

**ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»**

РУС**ПРОЕКТ**

**Заказчик: Администрация муниципального образования Киреевский район**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования Красноярское**

**Киреевского района**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

**2019 год**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Проектно-строительная компания**

**«РУСПРОЕКТ»**

**Заказчик: Администрация муниципального образования Киреевский район**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования Красноярское**

**Киреевского района**

**ЧАСТЬ ΙΙ**

**Материалы по обоснованию**

****

**C:\Users\Olga\Desktop\РУС_ПР\под+печ\Губанова_tiff.tif**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  ГАП |  | Е.В. Губанова    О.Б. Шишова |

**2019 год**

**ИСПОЛНИТЕЛИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Должность** | **Фамилия, инициалы** | **Подпись** |
| ГАП  Архитектор  Архитектор  Архитектор  Ведущий инженер  Н. контроль | О.Б. Шишова  А.И. Оводкова  А.С. Абрамова  А.А. Коневецкая  С.В. Казаков  И.В. Кудинова |  |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

**Генерального плана муниципального образования**

**Красноярское Киреевского района**

Утверждаемые материалы:

Часть I. Положение о территориальном планировании

Обосновывающие материалы:

Часть II. Материалы по обоснованию генерального плана

###### СОДЕРЖАНИЕ

[1. Общие положения 1](#_Toc59089092)

[2. Анализ использования территории муниципального образования 2](#_Toc59089093)

[2.1. Сведения о границах муниципального образования 2](#_Toc59089094)

[2.2. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории. 3](#_Toc59089095)

[2.2.1. Система расселения и трудовые ресурсы 3](#_Toc59089096)

[2.2.2. Организация социальной инфраструктуры 5](#_Toc59089097)

[2.2.3. Жилищный фонд 3](#_Toc59089098)

[2.2.4. Экономический потенциал поселения 7](#_Toc59089099)

[2.2.5 Существующее состояние и перспективы развития транспортной инфраструктуры поселения 10](#_Toc59089100)

[2.2.6 Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения 13](#_Toc59089101)

[2.2.7. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений 17](#_Toc59089102)

[2.3. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования 18](#_Toc59089103)

[2.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования 21](#_Toc59089104)

[2.4.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения 21](#_Toc59089105)

[2.4.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения 21](#_Toc59089106)

[2.4.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения 21](#_Toc59089107)

[3. Cведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения 21](#_Toc59089108)

[3.1. Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения 22](#_Toc59089109)

[4. Cведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района 23](#_Toc59089110)

[4.1 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения 24](#_Toc59089111)

[5. Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования 25](#_Toc59089112)

[6. Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план 29](#_Toc59089113)

[7. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения 32](#_Toc59089114)

[7.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 33](#_Toc59089115)

[7.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 33](#_Toc59089116)

[7.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 34](#_Toc59089117)

[7.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 34](#_Toc59089118)

[7.4.1 Сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования 34](#_Toc59089119)

[7.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 34](#_Toc59089120)

[8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий 36](#_Toc59089121)

[9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 36](#_Toc59089122)

[9.1. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного, биолого-социального и техногенного характера. 36](#_Toc59089123)

[9.1.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера 36](#_Toc59089124)

[9.1.2. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера 37](#_Toc59089125)

[9.1.3. Перечень источников ЧС техногенного характера 39](#_Toc59089126)

[9.1.4. Обеспечение пожарной безопасности. 40](#_Toc59089127)

[9.1.5. Мероиятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций 41](#_Toc59089128)

[10. охрана окружающей среды 42](#_Toc59089129)

[10.1. Образование отходов производства и потребления и обращение с ними 42](#_Toc59089130)

[10.2. Обращение с твердыми коммунальными отходами 46](#_Toc59089131)

[10.3. Сбор опасных отходов у населения 47](#_Toc59089132)

[9. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования или исключаются из их границ 47](#_Toc59089133)

[10. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 50](#_Toc59089134)

[11. Состав графической части (Часть II) 53](#_Toc59089135)

# 1. Общие положения

Проект Генерального плана муниципального образования Красноярское Киреевского района (далее Генеральный план) выполнен в двух частях: Часть 1 «Положение о территориальном планировании» (далее - Положение); Часть 2 «Материалы по обоснованию проекта генерального плана».

Проект Генерального плана выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Региональными нормативами градостроительного проектирования Тульской области, иными нормативно-правовыми документами, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

**Основание для разработки проекта:**

1. [Постановление](consultantplus://offline/ref=B49B6FDF1A1185B3A7CF64B52EF3A952DB79CEE06BC1EB94966BD8E88804BC9447q0K) Главы Киреевского района «О подготовке проекта генерального плана муниципального образования Красноярское Киреевского района».

2. Муниципальный контракт № 1 от «01» марта 2019г.

**Цели Генерального плана:**

Обеспечение устойчивого развития территории, исходя из анализа социальных, экономических, экологических и иных факторов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, роста качества жизни населения, учет интересов юридических и физических лиц при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

**Задачи Генерального плана:**

- проведение комплексной оценки климатических, социально – экономических, планировочных, инфраструктурных, экологических и этнокультурных условий с учетом местоположения МО в структуре муниципального района;

- разработка функционального зонирования территории МО с установлением ограничений на их использование в градостроительной деятельности;

- выработка предложений по совершенствованию системы расселения, развитию сельских населенных пунктов во взаимосвязи с основными направлениями социально – экономической политики муниципального района, защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций, улучшению экологической обстановки с выделением территорий выполняющих средозащитные и санитарно- гигиенические функции;

- развитие объектов организации сбора и вывоза (переработки или утилизации) промышленных и бытовых отходов;

- разработка предложений по установлению границ населенных пунктов МО, объектов особого регулирования, в том числе зон охраны памятников истории и культуры, особо охраняемых природных территорий;

- развитию инженерно- транспортной и социальной инфраструктур;

- определение территорий для индивидуального жилищного строительства, личных подсобных хозяйств, а также территорий под организацию мест отдыха и лечения населения;

- разработка предложений по размещению сельскохозяйственных и промышленных объектов и предприятий, в т. ч.; животноводческих, перерабатывающих, технопарков и т.д.;

- выработка предложений по формированию зон активного экономического развития с указанием перспектив их использования;

- определение первоочередных мероприятий по реализации схемы градостроительного планирования МО.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год - 2020 г.,

I этап – 2020-2029 гг. (первоочередные плановые мероприятия 3-10 лет);

II этап – до 2039 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

# 2. Анализ использования территории муниципального образования

## 2.1. Сведения о границах муниципального образования

Муниципальное образование Красноярское Киреевского района находится в северной части Киреевского района Тульской области и граничит с северо-запада, запада и юго-запада с МО Город Тула Тульской области, с юга с МО Новосельское Киреевского района Тульской области, с северо-востока, востока и юго-востока с Веневским районом Тульской области.

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Тульской области от 15 марта 2005 года № 559-ЗТО «О переименовании муниципального образования Киреевский район Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Киреевского района Тульской области».

Площадь поселения составляет 13500 га.

Федеральный округ: Центральный

Население – 1488 человек.

Административный центр — посёлок [Красный Яр](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%AF%D1%80_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1).

К сдерживающим факторам развития народного хозяйства поселения на современном этапе относятся:

- несоответствие качественной структуры транспортной сети местного значения потребностям народного хозяйства района в перевозках и обеспечению круглосуточного бесперебойного движения автомобилей на дорогах;

- недостаточные мощности строительных организаций;

- сложившаяся в районе и сохранившаяся до настоящего времени дисперсная система сельского расселения, препятствующая рациональному использованию рабочей силы, технических и других средств производства и, что особенно важно, не способствующая закреплению кадров в сельском хозяйстве. В результате в районе имеет место тенденция сокращения численности сельского населения за счет механического оттока.

Выгодное географическое расположение, наличие природных богатств, топливно-энергетических и минеральных ресурсов, плодородных земель, а также значительного туристского потенциала позволяют рассматривать муниципальное образование как один из перспективных ареалов экономического развития.

Дальнейшее развитие комплекса межрегиональных связей в сфере экономики, социальной сфере и в сфере совместного решения экологических проблем будет иметь важное значение в повышении эффективности социально-экономического развития как района, так и МО Красноярское.

## 2.2. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории.

### 2.2.1. Система расселения и трудовые ресурсы

**Современное положение и демографические тенденции развития**

На территории поселения расположено 23 населенных пункта.

В таблице приведены данные по распределению населения по населенным пунктам.

Таблица 2.2.1.1

Сведения о численности постоянного населения муниципального образования на 01.01.2018г

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Населённый пункт** | **Тип населённого пункта** | **Население** |
| 1 | [Белолипки](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%91%D0%B5%D0%BB%D0%BE%D0%BB%D0%B8%D0%BF%D0%BA%D0%B8_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1) | деревня | 4 |
| 2 | [Бронники](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%91%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B8_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | деревня | 8 |
| 3 | [Верхнее Петрово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%92%D0%B5%D1%80%D1%85%D0%BD%D0%B5%D0%B5_%D0%9F%D0%B5%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BE&action=edit&redlink=1) | деревня | 0 |
| 4 | [Гамово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%93%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1) | деревня | 25 |
| 5 | [Горняк](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%93%D0%BE%D1%80%D0%BD%D1%8F%D0%BA_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | посёлок | 66 |
| 6 | [Грецово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%93%D1%80%D0%B5%D1%86%D0%BE%D0%B2%D0%BE&action=edit&redlink=1) | село | 6 |
| 7 | [Демьяново](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%94%D0%B5%D0%BC%D1%8C%D1%8F%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | деревня | 5 |
| 8 | [Дубки](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BA%D0%B8_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1) | деревня | 5 |
| 9 | [Забусово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%97%D0%B0%D0%B1%D1%83%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | деревня | 3 |
| 10 | [Ивровка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%98%D0%B2%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%BD%D1%8F)&action=edit&redlink=1) | деревня | 0 |
| 11 | [Изрог](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%98%D0%B7%D1%80%D0%BE%D0%B3&action=edit&redlink=1) | деревня | 19 |
| 12 | [Красный Яр](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%AF%D1%80_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1) | посёлок, административный центр | 1133 |
| 13 | [Кучино](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9A%D1%83%D1%87%D0%B8%D0%BD%D0%BE_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | деревня | 0 |
| 14 | [Мещерские Выселки](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D0%B5%D1%89%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B5_%D0%92%D1%8B%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%BA%D0%B8&action=edit&redlink=1) | деревня | 0 |
| 15 | [Мещерское](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9C%D0%B5%D1%89%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | село | 4 |
| 16 | [Ольховец](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9E%D0%BB%D1%8C%D1%85%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%86_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1) | деревня | 0 |
| 17 | [Паслово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%9F%D0%B0%D1%81%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | деревня | 0 |
| 18 | [Рождественка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A0%D0%BE%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D0%9A%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)&action=edit&redlink=1) | деревня | 2 |
| 19 | [Романово](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A0%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | село | 4 |
| 20 | [Серебряные Ключи](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B1%D1%80%D1%8F%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D0%9A%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B8&action=edit&redlink=1) | посёлок | 347 |
| 21 | [Темерево](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A2%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%BE_(%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)&action=edit&redlink=1) | деревня | 3 |
| 22 | [Трещево](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A2%D1%80%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%B2%D0%BE&action=edit&redlink=1) | деревня | 2 |
| 23 | [Шувайка](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A8%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%B9%D0%BA%D0%B0&action=edit&redlink=1) | посёлок | 14 |

Таблица 2.2.1.2

Показатели изменения численности населения 2010-2018гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численность населения** | | | | | | | |
| **2010** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** |
| 1644 | **↘**1633 | **↘**1611 | **↘**1568 | **↘**1529 | **↘**1491 | **↘**1462 | **↗**1488 |

Изменение численности населения поселения происходит как за счет естественного, так и за счет механического движения населения.

К населенным пунктам с численностью населения более 100 человек относятся поселок Красный Яр и поселок Серебряные Ключи.

В муниципальном образовании Красноярское наблюдается уменьшение численности населения на протяжении последних 8 лет за исключением 2018г. С 2010 г. по 2018 г. численность населения поселения сократилось с 1644 человек до 1488 человек. Принимая во внимание, что населенные пункты с численностью населения до 100 чел. в силу своих демографических особенностей не могут расти за счет воспроизводства населения, то следует в перспективе ожидать их дальнейшего разукрупнения, а впоследствии и ликвидации. Учитывая, что таких населенных пунктов (до 100 чел.) в поселении большая часть, необходимо проведение политики, направленной на поддержание этих населенных пунктов и обеспечения их жителям необходимых условий проживания.

Таким образом, в муниципальном образовании Красноярское складывается неблагоприятная демографическая ситуация – смертность превышает число родившихся. Изменить сегодняшнюю ситуацию возможно только при улучшении общей экономической ситуации и с учетом действий органов местного самоуправления по реализации стратегии.

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности. Поэтому генеральный план принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографический обстановки. Проектом выбрано направление относительной стабилизации численности населения (позитивный сценарий), т.к. иная позиция является тупиковой, не способной к развитию.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Поэтому прогноз опирается на следующие методы и статические данные:

* численность населения муниципального образования за последние годы;
* прогноз, выполненный схемой территориального планирования Тульской области;
* прогноз, выполненный схемой территориального планирования Киреевского района Тульской области;
* учет позитивного влияния мероприятий генерального плана муниципального образования.

Перспективная численность населения муниципального образования представлена в таблице.

Таблица 2.2.1.3

Перспективная численность населения сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Современное состояние | Первая очередь,  2029 г. | | Расчетный срок,  2039 г. | |
| Перспективная численность | Рост численности, % | Перспективная численность | Рост численности, % |
| Общая численность населения, чел. | 1488 | 1503 | 1 | 1562 | 5 |

Таблица 2.2.1.4

Определение потребности в детских дошкольных учреждениях

в соответствии с действующими нормативами

| **Численность, чел** | **Количество мест в детских дошкольных учреждениях** | **Норма расчета, на 1000 человек** | **Выводы** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Существующее** | **Нормативное** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Итого:1488 |  | 62 | 42 |

Таблица 2.2.1.5

Определение потребности общеобразовательными учреждениями

в соответствии с действующими нормативами

| **Численность, чел** | **Необходимость размещения школ** | | **Количество мест в общеобразовательных школах** | | | | **Норма расчета, на 1000 человек** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующее** | | **Нормативное** | |
| **Средние**  **и основные** | **начальные** | **Общее количество** | **в том числе 10-11 классов** | **Общее количество** | **в том числе 10-11 классов** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| Итого:  1488 |  |  |  |  | 162 |  | 109 |

### 2.2.2. Организация социальной инфраструктуры

Для устойчивого развития МО Красноярское необходимо, в первую очередь, решить социальные проблемы населения. Активная социальная политика - важнейшее условие конкурентоспособности экономики. Опора на рыночный механизм при отсутствии социальных ориентиров ведет к деградации человеческого потенциала и тормозит экономическое развитие.

Перспектива развития муниципального образования во многом зависит от того, будет ли там жить и работать молодежь. Исследования показали, что подавляющее большинство выпускников школы не намерены связать свою судьбу с работой и жизнью в городе.

Социальная политика призвана выполнять взаимосвязанные функции - защиту, социальное и экономическое развитие сельского поселения.

Социальная инфраструктура сельских поселений Киреевского района

Объекты физической культуры и массового спорта

Объекты культуры

Объекты образования

**Объекты образования**

В МО Красноярское созданы условия для обеспечения доступности образования, которые, в первую очередь, обеспечиваются сетью образовательных учреждений. .

В настоящее время в сельском поселении функционирует 3 образовательных организаций: 2 школы и один детский сад.

Объекты образования на селе имеют системы водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, Интернет. Теплоснабжение обеспечивается объектовыми котельными, работающими на газовом топливе.

