ремонтом газового хозяйства и выполнением газоопасных работ, должны быть обучены безопасным методам работы в газовом хозяйстве. Работающие должны обеспечиваться спецодеждой, спец. обувью, индивидуальными средствами защиты и им должны предоставляться другие льготы в соответствии с действующими нормами.

Работы по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии и контролю над соблюдением трудового законодательства должны быть возложены на инженера по технике безопасности.

Монтаж, испытание и приемку в эксплуатацию газопровода выполнить в соответствии:

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

- СП 42-101-2003 « Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических труб»;

- СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»;

- СНиП 12-03-2001 ч. 1 и СНиП 12-04-2002 ч. 2 «Безопасность труда в строительстве».

Сварка труб осуществляется непосредственно на трассе. Выполнение сварочных работ вести в соответствии с указаниями раздела 4 СНиП III-42-80* «Магистральные трубопроводы» и ВСТ П-22-70 «Сварочно-монтажные работы» (см. Том II Газоснабжение п.2.1.3.).

Все газопроводы испытать на герметичность в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011, СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию, строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

5. Мероприятия по рекультивации нарушенных земель.

Сеть газопровода высокого и низкого давления запроектирована с соблюдением всех норм и требований СП 62.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002) без какого-либо отступления от них.

Технологический процесс транспорта газа за счет применения герметичной запорной арматуры исключает попадание природного газа в атмосферу. Источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в проектируемой системе газоснабжения нет.

Проектируемый газопровод в период эксплуатации работает автономно и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала, поэтому он не является источником загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления.

Проектируемый газопровод подземный в период эксплуатации не является источником загрязнения поверхностных и подземных вод, т. к. приемка газопровода в эксплуатацию и пуск газа в газопровод производится после испытания его испытание на герметичность.

Испытание газопровода на герметичность выполняется сжатым воздухом под давлением.

С целью максимального уменьшения влияний на окружающую среду все строительно-монтажные работы должны производиться исключительно в пределах полосы отвода с соблюдением чистоты территории, при соблюдении требований норм законодательства по охране окружающей среды, а так же СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». Санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбросом стоков в непроницаемую металлическую емкость с последующей

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

регулярной ее очисткой и обеззараживанием. Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных веществ. Все виды отходов, образующиеся в процессе текущего ремонта техники, участвующей в строительстве газопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

Применение природного газа в качестве топлива позволяет значительно улучшить санитарно-гигиенические условия окружающей среды за счет исключения содержания в воздушном бассейне золы, сажи, пыли, сернистого ангидрида и снижения содержания окиси азота, при применении оборудования работающего на угле и дизельном топливе.

При производстве сварочных работ и работе с открытым огнем следует применить дополнительные меры пожарной безопасности согласно «Правил противопожарного режима в РФ».

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный.

6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации

Проект разработан на основании задания на проектирование, а так же в соответствии с требованием:

- Проект разработан на основании:
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб»;
- СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов»;

В качестве основных материалов использованы:

					01-06-21ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- топографическая съемка, предоставленная заказчиком;
- инженерно-строительные изыскания, выполненные ООО «Агроводхозпроект»
- технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления (утв. Постановлением Правительства РФ от 29 октября 2010г. №870) (с изменениями от 23 июня 2011г.);

- Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления».

В качестве основных материалов использованы:

Материалы данного проекта планировки необходимо учитывать при комплексном решении вопросов социально-экономического развития, подготовке предложений по разграничению земель по формам собственности на территории МО Бородинское Киреевского района Тульской области, планировании и организации рационального использования земель и их охраны, образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства, отчуждении земельных участков и их изъятии для государственных и муниципальных нужд, предварительном согласовании места размещения объектов, использовании зон сельскохозяйственного назначения, установлении границ объектов градостроительного планирования и застройки, градостроительных регламентов, последующей разработке градостроительной документации, а также при разработке программ социально-экономического развития МО Бородинское Киреевского района Тульской области целевых программ, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем охраны природы и природопользования, схем защиты территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

7. Основные показатели проекта.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
Территория			
1.	Общая площадь земель в проектных границах	га	<u>2,2707</u>
2.	Протяженность	км	<u>3.278км</u>

**ИНСПЕКЦИЯ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Проспект Ленина, д. 2, г. Тула, 300041
Тел.: (4872) 24-53-82; факс: 30-64-42
E-mail: okn@tularegion.ru
<https://okn.tularegion.ru>

20.04.2021 № 47-12/1093

На № 47-12/611 от 09.04.2021

Директору ООО «Регионгазпроект»

Колобкову А.В.

bav-egp@bk.ru

Уважаемый Александр Владимирович!

