**Порядок предоставления налоговых льгот налогоплательщикам – физическим лицам по имущественным налогам за налоговый период 2024 года**

**Какими нормативными правовыми актами установлены налоговые льготы (включая налоговые вычеты из налоговой базы) физическим лицам по налогу на имущество физических лиц, транспортному и земельному налогам. Где физические лица могут ознакомиться с информацией о налоговых льготах и налоговых вычетах по имущественным налогам.**

Налоговые льготы (включая налоговые вычеты из налоговой базы) устанавливаются нормативными правовыми актами различного уровня:

- по транспортному налогу - законами субъектов Российской Федерации по месту нахождения транспортного средства. *На территории Тульской области действует Закон Тульской области от 28.11.2002 № 343-ЗТО (ред. от 27.06.2024) «О транспортном налоге» (далее – Закон № 343-ЗТО).*

**Налоговые льготы по транспортному налогу** предусмотрены только на региональном уровне для определенных льготных категорий налогоплательщиков.

Такие категории налогоплательщиков перечислены в ст.8 и ст.8-1 Закона № 343-ЗТО.

- по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц льготы и налоговые вычеты установлены главами 31 и 32 НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объектов недвижимости.

***По земельному налогу действует налоговый вычет****, который уменьшает налоговую базу на кадастровую стоимость 600 квадратных метров одного земельного участка. Льготой могут воспользоваться владельцы земельных участков, относящиеся к следующим категориям: пенсионеры; предпенсионеры; инвалиды I и II групп; инвалиды с детства; ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий; многодетные; другие категории граждан, указанные в п. 5 ст. 391 НК РФ.*

***По налогу на имущество физлиц*** *ст.407 НК РФ предусмотрены федеральные льготы для 21 категории налогоплательщиков (пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, ветераны, военнослужащие, владельцы хозстроений до 50 кв.м и т.п.).*

*Федеральным законом от 08.08.2024 № 259-ФЗ в ст. 407 добавлены льготные категории налогоплательщиков - лица принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции (далее - СВО) и члены их семей. Действие положений статьи 407 НК РФ для данных категорий налогоплательщиков также распространяется на предыдущие налоговые периоды 2022-2023 годов. При этом периодом участия в СВО для целей указанной статьи признается налоговый период, в течение которого лицо было привлечено к участию в СВО независимо от срока такого участия в течение налогового периода.*

*Льготы предоставляются в размере подлежащей уплате суммы налога* ***в отношении объекта, не используемого в предпринимательской деятельности****.*

*Льгота предоставляется по выбору налогоплательщика* ***в отношении одного объекта каждого вида:*** *1) квартира или комната; 2) жилой дом; 3) помещение или сооружение, указанные в пп.14 п. 1 ст.407 НК РФ (*физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования)*; 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в пп.15 п. 1 ст.407 НК РФ (*физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства*); 5) гараж или машино-место.*

Кроме того, п.6.1 ст.403 НК РФ предусмотрено **уменьшение налоговой базы по налогу на имущество физических лиц** в отношении квартиры/части квартиры, жилого дома/части жилого дома, комнаты, находящихся в собственности **физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей**, на величину кадастровой стоимости *5 квадратных метров* общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и *7 квадратных метров* общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Данный налоговый вычет предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку предоставления налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

Представительные органы муниципальных образований вправе увеличивать размеры данных налоговых вычетов.

Дополнительные льготы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц также могут устанавливаться нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества.

*С информацией о налоговых льготах и налоговых вычетах во всех муниципальных образованиях можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на официальном сайте ФНС России, либо обратившись в операционные залы на территории Тульской области или в Единый контакт-центр ФНС России (тел. 8 800–222-22-22).*

Налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется в отношении одного объекта каждого вида. Налоговый вычет по земельному налогу предоставляется в отношении одного земельного участка *по выбору налогоплательщика*.

В этих целях налогоплательщик представляет в налоговый орган *Уведомление о выбранных объектах налогообложения*, в отношении которых предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц (КНД 1150040 - Приказ ФНС России от 13.07.2015 № ММВ-7-11/280@), либо *Уведомление о выбранном земельном участке*, в отношении которого применяется налоговый вычет по земельному налогу (КНД 1150038 - Приказ ФНС России от 26.03.2018 № ММВ-7-21/167@).

Указанные Уведомления представляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов (земельного участка) применяется налоговая льгота (налоговый вычет).

Уведомления о выбранных объектах налогообложения (земельных участках) могут быть представлены в налоговый орган любым удобным способом: через личный кабинет налогоплательщика; почтовым сообщением; путем личного обращения в любой операционный зал на территории Тульской области; через уполномоченный МФЦ.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (одного земельного участка) с максимальной исчисленной суммой налога.

**Порядок предоставления налоговых льгот налогоплательщикам – физическим лицам по имущественным налогам** (ст.361.1, 396 и 407 НК РФ).

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление по установленной форме о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц (КНД 1150063 - приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@), а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган любым удобным способом: через личный кабинет налогоплательщика; почтовым сообщением; путем личного обращения в любой операционный зал на территории Тульской области; через уполномоченный МФЦ.

Если ранее заявление о предоставлении налоговой льготы направлялось в налоговый орган и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется.

В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения.