Таблица 2.2.2.1

Объекты образования МО Красноярское СП

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения** | **Место расположения** | **Нормативная вместимость** | **Фактическая вместимость** | **Численность персонала** |
| 1 | МКОУ «Красноярский центр образования» | 301285,Тульская область, Киреевский район, пос. Красный Яр, ул. Школьная, д. 1 (школа); 301285, Тульская область, Киреевский район, пос. Красный Яр, ул. Комсомольская (детский сад) | 279/68 | 104/41 | 25/19 |
| 2 | МКОУ «Серебряноключевский центр образования» | 301278, Тульская область, Киреевский район, пос. Серебряные Ключи, ул. Парковая, д. 55 | 253/20 | 21\13 | 18/12 |

**Объекты культуры**

В муниципальном образовании в сельской местности в настоящее время действуют филиалы 2-х учреждений культуры (юридических лиц). Сеть представлена 16 филиалами Муниципального казённого учреждения культуры «Районный культурно-досуговый центр» муниципального образования Киреевский район, а также 23 филиалами Муниципального казённого учреждения культуры «Районная централизованная библиотечная система» муниципального образования Киреевский район. Кроме того, пос. Бородинский и Шварцевский действуют структурные подразделения Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Центр детских школ искусств»: Бородинская детская музыкальная школа и Шварцевская детская школа искусств.

**Информация об обеспеченности сельского населения учреждениями культуры**

Обеспеченность населения учреждениями культуры (библиотеки)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименования поселения | Количество  жителей | Количество учреждений | |
| по нормативу | фактически |
| Красноярское | 1462 | 2 | 2 |

Обеспеченность населения учреждениями культуры (клубы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименования поселения | Количество  жителей | Количество учреждений | |
| по нормативу | фактически |
| Красноярское | 1462 | 2 | 2 |

Деятельность учреждений культуры направлена на повышение эффективности сферы культуры, развитие культурного и духовного потенциала населения, сохранение культурно-исторического наследия сельских поселений района.

В жизни жителей села востребованы все направления деятельности учреждений культуры: музыкальное, библиотечное, музейное и клубное дело; изобразительное, народное, эстрадное и декоративно-прикладное искусство.

Благодаря работе культурно-досуговых формирований более 2000 человек приобщаются к творчеству, любительскому искусству и ремеслам, культурно развиваются и занимаются самообразованием.

Сельские библиотеки являются информационными центрами своих населенных пунктов. Инновационные технологии позволяют обеспечить свободный и оперативный доступ населения к информации, в том числе и удаленный. За 2016 год число посещений библиотеки посетило 11 093 чел. С целью привлечения населения к чтению было проведено свыше 500 массовых мероприятия. Сотрудники библиотек, читатели приняли участие в районных и областных конкурсах и всероссийских акциях: «Библионочь», «Ночь искусств» и др. Все мероприятия проводятся в рамках объявленного президентом РФ Года литературы в России. Все библиотеки имеют доступ к сети «Интернет», оснащены компьютерным оборудованием.

Изношенность зданий, в которых расположены учреждения культуры, составляет более 40%.

Основными проблемами при обеспечении функционирования и развития сельских муниципальных учреждений культуры являются:

- не полное соответствие объемов и видов услуг, оказываемых учреждениями культуры запросам, предпочтениям и ожиданиям граждан;

- недостаточное оснащение учреждений культуры современным высокотехнологичным оборудованием для досуговой и творческой деятельности, образования и самообразования, проведения мероприятий, деятельности любительских объединений, а также средствами обеспечения доступности учреждений культуры для различных категорий населения, в том числе маломобильных и с другими ограничениями жизнедеятельности.

Для решения поставленных задач необходимо обеспечить потребность сельского населения в современных комплексах для проведения фестивальных и других программ в различных жанрах искусства (музыкального, театрального, кино), концертно-филармонической и выставочной деятельности, использования в качестве базы для концертных и других художественных коллективов.

**Объекты физической культуры и спорта**

Развитие массовой физической культуры и спорта среди сельского населения муниципальных образований, создание условий, ориентирующих сельских граждан на занятия физической культурой и спортом, развитие спортивной инфраструктуры, обеспечение доступности объектов физической культуры и спорта для сельского населения муниципальных образований являются приоритетными направлениями в сфере физической культуры и спорта в муниципальном образовании.

В Киреевском районе в сельской местности отсутствуют учреждения физической культуры и спорта. Физкультурно-оздоровительную и спортивно-массовую работу осуществляют общеобразовательные учреждения, МБОУ ДОД «Детский (подростковый) центр» с клубами физкультурно-оздоровительной направленности, обучение по дополнительным общеобразовательным программам физкультурно-спортивной направленности осуществляет 1 детско-юношеская спортивная школа.

Регулярно занимаются физической культурой и спортом около 36 тысяч человек, что составляет 25,8 % от численности населения муниципального образования. Данный показатель превышает областной, составляющий 21,23%, но значительно ниже российского показателя - 29%.

В 2016 г. в муниципальном образовании проведено 83 официальных спортивных и физкультурных мероприятия, количество участников соревнований составило 19000 человек, более половины из них – жители сельской местности.

В сельской местности в Киреевском районе насчитывается 12 школьных спортивных залов. В 2016 г. на территории МКОУ «Бородинская СОШ», а в 2017 г. МКОУ «Шварцевский центр образования» сооружены мини-стадионы с искусственным покрытием. В 2014-2016 гг. значительно улучшилась материально-техническая база спорта в с. Дедилово, капитально отремонтирован ФОК, сооружены: стадион, мини-стадион, открытая спортивная площадка с тренажерами. В 2016 г. в рамках проекта «Народный бюджет» в пос. Красный Яр» установлена площадка для занятий WORKAUT. В пос. Шварцевский действует хоккейный корт.

В целях обеспечения сельского населения муниципального образования спортивными сооружениями помимо бюджета муниципального образования привлекаются средства федерального и областного бюджетов, внебюджетные средства.

Для повышения уровня обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями и увеличения количество жителей, систематически занимающихся физической культуры и спортом, требуется как реконструкция действующих спортивных объектов, так и строительство новых.

**Технико- экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры**

| **№ п/п** | **Наименование**  **учреждения** | | **Место**  **расположения** | | | | | **Нормативная вместимость** | **Фактическая вместимость** | | **Численность персонала** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты образования** | | | | | | | | | | | |
| 2 | МКОУ «Красноярский центр образования» | | 301285,Тульская область, Киреевский район, пос. Красный Яр, ул. Школьная, д. 1 (школа); 301285, Тульская область, Киреевский район, пос. Красный Яр, ул. Комсомольская (детский сад) | | | | | 279/68 | 104/41 | | 25/19 |
| 5 | МКОУ «Серебряноключевский центр образования» | | 301278, Тульская область, Киреевский район, пос. Серебряные Ключи, ул. Парковая, д. 55 | | | | | 253/20 | 21\13 | | 18/12 |
|  |  | |  | | | | |  |  | |  |
| **Объекты культуры** | | | | | | | | | | | |
| №  п/п | Наименование учреждения | | | Место расположения | | | | Количество мест | Фактическая обеспеченность местами  мест/1000 жителей | | |
| 9 | Красноярский сельский Дом культуры филиал МКУК «РКДЦ» администрации м.о. Киреевский район | | | 301274, Тульская обл., Киреевский район, п. Красный яр | | | | 300 | 250 | | |
| 10 | Серебряноключевской сельский Дом культуры филиал МКУК «РКДЦ» администрации м.о. Киреевский район | | | п. Серебряные ключи | | | | 120 | 301 | | |
|  |  | | |  | | | | Количество посещений | Объем книговыдачи | | |
| 30 | Серебряноключевская сельская библиотека- филиал МКУК «РЦБС» администрации м.о. Киреевский район | | | 301278, Тульская обл., Киреевс- кий район, пос. Серебряные ключи, ул. Парковая, д.55 | | | | 2133 | 6727 | | |
|  |  | | | | | |  | | | Количество обучающихся | |
| **Объекты физической культуры и спорта** | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование учреждения | Место расположения | | | Общая площадь, кв.м. | Пропускная способность, чел./день | | | Перечень предоставляемых услуг | | |
| 5 | Спортивная площадка для воркаута | Тульская обл., Киреевский район, пос, Красный Яр, пл. ДК | | | 300 | 300 | | | Уроки физической культуры, внеурочные спортивные секции, занятия любителей спорта | | |
| 8 | Спортивный зал МКОУ «Серебряно-ключевской центр образования» | 301278, Тульская область, Киреевский район, п. Серебряные Ключи, ул. Парковая, д.55 | | | 72 | 25 | | | Уроки физической культуры, внеурочные спортивные секции, спортивные мероприятия | | |
| 14 | Спортивный зал МКОУ «Красноярский центр образования» | 301 285 Тульская область, Киреевский район, п. Красный Яр, ул. Школьная, д.1 | | | 150 | 35 | | | Уроки физической культуры, внеурочные спортивные секции, спортивные мероприятия | | |

**Магазины**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта, где находится предприятие** | **Полное наименование предприятия** | **Направление** | **ФИО руководителя** | **контактный телефон** |
| п. Красный Яр | ИП Дагаева С.Н. | Торговое обслуживание (промтовары) | Дагаева С.Н. |  |
| п. Красный Яр | ООО « Тралпекс» | Торговое обслуживание (продукты) | Белбус Ольга Владимировна | 42-1-59 |
| п. Серебряные Ключи. | Магазин ИП Решетников С.П. | Торговое обслуживание (продукты) | Решетников Сергей Петрович | 42-1-58 |
| п. Красный Яр | Магазин ИП Лупоносов О.В. | Торговое обслуживание (продукты) | Лупоносов Олег Владимирович |  |
| п. Красный Яр | Магазин ООО « Прогресс» | Торговое обслуживание (ликёро-водочная продукция.) | Анненкова Анна Владимировна |  |
| п. Красный Яр | Магазин ИП Грот В.А. | Торговое обслуживание (продукты, ликёро-водочная продукция) | Гров Виктор Александрович |  |
| п. Красный Яр | ИП Зайцев | Торговое обслуживание (промтовары) | Зайцев В. |  |

**Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры в областях образования, культуры, физической культуры и массового спорта, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Исходя из анализа изменения численности сельского населения муниципальных образований в рамках реализации данной программы ставятся задачи:

* по сохранению существующих объектов образования, культуры и физической культуры, и массового спорта на селе;
* по сохранению существующих систем водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения в зданиях и сооружениях социальной инфраструктуры на селе;
* по строительству объектов социальной инфраструктуры.

### 2.2.3. Жилищный фонд

Таблица 2.2.3.1

Характеристика МО Красноярское по населенным пунктам

Количество – 23 число хозяйств -1004

| **№**  **п/п** | **Наименование населённого пункта** | **Удаленность от районного центра (км)** | **Количество жителей** | **Число хозяйств** | **Школьники** | **Дошкольники** | **Молодёжь в возрасте от 18 до 30 лет** | **Пенсионеры** | **Рабочие и служащие** | **Инвалиды и**  **участники ВОВ** | **Одинокие престарелые**  **граждане** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | п. Красный Яр | 45 | 1272 | 427 | 135 | 75 | 212 | 336 | 514 | - | - |
| 2 | п. Серебряные Ключи | 55 | 422 | 168 | 32 | 15 | 85 | 107 | 183 | - | - |
| 3 | п.Горняк | 43 | 79 | 33 | 4 | 6 | 17 | 28 | 24 | - | - |
| 4 | п.Шувайка | 56 | 9 | 50 |  |  | - | 8 | 1 | - | - |
| 5 | д.Гамово | 50 | 24 | 48 | 3 | 1 | 3 | 7 | 10 | - | - |
| 6 | д.Изрог | 52 | 18 | 37 | - | 1 | 1 | 13 | 3 | - | - |
| 7 | д.Темерево | 57 | 7 | 48 | - | - | - | 6 | 1 | - | - |
| 8 | д.Дубки | 54 | 7 | 24 | - | 3 | 1 | 1 | 2 | - | - |
| 9 | с.Грецово | 57 | 10 | 23 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | - | - |
| 10 | д.Рождественка | 46 | 0 | 17 | - | - | - | - | - | - | - |
| 11 | д.Бронники | 48 | 16 | 27 | 2 | 2 | 3 | 3 | 6 | - | - |
| 12 | д.Демьяново | 48 | 4 | 11 | - | - | 1 | 3 | - |  | - |
| 13 | д.Паслово | 52 | 1 | 11 | - | - | - | - | 1 | - | - |
| 14 | с.Романово | 50 | 5 | 18 | - | - | - | 2 | 3 | - | - |
| 15 | с.Мещерское | 49 | 16 | 7 | 2 | 1 | 1 | 3 | 9 | - | - |
| 16 | д.Белолипки | 50 | 1 | 10 | - | - | - | 1 | - | - | - |
| 17 | д.Трещево | 48 | 5 | 14 | - | - | - | 3 | 2 | - | - |
| 18 | д.Забусово | 45 | 12 | 12 | 1 | 3 | - | 4 | 4 | - | - |
| 19 | д.Ивровка | 48 | 2 | 20 | - | - | - | 2 | - | - | - |
| 20 | д.Кучино | 51 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 21 | д.Ольховец | 51 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 22 | д.Верхнее Петрово | 54 | - | 4 | - | - | - | - | - | - | - |
| 23 | д. Мещерские Выселки | 44 | 3 | 1 | - | 1 | - | - | 2 | - | - |
|  |  | Итого: | 1913 | 1004 | 180 | 109 | 325 | 528 | 771 | - | - |

**Средний возраст населения \_\_\_\_\_\_\_\_40\_\_ лет**

Таблица 2.2.3.2

**КОЛИЧЕСТВО ЗАБРОШЕННЫХ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ С НАЛИЧИЕМ СТРОЕНИЙ И БЕЗ СТРОЕНИЙ**

**перечень населённых пунктов с наличием строений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование населенного пункта** | **количество строений** |
| 1. | д. Ивровка | 20 |
| 2. | д.Верхнее Петрово | 4 |
| 3. | д. Мещерские Выселки | 1 |
| 4. | д. Паслово | 11 |

**перечень населённых пунктов без строений**

|  |  |
| --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование населенного пункта** |
| 1. | д. Кучино |
| 2 | д. Ольховец |

Таблица 2.2.3.3

**СВЕДЕНИЯ О ЖИЛОМ ФОНДЕ**

| **№п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Количество многоэтажных домов** | **Количество в них квартир** | **Количество чердаков в многоэтажных домах** | **Количество подвалов в многоэтажных домах** | **Количество индивидуальных жилых домов** | **Количество подвалов в индивидуальных жилых домах** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | п. Красный Яр | 14 | 273 | 11 | 18 | 104 | 92 |
| 2. | п.Серебряные Ключи | - | - | - | - | 86 | 85 |
| 3. | п. Шувайка | - | - | - | - | 49 | 49 |
| 4. | п. Горняк | 1 | 16 | 1 | 2 | 27 | 27 |
| 5. | д. Гамово | - | - | - | - | 46 | 46 |
| 6 | д.Изрог | - | - | - | - | 37 | 37 |
| 7 | д. Темерёво | - | - | - | - | 48 | 48 |
| 8 | д.Дубки | - | - | - | - | 24 | 16 |
| 9 | с. Грецово | - | - | - | - | 23 | 19 |
| 10 | д. Рождественка | - | - | - | - | 17 | 16 |
| 11 | д. Бронники | - | - | - | - | 27 | 17 |
| 12 | д. Демьяново | - | - | - | - | 11 | 10 |
| 13 | д. Паслово | - | - | - | - | 11 | 11 |
| 14 | с. Романово | - | - | - | - | 18 | 16 |
| 15 | с. Мещерское | - | - | - | - | 7 | 11 |
| 16 | д. Белолипки | - | - | - | - | 10 | 11 |
| 17 | д. Трещёво | - | - | - | - | 14 | 12 |
| 18 | д. Забусово | - | - | - | - | 12 | 11 |
| 19 | д. Ивровка | - | - | - | - | 20 | 18 |
| 20 | д.Кучино | - | - | - | - | - | - |
| 21 | д. Ольховец | - | - | - | - | - | - |
| 22 | д. Верхнее Петрово | - | - | - | - | 4 | 4 |
| 23 | д. Мещерские Выселки | - | - | - | - | 1 | 3 |

Таблица 2.2.3.4

**КОЛИЧЕСТВО БАНКОВСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ, И ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Полное название банка (филиала)** | **Полное название почтового отделения** |
| 1. | п. Красный Яр |  | п/о Красный Яр |
| 2. | п. Серебряные Ключи |  | п/о Серебряные Ключи |

