**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН**

**«Инвестиционная привлекательность»**

Главная цель инвестиционной политики – повышение уровня жизни населения Киреевского района. Достичь ее предполагается на основе развития экономической системы и реализации потенциала муниципального образования. Привлечение инвестиций необходимо для обеспечения занятости и повышения уровня доходов, роста налоговой базы, решения социальных проблем.

Важнейшим направлением деятельности, способным обеспечить динамическое развитие муниципального образования, администрация района считает стимулирование процесса привлечения инвестиций, создание благоприятного инвестиционного климата. Целенаправленная, открытая политика проводится путем создания необходимых условий для эффективной работы деловых партнеров.

Территория муниципального образования Киреевский район занимает площадь 931 кв. км. (3,6% территории Тульской области).

Природные и климатические условия благоприятны для жизни и бизнеса.

Стратегически конкурентными преимуществами муниципального образования являются:

1. Основополагающим моментом инвестиционной привлекательности района является выгодное географическое положение.

Район имеет стратегически удачное географическое расположение в центральной части России.

Киреевский район расположен вблизи федерального центра - города Москвы и имеет развитую транспортную инфраструктуру.

Удаленность: от Москвы - 245 км; от Тулы - 42 км.

Расстояние до аэропортов: Домодедово – 191 км; Внуково – 217 км; Шереметьево – 255 км.

По северо-восточной части проходят автомобильные трассы Москва-Воронеж-Дон, Тула-Новомосковск-Рязань, Тула - Богородицк.

По северо-западной части муниципального образования (станции Дедилово и Присады) проходит железнодорожная линия Тула-Узловая-Ряжск, связывающая восточные районы Поволжья с западными районами страны.

Такое расположение позволяет району выступать удобной площадкой для размещения различных производств.

2. Стабильная работа промышленных и сельскохозяйственных предприятий, развитие малого и среднего бизнеса, привлечение инвестиций в экономику Киреевского района способствуют наполнению бюджета муниципального образования.

3. В районе имеется значительный кадровый потенциал, квалифицированная рабочая сила и управленческий персонал.

На территории района расположено 184 населенных пунктов, в которых проживает 71280 человека. По состоянию на 01.01.2022 г. трудовые ресурсы района составляют 43,5 тыс. человек. В сфере экономики района занято 24,2 тыс. чел.

Работающие на территории района учебные заведения дают возможность готовить профессиональные кадры для предприятий различного профиля.

4. В муниципальном образовании развитая банковская сеть и формирующаяся современная инфраструктура страхования.

5. Возможность реализации инвестиционных проектов в любой отрасли экономики.

6. На территории района - понятная, прозрачная законодательная база инвестиционной деятельности, которая совершенствуется.

Политическая ситуация в районе стабильна.

7. Муниципальные власти готовы выделить инвесторам большие промышленные площадки, площадки под жилую застройку в черте населенных пунктов района.

8. Район отличается стабильным ростом инвестиций: в 2021 году инвестиции в основной капитал всех отраслей экономики по кругу крупных и средних предприятий составили 1587,9 млн. рублей, в 2020 году – 1442,2 млн. рублей.

Подтверждением тому, что в Киреевском районе действительно благоприятный инвестиционный климат, являются проекты, которые недавно реализованы на территории муниципального образования, реализуются сегодня или планируются к реализации в ближайшее время.

На протяжении последних лет в экономике муниципального образования Киреевский район наблюдалось усиление инвестиционной активности.

За последние годы на территории Киреевского района были реализованы следующие инвестиционные проекты на общую сумму более 4 млрд. руб.

Администрация муниципального образования Киреевский район оказывает инвесторам всестороннюю поддержку в реализации проектов. Гарантирует помощь в подборе, приобретении или получении в аренду земельных участков, зданий и сооружений и предоставление налоговых льгот по налогам. Кроме того, обязуется оказывать необходимое содействие в части решения с органами исполнительной власти, иными организациями вопросов, возникающих при реализации инвестиционных проектов.

Для привлечения инвесторов в администрации муниципального образования существует Дорожная карта внедрения успешных практик по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании Киреевский район (муниципального инвестиционного стандарта).