На участке реализации проектных решений по титулу: «Газификация д. Марьино Киреевского района Тульской области» (согласно ситуационному плану к письму от 09.04.2021 № 200) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**

Д.В. Бойченко

исп.: Веригин Александр Евгеньевич
тел. 8 (4872) 24-53-82

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации
по объекту капитального строительства:

«Газификация д. Марьино Киреевского района Тульской области»
расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее — объект))

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Государственная программа Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области», подпрограмма «Стимулирование программ газификации населенных пунктов муниципальных образований Тульской области»

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

администрация муниципального образования Киреевский район (301260, Тульская область, г. Киреевск, ул. Титова, д. 4)

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии): -

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация: **определяется по результатам проведения конкурсных процедур**

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ: **строительство газопровода**

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее — строительство))

6. Источник финансирования строительства объекта:

региональный бюджет Тульской области, местный бюджет МО Киреевский район

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

получает заказчик после предоставления подрядчиком расчета тепла и топлива

8. Требования к выделению этапов строительства объекта: **выделение этапов не требуется**

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта: **на проектирование объекта выделяется 120 календарных дней, не включая срок прохождения государственной экспертизы.**

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

- **общая протяженность газопровода 2,5 км (уточнить проектом), материал – полиэтилен/сталь;**

- **протяженность газопроводов-вводов – определяется проектом, материал – полиэтилен/сталь;**

- **диаметр проектируемого газопровода и давление – определить расчетом.**

- **газорегуляторные пункты (кол-во, типы, месторасположение) – определяется проектом и техническими условиями.**

Источник газоснабжения - в соответствии с техническими условиями на присоединение.

Способ прокладки газопроводов – открытым способом в подземном исполнении. При прохождении газопровода через искусственные и естественные преграды – закрытым способом. Протяженность газопровода уточнить проектом. Выполнение работ по разработке проектно-изыскательских работ – от места присоединения к источнику газоснабжения до точки подключения

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

транспортировка природного газа для газификации жилых домов д. Марьино Киреевского района Тульской области

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

принадлежит к трубопроводной газотранспортной системе

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

определяется после выполнения инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий.

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

не принадлежит к опасным производственным объектам (транспортировка природного газа под давлением до 0,005 МПа включительно)

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность: -

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: -

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: **нормальный**

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

разрабатываются в случае отступления от требований промышленной безопасности, установленных ФНП и иными нормативными актами

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям:

- постановления № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию» от 16 февраля 2008 г.;

- СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

- ФЗ от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»))

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

необходимо выполнить следующие инженерные изыскания:

- 1) инженерно-геодезические изыскания (с согласованиями);**
- 2) инженерно-геологические изыскания;**
- 3) инженерно-экологические изыскания;**

Необходимость выполнения других инженерных изысканий определить в ходе проектирования. Изыскания выполнить в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной и рабочей документации, прохождения экспертизы в соответствии с требованиями к организации и порядку выполнения инженерных изысканий установленных в СП 47.13330.2016 (Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033 /пр.).

Проектной организации подготовить техническое задание и программу выполнения инженерных изысканий, с обоснованием состава работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения. Техническое задание и программу инженерных изысканий утвердить Заказчиком

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

определяется проектом

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии — с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

подпрограмма «Стимулирование программ газификации населенных пунктов муниципальных образований Тульской области» государственной программы Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области».