Таблица 2.2.3.5

**СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СКОТА И ПТИЦЫ В ХОЗЯЙСТВАХ ГРАЖДАН**

| **№**  **п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Крупно-рогатый скот** | | **Свиньи** | | **Овцы** | **Козы** | **Птица** | | | **Пчелосемьи** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **всего** | **в том числе коров** | **всего** | **в том числе свиноматки** | **куры** | **гуси** | **утки, индюшки** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | п. Красный Яр | 70 | 31 | 26 | 2 | 66 | 5 | 695 | 85 | 28 | 14 |
| 2 | п. Серебряные Ключи | 5 | 4 | 9 | 1 | - | - | 535 | 40 | 15 | - |
| 3 | п. Горняк | 6 | 2 | 2 | - | - | - | 80 | 20 | - | - |
| 4 | с. Романово | 3 | - | - | - | 41 | 22 | 50 | 35 | - | - |
| 5 | д. Дубки | 5 | 2 | - | - | - | - | 62 | 32 | 15 | 14 |
| 6 | д. Гамово | - | - | - | - | 55 | 5 | 56 | - | - | 5 |
| 7 | д. Изрог | 11 | 6 | 13 | 2 | - | - | 91 | 42 | 40 | 4 |
| 8 | д. Белолипки | - | - | - | - | - | - | 30 | - | - | 2 |
| 9 | д. Шувайка | - | - | - | - | - | - | 20 | - | - | 4 |

Таблица 2.2.3.5

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В ЛИЧНОМ ПОЛЬЗОВАНИИ**

| **№п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Количество участков** | **Общая площадь участков (га)** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | п. Красный Яр | 21 | 60 |
| 2. | п. Серебряные Ключи | 10 | 40 |
| 3. | п. Шувайка | 29 | 33 |
| 4. | п. Горняк | 8 | 36 |
| 5. | д. Гамово | 54 | 11 |
| 6 | д.Изрог | 27 | 35 |
| 7 | д. Темерёво | 53 | 15 |
| 8 | д. Дубки | 28 | 15 |
| 9 | с. Грецово | 31 | 16 |
| 10 | д. Рождественка | 17 | 4 |
| 11 | д. Бронники | 19 | 9 |
| 12 | д. Демьяново | 13 | 1,5 |
| 13 | д. Паслово | 16 | 7 |
| 14 | с. Романово | 31 | 22 |
| 15 | с. Мещерское | 19 | 1,5 |
| 16 | д. Белолипки | 22 | 5 |
| 17 | д. Трещёво | 24 | 4 |
| 18 | д. Забусово | 6 | 1,5 |
| 19 | д. Ивровка | 17 | 23 |
| 20 | д.Кучино | - | - |
| 21 | д. Ольховец | 4 | 0,5 |
| 22 | д. Верхнее Петрово | 6 | 1,0 |
| 23 | д. Мещерские Выселки | 11 | 1,0 |

### 2.2.4. Экономический потенциал поселения

Экономический сектор выполняет одну из самых важных функций в решении социальных проблем села, налаживании устойчивого развития сельских территорий, обеспечение занятости и поддержания доходов сельского населения. Экономика способствует сохранению сельского расселения, сельского образа жизни, народных традиций, а также культурного разнообразия страны.

Таблица 2.2.4.1

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА**

| **Наименование населенного пункта, где находится предприятие** | **Полное наименование предприятия** | **Направление** | **ФИО руководителя** | **Контактный телефон** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п. Серебряные Ключи. | ИП Штукерт А.Д. | Распиловка круглого  леса | Штукерт Александр Давыдович |  |
| п. Красный Яр | ИП Дагаева С.Н. | Торговое обслуживание (промтовары) | Дагаева С.Н. |  |
| п. Красный Яр | ООО « Тралпекс» | Торговое обслуживание (продукты) | Белбус Ольга Владимировна | 42-1-59 |
| п. Серебряные Ключи. | Магазин ИП Решетников С.П. | Торговое обслуживание (продукты) | Решетников Сергей Петрович | 42-1-58 |
| п. Красный Яр | Магазин ИП Лупоносов О.В. | Торговое обслуживание (продукты) | Лупоносов Олег Владимирович |  |
| п. Красный Яр | Магазин ООО « Прогресс» | Торговое обслуживание (ликёро-водочная продукция.) | Анненкова Анна Владимировна |  |
| п. Красный Яр | Магазин ИП Грот В.А. | Торговое обслуживание (продукты, ликёро-водочная продукция) | Гров Виктор Александрович |  |
| п. Красный Яр | ИП Зайцев | Торговое обслуживание (промтовары) | Зайцев В. |  |
| п. Красный Яр | ИП «Цындренко Д.В.» | Транспортные услуги | Цындренко Дмирий Владимирович |  |
| п. Красный Яр | ИП «Цындренко А.В.» | Транспортные услуги | Цындренко Андрей Владимирович |  |
| п. Серебряные Ключи. | ИП « Ярёменко» | Транспортные услуги | Ярёменко Василий Васильевич |  |

Таблица 2.2.4.2

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

| **Наименование населенного пункта, где находится предприятие** | **Полное наименование предприятия** | **Направление** | **ФИО руководителя** | **Контактный телефон** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п.Красный Яр | ТПК ООО «Технопром» | Производство мебели | Струнге Юрий Витальевич |  |
| д.Рождественка | ООО «ТТЭК» (Тульская топливно - энергетическая компания) | Производство ГСМ | Трапезников О.Г. |  |

Таблица 2.2.4.3

**ПЕРЕЧЕНЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта, где находится предприятие** | **Полное наименование предприятия** | **направление** | **ФИО руководителя** | **контактный телефон** |
| п. Красный Яр. | КФХ « Герасименко» | Производство и реализация с/х продукции | Герасименко Юрий Николаевич | 42-1-24 |
| с. Романово | КФХ « Романовка» | Производство и реализация с/х продукции | Попов Сергей Вячеславович |  |
| п. Красный Яр | КФХ « Нива 94» | Производство и реализация с/х продукции | Ю-сен-дю Николай Петрович | 42-1-82 |
| п. Красный Яр | КФХ « Алешково» | Производство и реализация с/х продукции | Герасименко Иван Николаевич | 42-2-93 |
| п. Красный | КФХ « Романово» | Производство и реализация с/х продукции | Каретников Сергей Михайлович | 42-1-74 |
| п. Красный Яр | ООО «Брянская мясная компания» | Производство и реализация с/х продукции | [Генеральный Директор Павлов Александр Сергеевич](http://www.list-org.com/search.php?type=boss&val=%D0%9F%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%BE%D0%B2%20%D0%90%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%80%20%D0%A1%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D0%B8%D1%87) | [8 (48352) 2-70-17](http://www.list-org.com/search.php?type=phone&val=48352-27017), [8 (4832) 67-09-00](http://www.list-org.com/search.php?type=phone&val=4832-670900), [8 (4832) 30-37-37](http://www.list-org.com/search.php?type=phone&val=4832-303737), [8 (920) 859-00-00](http://www.list-org.com/search.php?type=phone&val=920-8590000) |

**Прогнозируемые направления развития экономической базы МО Красноярское.**

**Развитие малого бизнеса и предпринимательства на территории МО Красноярское Киреевского района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Количество малых предприятий, ед. | | | | | | Численность работающих, чел. | | | | | |
| Всего | В том числе по отраслям | | | | | Всего | В том числе по отраслям | | | | |
| Промышленность | Строительство | Научно-внедренч. | Торговля | Прочие | Промышленность | Строительство | Научно-внедренч. | Торговля | Прочие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| МО Красноярское Киреевского района, в т.ч. | 2 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 29 | 25 | 0 | 0 | 4 | 0 |
| Сельское население | 2 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 29 | 25 | 0 | 0 | 4 | 0 |

### 2.2.5 Существующее состояние и перспективы развития транспортной инфраструктуры поселения

**Автомобильный транспорт.**

**Сведения о наличии автотранспорта в** МО Красноярское Киреевского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | 2018 г. | 2028 г.  прогноз |
| 1 | Общее количество автомобилей, | 426 | 444 |
|  | в том числе: |  |  |
|  | А) автобусов | 2 | 2 |
|  | из них частных | 2 | 2 |
|  | Б) грузовых | 24 | 25 |
|  | из них частных | 19 | 20 |
|  | В) прицепы и полуприцепы | 11 | 12 |
|  | Г) легковых | 389 | 405 |
|  | из них частных | 385 | 400 |

**Основные автохозяйства** МО Красноярское Киреевского района – не имеются.

**ПЕРЕЧЕНЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ**

МО Красноярское Киреевского района

| **№**  **п/п** | **Наименование дороги, индекс и значение (федеральная, региональная, местная, ведомственная)** | **Протяженность в границах района** | **Техническая категория** | **Основные виды покрытия**  **(ж/б, асфальтобетон, щебень, гравий и т.д.)** | **Ширина проезжей части** | **Максимальная интенсивность движения** | **Требуется ли реконструкция (какая)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Местного значения** |  |  |  |  |  |  |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п.  Д. рождественка-Гамово-д. Темерево | 7,0 |  | ж/б плиты | 4 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п.  п.Горняк-с.Мещерское-д. Мещерские Выселки | 5,0 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Забусово-д. Демьяново | 2,0 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Ивровка-д. Ольховец-д.Верхнее Петрово | 9,0 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Трещево-д.Белолипки | 4,5 |  | асфальт | 6 |  | Капитальный ремонт |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Изрог | 6,0 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. п.Шувайка | 1,0 |  | щебень | 5 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. д.Дубки | 1,0 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. с.Грецово | 1,0 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. д.Бронники | 0,5 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. д.Паслово | 0,5 |  | грунтовая | 3 |  | Строительство |
|  | Пос. Красный Яр | 3,0 |  | асфальт | 6 |  | Капитальный ремонт |
|  | Пос. Серебряные Ключи | 3,0 |  | асфальт | 6 |  | Капитальный ремонт |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 43,5 |  |  |  |  |  |

### 2.2.6 Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры поселения

Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования Красноярское Киреевского района представляет собой отрасль территориальной инженерной инфраструктуры, деятельность которой формирует жизненную среду человека.

Объекты жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы обеспечиваются теплом от одного источника теплоснабжения (котельной), в каждом населённом пункте имеются объекты водоснабжения.

*Водоснабжение*

Централизованное водоснабжение в муниципальном образовании Красноярское организовано в п. Красный Яр, п.Серебряные Ключи, п.Горняк, п.Шувайка, д.Трещево от артезианских скважин. Общая протяженность водопроводных сетей в – 10,67 км.

В муниципальном образовании Красноярское отсутствуют водозаборы. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. Схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – водопроводная сеть.

Сооружения очистки и подготовки воды на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района отсутствуют. Следовательно, дефицит мощностей водоочистных и водоподготовительных установок отсутствует.

Исходя из выше сказанного, резерв мощности систем водоснабжения определяется максимальными производительностями насосного оборудования или дебитом скважин.

| **Наименование населенного пункта** | **Количество домов с водопроводом** | | | | **Количество колодцев** | | | | **Количество водоразборных (общественных) колонок** | | | **Количество водонапорных башен** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **всего** | **из них:** | | **протяженность сетей (м)** | **всего** | **из них:** | | | **всего** | **из них:** | | **всего** | **из них:** | | |
| **многоэтажных домов** | **одноэтажных домов** | **оборудованные** | **не оборудованные** | **требующие ремонта** | **действующих** | **требующих ремонта** | **действующие в нормальном состоянии** | **действующие, требующие ремонта** | **переданные на баланс м.о.** |
| п.Красный Яр | 111 | 14 | 97 | 4700 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | да | нет | - |
| п. Серебряные Ключи | 85 | 85 | - | 6356 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | да | нет | - |
| п. Шувайка | 36 | - | 36 | 2500 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | да | нет |  |
| п. Горняк | 7 | 1 | 6 | 500 | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | 1 | да | нет |  |
| д. Гамово | - | - | - | - | 1 | - | 1 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Изрог | - | - | - | - | 2 | - | 2 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Темерево | - | - | - | - | 2 | - | 2 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Дубки | - | - | - | - | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | - | - | - | - |
| с. Грецово | - | - | - | - | 1 | - | 1 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Рождественка | - | - | - | - | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Бронники | - | - | - | - | 2 | - | 2 | нет | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Демьяново | - | - | - | - | 1 | - | 1 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Паслово |  |  |  |  | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | 1 | да | нет | - |
| с. Романово | - | - | - | - | 1 | - | 1 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| с. Мещерское | - | - | - | - | 1 | - | 1 | да | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Белолипки | - | - | - | - | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | - | - | - | - |
| д Трещево | 8 | - | 8 | 740 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | да | нет |  |
| д. Забусово | - | - | - | - | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Ивровка | - | - | - | - | 1 | - | 1 | нет | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Кучино | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Ольховец | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Верхнее Петрово | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Мещерские Выселки | - | - | - | - | 1 | 1 | - | нет | - | - | - | - | - | - | - |

*Водоотведение и очистка сточных вод*

В муниципальном образовании Красноярское Киреевского района очистные сооружения разрушены и не действуют. Наружная система канализации находится в изношенном состоянии. Общая протяженность системы канализации- 7,78 км. В систему канализации поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения.

В большей части населенных пунктов дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией нечистот в выгребные ямы с дальнейшим вывозом специализированной организацией.

При застройке планируемых территорий жилой застройки, развитии промышленного производства необходимо строительство очистных сооружений, отвечающих нормативным требованиям очистки.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Протяженность канализационных сетей (м)** | **Количество домов с канализацией** | | | | |
| **всего** | **из них:** | | | |
| **многоэтажных домов** | **одноэтажных домов** | **с выгребными ямами** | |
| **многоэтажных домов** | **одноэтажных домов** |
| п. Красный Яр | 4700 | 111 | 14 | 97 | - | - |
| п. Серебряные Ключи | 5380 | 85 | 85 | - | - | - |
| п. Горняк | 500 | 7 | 1 | 6 | - | - |
| *Газификация*  Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является АО «Газпром газораспределение Тула».  В настоящее время в муниципальном образовании Красноярское газифицировано магистральным природным газом 4 населенных пункта, в которых проживает 1642 человека. Жители остальных населенных пунктов пока еще используют газобаллонные установки с подключенными газовыми плитами для приготовления пищи, для отопления используются дровяные печи.  Газификация сельских населенных пунктов занимает одно из важнейших мест в решении социальных вопросов муниципального образования. | | | | | | |

*Тепловые сети*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Протяженность тепловых сетей (м)** | **Количество домов обеспеченных теплом от котельных** | | | **Количество домов имеющих индивидуальные источники отопления** | **Количество квартир имеющих индивидуальные источники отопления в многоквартирных домах** |
| **всего** | **из них:** | |
| **многоэтажных** | **одноэтажных** |
| п. Красный Яр | 3200 | 13 | 13 | - | 99 | 37 |
| п. Серебряные Ключи | - | - | - | - | 85 | - |
| п. Горняк | - | - | - | - | 7 | 16 |

*Твердые бытовые отходы*

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов в населенных пунктах поселения организован, но отмечаются и стихийные несанкционированные свалки.

*Электроснабжение*

Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства муниципального образования Красноярское в обеспечении электроэнергией.

В настоящее время актуальной является проблема повышения надёжности подачи электроэнергии: необходима реконструкция ряда линий электропередач и подстанций, строительство и прокладка новых электролиний для территорий перспективной жилой застройки, объектов производства.

*Выводы*

Объекты коммунальной инфраструктуры на сегодняшний день находятся в крайне изношенном состоянии. Износ тепловых и водопроводных сетей достигает 85%, 70% отопительная котельная морально и физически устарела. Очистные сооружения разрушены и не действуют.

Поэтому одной из главных задач, стоящей перед администрацией муниципального образования Красноярское Киреевского района в части обеспечения тепло и водоснабжения населения муниципального образования является проведение капитального ремонта тепловых, водопроводных и канализационных сетей, строительство модульной котельной, реконструкция старых очистных сооружений.

### 2.2.7. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений

При подготовке проекта Генерального плана авторский коллектив руководствовался действующими федеральными, региональными, местными законодательными и нормативными актами, сводами правил, методическими рекомендациями Министерства регионального развития РФ и др., в том числе:

- Градостроительным кодексом РФ;

- Земельным кодексом РФ;

- Водным кодексом РФ;

- Лесным кодексом РФ;

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ОЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости";

- Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»

- Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Законом Тульской области от 29 декабря 2006 года N 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области";

- Региональными нормативами градостроительного проектирования Тульской области; - СНиП, СаНПиН;

- Федеральным законом от 31.12.2017 № 507 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» ст.29, 23, в редакции 11.01.2018;

- Иными нормативно-правовыми документами, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

Работа над Проектом велась при тесном взаимодействии и на основе исходных материалов, предоставленных Администрация муниципального образования Киреевский район, органами и учреждениями государственной власти района и поселения, прочими организациями, федеральными и областными научными, проектными, инспектирующими и эксплуатирующими организациями.

