****

**ГЛАВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД КИРЕЕВСК**

**КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.04.2025 № 3

**О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Киреевский район «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5»**

На основании обращения главы администрации муниципального образования Киреевский район от 07.04.2025 № 12-23-3009, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Киреевск Киреевского района, руководствуясь решением Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района от 23.12.2011 № 39‑169 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Киреевск Киреевского района»», решением Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района от 20.11.2019 № 20-109 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Киреевск Киреевского района»ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Киреевский район

«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5 (приложение № 1).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 22 апреля 2025 года по 14 мая 2025 года:

2.1. Экспозиция проекта проходит в здании администрации муниципального образования Киреевский район, по адресу:Киреевский район, город Киреевск, ул. Титова, д.4. с 22 апреля 2025 года по 13 мая 2025 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся во вторник и пятницус 9:00 часов по 16:00 часов.

2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 14 мая 2025 года в 15.00 часов по адресу: Киреевский район, город Киреевск, ул. Титова, д.4.

3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Киреевский район «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5» (приложение № 2).

4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в установленном порядке обеспечить проведение публичных слушаний и организовать учет предложений в следующем порядке:

4.1. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний до 13 мая 2025 года в будние дни с 9:00 часов до 15:00 часов в здании администрации муниципального образования Киреевский район по адресу: Киреевский район, г. Киреевск, ул. Титова, д.4, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4.2. Предложения, внесенные с нарушением срока, установленного пунктом 4.1 настоящего постановления, не рассматриваются.

5. Обнародовать настоящее постановления путем его размещения на официальном сайте муниципального образования Киреевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.kireevsk.tularegion.ru> и на информационных стендах в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования Киреевский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава**  **муниципального образования**  **город Киреевск Киреевского района** | **Н.В. Попов** |

Приложение № 1

к постановлению главы

муниципального образования

город Киреевск Киреевского района

от 18.04.2025 № 3

ПРОЕКТ



АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5**

Рассмотрев материалы об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5, в соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», учитывая результаты публичных слушаний, на основании Устава муниципального образования Киреевский район, администрация муниципального образования Киреевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 3556 кв.м., образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 71:12:090305:62, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона «Ж-3 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», с разрешенным использованием: «Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка», площадью 2108 кв.м., и примыкающих земель площадью 1448 кв.м., государственная собственность на которые не разграничена (приложение).

2. В целях реализации настоящего постановления отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Киреевский район обеспечить проведение кадастровых работ и постановку земельного участка на государственный кадастровый учет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Киреевский район** |  | **В.С. Галкин** |

Приложение № 2

к постановлению главы

муниципального образования

город Киреевск Киреевского района

от 18.04.2025 № 3

**КОМИССИЯ**

**по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению проектов постановлений администрации муниципального образования Киреевский район «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский район, г. Киреевск, ул. Чехова, д. 5»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Абдрашитов А.Р. | **-** | председатель постоянной комиссии Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района по вопросам ЖКХ, землепользования, собственности |
| **Заместитель председателя:**  Прихода И.Е. | **-** | заместитель председателя постоянной комиссии Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района по вопросам ЖКХ, землепользования, собственности |
| **Секретарь:**  Смирнова Ю.В. | **-** | референт 1 категории Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района, секретарь комиссии |
| **Члены комиссии:**  Сорокин Н.Н. | **-** | член постоянной комиссии Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района по вопросам ЖКХ, землепользования, собственности |
| Лесников О.М. | **-** | член постоянной комиссии Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района по вопросам ЖКХ, землепользования, собственности |
| Мартынов В.В. | **-** | член постоянной комиссии Собрания депутатов муниципального образования город Киреевск Киреевского района по вопросам ЖКХ, землепользования, собственности |
| Горяченков И.Ю. | **-** | начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Киреевский район. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_