



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД БОЛОХОВО КИРЕЕВСКОГО РАЙОНА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
4 СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

от 19.04.2021

№ 34-159

О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования город Болохово Киреевского района от 29.06.2017 года №59-229 «Об утверждении порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района»

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28.12.2009 №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", на основании Устава муниципального образования город Болохово Киреевского района, Собрание депутатов муниципального образования город Болохово Киреевского района РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования город Болохово Киреевского района от 29.06.2017 года № 59-229 «Об утверждении порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района» следующие изменения:

1.1 Дополнить порядок предоставления права на размещение нестационарных торговых и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района пунктом 5.6 следующего содержания:

«5.6 Лицо, с которым заключен договор на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, надлежащим образом исполнявшее свои права и обязанности по договору, имеет право на продление договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, без проведения торгов на срок, не превышающий срока действия действующего договора.

Заявление лица, с которым заключен договор на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, о реализации преимущественного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, на новый срок направляется в адрес продавца права не позднее чем за 30 календарных дней до дня окончания срока действия договора.

Заявление лица о заключении договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, на новый срок подлежит рассмотрению продавцом права в срок, не превышающий 30 календарных дней с момента регистрации заявления продавцом права.

По результатам рассмотрения заявления продавец права осуществляет одно из следующих действий:

- подготавливает проект договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, и направляет его на подписание лицу, подавшему заявление, по адресу, указанному в заявлении;

- сообщает в письменной форме лицу, подавшему заявление, по адресу, указанному в заявлении, об отказе от заключения договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, на новый срок с указанием причин такого отказа.

Решение об отказе в заключении договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, на новый срок принимается по следующим основаниям:

- а) несоответствие назначения нестационарного торгового или иного объекта условиям договора на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района;

- б) неоднократное (более двух раз) выявление нарушений торговых,

санитарных, противопожарных норм и правил, зафиксированное в актах органов, уполномоченных на осуществление контрольных либо надзорных полномочий в указанных сферах;

в) невнесение платы по договору на размещение нестационарного торгового или иного объекта более двух раз подряд по истечении установленного договором срока внесения платежа;

г) принятие в установленном порядке решения, предусматривающего иной порядок использования территории;

д) изменение территориальной зоны в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования;

е) исключение территории, на которой размещался нестационарный торговый объект, из схемы размещения нестационарных торговых объектов.

Договор на размещение нестационарного торгового или иного объекта на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, заключается на новый срок на тех же условиях, на которых был заключен действующий договор, при этом стоимость права определяется на основании Методики расчета начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района, утвержденной Собранием депутатов город Болохово Киреевского района».

2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования город Болохово Киреевского района:

- от 13.03.2014 года №8-39 Об утверждении Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Болохово Киреевского района»;

- от 02.11.2012 года №43-181 «Об утверждении порядка определения платы за место размещения нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся на праве постоянного бессрочного пользования или собственности муниципального образования город Болохово Киреевского района».

3. Решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава муниципального образования
город Болохово Киреевского района



Е.Н. Нефёдова