Для разработки, в качестве картографической основы использованы:

Данные по землепользованию в растровом виде.

Другие дополнительные материалы, переданные заказчиком.

Ранее разработанная градостроительная документация:

1. Генеральный план муниципального образования Красноярское Киреевского района 2012 г. (ГУП ТО «АПБ ГК и З»).

2. Схема территориального планирования Киреевского района Тульской области. 2012 г. (ГУП ТО «АПБ ГК и З»

3. Схема территориального планирования Тульской области. 2017 г. (ООО «ПСК «Центр инжиниринг»).

## 2.3. Природные условия и ресурсы территории муниципального образования

МО Красноярское расположено в северо-восточной части Среднерусской возвышенности на водоразделе реки Упа, в лесостепной зоне.

Климат – умеренно-континентальный. Средние годовые температуры на территории изменяются от +3,6ºС до +3,8ºС. Безморозный период продолжается 138 дней.

На территории выпадает 586-584 мм осадков за год, за холодный период 184-190 мм, за теплый – 396-400 мм. Преобладает ливневый характер осадков, сопровождающийся грозами.

Глубина промерзания почвы составляет 120-140 см.

МО Красноярское относится к климатическому району IIВ. Климатические условия не препятствуют осуществлению любого вида хозяйственной деятельности, а также рекреации.

Гидрографическая сеть МО Красноярское представлена реками и различными мелкими водоемами. Гидрографическая сеть принадлежит к бассейну Каспийского моря. Реки Сежа с притоками Ложка, а также река Шат и река Шувайка.

Особенностью рек Киреевского района является высокое весеннее половодье. На долю весеннего половодья приходится до 80 % годового стока.

Почвы. На территории района представлены следующие виды почв:

- серые лесные почвы

- темно-серыми лесные почвы,

- черноземы оподзоленные.

Большая часть площади района вовлечено в сельскохозяйственное использование.

Недропользование.

На территории МО Красноярского имеется следующие участки недр:

1. Недропользователь ИП Вюрц Э. Р.

Лицензия на пользованиенедрамиТУЛ 57496 ВЭ от 22.11.2007.

Целевое назначение - геологическое изучение и добыча подземных пресных вод для водоснабжения спортивно-оздоровительного комплекса.

Участок недр расположен в н.п. Серебряные Ключи Киреевского района (одиночная скважина).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 54°14/10/ | 37 о 55/41// |

Растительность и животный мир довольно разнообразны.

Животный мир представлен беспозвоночными и позвоночными животными различных классов, отрядов и видов.

Инженерно-геологические условия определяются рельефом, геологическим и гидрогеологическим строением, свойствами грунтов, залегающих в основании сооружений, опасными геологическими процессами.

Рельеф района обусловлен его положением в северо-восточной части Среднерусской возвышенности и представляет собой обширную площадь поднятия с равнинно-волнистой поверхностью разной степени расчленения и небольшим уклоном с юга на север и северо-восток. Абсолютные отметки изменяются от 120-130 м до 240-260 м и достигают 275 м и более.

Формирование современного рельефа района проходило под воздействием различных факторов, среди которых выделяется тектоническая деятельность, оледенения, эрозионная деятельность поверхностных вод и хозяйственная деятельность человека.

С древнейших времён дошли до нас курганы, оборонительные валы, городища. В наши дни появились новые техногенные формы рельефа: угольные копи, карьеры, терриконы и т.д.

Геологическое строение. Почти вся территория Тульской области расположена в пределах южного крыла Подмосковной синеклизы. Эта впадина выполнена осадочными породами различного возраста и состава от девона до четвертичных отложений.

Породы девона, карбона, юры и мела, практически повсеместно перекрытые полигенетическими четвертичными отложениями, которые почти на всей территории области и района являются основанием сооружений.

Общая мощность четвертичных отложений достигает 50 м. Среди них, наряду с довольно прочными моренными глинистыми отложениями, содержащими большое количество обломочного материала, присутствуют и слабо уплотнённые техногенные образования (отвалы шахт), торфяники и илистые отложения, просадочные макропористые суглинки, набухающие и пучинистые глинистые породы, строительство на которых связано со значительными трудностями.

Опасные геологические процессы широко развиты на территории района. По степени опасности и распространённости они распределяются следующим образом: карстово-суффозионные, просадочные, оползневые процессы, подтопление, оврагообразование, эрозия, заболачивание, пучение грунтов. Активизация процессов связана как с природными, так и техногенными факторами (увлажнение естественное и техногенное, подрезки склонов естественные и техногенные, уничтожение и нарушение растительного покрова и т.д.).

Карстово-суффозионные процессы приурочены к долинам реки Упы и другим участкам с неглубоким (20-25 м) залеганием карбонатных пород. Часто карстово-суффозионные явления приурочены к местам сочленения аллювиальных террас и склонов водоразделов. Мощность карстующихся пород составляет 40-65 м. Кровля залегания этих пород оказывается на 15 м и более выше местного базиса эрозии, в результате чего растворимые породы оказываются вовлечёнными в зону активного водообмена.

Карстовые формы возникают и в наше время. Образуются воронки диаметром 30 – 60 м, реже 100-200 м, глубиной от 2-5 до 10-12 и даже до 20 м. Стенки их отвесные и обнажённые или пологие и покрытые растительностью. Иногда в карстовых воронках образуются озёра.

Лессовидные породы, склонные к просадкам широко распространены на территории района, особенно на водоразделах и на высоких надпойменных террасах так же реки Упы.

С просадками лёссовых пород связаны микро - и мезоформы рельефа: западины, «степные блюдца», имеющие в диаметре 5-10 м, глубину до 0,5-1,0 м.

Характер просадочных явлений под сооружениями определяется типом просадочности. На территории Киреевского района присутствуют пылеватые лессовидные разности, характеризующиеся как I, так и II типом просадочности. Следствием просадок являются разнообразные деформации зданий и сооружений.

Оползни часто приурочены к овражно-балочной и речной сети. Особенно они распространены по долинам рек Упа, Шат. Оползни имеют ступенчатую и циркообразную форму, ширину по фронту до 100-250 м, глубину захвата до 50-150 м. Высота стенки срыва изменяется от4-6 до 20-30 м. Отмечаются как стабилизировавшиеся, так и активные оползни. оползни

Подтопление – широко распространённое явление на застроенной части территории, особенно в городах, подтопление связано как с общими изменениями водного баланса, так и с техногенными причинами: нарушением поверхностного стока и утечками из водонесущих коммуникаций.

Оврагообразование часто приурочено к склонам речных долин. Наиболее интенсивно они развиваются в легко размываемых лёссовых породах, на слабо задернованных склонах. Большое влияние на активизацию этого процесса оказывает хозяйственная деятельность человека, с которой связано нарушение сплошности растительного покрова, утечка вод из коммуникаций.

Боковая и донная эрозия наблюдаются по долинам рек и оврагов. Усиление процесса эрозии отмечается в период весеннего паводка и в летнее время после сильных дождей. Донная и боковая эрозия способствует активизации оползневых процессов.

Заболачивание наблюдается в поймах речных долин, днищах оврагов иногда на водоразделах. Заболочены также древние карстовые формы и озёра.

Сдвижение пород.

На территории Киреевского района, в том числе муниципального образования Красноярское, возможно также проявление сдвижения пород над старыми заброшенными шахтами. Район расположен в зоне распространения Подмосковного угольного бассейна, в пределах которого длительное время ведётся разработка буроугольных месторождений. При выемке пластов угля, мощностью 2-3 м и более, залегающих на глубинах 20-60 м, происходит обрушение пород кровли и связанное с этим сдвижение вышележащей толщи и образование мульд сдвижения. На поверхности земли образуются трещины, разрывы, западины. С этим процессом могут быть связаны катастрофические деформации грунтов. По этой причине освоение под застройку угленосных территорий регламентировано инструкцией.

На этой территории необходимо проведение специальных горно-геологических и гидрогеологических изысканий.

На основании анализа инженерно-геологических условий на территории Киреевского района выполнено инженерно строительное районирование, по условиям строительства выделены территории

- с условиями для строительства средней сложности;

- сложными условиями;

- с условиями для строительства особой сложности;

- не рекомендуемыми для градостроительного освоения.

Территории для строительства средней сложности имеют незначительное распространение на территории муниципального образования. Ими заняты незначительные площади на водоразделах, слабо подверженных карстообразованию, оползням, подтоплению, сложенные четвертичными песчано-глинистыми или пылеватыми породами (1 тип просадочности), с уровнем подземных вод на глубине свыше 3 метров;

Территории со сложными условиями для строительства – это территории на водоразделах рек и их склонах, сложенные лессовидными просадочными породами II типа, подверженные эрозии, карсту и оползням, подтоплению с подземными водами, залегающим на глубине з-10 м;

Территории с особо сложными условиями для строительства охватывают склоны долин и надпойменные террасы с широким развитием оврагов, оползней, карста, подтопления. Эта территория приурочена к внеледниковой части Среднерусской возвышенности, сложенная песчано-глинистыми элювиально-делювиальными, древнеаллювиальными и современными аллювиальными отложениями;

Территории, исключаемые из активного градостроительного освоения – это территории, приуроченные к поймам рек, затапливаемые паводком, сложенные слабыми иловатыми грунтами, с уровнем подземных вод 0-2 м, а также территории, особо подверженные карсту, оползням, расположенные над выработанными пространствами.

Полезные ископаемые на территории муниципального образования представлены в картографической части генплана.

## 2.4 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования

### 2.4.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения

На территории муниципального образования Красноярское Киреевского района отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального значения.

### 2.4.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения

На территории муниципального образования Красноярское Киреевского района отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

### 2.4.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения

На территории муниципального образования Красноярское Киреевского района отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

# 3. Cведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения, а так же их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования, представлены в Таблице 3.1.

Таблица 2.4.1.

Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения, в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Функциональная зона** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта** | | |
| 1.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |
| **2.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения** | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |
| **3.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения** | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |
| **4.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования** | | |
| 4.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |
| **5.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в энергетики** | | |
| 5.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |

## 3.1. Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения

В Генеральном плане, с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения, отображенных в Схемах территориального планирования Российской Федерации, установлены, соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 14.1 приложения к Приказу Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минэкономразвития от 9 января 2018 г. № 10).

Таблица 3.1.1

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Наименование установленной функциональной зоны** | **Основные параметры функциональной зоны** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта | | |
| 1.1. | - | - | - |
| 2. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | | |
| 2.1. | - | - | - |
| 3. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения | | |
| 3.1. | - | - | - |
| 4. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования | | |
| 4.1. | - | - | - |
| 5. | Схема территориального планирования Российской Федерации в энергетики | | |
| 5.1. | - | - | - |

# 4. Cведения о видах, назначении и НАИМЕНОВАНИЯХ, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района

К объектам капитального строительства регионального значения, которые согласно части 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат учету в Генеральном плане и отображенным в Схеме территориального планирования Тульской области, относятся:

а) объекты транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

б) объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

в) объекты образования;

г) объекты здравоохранения;

д) объекты физической культуры и спорта

е) иные объекты, определяемые правительством Тульской области.

Утвержденные в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения представлены в Таблице 4.1.

Таблица 4.1.

Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Условное обозначение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Особо охраняемые природные территории | | |
| 1.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 2. | Объекты культурного наследия |  |  |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 3. | Объекты капитального строительства | | |
| 3.1. | Газопроводы Р-3-12 кгс/см2 | д. Гамово,  д. Рождественка,  д. Темерево | 602040601 Газопровод распределитель-ный высокого давления  602040503_2.tif |
| 3.2 | Строительство автодороги, соединяющей автомобильные дороги общего пользования федерального значения М-2 «Крым» Москва – Тула – Орёл – Курск - Белгород –до границы с Украиной и М-4 «Дон» Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск | Юго-западная часть поселения, близ д. Темерево, д. Рождественка, п. Красный Яр, д. Забусово.  Общая протяженность автодороги - 46, 4 км | 602030302  Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения |

## 4.1 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения

В Генеральном плане с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения, отображенных в схеме территориального планирования Тульской области, установлены, соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения, которые, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", относятся к объектам, которые могут находиться в собственности Тульской области.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 14.1 Приложения к Приказу Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минэкономразвития от 9 января 2018 г. № 10).

Таблица 4.1.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Наименование установленной функциональной зоны/категория земель** | **Основные параметры функциональной зоны** |
| 1. | Особо охраняемые природные территории | | |
|  | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 2. | Объекты культурного наследия | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 3. | Объекты капитального строительства | | |
| 3.1. | Газопроводы Р-3-12 кгс/см2 | 701010400 Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур  6090101040_2 | Не устанавливается |
| 3.2 | Строительство автодороги, соединяющей автомобильные дороги общего пользования федерального значения М-2 «Крым» Москва – Тула – Орёл – Курск - Белгород –до границы с Украиной и М-4 «Дон» Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск | 701010400 Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур  6090101040_2 | Не устанавливается |

# 5. Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования

Согласно пункту 3 части 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в виде карт должно быть отображено местоположение существующих и строящихся объектов местного значения.

Перечень существующих объектов местного значения на период подготовки Генерального плана остался без изменений, учтенных в Генеральном плане МО, утвержденного ранее.

При отображении на картах объектов местного значения применялись условные обозначения, установленные в приложении «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10.

Перечень видов объектов местного значения МО для включения в Генеральный план вытекает из состава полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности МО, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие МО.

Как правило, к объектам местного значения МО, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие МО, относятся такие объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие МО в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах МО.

Виды объектов местного значения МО, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, в областях, подлежащих отображению в Генеральном плане, к ним относятся следующие виды планируемых для размещения объектов местного значения МО:

1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

2) автомобильные дороги местного значения;

3) объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения;

4) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Таблица 5.1.