Если орган или иное лицо, получившие запрос налогового органа о представлении сведений, подтверждающих право налогоплательщика на налоговую льготу, сообщает в налоговый орган о причинах неисполнения запроса, **налоговый орган информирует налогоплательщика о неполучении по запросу сведений, подтверждающих право этого налогоплательщика на налоговую льготу, и о необходимости представления налогоплательщиком подтверждающих документов в налоговый орган.**

Заявление о предоставлении налоговой льготы рассматривается налоговым органом **в течение 30 дней со дня его получения**. В случае направления налоговым органом запроса в соответствующий орган, срок рассмотрения заявления о предоставлении налоговой льготы может быть продлен не более чем на 30 дней с обязательным уведомлением налогоплательщика об этом.

Кроме того, положениями п. 6 ст. 6.1 НК РФ срок, определенный днями, исчисляется в рабочих днях, если срок не установлен в календарных днях. При этом рабочим днем считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации или актом Президента Российской Федерации выходным, нерабочим праздничным и (или) нерабочим днем.

**По результатам рассмотрения заявления** о предоставлении налоговой льготы налоговый орган **направляет налогоплательщику уведомление о предоставлении налоговой льготы либо сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы.**

В Уведомлении указываются основания предоставления налоговой льготы, объекты налогообложения и периоды, применительно к которым предоставляется налоговая льгота.

В сообщении об отказе от предоставления налоговой льготы указываются основания отказа от предоставления налоговой льготы, объекты налогообложения, а также период, начиная с которого налоговая льгота не предоставляется.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу (налоговый вычет), не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с НК РФ и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

**Беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот и налоговых вычетов по имущественным налогам.**

Беззаявительный порядок предусматривает предоставление налоговой льготы и налогового вычета налоговым органом на основании имеющейся у него информации, то есть без обращения налогоплательщика. Информация о том, что налогоплательщик относится к льготной категории граждан может быть получена налоговым органом следующими способами:

1) если налогоплательщик ранее представлял заявление на льготу (на вычет) по данному основанию;

2) от иных органов, организаций, должностных лиц по системе межведомственного электронного взаимодействия.

Беззаявительный порядок предоставления льготы (дополнительного налогового вычета) применяется, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

К категориям налогоплательщиков, для которых предусмотрен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот и налоговых вычетов по имущественным налогам, в настоящее время относятся:

- инвалиды;

- дети-инвалиды;

- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

- физические лица предпенсионного возраста (соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года);

- лица, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=470690) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-I "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС"

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства,

- физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (в части предоставления дополнительного налогового вычета),

- ветераны боевых действий, сведения о которых размещены в Единой государственной информационной системе социального обеспечения, а также о лицах, сведения о которых внесены в федеральный реестр инвалидов, на основании сведений органов Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации;

- лица, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», на основании сведений Министерства обороны Российской Федерации.

Вместе с тем, указанные категории налогоплательщиков вправе самостоятельно обратиться в налоговые органы для получения налоговой льготы.

**Какие дополнительные льготы по транспортному налогу для налогоплательщиков - физических лиц введены на территории Тульской области с 2024 года.**

 Статья 8-1 Закона № 343-ЗТО (в редакции Закона от 30.05.2024 № 30-ЗТО)дополнена подпунктами 2.1 и 3.1, предусматривающими льготу по транспортному налогу для:

- гражданина, заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на войска национальной гвардии Российской Федерации, и принимающего (принимавшего) участие в специальной военной операции, либо супруги (супруга) такого гражданина (подпункт 2.1 статьи 8-1 Закона № 343-ЗТО);

- одного из родителей погибшего (умершего) в ходе участия в специальной военной операции гражданина, указанного в подпункте 2.1 настоящего пункта, и (или) не вступившей (не вступившего) в повторный брак вдовы (вдовца) погибшего (умершего) в ходе участия в специальной военной операции гражданина, указанного в подпункте 2.1 настоящего пункта (подпункт 3.1 статьи 8-1 Закона № 343-ЗТО).

Вместе с тем, Законом от 30.05.2024 №30-ЗТО установлено, что действие положений [статьи 8-1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW067&n=127306&dst=101303) Закона № 343-ЗТО распространяется на правоотношения, связанные с исчислением транспортного налога за налоговые периоды 2022 - 2024 годов, а [подпунктов 2.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW067&n=135008&dst=302) и [3.1 пункта 1 статьи 8-1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW067&n=135008&dst=303) Закона № 343-ЗТО распространяется на правоотношения, связанные с исчислением транспортного налога за налоговый период 2024 года.

Согласно положениям, п.2 и п.3 ст.8-1 Закона № 343-ЗТО при наличии у налогоплательщиков, указанных в п.1 настоящей статьи, права на получение налоговых льгот по нескольким основаниям, предусмотренным ст. 8 и ст.8-1 Закона № 343-ЗТО, льгота предоставляется по одному основанию по их выбору.

При возникновении у налогоплательщиков права на налоговую льготу в течение налогового периода льгота предоставляется, начиная с месяца, в котором возникло указанное право. В случае утраты налогоплательщиками права на налоговую льготу в течение налогового периода предоставление льготы прекращается с месяца, следующего за месяцем, в котором утрачено указанное право.

Налоговые льготы предоставляются в отношении одной единицы транспортного средства, не включенного в Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 10 миллионов рублей, размещаемый на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Перечень легковых автомобилей).

В случае, если налогоплательщики, указанные в п.1 ст.8-1 Закона № 343-ЗТО, не представили в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы или не сообщили об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется в отношении одной единицы транспортного средства, не включенного в Перечень легковых автомобилей, с максимально исчисленной суммой налога. При наличии у налогоплательщиков права на получение льгот по нескольким основаниям льгота предоставляется по одному основанию исходя из ее максимального размера.

**Обращаем внимание, что льготным категориям налогоплательщиков - физических лиц в беззаявительном порядке льготы предоставляются при условии наличия соответствующих сведений в налоговом органе.**