В администрации предусмотрено следующее:

- внедрено муниципально-частное партнерство;

- сформирован и ежегодно обновляется План создания объектов инфраструктуры в муниципальном образовании;

- сформирован и ежегодно обновляется Перечень земель, имущества и инвестиционных предложений для потенциальных инвесторов;

- утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

В муниципальном образовании введен институт инвестиционного уполномоченного. Распоряжением администрации муниципального образования Киреевский район от 24.09.2015 № 401-р (в редакции от 16.12.2019 № 603-р) инвестиционным уполномоченным назначена Калугина Инна Владимировна – первый заместитель главы администрации муниципального образования Киреевский район.

Принят комплекс нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании.

Внедрена оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности (за 2021 год проведено 20 оценок регулирующего воздействия, 11 - экспертиз).

Действует общественный совет по улучшению инвестклимата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования.

Сотрудники муниципального образования, ответственные за привлечение инвестиций и развитие предпринимательства постоянно проходят обучение и повышение квалификации.

На официальном сайте муниципального образования Киреевский район созданы разделы «Сведения для инвесторов» и «Поддержка предпринимательства».

Работает канал прямой связи инвесторов с главой муниципального образования и инвестиционным уполномоченным.

В настоящее время в Киреевском районе продолжается реализация 19 инвестиционных проектов на сумму 6,5 млрд. рублей.

Продолжается сопровождение инвестиционных проектов, строительство объектов по которым планируется завершить инвесторами в 2021-2024 годах:

*Из них наиболее крупные:*

- строительство оросительной системы (ООО «Мано»);

- строительство 2-й очереди тепличного комплекса по выращиванию роз с дневной срезкой 22-23 млн. роз в год (ООО «Чеховский сад»);

- создание комплекса для хранения, сушки и очистки зерновых культур объемом 18 000 тонн (АО «Заря»);

- строительство зерносушильного комплекса с зернохранилищем вместимостью 25 000 тонн зерна (ООО «Победитель)»;

- строительство многоквартирных жилых домов г. Киреевск, г. Липки, п. Бородинский.;

- строительство дома культуры в с. Дедилово.

На стадии завершения значимый инвестиционный проект для района по строительству завода по производству соли класса «Экстра» (ООО «Киреевский солепромысел»), на котором уже создано 120 новых рабочих мест.

На базе бывшего Киреевского завода легких металлоконструкций:

- приступили к производству профлиста, сэндвич панелей на пенополиуретане, а также по покраске рулонной стали (ООО «Пирпан», ООО «Колор»);

- в феврале 2022 года планируется запустить 1-ю очередь производства по горячему оцинкованию металлоконструкций;

- в планах создать производство нетканых материалов с объемом инвестиций 3 млрд. рублей.

Развитие инвестиционных проектов позволит создать более 650 новых рабочих мест.

Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 9 февраля 2009 года №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления», постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2013 года № 583 «Об обеспечении доступа к общедоступной информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в формате открытых данных» администрация разместила информацию о свободных производственных площадках, свободных земельных участках на территории Киреевского района в сети «Интернет» в формате открытых данных на портале Тульской области

В целях стимулирования инвестиционной деятельности на 2021-2022 годы перед администрацией должны стать следующие задачи:

- повышение эффективности муниципальной политики, принятие мер по устранению административных барьеров;

- выявление проблем, препятствующих реализации инвестиционных проектов и устранение их;

- оказание правовой, методической и организационной помощи инвесторам по вопросам, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального образования;

- информирование инвесторов о системе государственной поддержки в реализации инвестиционных проектов;

- взаимодействие с институтами развития Тульской области;

-осуществление иных функций, связанных с реализацией инвестиционных проектов и относящихся к полномочиям администрации муниципального образования Киреевский район, необходимых для решения вышеуказанных задач.

Решение выше поставленных задач позволит обеспечить в муниципальном образовании Киреевский район благоприятный инвестиционный климат, а это значит, появятся новые предприятия в сфере промышленности, сельского хозяйства, торговли и услуг. Увеличатся инвестиции в основной капитал. За счет появления новых и модернизации старых предприятий увеличится собственная налоговая база муниципального образования Киреевский район. Решатся вопросы об обеспечении занятости населения и повышения уровня их доходов.

Инвестиционная привлекательность Киреевского района - залог его успешного развития.