Перечень существующих и строящихся объектов местного значения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Примечание** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1** | **Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение** | | |
|  | **Электроснабжение**  Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства муниципального образования Красноярское в обеспечении электроэнергией.  В настоящее время актуальной является проблема повышения надёжности подачи электроэнергии: необходима реконструкция ряда линий электропередач и подстанций, строительство и прокладка новых электролиний для территорий перспективной жилой застройки, объектов производства. | **-** | сущ. |
|  | **Теплоснабжение**  Все частные жилые дома отапливаются от индивидуальных источников тепла, незначительная часть домов имеет печное отопление.  13 многоквартирных домов, расположенных в п. Красный Яр обеспечены централизованным отоплением. Протяженность тепловых сетей составляет 3,2 км.  99 домов имеют индивидуальные источники отопления. 37 квартир имеют индивидуальные источники отопления в многоквартирных домах. | - | сущ. |
|  | **Газоснабжение**  Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является АО «Газпром газораспределение Тула».  В настоящее время в муниципальном образовании Красноярское газифицировано магистральным природным газом 4 населенных пункта, в которых проживает 1642 человека. Жители остальных населенных пунктов пока еще используют газобаллонные установки с подключенными газовыми плитами для приготовления пищи, для отопления используются дровяные печи. | **-** | сущ. |
|  | **Водоснабжение**  0  *Водоснабжение*  Централизованное водоснабжение в муниципальном образовании Красноярское организовано в п. Красный Яр, п.Серебряные Ключи, п.Горняк, п.Шувайка, д.Трещево от артезианских скважин. Общая протяженность водопроводных сетей в – 10,67 км.  В муниципальном образовании Красноярское отсутствуют водозаборы. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. Схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – водопроводная сеть.  Сооружения очистки и подготовки воды на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района отсутствуют. | - | сущ. |
|  | **Водоотведение и очистка сточных вод**  В муниципальном образовании Красноярское Киреевского района очистные сооружения разрушены и не действуют. Наружная система канализации находится в изношенном состоянии. Общая протяженность системы канализации- 7,78 км. В систему канализации поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения.  В большей части населенных пунктов дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией нечистот в выгребные ямы с дальнейшем вывозом специализированной организацией.  При застройке планируемых территорий жилой застройки, развитии промышленного производства необходимо строительство очистных сооружений, отвечающих нормативным требованиям очистки. | **-** | сущ. |
| **2** | **Автомобильные дороги местного значения** | | |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п.  Д. рождественка-Гамово-д. Темерево | 7,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п.  п.Горняк-с.Мещерское-д. Мещерские Выселки | 5,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Забусово-д. Демьяново | 2,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Ивровка-д. Ольховец-д.Верхнее Петрово | 9,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Трещево-д.Белолипки | 4,5 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово автоподъезд к н.п. д.Изрог | 6,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. п.Шувайка | 1,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. д.Дубки | 1,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. с.Грецово | 1,0 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. д.Бронники | 0,5 | сущ. |
|  | Шатск-Гамово-Шувайка автоподъезд к н.п. д.Паслово | 0,5 | сущ. |
|  | Пос. Красный Яр | 3,0 | сущ. |
|  | Пос. Серебряные Ключи | 3,0 | сущ. |
|  | ИТОГО | **43,5** | сущ. |
| **3** | **Объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения** | | |  |
| 3.1 | **Объекты физической культуры и массового спорта** |  |  |
|  | Спортивная площадка для воркаута в пос, Красный Яр, пл. ДК | 1 | сущ. |
|  | Спортивный зал МКОУ «Серебряно-ключевской центр образования» в п. Серебряные Ключи, ул. Парковая, д.55 | 1 | сущ. |
|  | Спортивный зал МКОУ «Красноярский центр образования» в п. Красный Яр, ул. Школьная, д.1 | 1 | сущ. |
| 3.2 | **Объекты образования** |  |  |
|  | **Учреждения образования** |  |  |
|  | МКОУ «Красноярский центр образования» в пос. Красный Яр, ул. Школьная, д.1 | 1 | сущ. |
|  | МКОУ «Серебряноключевской центр образования» в пос. Серебряные Ключи, ул. Парковая, д. 55 | 1 | сущ. |
|  | **ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ** |  |  |
|  | - | - |  |
| 3.3 | **Объекты здравоохранения** |  |  |
|  | Государственное учреждение здравоохранения Тульской области " Киреевская центральная районная больница  посёлок Красный Яр, Юбилейная улица, д. 2А | 1 | сущ. |
|  | ФАП в п.Серебряные Ключи | 1 | сущ. |
|  | - | - |  |
| **4** | **Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения** | | |
| 4.1 | **АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ** |  |  |
|  | Здание Администрацияи муниципального образования Красноярское Киреевского района | 1 | сущ. |
| 4.2 | **УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА** |  |  |
|  | Красноярский сельский Дом культуры филиал МКУК «РКДЦ» администрации м.о. Киреевский район в п. Красный яр | 1 | сущ. |
|  | Серебряноключевской сельский Дом культуры филиал МКУК «РКДЦ» администрации м.о. Киреевский район в п. Серебряные ключи | 1 | сущ. |
|  | Серебряноключевская сельская библиотека- филиал МКУК «РЦБС» администрации м.о. Киреевский район в пос. Серебряные ключи, ул. Парковая, д.55 | 1 | сущ. |
| 4.3 | **ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО И КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ** |  |  |
|  | Магазин промтовары ИП Дагаева С.Н.  п. Красный Яр | 1 | сущ. |
|  | Магазин продукты ООО « Тралпекс»  п. Красный Яр | 1 | сущ. |
|  | Магазин продукты ИП Решетников С.П.  п. Серебряные Ключи. | 1 | сущ. |
|  | Магазин продукты ИП Лупоносов О.В.  п. Красный Яр | 1 | сущ. |
|  | Магазин (ликёро-водочная продукция) ООО « Прогресс»  п. Красный Яр | 1 | сущ. |
|  | (Магазин (ликёро-водочная продукция) ИП Грот В.А.  п. Красный Яр | 1 | сущ. |
|  | Магазин промтовары ИП Зайцев  п. Красный Яр | 1 | сущ. |

Перечень существующих и строящихся объектов местного значения

# 6. Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план

Общий перечень основных видов объектов местного значения, с учетом полномочий МО, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а так же федеральным и региональным законодательством о градостроительной деятельности, представлен в таблице 6.1.

Таблица 6.1.

Общий перечень основных видов объектов местного значения

с учетом полномочий МО

| **№ п/п** | **Краткое содержание полномочий** | **Основные объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, необходимые для исполнения полномочий** |
| --- | --- | --- |
| Статья 14. Вопросы местного значения городского, сельского поселения | | |
| 1 | 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО; | Административные здания органов местного самоуправления  и пр. |
| 2 | 4) организация в границах МО электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе: |  |
|  | Электроснабжение | Трансформаторные подстанции, воздушные и подземные (кабельные) линии электропередачи, линии освещения и пр. |
|  | Теплоснабжение | Котельные, теплосети и пр. |
|  | Газоснабжение | ГРПБ, распределительные газопроводы, магистральные газопроводы и пр. |
|  | Водоснабжение | Водозаборы, скважины, повысительные станции, водонапорные башни, станции ХВО, распределительные сети, водоводы, магистральные сети и пр. |
|  | Водоотведение | Распределительные сети, магистральные сети, самотечный коллектор, напорный коллектор, очистные сооружения, КНС,  дождевая (ливневая) канализация и пр. |
|  | Снабжение населения топливом | Здания или площадки для временного хранения топлива и пр. |
| 3 | 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных  дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; | Устройство дорог, реконструкция дорог местного значения в границах населенных пунктов МО (улично-дорожной сети),  объекты обеспечения безопасности дорожного движения, парковки, |
| 4 | 6) обеспечение проживающих в МО и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством; | Строительство муниципального жилищного фонда, объекты  инженерной и транспортной инфраструктуры и пр. |
| 5 | 9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов МО; | Пожарный водоем (как ОКС), противопожарный водопровод и пр. |
| 6 | 11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек МО; | Здание библиотеки и пр. |
| 7 | 12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей МО услугами организаций культуры; | Дом культуры и пр. |
| 8 | 14) обеспечение условий для развития на территории МО физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий МО; | Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки, спортивные трассы и пр. |
| 9 | 17) формирование архивных фондов МО; | Здание архивного фонда и пр. |
| 10 | 18) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора; | Площадки для сбора бытовых отходов и мусора и пр. |
| 11 | 19) ………………. организация благоустройства территории МО (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов  особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов МО | Линии освещение улиц и пр. |
| 12 | 22) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения; | Территории кладбищ, здания специального назначения и пр. |
| 13 | 23) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории МО от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; | Объекты в соответствии с мероприятиями, предусмотренными «Паспортом безопасности» и мероприятиями по территориальной обороне и гражданской обороне и пр. |
| 14 | 24) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории МО; | Здание для аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований и пр. |
| 15 | 26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья; | Пляж как объект и пр. |
| 16 | 27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории МО, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| 17 | 37) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд МО, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом; | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| Статья 14.1. Права органов местного самоуправления городского, сельского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения МО | | |
| 1 | 1) создание музеев МО; | Здание музея и пр. |
| 2 | 3) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в МО нотариуса; | Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочия и пр. |
| 3 | 8.1) создание муниципальной пожарной охраны; | Здание депо и пр. |

Выше приведенная информация применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию Генерального плана, в части формирования перечней и определения сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения МО.

# 7. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения

Обоснование выбранного варианта планируемого размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

- анализ состояния и использования территории;

- определение возможных направлений развития территории;

- прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось для каждого рассматриваемого объекта. В случае указания в программе конкретного места размещения объекта, учитывались особенности проведения обоснований в этой ситуации, к которым относится ограниченность по площади территории, которая находится в населённом пункте или другой конкретно указанной части муниципального образования и занимает определенное место в составе принятых в генеральном плане градостроительных решений, учет которых является обязательным условием проведения обоснований.

При этом определяются: функциональная зона и ограничения по использованию территории.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения занесены в сводную таблицу 8.5.1.

## 7.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 5, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования планируется следующие объекты:

1. Строительство модульной котельной.

2. Замена ветхих т/сетей.

3. Реконструкция сетей водоснабжения

4. Реконструкция очистных сооружений.

5. Реконструкция канализационных сетей.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

## 7.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

В 2020 году запланирован ремонт автомобильных дорог в рамках реализации национального проекта Российской Федерации «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в Тульской области, в том числе в МО Красноярское:

1. ул. Советская п. Красный Яр

2. ул. Школьная п. Красный Яр

3. ул. Юбилейная п. Красный

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

## 7.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 5, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

## 7.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

В планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования предусматривается создание объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО:

1. Реконструкция Красноярский сельский Дом культуры филиал МКУК «РКДЦ» администрации м.о. Киреевский район в п. Красный яр

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

### 7.4.1 Сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования

На территории муниципального образования Красноярское Киреевского района имеется выявленный объект культурного наследия

Таблица 7.4.1.1

Перечень объектов культурного наследия на территории сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес объекта | Категория охраны | Вид памятника |
| 1 | Церковь Покрова Пресвятой Богородицы | с.Романово | Выявленный объект культурного наследия | Архитектура |

## 7.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Таблица 7.5.1

Обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Примечание** | **Функциональная зона по генеральному плану МО** | **Наличие зон с особыми условиями использования территории** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1** | **Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение** | | | | |
|  | **п. Красный Яр**  **Водоснабжение**   1. Реконструкция сетей водоснабжения   **Водоотведение**  1. Реконструкция канализационных сетей;  2. Реконструкция очистных сооружений.  **Теплоснабжение**   1. Строительство модульной котельной;   Замена ветхих т/сетей. | **-** | Проект  Реконстр | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | Требуется установление охранной и СЗ зоны |
| **2** | **Автомобильные дороги местного значения** | | | | |
|  | 1. Ремонт автомобильной дороги ул. Советская п. Красный Яр 2. Ремонт автомобильной дороги ул. Школьная п. Красный Яр 3. Ремонт автомобильной дороги ул. Юбилейная п. Красный | − | Ремонт | − | − |
| **3** | **Объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения** | | | | |
| 3.1 | **Объекты физической культуры и массового спорта** |  |  |  |  |
|  | - | -. | - |  |  |
| 3.2 | **Объекты образования** |  |  |  |  |
|  | **Учреждения образования** |  |  |  |  |
|  | - | - | - |  |  |
|  | **ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ** |  |  |  |  |
|  | - | - | - |  |  |
| 3.3 | **Объекты здравоохранения** |  |  |  |  |
|  | - | - | - |  |  |
| 4 | **Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения поселения** | | | | |
| 4.1 | **АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ** |  |  |  |  |
|  | - | - | - |  |  |
| 4.2 | **УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА** |  |  |  |  |
|  | Красноярский сельский Дом культуры филиал МКУК «РКДЦ» администрации м.о. Киреевский район в п. Красный яр | 1 | реконстр. | О | Не требуется |
| 4.3 | **ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО И КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ** |  |  |  |  |
|  | - | - | - |  |  |

# 8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

На территории МО нет планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов местного значения.

# 9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

## 9.1. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного, биолого-социального и техногенного характера.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Сегодня на территории муниципального образования Красноярское Киреевского района имеют место опасности и угрозы различного характера, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территорий.

### 9.1.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера

По ГОСТу Р22.0.03-95. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

***1. Опасные геологические процессы***

Опасное геологические явление - событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории посёлка, опасных геологических процессов и явлений природного характера не наблюдается.

***2. Опасные гидрологические явления и процессы***

Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

***3. Опасные метеорологические явления и процессы***

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории муниципального образования Красноярское Киреевского района могут иметь место следующие опасные метеорологические явления: грозы, ливневые дожди, град, сильный порывистый ветер.

Среднегодовая скорость ветра равна 3,6 м/с. Среднемесячные скорости колеблются в пределах 2,7-4,6 м/с. Наибольшую повторяемость в среднем за год имеют скорости от 2 до 5 м/с. Значительна повторяемость слабых ветров, скорости до 1 м/с, и ветров умеренных, 6-9 м/с. Повторяемость скоростей более 12 м/с невелика (2-5%). Среднее число дней сильным ветром (15м/с) составляет 2, наибольшее – 25. При вычислении ветровых нагрузок на сооружения используются данные скоростей ветра, вероятные 1 раз в 20 лет, на данной территории это 25 м/с.

По данным многолетних наблюдений 1 раз в 100 лет скорость ветра может достигать до 30 м/с.

Среднее число дней с туманами за год 55, из них в холодный период до 40 дней, а в теплый до 15 дней.

При этом могут возникать аварии на производстве, оборваны провода и повалены столбы линий электропередач и связи, повреждены транспортные и коммунально-энергетические магистрали, мосты, поломаны деревья. Зимой, кроме того, на территории муниципального образования Яснополянское могут возникать снежные заносы.

***4. Природные пожары***

Чрезвычайные ситуации в МО Красноярское могут быть также связаны с лесными пожарами. Наибольшая вероятность возникновения лесных пожаров существует на территории лесхозов, где преобладают породы хвойных деревьев, а также в местах традиционного отдыха граждан, сбора грибов и ягод.

Одной из основных причин лесных пожаров был и остается человеческий фактор. Более 90 % пожаров происходят в местах пребывания и деятельности человека. Основными источниками (местами возникновения) пожаров явились стоянки рыбаков, районы охотничьих угодий, туристических баз и стоянок, места традиционного отдыха населения, обочины дорог общего пользования, места лесозаготовок.

Опасность лесных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам жилых домов и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

### 9.1.2. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера

Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации - ГОСТ Р 22.0.04-95 - особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

В качестве источников природных ЧС рассматриваются:

- эпидемии;

- эпизоотии;

- эпифитотии.

***1. Эпидемия***

Эпидемия - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычное. (ГОСТ Р 22.0.04-95)

Киреевский район (в т.ч. МО Красноярское) относится к благополучным в эпидемиологическом отношении по заболеваемости сибирской язвой, лептоспирозом, туляремией.

Возможны заболевания дифтерией, столбняком, лептоспирозом, малярией, брюшным тифом.

***2. Эпизоотия***

Эпизоотия - одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов. (ГОСТ Р 22.0.04-95)

В 2015-2017 годах на территории МО Краснояраское биолого-социальных ЧС, связанных с заболеваниями животных не было.

По данным Россельхознадзора на территории МО Красноярское Киреевского района ситуация по особо опасным болезням животных оценивается, как стабильная.

Сибирская язва.

В 2017 году регистрации случаев возникновения сибирской язвы животных на территории МО Красноярское не зафиксировано.

***2.1. Бешенство***

В последние годы на территории МО Красноярское сложилась напряженная эпизоотическая обстановка по бешенству животных. В 2016 году случаев возникновения бешенства уменьшилось по сравнению с прошлым годом. Данные результаты достигнуты благодаря ежегодной работе по проведению оральной вакцинации диких плотоядных.

***2.2. Бруцеллез***

Угроза возникновения данного заболевания существует в связи с несанкционированным ввозом животных из других регионов без согласования с государственными ветеринарными службами субъектов

***2.3. Туберкулез***

В 2014 -2017 г.г. заболеваний туберкулезом не было.

***2.4. Трихинеллез***

В 2017 зарегистрировано 3 случая заболевания трихинеллезом у домашних свиней в личном подсобном хозяйстве Киреевского района и барсуков, добытых в охотхозяйствах Плавского и Чернского районов. В 2015 году случаев заболевания трихинеллезом не было

***2.5. Инфекционный эпидидимит баранов***

В 2016-2017 году случаев заболевания инфекционным эпидидимитом баранов не выявлено.

***2.6 Об обстановке по ящуру и классической чуме свиней***

За текущий период заболеваний животных ящуром и классической чумой свиней на территории МО выявлено не было (также в 2014-2015 г.г.).

***2.7. Об обстановке по лейкозу***

В 2014 -2017 г.г. заболеваний по лейкозу крупного рогатого скота не было.

***2.8. Об обстановке по гриппу птиц***

В 2014 -2016 г.г. случаев заболевания гриппом птиц не зарегистрировано.

Проводимые мероприятия подтверждают эпизоотическое благополучие Киреевского района по гриппу птиц.

***3. Эпифитотии***

Из особо опасных вредителей сельскохозяйственных культур на территории МО Красноярское встречаются мышевидные грызуны, луговой мотылек и колорадский жук.