Финансирование будет осуществляться по следующим источникам: субсидии бюджета Тульской области; средства бюджета муниципального образования Киреевского района

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка: -

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

проектная документация разрабатывается в соответствующими действующими нормативными документами; ширину полосы отвода земельного участка на период строительства принять 10,0 м с разработкой проекта планировки и межевания территории

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам: -

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

проектная документация разрабатывается в соответствующими нормативными документами, выполняется гидравлический расчет системы газоснабжения. Пересечения трассой проектируемого газопровода с существующими сетями, коммуникациями, сооружениями (а/дорога, кабели связи, ЛЭП, водопровод и пр.) выполнить при согласовании с эксплуатирующими организациями

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения): -

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком): предусмотренное оборудование должно иметь документы соответствия с требованиями технических регламентов, а трубы – сертификаты заводов-изготовителей. Возможна замена оборудования и материалов на

оборудование и материалы с аналогичными техническими характеристиками по согласованию с проектной организацией и техническим заказчиком

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта: определить проектом в соответствии с действующими нормативными документами

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта: при необходимости снижения давления предусмотреть установку ГРПШ.

В ГРПШ должно быть применено запорное и регулирующее оборудование, конструкция которого имеет межремонтный интервал не менее 3-х лет и не требует подогрева при эксплуатации в зимний период

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям: определить проектом в соответствии с действующими нормативными документами, подключение объекта предусмотреть в соответствии с техническими условиями

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

предусмотреть необходимые мероприятия по охране окружающей среды, согласно расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

предусмотреть места для хранения материалов, схемы проезда пожарного транспорта, схемы проезда аварийно-спасательных бригад

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов: -

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту: -

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

1. 29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности: -

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220, 2016, № 50, ст. 7108; 2017, № 31, ст. 4929, № 33, ст. 5192))

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду: выполнить в соответствии с действующими нормами проектирования

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

выполнить в соответствии с действующими нормами проектирования

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

определить:

- основные объемы работ, продолжительность строительства;
- основные решения по инженерно-технической подготовке строительства;
- потребность в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах;
- потребность строительства в энергетических ресурсах;
- потребность строительства в кадрах;
- потребность строительства во временных зданиях и сооружениях

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений,

а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта: -

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта: -

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя: **необходимость определить проектом в соответствии с действующими нормативными документами**

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки: -

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта: **не требуется**

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

состав разделов и содержание проектной документации выполнить в соответствии:

- с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию» (в редакции, действующей на момент проектирования)

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; № 50, ст. 7125; 2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

сметная документация разрабатывается базисно-индексным методом

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий: -

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122): -

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов: -

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования: -

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования: -

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации — с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

необходимо согласовать проектную, рабочую документацию со всеми заинтересованными организациями, эксплуатирующими подземные, наземные и надземные инженерные коммуникации и сооружения, расположенные в зоне проектируемого газопровода, с правообладателями земельных участков, чьи интересы затрагиваются при размещении проектируемого объекта, либо на чьи земельные участки накладывается обременение в пределах нормативного расстояния после выполнения строительства газопровода, с администрацией муниципального образования.

Охранные зоны газопровода и сооружений на нем должны быть согласованы с собственниками земельных участков, чьи земли они затрагивают.

На стадии разработки проектной документации должно быть выполнено согласование газопроводов-вводов с каждым потребителем в обязательном порядке.

Согласование проектной и рабочей документации с согласующими организациями осуществляет проектная организация, оплачивая все счета за согласования. Сводный план инженерных сетей согласовать с сетевыми организациями, выдавшими технические условия на подключения объекта.

Проектная документация и инженерные изыскания, с внесенными исправлениями по замечаниям сетевых организаций и экспертизы передается в сброшюрованном виде Заказчику в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и 2-х экз. в электронном виде (диски CD: проект в отсканированном виде, заверенный подписями и печатями в формате pdf; dwg). Рабочую документацию выдать в 5 экземплярах на бумажном носителе и 2 экземплярах - на электронном носителе (диски CD: проект в отсканированном виде, заверенный подписями и печатями в формате pdf; в формате dwg).

Проектная организация оказывает сопровождение в прохождении государственной экспертизы, а именно:

-гарантирует наличие необходимого объема документации для получения положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости;

-обязуется исправлять замечания государственной экспертизы по разделам предоставленной документации;

-прохождение государственной экспертизы оплачивает заказчик, в случае отрицательного заключения – повторное прохождение государственной экспертизы оплачивает подрядчик (проектная организация) за счет собственных средств.