2016 год показал положительные результаты по сравнению с 2015 годом.

Распространение болезней сдерживает увеличение профилактических обработок.

В целях сохранения положительной тенденции решаются проблемные вопросы в сфере противодействия эпифитотиям, болезням и вредителям сельскохозяйственных растений.

Лесопатологическая ситуация не улучшается. Отрицательно влияет на состояние лесных насаждений напряженная экологическая обстановка. Происходит уплотнение почвы, механические повреждения стволов и корней деревьев, особенно вдоль троп в участках леса, отведенных для отдыха, вокруг городов и других населенных пунктов.

Все эти факторы ухудшают состояние лесных насаждений, приводя их к дальнейшему ослаблению, и вызывают активное развитие болезней древесных пород.

Наиболее распространенные болезни леса представлены опенком осенним, трутовиками, корневыми губками, раковыми образованиями, микозами.

### 9.1.3. Перечень источников ЧС техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Возможны следующие чрезвычайные ситуации техногенного характера: транспортные аварии; аварии на магистральных трубопроводах.

Чрезвычайные ситуации возможны на всех видах транспорта. Аварии с химически опасными веществами на автомобильном и, особенно, на железнодорожном транспорте могут вызвать распространение заражённого воздуха на расстояние до 20 км и более от места разлива, что в условиях района определяет возможность уязвимости почти всех населённых пунктов.

На территории МО Красноярское сохраняется высокая вероятность возникновения ДТП.

Наиболее вероятные сценарии возникновения аварийных ситуаций на линейной части газопровода являются:

- разгерметизация подземного трубопровода, выброс газопродуктов в атмосферу, загазованность, загрязнение окружающей среды;

- разгерметизация подземного трубопровода, выброс газопродуктов в атмосферу, сопровождающееся воспламенением газопродуктов, тепловое воздействие на людей и окружающую среду.

Взрыво-, пожароопасными объектами на территории поселка являются участки газопроводов, АЗС, электрические подстанции.

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Противоэрозионные мероприятия включают в себя:

* лесомелиоративные мероприятия (создание специальных противоэрозионных лесопосадок).

Противооползневые мероприятия:

* организация поверхностного стока (перехват и водоотвод, минуя по возможности оползневый склон);
* проведение работ по мелиорации склонов.

**Краткая оценка возможной обстановки на территории района при возникновении крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий**

А) При авариях на всех видах транспорта

-автомобильных дорогах общего пользования регионального значения;

-автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

В случае аварии или катастрофы на железнодорожных путях или автомобильной дороге при разливе АХОВ и других веществ часть района может оказаться в зоне с поражающими концентрациями. Участок заражения будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, скорости и глубины распространения зараженного воздуха, от количества (объёма) АХОВ или других веществ, температуры грунта и воздуха.

**Б) Зоны возможного подтопления**

Отсутствуют.

**В) При возникновении других обстоятельств**

Радиационные загрязнения на территории МО Красноярское могут возникнуть в результате аварийных ситуаций при транспортировке радиоактивных веществ автомобильным и железнодорожным транспортом, а также в результате падения аварийного космического или воздушного аппарата с ядерной энергетической установкой или радиоактивными веществами на борту.

Террористические акты. Учитывая общее по стране обострение обстановки по умышленному созданию чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах, на объектах повышенной экологической опасности и жизнеобеспечения, возрастает опасность совершения актов терроризма на химически-, взрыво-, пожароопасных объектах, системах жизнеобеспечения и объектах социально-бытового назначения.

Зоны падения ПРТО.

### 9.1.4. Обеспечение пожарной безопасности.

В целях профилактики пожароопасных ситуаций предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

1. создание системы противопожарных барьеров, минерализированных полос, разрывов, канав и уход за ними;

2. строительство и ремонт дорог противопожарного назначения;

3. устройство пожарных водоемов;

4. устройство подъездов к водоисточникам для пожарных машин;

5. мероприятия по повышению пожароустойчивости лесов (регулирование их состава, очистка от захламленности и т.п.);

6. устройство противопожарных щитов, обустройство мест отдыха;

7. устройство пожаронаблюдательных пунктов, вышек, мачт;

8. изготовление и установка средств наглядной агитации и предупредительных знаков;

9. проведение контролируемых профилактических противопожарных выжиганий при наличии соответствующего разрешения лесхоза Федерального агентства лесного хозяйства или осуществляющей ведение лесного хозяйства организации органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации;

10. подготовка руководителей, ответственных за тушение пожаров, создание бригад рабочих, обученных способам тушения лесных пожаров, участие в проводимых в соответствующем субъекте РФ тактико-специальных учений, тренировок по тушению лесных пожаров;

11. участие в разработке оперативных планов по тушению лесных пожаров в лесном фонде на территории соответствующего субъекта РФ;

12. создание резерва горючесмазочных материалов на пожароопасный период;

13. наем временных пожарных сторожей, работников по охране техники и оборудования;

14. патрулирование пожароопасных участков лесного фонда;

15. организация связи (телефонная проводная, радиосвязь);

16. обустройство временных посадочных площадок для воздушных судов и пунктов их заправки топливом;

17. обустройство помещений для временного размещения специалистов и экипажей воздушных судов, привлекаемых для тушения лесных пожаров;

18. создание противопожарных разрывов между населенными пунктами, пожароопасными объектами и лесными насаждениями, а именно расстояние от границ застройки сельских поселений с одно- двухэтажной застройкой до лесных массивов равно 15 метрам (согласно с п.15 ст.69 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 г.).

Для обеспечения нужд наружного пожаротушения проектом предлагается устройство противопожарных водоемов открытого типа с последующим их оформлением, как рекреационной зоны с благоустройством и малыми архитектурными формами. Радиус обслуживания таких водоемов 100-200 м в зависимости от степени оснащенности действующих пожарных служб данного населенного пункта.

Таблица 9.3

**Пруды на территории МО Красноярское**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование населенного пункта** | **количество** |
| 1 | п. Красный Яр | 1 |
| 2 | п. Серебряные Ключи | 2 |
| 3 | д. Гамово | 1 |
| 4 | д. Дубки | 1 |
| 5 | д. Ивровка | 1 |
| 6 | д. Трещево | 1 |

### 9.1.5. Мероиятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций

***1. Основные принципы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций:***

* создание надежной системы оповещения;
* накопление фонда защитных сооружений;
* планирование и проведение эвакуационных мероприятий комбинированным способом, подготовка загородной зоны для приема и размещения эвакуированного населения;
* обеспечение населения средствами индивидуальной защиты;
* всеобщее обязательное обучение населения способам защиты от оружия массового поражения;
* обеспечение защиты продовольствия, воды от заражения;
* организация радиационного, химического и бактериологического наблюдения, разведки и лабораторного контроля;
* проведение режимных, санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

***2. Мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений должны включать:***

* искусственное повышение поверхности территорий;
* устройство дамб обвалования;
* строительство набережных и берегозащитных сооружений;
* регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
* устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
* регулирование русел и стока рек;
* ледорезные работы;
* обследование паводкоопасных территорий;
* агролесомелиорацию;
* создание локальных систем оповещения населения.

Все мероприятия в зоне подтопления рекомендуется осуществлять в соответствии со статьей 67 и статьей 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.

***3. Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:***

* постоянный контроль за состоянием автомобильных дорог, техническим состоянием автомобилей;
* своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
* поддержание в постоянной готовности сил и средств, для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
* соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
* организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

***4. На объектах экономики, использующих химически опасные вещества, должны быть предусмотрены следующие мероприятия:***

* постоянный контроль, за содержанием АХОВ в помещениях с помощью автоматических газоанализаторов;
* содержание в исправном состоянии оборудования, контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации;
* строгое выполнение графика планово-предупредительного ремонта химического оборудования и транспортных средств на объекте;
* хранение запасов АХОВ в объемах, не превышающих производственной потребности;
* наличие пустых резервных емкостей для перекачки в них АХОВ в случае аварии;
* создание локальных систем оповещения на химически опасных объектах;
* осуществление жесткого контроля, за соблюдением технологических норм при работе с АХОВ;
* создание, обеспечение необходимой техникой и имуществом, поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных формирований;
* четкое планирование эвакуации населения из зоны возможного заражения;
* организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах.

***5. На взрыво - пожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:***

* строительство и ремонт пожарных водоемов, пирсов и подъездов к ним;
* установку систем пожарной сигнализации;
* монтаж автоматических установок пожаротушения;
* обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
* профилактическую работу среди населения;
* поддержание в готовности противопожарных формирований.

# 10. охрана окружающей среды

## 10.1. Образование отходов производства и потребления и обращение с ними

Организация и осуществление деятельности в области обращения с отходами на территории Тульской области осуществляется на основании Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной приказом министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 22.09.2016 № 682-о и Региональной программы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной приказом министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 20.12.2016 № 799-о.

Необходимо отметить, что положениями Федерального закона от 28 декабря 2016 года № 486-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрен поэтапный запуск новой системы регулирования в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Поскольку деятельность в области обращения с отходами обеспечивается региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами, планируется актуализация Территориальной схемы и Региональной программы.

Материалами территориальной схемы предусмотрены мероприятия, направленные на совершенствование системы обращения с отходами. В частности, планируется создание не менее двух современных мусороперерабатывающих комплексов, дозагрузка с последующей рекультивацией ряда действующих полигонов ТБО, а также закрытие и ликвидация муниципальных свалок мусора, не соответствующих экологическим требованиям.

Основными направлениями деятельности правительства Тульской области на период до 2021 года, утвержденными Указом Губернатора Тульской области от 11 июля 2016 года № 102, предусмотрена к 2021 году ликвидация всех несанкционированных мест размещения коммунальных отходов.

Необходимо отметить, что министерством разработан план мероприятий по рекультивации несанкционированных свалок мусора в Тульской области. Основные работы по рекультивации муниципальных свалок мусора планируются на 2018-2021 года.

Общая площадь всех свалок составляет порядка 190 га, из которых 79,54 га занято 10 объектами, включенными в ГРОРО, на которых накоплено порядка 9,6 млн. тонн отходов. В среднем лицензированные полигоны заполнены на 45 – 50%.

В 2016 году осуществлено благоустройство несанкционированной свалки твердых коммунальных отходов, расположенной по адресу: г. Тула западнее д. Судаково.

Кроме того, министерством природных ресурсов и экологии Тульской области совместно с органами местного самоуправления проводится работа по выявлению, уборке несанкционированных свалок и недопущению их повторного образования.

Администрациями муниципальных районов и городских округов Тульской области разработаны мероприятия, направленные на предотвращение образования новых несанкционированных мест размещения коммунальных отходов. В целях недопущения несанкционированного размещения отходов на территории области администрациями муниципальных районов и городских округов Тульской области внесены изменения в Правила благоустройства территории поселения (городского округа) по установлению обязанности для физических и юридических лиц по заключению договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (договора на вывоз мусора). Кроме того, в каждом муниципалитете в бюджете ежегодно предусмотрены денежные средства на удаление (ликвидацию) стихийных свалок мусора.

В целях привлечения к административной ответственности за отсутствие данных договоров внесены изменения в Закон Тульской области от 09 июня 2003 года № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области». В частности, за отсутствие договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами предусмотрена административная ответственность в виде наложения штрафа: на граждан - в размере от 2,5 до 5,0 тыс. руб., на должностных лиц - от 10,0 тыс. руб. до 20,0 тыс. руб.; на юридических лиц - от 100,0 тыс. руб. до 300,0 тыс. руб.

На территории Тульской области в 2017 году было образовано 8 166 832 тонн бытовых и промышленных отходов, из них 691 000 тонн твердых коммунальных отходов (по данным статистической отчетности). На долю ТКО приходится порядка 8 % от общего объема отходов.

Образование, использование и обезвреживание отходов (тыс. т)

Таблица 4.5.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Год | Образование  отходов | Использование отходов в организации | Обезвреживание отходов |
| 2016 | 9053,2 | 6681,8 | 244,9 |
| 2017 | 8166,7 | 6513,4 | 187,3 |

Общий объем ТКО населения в Тульской области в 2017 году приблизительно составил 691 000 тонн. В результате показатель количества ТКО населения к общей численности населения составил 460 кг 1 жителя.

Площадь городских земель, убираемая механизированным способом, в 2017 году составила 15,6 млн. кв. метров (105 % к уровню прошлого года). В отчетном году вывезено 4,4 млн. куб. метров бытового мусора.

В настоящее время в Тульской области существуют все предпосылки для увеличения количества отходов, вовлекаемых в хозяйственный оборот, повышения доли утилизируемых и обезвреживаемых отходов в общем объеме образовавшихся отходов. Прослеживается тенденция сокращения числа действующих объектов для размещения отходов, переход к межмуниципальной схеме обращения с отходами, укрупнения объектов конечного обращения с отходами.

В Тульской области в настоящее время достаточно мощностей по размещению твердых коммунальных отходов, однако значительная часть объектов с высокой мощностью сосредоточена в центральной части области, вблизи крупных городов. Ряд объектов размещения твердых коммунальных отходов имеют малый остаточный срок эксплуатации (менее 5 лет).

Накопление отходов за пределами санкционированных мест приносит огромный экологический, экономический и социальный ущерб. Отрицательное воздействие отходов проявляется в повышении заболеваемости людей, ухудшении их жизненных условий, сокращении природных ресурсов. Отсутствие должной системы обращения с отходами приводит к снижению инвестиционной привлекательности и потенциала развития области. В то же время концентрация источников образования отходов, которые одновременно представляют собой вторичные материальные ресурсы, является фактором, способствующим организации перерабатывающих производств, способных значительно уменьшить загрязнение территории и обеспечить выпуск востребованной на рынке продукции.

На сегодняшний день основным способом конечного обращения с отходами, в том числе с ТКО, на территории Тульской области является их размещение на объектах захоронения.

На территории Тульской области имеется 10 полигонов ТБО, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов. Указанные объекты расположены в МО г. Ефремов, МО г. Алексин, МО г. Тула (2 объекта), МО г. Новомосковск, а также в Суворовском, Плавском, Веневском, Куркинском и Узловском районах области. Общая вместимость полигонов ТБО на территории Тульской области составляет 14,92 млн. т. В среднем полигоны заполнены на 60%.

Перечень хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по размещению твердых коммунальных отходов, имеющих соответствующую лицензию и внесенных в ГРОРО

Таблица 4.5.2.

| Наименование объекта, эксплуатирующей организации | | Адрес (юридический/фактический) | №  объекта  в ГРОРО |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Полигон ТБО, ООО | г. Узловая, ул. Тургенева, д. 5 «А», оф. 4. | 71-00019- |
| / 500 м на юго-восток от края жилой |
| «Управляющая компания г. | застройки д. Петровское МО | З-00592- |
| Узловая» | Партизанское Узловского района | 250914 |
| Тульской области |
| 2. | Полигон ТБО, НМУП  «Районное благоустройство, ремонт дорог и тротуаров» | 301650, Тульская область, г.  Новомосковск, ул. Первомайская, д. 70 / Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосквск, в районе  бывших карьеров Кирпичного завода | 71-00027- З-00592- 250914 |
| 3. | Полигон ТБО, ООО  «Куркинское» | 301940, Тульская обл., Куркинский р-н, | 71-00028- З-00592- 250914 |
| п.Куркино, ул.2-ая Привокзальная, д.28 |
| / Участок находится примерно в 700 м  по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, п. Куркино, ул. Д. Донского, д. 1, расположенного за |
| пределами участка, адрес ориентира: р- |
| н Куркинский |
| 4. | Полигон ТБО, АО  «Спецавтохозяйство» (АО  «САХ»), | 300045, г.Тула, Новомосковское шоссе,  10 / на специально выделенной территории по адресу: г. Тула, Новомосковское шоссе, 7 км | 71-00029- З-00592- 250914 |
| 5. | Полигон ТБО, Общество с  ограниченной ответственностью «Дизель» (ООО «Дизель») | 301840, Тульская область, г. Ефремов,  ул. Воронежская, д. 4 / Тульская область, Ефремовский район, МО Большеплотавское | 71-00030- З-00592- 250914 |
| 6. | Полигон ТБО Фицов Павел Валерьевич | 301470, Тульская обл., г. Плавск, пер.  Гайдара, дом 7 | 71-00035-  З-00592- 250914 |
| 7. | Полигон ТБО, МУП | Тульская обл., г. Алексин, ул. Ленина, | 71-00036- |
| «Спецавтохозяйство г. | 14 / Тульская область, Алексинский | З-00592- |
| Алексина» | район, с/о Авангардский | 250914 |
| 8. | Полигон ТБО, Общество с ограниченной ответственностью  «ЭНЕРГОКОР-АГРО» | 142800, Московская область, г. | 71-00037- З-00592- 250914 |
| Ступино, ул. Пристанционная, влад.6 / |
| Тульская область, Ленинский район,  городское поселение рабочий поселок Ленинский, 270 метров по направлению на запад от ориентира: Тульская |
| область, Ленинский район, г.п.р.п. |
| Ленинский, кладбище |
| 9. | Полигон ТБО МУП | 301320, Тульская область, г.Венев, | 71-00045- |
| 10. | Полигон ТБО АО  «Суворовский Рынок» | Суворовский район, пос. Шахтерский | 71-00046-  З-00321- 080616 |

Вместе с тем, в Тульской области в последние годы начинает внедряться и развиваться система селективного накопления отдельных фракций отходов. Так, в настоящее время крупными предприятиями региона налажены сбор и утилизация некоторых видов отходов, в частности, с целью использования вторсырья осуществляется прием бумаги и картона.

Также на территории отдельных предприятий и организаций установлены контейнеры для селективного накопления отходов.

На территории Тульской области реализуются проекты по раздельному

сбору ТКО, такие как:

проект «Раздельный сбор ТКО», реализуемый группой компаний «ТрансСтройТорг» (стекло, бумага, пластик, металл в МО Тульской области);

проект «Сделаем Тулу чище», в рамках партийного проекта «Экология Россия» (сбор пластика – 10 площадок в г. Тула);

проект по сбору пластика в г. Новомосковск, реализуемый ООО «СанТехСистема» (порядка 80 точек сбора).

В рамках данных проектов установлены площадки по раздельному накоплению отходов (стекло, пластик, бумага, металл) в г. Туле, Щёкинском районе, Заокском районе, р.п. Новогуровский, Ефремовском районе, г. Новомосковске. Работа в этом направлении продолжается и ориентирована на 10 наиболее крупных МО Тульского региона.

В рамках Всероссийского природоохранного социального проекта «Экобокс» организована установка специализированных эко-контейнеров, предназначенных для сбора и временного хранения энергосберегающих ламп, термометров и батареек. 19 доступных пунктов сбора опасных отходов у населения (отработанных ртутьсодержащих ламп, химических источников питания (батареек) установлены на контейнерных площадках и у офисов управляющих компаний г. Тулы, у здания министерства природных ресурсов и экологии Тульской области, на территории тульских гипермаркетов.

В данном направлении ведется работа с управляющими компаниями, государственной жилищной инспекцией Тульской области и администрациями МО.

Региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами предусмотрено строительство объектов обращения с отходами, включающими мусоросортировочные перерабатывающие комплексы с элементами обработки (сортировки, разборки и пр.), которые позволят использовать вторичные материалы - макулатуру, картон, отходы пластика, стеклобоя.

Среди основных мероприятий предусматривается строительство двух межмуниципальных объектов обращения с отходами, возможность расположения которых на территории Тульской области была положительно рассмотрена в установленном порядке, в том числе на заседаниях Градостроительно-земельного совета Тульской области:

строительство межмуниципального объекта обращения с отходами в городском округе город Тула, в состав которого входит:

мусороперерабатывающий комплекс в муниципальном образовании город Тула;

полигон захоронения отходов;

строительство межмуниципального объекта обращения с отходами в Узловском районе, в состав которого входит:

мусороперерабатывающий комплекс в Узловском районе;

полигон захоронения отходов.

Также предусматривается мероприятие по строительству производственно-технического комплекса по обращению с твердыми коммунальными отходами с дозагрузкой и рекультивацией полигона ТБО в Плавском районе.

В других муниципальных образованиях Тульской области планируется строительство нескольких мусороперегрузочных станций без сортировочных линий с целью оптимизации условий транспортирования твердых коммунальных отходов.

Введение в эксплуатацию новых мощностей по утилизации и размещению твердых коммунальных отходов планируется осуществлять с одновременным выведением из эксплуатации объектов, исчерпавших свой ресурс.

Рекультивация объектов, исчерпавших свой ресурс, будет проводиться по окончании стабилизации закрытых полигонов - процесса упрочнения свалочного грунта, достижения им постоянного устойчивого состояния.

## 10.2. Обращение с твердыми коммунальными отходами

Внедрение раздельного сбора в регионе является актуальной задачей для Тульской области, требующей развития.

Организация раздельного сбора отходов в Тульской области находится на начальной стадии. В настоящее время крупными предприятиями налажен сбор и переработка некоторых видов отходов, в частности, с целью использования вторсырья осуществляется прием бумаги и картона.

С целью создания и эффективного функционирования системы утилизации твердых коммунальных отходов целесообразно постепенное внедрение опыта селективного сбора отходов.

На начальном этапе в соответствии с материалами территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе ТКО, предлагается организовать селективный сбор отдельных фракций отходов, представляющих собой потенциальное вторичное сырье (макулатура, полимеры, стекло), а также отдельный сбор опасных отходов, таких как ртутьсодержащие предметы, батарейки.

Отдельные виды отходов, в том числе фракции, содержащиеся в составе твердых коммунальных отходов, являются потенциальным вторичным сырьем, которое может быть использовано для производства подобных или принципиально новых товаров.

Для оценки потенциальной возможности извлечения вторичного сырья из твердых коммунальных отходов проведен расчет количественного содержания основных видов вторичного сырья в твердых коммунальных отходах на настоящий момент, а также на перспективу до 2026 года.

Расчеты показали, что при условии направления всего потока отходов на сортировочные мощности общее количество извлеченных основных вторичных ресурсов из твердых коммунальных отходов может составить:

при смешанном сборе – до 150 тыс. т/год (15 % от общего количества твердых коммунальных отходов);

при раздельном сборе – до 477 тыс. т/год (до 49% твердых коммунальных отходов).

В то же время, для обеспечения эффективного сбора и транспортирования отходов, образуемых на территории Тульской области, предусмотрено строительство крупных мусороперегрузочных комплексов (МПК).

Данные МПК представляют собой стационарные комплексные объекты с элементами обработки (сортировки, разборки и пр.). Указанные станции будут одновременно являться пунктами приема опасных отходов от населения и организаций, в том числе отработанных ртутьсодержащих ламп, свинцовых аккумуляторов, изношенной авторезины, отработанных масел, а также вторичных материалов - макулатуры, картона, отходов пластика, стеклобоя. Отходы, оставшиеся после сортировки, утилизации и обезвреживания, будут направляться с МПК на полигон твердых коммунальных отходов.

Целенаправленная работа органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Тульской области, направленная на совершенствование системы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, продолжается.

## 10.3. Сбор опасных отходов у населения

Ведётся работа по сбору опасных отходов, таких как ртутьсодержащие отходы и батарейки.

В рамках реализации Всероссийского природоохранного социального проекта «ЭКОБОКС» планируется установка порядка 300 специализированных контейнеров в муниципальных образованиях Тульской области для сбора и последующей утилизации отработанных ртутьсодержащих энергосберегающих ламп, ртутных градусников, химических источников питания (батареек), относящихся к категории отходов I-IV класса опасности.

Установлены контейнеры по сбору опасных отходов у населения на контейнерных площадках и у офисов управляющих компаний г. Тулы.

Дальнейшая реализация проекта запланирована в г. Суворов, г. Новомосковск и г. Щекино.

Адреса установленных экобоксов можно посмотреть на официальном сайте Всероссийского природоохранного социального проекта «Экобокс» - экобокс.рф в разделе «Карта».

Обеспечение экологической безопасности является приоритетным направлением деятельности органов исполнительной власти Тульской области. Установка таких специализированных контейнеров будет способствовать снижению негативного воздействия на окружающую среду, обусловленного обращением с опасными бытовыми отходами.

# 9. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования или исключаются из их границ

Данный раздел материалов по обоснованию Генерального плана в текстовой форме обусловлен реализаций положений законодательства о градостроительной деятельности (Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодека и др.), в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав МО. Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав МО, осуществляется в границах таких МО.

Данный раздел содержит перечень земельных участков (далее так же –ЗУ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования (пункт 7 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний (часть 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок установления или изменения границ населенных пунктов установлен в статье 84 Земельного кодекса.

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Данная статья имеет правовые последствия, в части обязательного соблюдения требований, при выполнении процедуры включения земельных участков в границы населенных пунктов либо исключения земельных участков из границ населенных пунктов, установленных ниже приведенными документами для следующих категорий земель:

для земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения:

Приказ Минсельхоза РФ от 17.05.2010 №168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов»;

для земель лесного фонда:

Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №48 (ред. от 29.12.2008) «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий»;

для земель водного фонда:

Приказ Минприроды РФ от 10.11.2011 №882 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель водного фонда в земли другой категории и составе прилагаемых к нему документов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 13.02.2012 N 23194).

Таблица 9.1.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов

| **№ п/п** | **Кадастровый номер ЗУ** | **площадь, га** | **существующая**  **категория** | **цели планируемого использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| 1 | 71:12:010105:3 | 3,5 | Земли запаса | для строительства спортивно-оздоровительного комплекса |
|  | 71:12:010303:27 | 0,25 | Земли населённых пунктов | Для жилой застройки |
|  | Часть кадастрового квартала 71:12:010303 | 7,263 | Не установлена | Для жилой застройки |
|  | 71:12:010207:37 | 0,518 | Земли населённых пунктов | Для жилой застройки |

Таблица 9.2.

Перечень земельных участков, которые исключаются из границы населенных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер ЗУ** | **площадь, га** | **цели планируемого использования** |
|  | | | |
| 1 | кадастровый квартал 71:12:010212 и ЗУ, входящие в его границы | 45,467 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества |
|  | Часть кадастрового квартала 71:12:010206 | 17,946 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010206:643 | 10,942 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | кадастровый квартал 71:12:010317 и ЗУ, входящие в его границы | 13,827 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества |
|  | 71:12:010301:56 | 7,22 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010301:55 | 7,27 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010301:53 | 9,23 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010301:162 | 1,768 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010301:163 | 0,4316 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010305:38 | 2,41 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010305:39 | 7,35 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | 71:12:010305:35 | 0,06 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества |
|  | 71:12:010305:6 | 0,03 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества |
|  | кадастровый квартал 71:12:010312 и ЗУ, входящие в его границы | 6,067 | Для ведения гражданами садоводства и огородничества |
|  | 71:12:010306:6 | 3,65 | Для сельскохозяйственной деятельности |
|  | Часть кадастрового квартала 71:12:010105 | 13,224 | Для сельскохозяйственной деятельности |

# 10. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

**Объекты культурного наследия**

Территории объектов культурного наследия в соответствии с земельным кодексом РФ относятся к категории особо охраняемых территорий и объектов. Границы территорий недвижимых памятников вступают в силу с момента включения их в список недвижимых памятников истории и культуры, утверждаемый в установленном порядке. В пределах территории памятника на основании действующего законодательства, в зависимости от вида и значимости охраняемого объекта, государственными органами охраны памятников устанавливается режим содержания и использования, обеспечивающий возможность их изучения, сохранения и реставрации.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством.

Ниже приведен перечень объектов культурного наследия и памятников истории и культуры регионального и федерального значения, расположенных на территории сельского поселения.

Таблица 10.1

Перечень объектов культурного наследия на территории сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес объекта | Категория охраны | Вид памятника |
| 1 | Церковь Покрова Пресвятой Богородицы | с.Романово | Выявленный объект культурного наследия | Архитектура |

**Зоны охраны**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Зоны охраны устанавливаются вокруг недвижимых памятников истории и культуры, которыми могут быть: архитектурные ансамбли и градостроительные комплексы - исторические центры населенных пунктов, кварталы, площади, улицы, системы или элементы планировки и застройки; отдельно стоящие здания и сооружения, произведения садово-паркового и ландшафтного искусства, памятные места, связанные с историческими событиями, памятники археологии, произведения монументального искусства.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти Тульской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения - по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия Тульской области.

Проекты зон охраны с границами охранных зон должны быть разработаны на каждый объект культурного наследия. Определение границ охраняемого объекта (территории) позволит сформировать его как обособленный объект управления соответствующих государственных или муниципальных органов власти и разработать для него градостроительные регламенты с определением разрешенного использования земельных участков, установлением охранных ограничений.

На территории зон охраны памятника устанавливается режим содержания и использования с определенными ограничениями нового строительства и функционального использования с целью создания условий, способствующих сохранению памятника, как градоформирующего фактора при реконструкции исторических населенных пунктов, включения его в новую градостроительную среду.

Требования к составу, содержанию и порядку разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) установлены в Постановлении Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации".

Порядок утверждения проектов зон охраны установлен в пунктах 15-17 данного постановления.

В пункте 17 установлена обязанность направления органом государственной власти, утвердившим границы зон охраны объекта культурного наследия, копии решения об установлении зон охраны объекта культурного наследия в соответствующий орган местного самоуправления муниципального района, на территории которого расположены зоны, предусмотренные указанным проектом.

Пунктом 18 установлено обязательное размещение в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности информации об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон.

Тем же пунктом предусмотрен обязательный учет и отображение утвержденных границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

На момент подготовки Генерального плана в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) отсутствует информация об утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, расположенных на территории МО (по требованию пункта 17 Постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972).

По имеющимся сведениям, в Администрацию муниципального образования не поступали копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО.

В связи с тем, что в Администрации муниципального образования отсутствуют копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО, на карте объектов культурного наследия (Часть 2) не отображены границы зон охраны объектов культурного наследия. После утверждения в установленном порядке данных границ, в настоящий Генеральный план должны быть внесены изменения.

Таблица 10.2

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код объекта** | **Наименование охранной зоны** | **Существующие (установленные, утвержденные)** | **Планируемые** |
| 603011005 | Защитная зона объекта культурного наследия | 603011005_1.tif |  |

# 11. Состав графической части (Часть II)

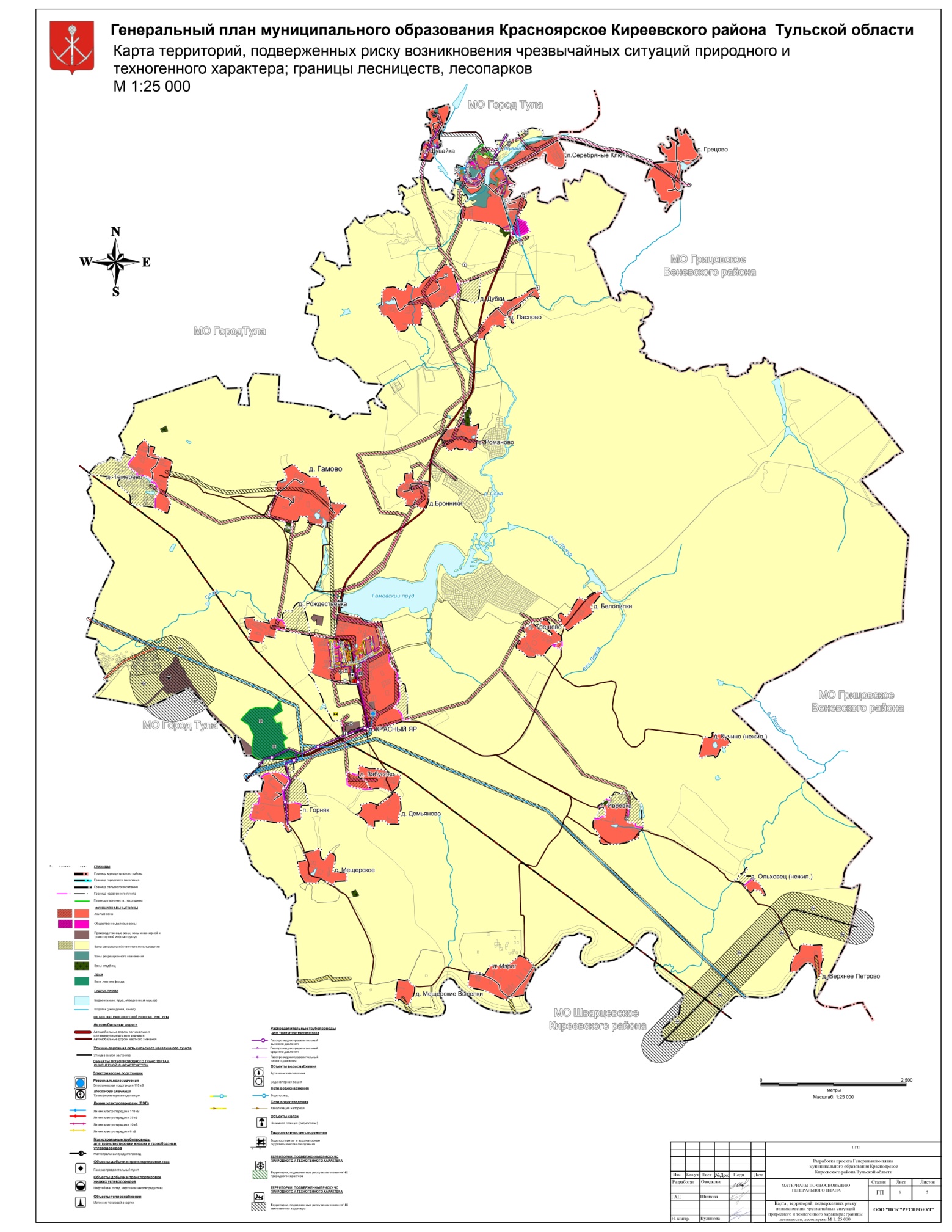
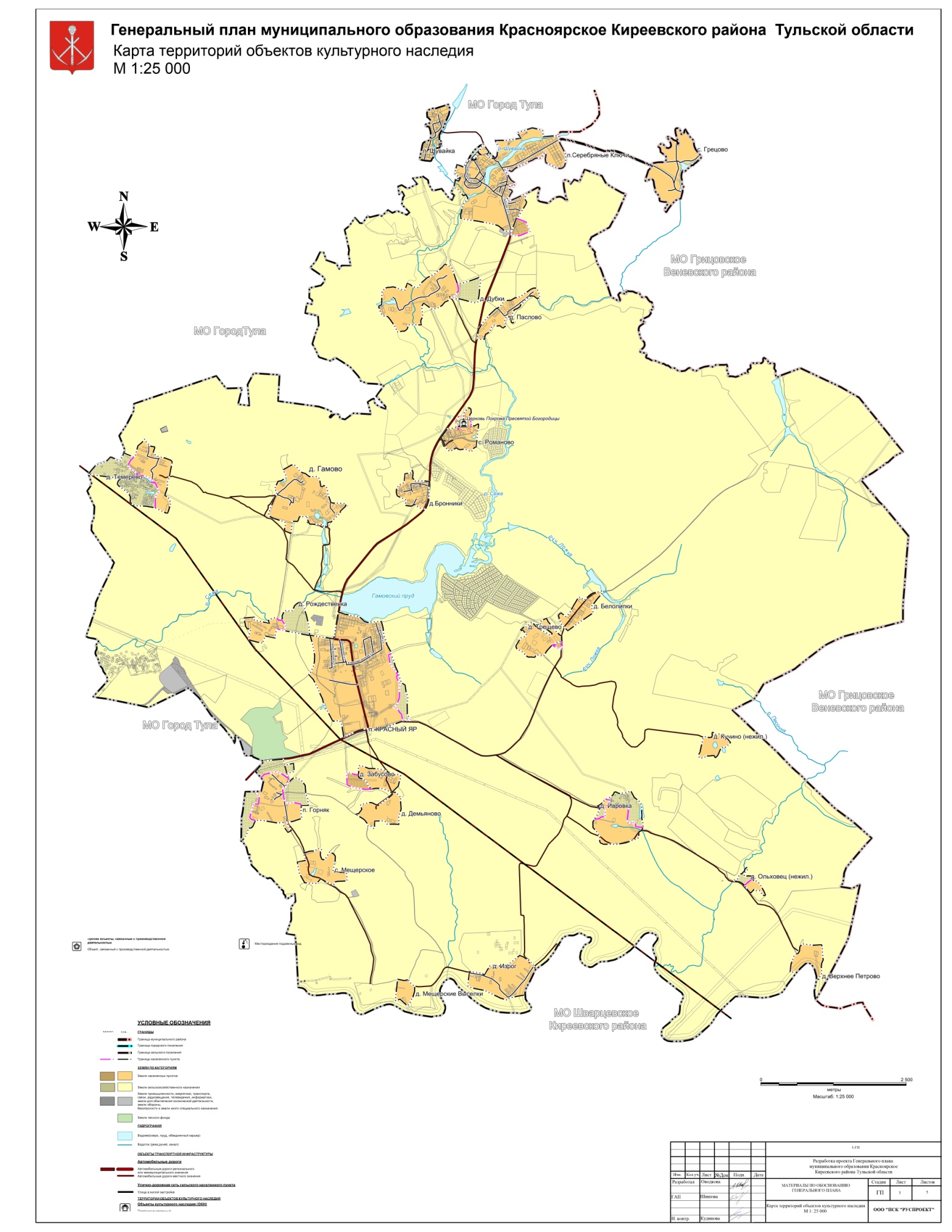
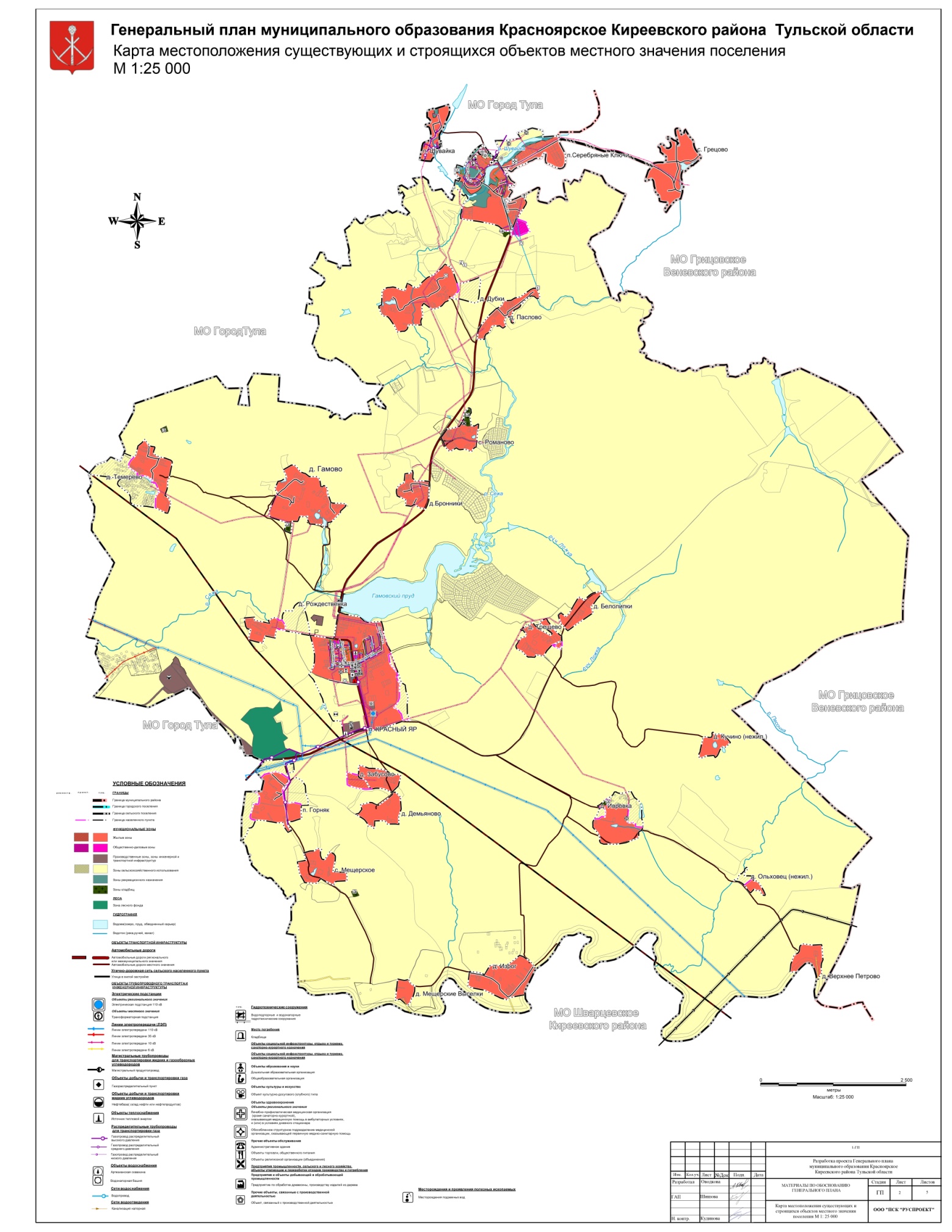
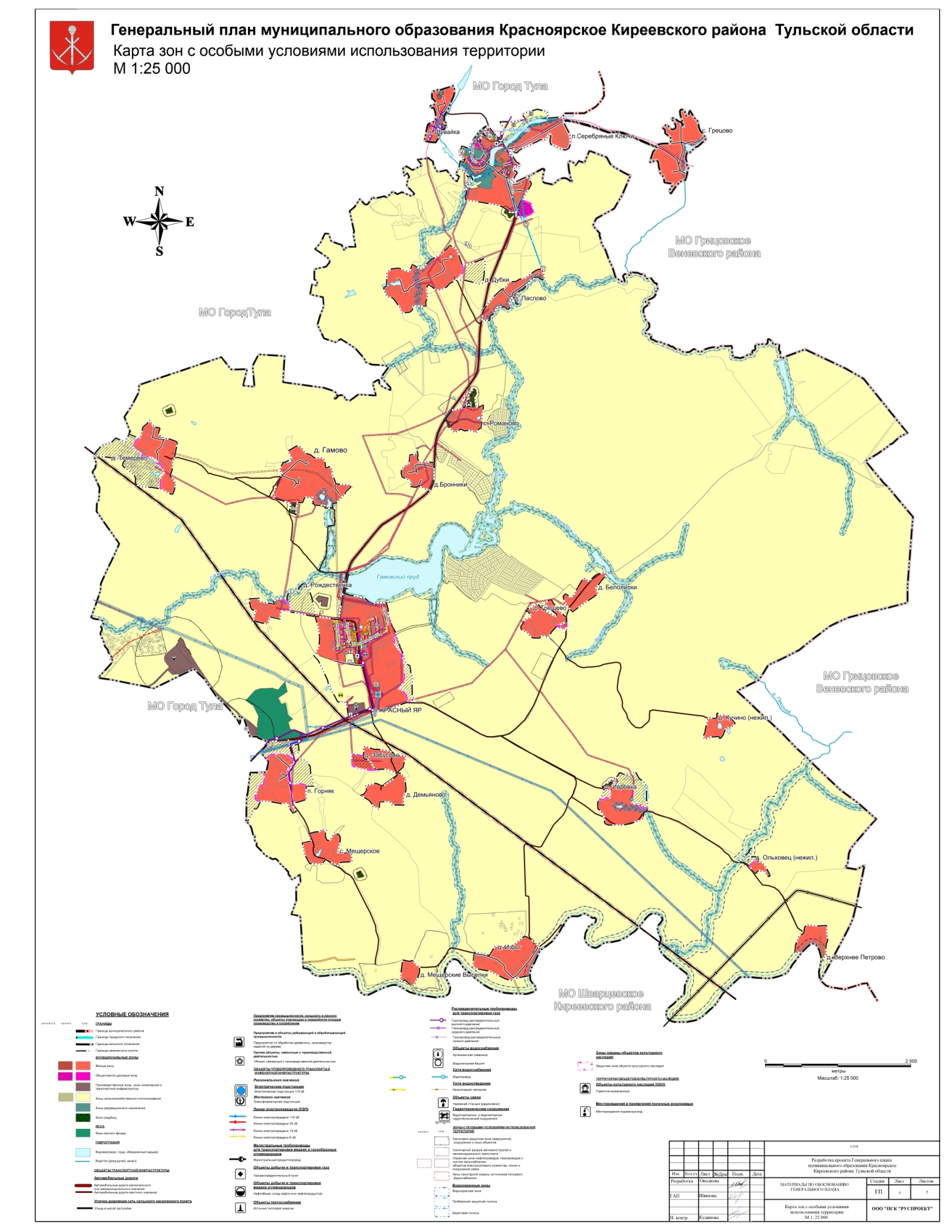
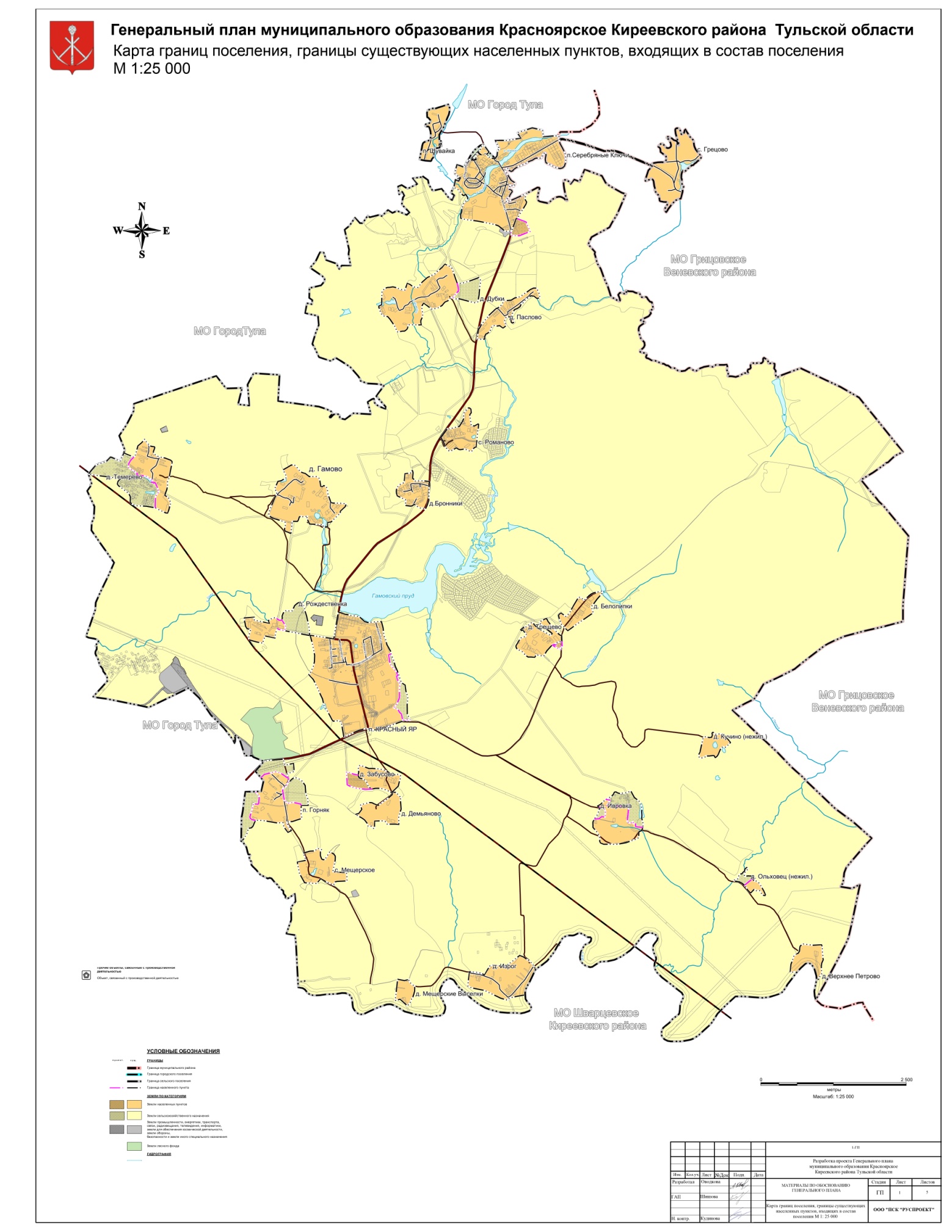
1. Карта границ поселения, границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1:25 000;

2. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа, М 1:25 000;

3. Карта территорий объектов культурного наследия, М 1:25 000;

4. Карта зон с особыми условиями использования территорий, М 1:25 000;

5. Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границы лесничеств, лесопарков, М 1:25 000.

****